

V ý p i s y z u z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 21.08.2026

Uznesenie č. 28/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Čakanovce:

1. **Schvaľuje zámer prevodu nehnuteľného majetku** obce podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 4, písmeno B, bod č. 11 Zásad hospodárenia s majetkom obce Čakanovce predajom nehnuteľnosti:
 - C KN parcela č. 4/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m², vedenej na Liste vlastníctva č. 402 v katastrálnom území Čakanovce za cenu určenú znaleckým posudkom č. 86/2026 od znalca Ing. Peter Mederi v sume 1.050,- Eur a za vypracovanie znaleckého posudku v sume 200,- Eur, v celkovej sume 1.250,- Eur, pre Vojtecha Radicsa, nar. trvale bytom Čakanovce
 - Dôvodom hodným osobitného zreteľa je umiestnenie pozemku v susedstve rodinného domu žiadateľa, ktorý chce využiť pozemok na výstavbu garáže pre potreby parkovania svojho motorového vozidla. Pozemok je pre iného záujemcu reálne nevyužiteľný. V súčasnosti záujemca parkuje častokrát na verejnej komunikácii alebo na dotknutom pozemku, kde mu bolo motorové vozidlo viackrát poškodené. Žiadateľ sa o pozemok niekoľko rokov stará, na vlastné náklady ho kosí a udržiava v čistote. Záujemca bude znášať náklady spísania kúpnej zmluvy a správneho poplatku a vyhotovenia znaleckého posudku.
 - Všeobecná hodnota nehnuteľnosti síce nepresahuje 3.000,- Eur, ale napriek tomu bola stanovená znaleckým posudkom č. 86/2026 Ing. Peter Mederi na sumu 1.050,- Eur.
2. **Ukladá Obecnému úradu v Čakanovciach** zverejniť oznámenie o zámere a spôsobe predaja nehnuteľnosti a všeobecnú hodnotu majetku na úradnej tabuli a na webovom sídle obce najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja, pričom tieto údaje budú zverejnené najmenej do schválenia predaja.

Poznámka: Za predmetné uznesenie OZ v Čakanovciach hlasovalo 7 poslancov (prítomní 7 poslanci) z celkového počtu 9 poslancov, čo je viac ako 3/5-ová väčšina všetkých poslancov.

V Čakanovciach, 24.08.2026

Za správnosť: H. Tóthová

O v e r o v a t e l i a :

1. Bodorová Izolda v.r.

2. Lázárová Katarína v.r.



Mgr. Vojtech Bodor
starosta obce