

Zverejnenie zámeru prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kuklov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer prenajať pozemok** z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Údaje o pozemku:

Časť z parc. č. E-KN 5593/1, druh pozemku: : trvalý trávny porast, vo výmere 95 m²

Cena za prenájom:

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je odvodená od znaleckého posudku č. 34/2024, na základe ktorého boli v obci prenajímané pozemky obdobnej kvality, na sumu 0,831 eur/ m²

Žiadateľ:

p. Milan K. s manželkou, Kuklov 328

Dôvod žiadosti:

Žiadateľ chce užívať predmetný pozemok na uskladnenie dreva, parkovanie firemného automobilu a vybudovanie preliezok pre deti.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade s VZN č. 5/2023 Obce Kuklov „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov majetkom a s majetkom štátu, ktorý užíva obec“ č. 5/2023, v texte §40 Dôvody hodné osobitného zreteľa pri nájme v podmienkach obce sú :prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 100 m²

Nie je predpoklad, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca.

Spôsob prenájmu nehnuteľného majetku s uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa a stanovenie ceny za prenájom sa uskutočnia v prípade, ak o tom rozhodne obecné zastupiteľstvo Kuklov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom sa zverejňuje na dobu 15 dní pred schvaľovaním prenájmu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Kuklov 15.09.2026



PaedDr. PhDr. Péter Mráz, PhD.
starosta obce

Vyvesené dňa: 15.09.2026