

U Z N E S E N I A

z 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jovice zo dňa 24. augusta 2026

k bodu 1 Schválenie programu

Uznesenie č. 313 /2026 – 24.08.2026

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **schvaľuje** predložený program z 37. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Joviciach na deň 24.08.2026 so začiatkom o 18.00 hod. nasledovne:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Zriadenie prevádzky KAR SERVIS – opätovné prerokovanie žiadosti po doplnení dokumentácie
5. Žiadosť o vydanie stanoviska o zmene druhu pozemku na parcele č. KNC 1208/4
6. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parcele č. KNC 1208/4
7. Vyhodnotenie cenových ponúk na rekonštrukciu strechy obecného úradu, výber úspešného uchádzača a schválenie uzatvorenia zmluvy o dielo
8. Likvidácia tekutého kalu z ČOV Jovice - informácie
9. Rozpočtové opatrenie č. 3
10. Referát starostky obce
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie:

Za:	5	Martin Dobos, Ing. Štefan Tisza, Ing. Tamás Zagiba, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní pri hlasovaní	2	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza

Dátum podpisu : 24.08.2026

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

k bodu 2 Určenie zapisovateľa schválenie overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 314 /2026 – 24.08.2026

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach :

- **určuje** za zapisovateľa - Helenu Tóthovú a
- **schvaľuje** overovateľov zápisnice – Ing. Tisza Štefan, Ing. Tamás Zagiba

Hlasovanie:

Za:	5	Martin Dobos, Ing. Štefan Tisza, Ing. Tamás Zagiba, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní pri hlasovaní	2	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza

Dátum podpisu : 24.08.2026

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

k bodu 3 Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Uznesenie č. 315 /2026 – 24.08.2026

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach **berie na vedomie** kontrolu plnenia prijatých uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	5	Martin Dobos, Ing. Štefan Tisza, Ing. Tamás Zagiba, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní pri hlasovaní	2	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza

Dátum podpisu : 24.08.2026

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

**k bodu 4 Zriadenie prevádzky KAR SERVIS – opätovné prerokovanie žiadosti
po doplnení dokumentácie**

Uznesenie č. 316 /2026 – 24.08.2026

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach po prerokovaní žiadosti pána Jaroslava Kardosa o zriadenie prevádzky „KAR SERVIS“ na parcele KN-C č. 285 v katastrálnom území Jovice **schvaľuje** vydanie **súhlasného stanoviska** k zriadeniu a prevádzkovaniu autoservisu a pneuservisu na uvedenej parcele, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Prevádzka bude slúžiť výlučne na diagnostiku motorových vozidiel, pneuservis a drobné opravy motorových vozidiel.
2. Lakovnicke a klampiarske práce sa v predmetnej prevádzke zakazujú.
3. Prevádzková doba a vykonávanie hlučných činností súvisiacich s prevádzkou budú povolené len v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 16:00 hod.
4. Parkovanie zákazníkov a vozidiel súvisiacich s prevádzkou musí byť zabezpečené výlučne na pozemku prevádzky, vo dvore prevádzky.
5. Vozidlá zákazníkov, zamestnancov alebo vozidlá určené na opravu nesmú byť parkované na verejných priestranstvách, miestnych komunikáciách, chodníkoch ani verejnej zeleni spôsobom, ktorým by bola obmedzená alebo ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo práva ostatných obyvateľov
6. Na základe požiadavky vlastníka susedného pozemku žiadateľ zabezpečí vybudovanie **betónového oplotenia od garáže smerom k hranici s parcelou KN-C č. 287**, a to v rozsahu minimálne **2/3 dĺžky spoločnej hranice**, za účelom oddelenia predmetnej prevádzky od susedného pozemku.
7. Prevádzkovateľ je povinný počas celej doby prevádzkovania dodržiavať všetky platné právne predpisy a požiadavky príslušných orgánov, najmä v oblasti hygieny, bezpečnosti práce, ochrany životného prostredia, nakladania s odpadmi, ochrany pred hlukom a požiarnej ochrany.
8. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť, aby prevádzka svojou činnosťou neobmedzovala a nad primeranú mieru nerušila okolité obytné územie, najmä hlukom, zápachom, prachom, vibráciami alebo znečisťovaním verejných priestranstiev.
9. V prípade opakovaných a odôvodnených sťažností obyvateľov alebo preukázaného porušovania podmienok tohto stanoviska si obec vyhradzuje právo vyzvať prevádzkovateľa na odstránenie zistených nedostatkov a zároveň požiadať príslušné orgány o preverenie a prijatie opatrení v rozsahu ich pôsobnosti.
10. Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, súhlasy, povolenia ani stanoviská príslušných orgánov verejnej správy, ktoré sú potrebné podľa osobitných právnych predpisov na zriadenie a prevádzkovanie predmetnej prevádzky.

Hlasovanie:

Za:	5	Martin Dobos, Ing. Štefan Tisza, Ing. Tamás Zagiba, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní pri hlasovaní	2	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza

Dátum podpisu : 24.08.2026

Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce

k bodu 7 Vyhodnotenie cenových ponúk na rekonštrukciu strechy obecného úradu, výber úspešného uchádzača a schválenie uzatvorenia zmluvy o dielo

Uznesenie č. 317 /2026 – 24.08.2026

Obecné zastupiteľstvo v Joviciach

A. berie na vedomie

zápisnicu z vyhodnotenia cenových ponúk zo dňa 20.07.2026 vo veci zákazky s nízkou hodnotou: „Rekonštrukcia strechy budovy Obecného úradu v Joviciach“.

B. schvaľuje

výsledok vyhodnotenia cenových ponúk, pričom na základe stanoveného kritéria „**najnižšia cena pri splnení požiadaviek verejného obstarávateľa**“ bola ako úspešná vyhodnotená cenová ponuka spoločnosti:

Doboš, s.r.o., Okružná 163, 049 45 Jovice, IČO: 45 468 176,

s cenou 32 438,07 EUR bez DPH, t. j. 39 898,83 EUR s DPH.

C. schvaľuje

uzatvorenie **Zmluvy o dielo** medzi Obcou Jovice, Hlavná 50, 049 45 Jovice, IČO: 00 594 784, ako objednávateľom a spoločnosťou Doboš, s.r.o., Okružná 163, 049 45 Jovice, IČO: 45 468 176, ako zhotoviteľom, ktorej predmetom je realizácia zákazky: „**Rekonštrukcia strechy budovy Obecného úradu v Joviciach**“ za cenu **39 898,83 EUR s DPH**.

D. schvaľuje

financovanie realizácie zákazky „Rekonštrukcia strechy budovy Obecného úradu v Joviciach“ z **rezervného fondu** Obce Jovice vo výške 39 898,83 EUR s DPH.

E. poveruje

starostku obce Jovice podpísaním Zmluvy o dielo s vybraným dodávateľom a vykonaním všetkých potrebných úkonov súvisiacich s realizáciou predmetnej zákazky.

Hlasovanie:

Za:	5	Martin Dobos, Ing. Štefan Tisza, Ing. Tamás Zagiba, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní pri hlasovaní	2	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza

Dátum podpisu : 24.08.2026

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*

k bodu 9 Rozpočtové opatrenie č. 3/2026

Uznesenie č. 318 /2026 – 24.08.2026

Obečné zastupiteľstvo v Joviciach :

schvaľuje zmenu rozpočtu obce Jovice realizovanú **rozpočtovým opatrením č. 3/2026** v zmysle § 14, ods. 1 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

Názov	Rozpočet schválený	Upravený K 31.07.2026	Opatrenie Č. 3/2026	Rozpočet po úprave
Bežný príjem	485 081	506 208	711	506 919
Bežný výdaj	484 211	540 393	1 581	541 974
Saldo BR		34 185		- 35 055
Kapitálový príjem	92 306	0	14 760	14 760
Kapitálový výdaj	80 870	84 870	33 890	118 760
Saldo KR		-84 870	-	-104 000
FO príjem	80 000	119 055	20 000	139 055
FO výdaj	92 306	0	-	0
Saldo FO		119 055	-	139 055
Celkový príjem	657 387	625 263	-	660 734
Celkový výdaj	657 387	625 263	-	660 734
Prebytok/ schodok	0	00		00

Hlasovanie:

Za:	5	Martin Dobos, Ing. Štefan Tisza, Ing. Tamás Zagiba, Ing. Tibor Zagiba, Zoltán Zagiba,
Proti:		
Zdržali sa:		
Nehlasovali:		
Neprítomní pri hlasovaní	2	Ing. Tomáš Albert, Erik Dusza

Dátum podpisu : 24.08.2026

*Ildikó Lukacsová, v.r.
starostka obce*