



OBEC CHMINIANSKA NOVÁ VES
Obecný úrad Chminianska Nová Ves 32, 082 33

ZÁMER ZÁMENY NEHNUTELNÉHO MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec **Chminianska Nová Ves**, so sídlom Chminianska Nová Ves 32, 082 33 Chminianska Nová Ves, IČO: 00327140, v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku obce formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet zámeny

Obec Chminianska Nová Ves zamýšľa zameniť:

- pozemok vo vlastníctve obce:
 - parcela KN-C č. 221/1 diel 4 podľa GP34-2/2025
 - druh pozemku: záhrada
 - výmera: 159 m²
 - katastrálne územie: Chminianska Nová Ves

za

- pozemok vo vlastníctve:
 - meno a priezvisko: Ing Pavol Vaško, Chminianska Nová Ves 197, 08233
 - parcela KN-C č. 221/9 diel 3 podľa GP34-2/2025
 - druh pozemku: záhrada
 - výmera: 159 m²
 - katastrálne územie: Chminianska Nová Ves

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré prispeje k vysporiadaniu majetku pod budúcou komunikáciou.

- prevody nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel,

Podmienky zámeny

- zámena bude realizovaná zámenou zmluvou,

Telefón
+421-51/7958510

e-mail
obec@chminianska.sk

Internet
www.chminianska.sk

IČO
00327140



OBEC CHMINIANSKA NOVÁ VES
Obecný úrad Chminianska Nová Ves 32, 082 33

- prípadný rozdiel vo výmere alebo hodnote pozemkov bude vyrovnaný finančnou náhradou a to doplatkom p Ing. Vaška za parcelu:
 - parcela KN-C č. 221/1 diel 4 podľa GP34-2/2025
 - druh pozemku: záhrada
 - výmera: 493 m²
 - katastrálne územie: Chminianska Nová Ves
 - cena podľa znaleckého posudku vyhotoveného znalcom Ing. Milanom Gardošom po čísle 54/2026 v sume zaokrúhlene 12 200 €
- náklady spojené s prevodom budú znášať účastníci podľa podmienok schválených obecným zastupiteľstvom.

Tento zámer zameniť pozemok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Chminianska Nová Ves číslo uznesenia 342/2026 zo dňa 25.6.2026.

V Chminianskej Novej Vsi, dňa 7.9.2026

.....
Mgr. Matúš Harničár
starosta obce