



**22. ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V NITRIANSKEJ STREDE,
KTORÉ SA KONALO DŇA 26. 08. 2026**

Z Á P I S N I C A
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Strede,
konaného dňa 26. 08. 2026 o 17:00 hod. v sále Kultúrneho domu v Nitrianskej Strede

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) zvolal starosta obce Juraj Remeň pozvánkou (príloha č. 1). Účast' poslancov je doložená prezenčnou listinou (príloha č. 2).

NAVRHNUTÝ PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z 19., 20. a 21. zasadnutia OZ
4. Schválenie predloženia žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov v rámci výzvy Environmentálneho fondu č. MoF – 6/2026 na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov na projekt **„Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“**, schválenie realizácie projektu, schválenie povinného spolufinancovania projektu, schválenie uzavretia návrhu Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu
5. Schválenie Mandátnej zmluvy o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka z. č. 513/91 Zb. na zabezpečenie výkonu činnosti stavebného dozoru počas realizácie prác pre projekt **„Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“**
6. Schválenie návrhu Zmluvy o poskytnutí dotácie na rok 2026 z Ministerstva obrany Slovenskej republiky na projekt **„Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“**, schválenie povinného spolufinancovania projektu, realizácie projektu a návrhu Zmluvy o dielo so zhotoviteľom diela spoločnosťou Ai-group, s. r. o., Bratislava
7. Schválenie návrhu Zmluvy o dielo na uskutočnenie stavebných prác projektu s názvom **„Revitalizácia parku v obci Nitrianska Streda“**
8. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku v zmysle Uznesenia č. 234/2026 z 20. zasadnutia OZ
9. Rozpočtové opatrenie č. 4/2026
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Juraj Remeň. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Ospravedlnená je poslankyňa Ing. Dajana Kováčová. Starosta predložil návrh programu 22. zasadnutia OZ. Starosta ani poslanci nemali k návrhu programu žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová,
Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

SCHVÁLENÝ PROGRAM 22. ZASADNUTIA OZ:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení z 19., 20. a 21. zasadnutia OZ
4. Schválenie predloženia žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov v rámci výzvy Environmentálneho fondu č. MoF – 6/2026 na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov na projekt **„Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“**, schválenie realizácie projektu, schválenie povinného spolufinancovania projektu, schválenie uzavretia návrhu Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu
5. Schválenie Mandátnej zmluvy o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka z. č. 513/91 Zb. na zabezpečenie výkonu činnosti stavebného dozoru počas realizácie prác pre projekt **„Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“**
6. Schválenie návrhu Zmluvy o poskytnutí dotácie na rok 2026 z Ministerstva obrany Slovenskej republiky na projekt **„Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“**, schválenie povinného spolufinancovania projektu, realizácie projektu a návrhu Zmluvy o dielo so zhotoviteľom diela spoločnosťou Ai-group, s. r. o., Bratislava
7. Schválenie návrhu Zmluvy o dielo na uskutočnenie stavebných prác projektu s názvom **„Revitalizácia parku v obci Nitrianska Streda“**
8. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku v zmysle Uznesenia č. 234/2026 z 20. zasadnutia OZ
9. Rozpočtové opatrenie č. 4/2026
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu č. 2 Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie Romana Globana, Alexandru Kohútovú.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová,
Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Za overovateľov zápisnice starosta určil Ivana Bajcára a Mgr. Jozefa Piačka a za zapisovateľku Janu Kožiakovú.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová,
Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 246/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- a) **schvaľuje** program 22. zasadnutia OZ
- b) **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Roman Globan, Alexandra Kohútová
- c) **určuje** overovateľov zápisnice v zložení: Ivan Bajcár, Jozef Piaček
- d) **určuje** za zapisovateľku : Jana Kožiaková

K bodu č. 3 Kontrola plnenia uznesení z 19., 20. a 21. zasadnutia OZ

Starosta uviedol, že k uzneseniam týkajúcim sa projektov „Rekonštrukcie obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“, „Revitalizácii parku v obci Nitrianska Streda“ a žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku sa v tomto bode nebude vyjadrovať, nakoľko sú predmetom samostatných bodov dnešného zasadnutia OZ.

Následne informoval o plnení uznesení z 19. zasadnutia OZ:

- Uznesenie č. 220/2026: Projekt „Zelená infraštruktúra v obci Nitrianska Streda“ - starosta informoval, že projekt bol podaný na Environmentálny fond a obec v súčasnosti čaká na vyhodnotenie žiadostí.
- Uznesenie č. 223/2026: Rozšírenie kamerového systému – plnenie uznesenia trvá.
- Uznesenie č. 224/2026 a 225/2026 – Zmluva č. 149770/2026 o úprave vzájomných práv a povinností dvoch vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií so Zmluvou o odvádzaní odpadových vôd so spoločnosťou ZsVS, a. s. bola podpísaná. Na základe uzatvorenej zmluvy došlo aj k zníženiu ceny za odvádzanie odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Taktiež bola podpísaná druhá schválená Zmluva o zabezpečovaní prevádzkovania verejnej kanalizácie č. 34752/2026.
- Uznesenie č. 227/2026: Vyznačenie parkovacích miest pred bytovým domom č. 341 – plnenie uznesenia trvá.

Uznesenia z 20. zasadnutia OZ:

- Uznesenie č. 236/2026: Zámer prenájmu obecného nebytového priestoru z dôvodu prevádzkovania ambulancie praktického lekára bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený.

Uznesenie z 21. zasadnutia OZ:

- Uznesenie č. 241/2026: Na základe zverejneného zámeru bola podpísaná Zmluva o nájme nebytových priestorov s nájomcom - spoločnosťou ZAA s. r. o.. Od 1. 8. 2026 je v predmetných priestoroch prevádzkovaná ambulancia praktického lekára MUDr. Nikoľety Benyovej.
- Uznesenie č. 242/2026 – Zmluva o nájme nebytových priestorov za účelom tanečných tréningov zumbly taktiež podpísaná.

K plneniu uznesení neboli vznesené žiadne ďalšie dotazy a poslanci prešli k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcár, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 247/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z 19., 20. a 21. zasadnutia OZ.

K bodu č. 4. Schválenie predloženia žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov v rámci výzvy Environmentálneho fondu č. MoF – 6/2026 na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov na projekt „Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“, schválenie realizácie projektu, schválenie povinného spolufinancovania projektu, schválenie uzavretia návrhu Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu

Starosta informoval poslancov, že termín na podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov v rámci výzvy Environmentálneho fondu č. MoF – 6/2026 na zvýšenie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov je do 31. 8. 2026. Obec má v úmysle opätovne podať žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na projekt „Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“. Keďže žiadosť obce podaná v roku 2025 nebola podporená a obec na uvedený účel nezískala finančné prostriedky, bolo vynaložené maximálne úsilie na vypracovanie kvalitnejšieho projektu s cieľom zvýšiť šance na získanie dotácie. Projekt bol rozšírený o projektovú dokumentáciu fotovoltického lokálneho zdroja elektriny, čím sa zvýši predpokladané percento úspory energií. Bolo opätovne vypracované projektové energetické hodnotenie budovy, v ktorom bolo zohľadnené aj doplnenie projektovej dokumentácie. Tým sa podarilo zvýšiť predpokladanú úsporu energií z pôvodných 81,36 % na 86,7 %. Ďalej bolo zrealizované verejné obstarávanie na zhotoviteľa diela, pričom úspešný zhotoviteľ bol vybraný. Pred podaním žiadosti o poskytnutie finančného príspevku je potrebné mať so zhotoviteľom podpísanú zmluvu o dielo. Táto zmluva obsahuje podľa článku XI, bodu 2 odkladaciu podmienku, pričom účinnosť nadobudne až po získaní finančných prostriedkov z dotácie ([prílohy č. 3-5](#))

Poslanci následne prešli k hlasovaniu o zapojení obce do uvedenej výzvy, realizácii projektu a jeho financovaní.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 248/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda schvaľuje :

1. realizáciu investície REKONŠTRUKCIA OBECNEJ BUDOVY V OBCI NITRIANSKA STREDA (ďalej len „Projekt“) vo výške 1 517 151,07 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 441 293,52 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Poslanci následne pristúpili k prerokovaniu zmluvy so zhotoviteľom diela.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 249/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- **schvaľuje** zmluvu o dielo na realizáciu projektu „Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“ so zhotoviteľom - skupinou dodávateľov Ai-group s.r.o. a MILANKO spol. s r.o.

Starosta následne predložil Zmluvu na vypracovanie energetického certifikátu.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 250/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- **schvaľuje** Zmluvu o dielo na vypracovanie energetického certifikátu projektu „Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“ so zhotoviteľom ENERGY SYSTEMS GROUP, s. r. o.

Záverečným hlasovaním k tomuto bodu poslanci poverili starostu obce podpísaním príslušných zmlúv.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 251/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- **poveruje** starostu obce podpísaním zmlúv týkajúcich sa projektu „Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“:
 1. Zmluvy o poskytnutí podpory s Environmentálneho fondu formou dotácie,
 2. Zmluvy o dielo so zhotoviteľom Skupina dodávateľov Ai-group s.r.o. a MILANKO spol. s r.o.,
 3. Zmluvy o dielo na vyhotovenie energetického certifikátu so zhotoviteľom ENERGY SYSTEM GROUP, s. r. o..

K bodu č. 5 Schválenie Mandátnej zmluvy o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka z. č. 513/91 Zb. na zabezpečenie výkonu činnosti stavebného dozoru počas realizácie prác pre projekt „Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“

V rámci projektu „Rekonštrukcia obecnej budovy v obci Nitrianska Streda“ je potrebné uzatvorenie zmluvy na zabezpečenie výkonu činnosti stavebného dozoru počas realizácie projektu. Starosta predložil poslancom návrh zmluvy. Podľa článku 10, bodu 8 zmluva obsahuje odkladaciu podmienku a nadobúda účinnosť po získaní finančných prostriedkov z dotácie (príloha č. 6).

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová,
Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 252/2026:**Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:**

- a) **schvaľuje** Mandátnu zmluvu o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka z. č. 513/91 Zb. so spoločnosťou Bakič, s.r.o., P. O. Hviezdoslava 2159/2, Topoľčany, IČO: 47 376 619,
- b) **poveruje** starostu obce na podpísanie Mandátnej zmluvy o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka z. č. 513/91 Zb. so spoločnosťou Bakič, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 2159/2, Topoľčany, IČO: 47 376 619.

K bodu č. 6 Schválenie návrhu Zmluvy o poskytnutí dotácie na rok 2026 z Ministerstva obrany Slovenskej republiky na projekt „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“, schválenie povinného spolufinancovania projektu, realizácie projektu a návrhu Zmluvy o dielo so zhotoviteľom diela spoločnosťou Ai-group, s. r. o., Bratislava

Starosta informoval, že obci bolo doručené oznámenie z Ministerstva obrany Slovenskej republiky o schválení dotácie na rok 2026 vo výške 51 561,- eur na projekt „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“. Na základe prieskumu trhu bol určený zhotoviteľ s najnižšou ponukou 57 360,93 eur, ktorým je spoločnosť Ai-group, s.r.o., Bratislava ([príloha č. 7-10](#)).

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová,
Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 253/2026:**Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:**

- a) **schvaľuje** Zmluvu o poskytnutí dotácie na rok 2026 uzatvorenú s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky na projekt „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“ vo výške 51 561,- eur,
- b) **schvaľuje** spolufinancovanie projektu v zmysle výzvy 2/2026-OSE,
- c) **poveruje** starostu obce podpísaním Zmluvy o poskytnutí dotácie na rok 2026 uzatvorenej s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky na projekt „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“.

Poslanci ďalej pristúpili k schvaľovaniu Zmluvy o dielo so zhotoviteľom.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová,
Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 254/2026:**Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:**

- a) **schvaľuje** Zmluvu o dielo na realizáciu projektu „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“ so zhotoviteľom - spoločnosťou Ai-group, s.r.o., Trnavská cesta 14334/43C, Bratislava, IČO: 57 415 935 v celkovej hodnote 57 360,93 eur,
- b) **poveruje** starostu obce podpísaním Zmluvy o dielo „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“ so zhotoviteľom - spoločnosťou Ai-group, s.r.o., Trnavská cesta 14334/43C, Bratislava, IČO: 57 415 935.

V 36. týždni je plánované pracovné stretnutie s realizátorom a projektantom v rámci projektu „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“. Predmetom stretnutia bude prerokovanie a dohodnutie zabezpečenia autorského dohľadu projektanta, ako aj výkonu stavebného dozoru počas realizácie projektu. Na uvedené služby bola obci doručená cenová ponuka, ktorú máte k dispozícii.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 255/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- **schvaľuje** zabezpečenie architektonických služieb (spolupráca pri realizácii, konzultácie, poradenstvo, poskytnutie informácií, dohľad architekta nad realizáciou, účasť na kontrolných dňoch a výkon stavebného dozoru) spoločnosťou PROART – projektová kancelária podľa predloženej cenovej ponuky spolu vo výške 1 820,- eur bez DPH pri realizácii projektu „Rekonštrukcia pomníka obetiam SNP a druhej svetovej vojny v obci Nitrianska Streda“.

K bodu č. 7. Schválenie návrhu Zmluvy o dielo na uskutočnenie stavebných prác projektu s názvom „Revitalizácia parku v obci Nitrianska Streda“

Starosta informoval, že prostredníctvom elektronického grantového systému Fondu na podporu cestovného ruchu bolo zistené, že žiadosť obce o poskytnutie finančných prostriedkov bola vyradená z procesu hodnotenia. Z uvedeného dôvodu obec požiadala o prehodnotenie vyradenia žiadosti. Fond na podporu cestovného ruchu v odpovedi uviedol, že žiadosť nespĺňala formálne náležitosti, a preto bola z procesu hodnotenia vyradená. Podľa dostupných informácií by mala byť vyhlásená nová výzva. Vzhľadom na skutočnosť, že obec už zrealizovala verejné obstarávanie na výber realizátora projektu, bol predložený návrh zmluvy o dielo na prerokovanie. Verejné obstarávanie je platné po dobu dvoch rokov, pričom v prípade podania novej žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov nebude potrebné verejné obstarávanie opätovne realizovať. Starosta zároveň uviedol, že zmluva o dielo obsahuje odkladaciu podmienku a jej účinnosť nastáva až po schválení žiadosti o poskytnutie dotácie, v súlade s článkom XI, bodom 2 zmluvy (príloha č. 11).

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 256/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- a) **schvaľuje** Zmluvu o dielo na realizáciu projektu „Revitalizácia parku v obci Nitrianska Streda“ so zhotoviteľom CAMASE, a.s., OASIS, s.r.o. a MILANKO spol. s r.o. v celkovej hodnote 549 857,23 eur,
- b) **poveruje** starostu obce podpísaním Zmluvy o dielo na realizáciu projektu „Revitalizácia parku v obci Nitrianska Streda“ so zhotoviteľom CAMASE, a.s., OASIS, s.r.o. a MILANKO spol. s r.o.

K bodu č. 8 Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku v zmysle Uznesenia č. 234/2026 z 20. zasadnutia OZ

Poslancom bola opätovne predložená žiadosť Ing. Jána Kišaca, Janky Kišacovej, JUDr. Ing. Adely Kišacovej, PhD. a Ing. Terézie Kišacovej o odkúpenie časti obecného pozemku, konkrétne novovzniknutej parcely, ktorá bude odčlenená od parcely č. 164/1, o výmere približne 22 m² ([príloha č. 12](#)).

Žiadatelia vystúpili na zasadnutí obecného zastupiteľstva a opätovne oboznámili prítomných so svojím zámerom odkúpiť predmetnú časť obecného pozemku. Uviedli, že v prípade nesúhlasu s pôvodným návrhom sú pripravení svoj návrh upraviť a navrhli odkúpenie časti obecného pozemku v zúženom rozsahu, a to len po hranicu pozemku v ich vlastníctve, čo predstavuje výmeru približne 10 m².

Poslanci obecného zastupiteľstva vyjadrili nesúhlas s pôvodne navrhovaným rozsahom odpredaja, nakoľko by jeho realizáciou došlo k obmedzeniu alebo znemožneniu prístupu vlastníka susedného pozemku k jeho nehnuteľnosti a prístupu k vodomernej šachte a k plynovej prípojke.

Vzhľadom na ústny návrh žiadateľov poslanci obecného zastupiteľstva a hlavná kontrolórka obce odporučili, aby žiadatelia predložili novú písomnú žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku v zúženom rozsahu, a to po hranicu ich vlastníckeho pozemku. Nová žiadosť bude následne opätovne prerokovaná obecným zastupiteľstvom.

Po rozsiahlej diskusii bol predložený návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda **schvaľuje** žiadosť Ing. Jána Kišaca, Janky Kišacovej, JUDr. Ing. Adely Kišacovej, PhD. a Ing. Terézie Kišacovej o odkúpenie časti obecného pozemku o výmere približne 22 m².

Hlasovanie:

Za: 0 poslancov

Proti: 5 poslancov (Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Zdržal sa: 1 poslancov (Juraj Bajcar)

Uznesenie nebolo prijaté. Následne bol predložený nový návrh uznesenia s požiadavkou na predloženie novej žiadosti v zúženom rozsahu.

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová, Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 257/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- **odporúča** žiadateľom predložiť novú žiadosť v lehote do 3 dní od konania zasadnutia OZ v zúženom rozsahu pôvodnej žiadosti zo dňa 17. 06. 2026.

K bodu č. 9 Rozpočtové opatrenie č. 4/2026

Ekonomka obce predložila návrh rozpočtového opatrenia č. 4 a rozpočtové opatrenia starostu obce. Poslanci nemali k predloženým materiálom žiadne pripomienky ([príloha č. 13-15](#)).

Hlasovanie:

Za: 6 poslancov (Juraj Bajcar, Ivan Bajcár, Roman Globan, Alexandra Kohútová,
Ján Kúnovský, Mgr. Jozef Piaček)

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 258/2026:

Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Streda:

- a) berie na vedomie rozpočtové opatrenia starostu obce č. S1/2026 a č S2/2026
- b) schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2026.

K bodu č. 10 Rôzne

V rámci bodu „Rôzne“ neboli predložené žiadne príspevky ani návrhy.

K bodu č. 11 Diskusia

Občan Ján Kunovský opätovne upozornil na problém s vozidlami parkujúcimi na chodníkoch a popri ceste a požiadal o riešenie uvedeného problému. Poslanci navrhli upozorniť občanov prostredníctvom obecného rozhlasu. V prípade, ak budú známe konkrétne osoby porušujúce uvedené pravidlá, obec ich bude kontaktovať so žiadosťou o nápravu.

K bodu č. 12 Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil. Zasadnutie bolo ukončené o 18.55 hod.

Juraj Remeň
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ivan Bajcár

.....

Mgr. Jozef Piaček

.....

Zapísala: Jana Kožiaková