

U Z N E S E N I A

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Fintice zo dňa 14.09.2026

Uznesenie č. 257/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. schvaľuje

program 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Fintice zo dňa 14.09.2026.

1. Otvorenie zasadania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení z 24. zasadnutia OZ
4. Prejednanie schválenia Územného plánu obce Fintice a schválenie VZN č. 2/2026 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Fintice
5. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Fintice
6. Prejednanie Výročnej správy ZŠ Fintice, za šk. rok 2025/2026 (správa zverejnená na www.zsfintice.edupage.org)
7. Prejednanie Výročnej správy MŠ Fintice, za šk. rok 2025/2026 (správa zverejnená na www.zsfintice.edupage.org)
8. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ s prostriedkami štátneho rozpočtu za rok 2025
9. Prerokovanie Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve Boxu balíkovo -Slovak Parcel Service
10. Prerokovanie žiadosti DOXXbet o prevádzkovaní kurzových stávk v herni
11. Správa hlavného kontrolóra k výsledku kontroly vyrubovania, evidencie, správy a použitia výnos z miestneho poplatku za rozvoj v obci Fintice z miestneho poplatku návrhu záverečného účtu obce Fintice
12. Aktuálne otázky samosprávy obce
13. Záver

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

- návrhovú komisiu : Bc. Dávid Bujnovský , Ing. Jozef Ferenc, Jozef Sučko

Hlasovanie :

za: 5 (Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA,
Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 3 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Jozef Sučko)

nehlasoval: 0

II. určuje

overovateľov zápisnice: Ladislav Kriško, MUDr. Vladimír Lazorčák MBA,

zapisovateľka: Mgr. Katarína Sučková

Uznesenie č. 258/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

kontrolu uznesení zo 24. zasadnutia OZ

Hlasovanie:

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie č. 259/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon o obecnom zriadení, § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024

I. berie na vedomie

- 1.1. Správu – informáciu o postupe obstarávania a prerokovania ÚPN-O Fintice vypracovanú odborne spôsobilou osobou pre ÚPD a ÚPP Ing. Stanislavom Imrichom
- 1.2. Výsledky prerokovania ÚPN-O Fintice
- 1.3. Výsledok preskúmania ÚPN-O Fintice podľa § 25 stavebného zákona v znení účinnom do 31.03.2024 v spojení s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Prešov zo dňa 22.07.2026 č.26053/2026-15.1.1/58122 ako príslušným orgánom územného plánovania

II. súhlasí

- 2.1. s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k prerokovávanému ÚPN-O Fintice.

III. schvaľuje

3.1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. c/ zákona o obecnom zriadení, § 40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024 Územný plán obce Fintice (ÚPN-O) vypracovaný ATELIÉR URBEKO, s.r.o., Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt 1129 AA.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

IV. žiada

podľa § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 4 § 28 ods. 1,3,4, a 5 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024:

4.1. zverejniť záväznú časť ÚPN-O Fintice a to:

- a) vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom
- b) doručením dotknutým orgánom

zodpovedný: **Starosta obce**

termín: **do 30 dní**

4.2. označiť ÚPN-O:

- a) schvaľovacou doložkou

zodpovedný : **Starosta obce**

termín : **do troch mesiacov**

4.3. uložiť ÚPN-O:

- a) na obci Fintice
- b) na Spoločnej úradovni v Prešove – stavebnom úrade
- c) na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov .

zodpovedný : **Starosta obce**

termín : **do troch mesiacov**

4.4. vyhotoviť o obsahu ÚPN-O registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení tento doručiť na Úrad pre územne plánovanie a výstavbu SR, Tomášiková 14366/64A, 831 04 Bratislava

zodpovedný: **Starosta obce**

termín: **do troch mesiacov**

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 260/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31.03.2024

I. uznáva sa

na všeobecnom záväznom nariadení č. 2/2026, ktorým sa vyhlási záväzná časť ÚPN-O Fintice

II. schvaľuje

návrh všeobecného záväzného nariadenia č.2/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Fintice, ktorá je uvedená v jeho prílohe (textová a grafická časť)

III. žiada

1. vyvesiť VZN č. 2/2026 vrátane prílohy (záväznej časti) na úradnej tabuli a internetovej stránke obce, ako aj iným obvyklým spôsobom na 30 dní s účinnosťou 15 dňom od vyvesenia

zodpovedný: Starosta obce

termín: hneď po podpísaní

2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy

zodpovedný: Starosta obce

termín: do 7 dní

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 261/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach

I. vyhlasuje

v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov voľbu hlavného kontrolóra Obce Fintice, ktorá sa uskutoční na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Finticiach dňa **16.novembra 2026 o 18:00 hod.**

II. schvaľuje

spôsob vykonania voľby a náležitosti písomnej prihlášky takto:

a) voľba hlavného kontrolóra Obce Fintice sa uskutoční tajným hlasovaním, pričom každý kandidát má právo na vystúpenie pred hlasovaním v trvaní maximálne 10 minút.

Každý poslanec Obecného zastupiteľstva obdrží hlasovací lístok s menami jednotlivých kandidátov, ktorí budú na hlasovacom lístku zoradení v abecednom poradí.

Každý poslanec zakrúžkuje poradové číslo s menom kandidáta, ktorého považuje za najvhodnejšieho, lístok následne vhodí do pripravenej volebnej urny. Platný hlasovací lístok bude ten, na ktorom bude zakrúžkovaný len jeden kandidát.

b) na zvolenie hlavného kontrolóra mesta je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, Obecné zastupiteľstvo na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom.

c) kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra Obce Fintice:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,

d) náležitosti písomnej prihlášky, ktorá obsahuje najmä:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje kandidáta (e-mail, telefón),

- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,

- profesijný štruktúrovaný životopis,

- súhlas so zverejnením osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra Obce Fintice.

- výpis z registra trestov alebo údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (podľa §12 ods. 4 písm. a) Zákona č. 192/2023 Z.z. o registri trestov)

e) kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra Obce Fintice zašlú alebo doručia svoje písomné prihlášky v zalepenej obálke označenej „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA – NEOTVÁRAŤ!“ najneskôr do 30.októbra 2026 do 13:30 hod na Obecný úrad vo Finticiach, Grófske nádvorie č.210/1, 082 16 Fintice.

III. stanovuje

pracovný úväzok hlavného kontrolóra Obce Fintice: 20 %.

IV. určuje

poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva za členov komisie na posúdenie splnenia náležitostí doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra.

V. žiada starostu obce

zverejniť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov najmenej 40 dní pred dňom konania voľby na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 262/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších

prejednálo a berie na vedomie

Výročnú správu ZŠ Fintice, za šk. rok 2025/2026 (správa zverejnená na www.zsfintice.edupage.org).

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 263/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších

prejednálo a berie na vedomie

Výročnú správu MŠ Fintice, za šk. rok 2025/2026 (správa zverejnená na www.zsfintice.edupage.org).

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 264/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších

prejednálo a berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Fintice s prostriedkami štátneho rozpočtu za rok 2025.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 265/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s §9a, ods. 2 a § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

I. prerokovalo

žiadosť o Dodatok č.1 k Zmluve pre umiestnenie BOXu balikovo s nájomcom Slovak Parcel Service s.r.o., IČO: 31329217, Senecká cesta 1, 90028 Ivanka pri Dunaji.

II. schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov schválenie dodatku nájomnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s ustanovením §9a, ods. 2 a § 9a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov za nájomné 14,85 eura/ ročne čo je nájomné v čase a mieste obvyklé.

Ide o prenájom pozemku v centre obce na parcele číslo KNE 1054/1 o rozmere 3,00 m² za účelom umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu balikovo k prijímaniu a vydávaniu balíkov za dohodnuté nájomné 44,55 EUR/ročne od 01.10.2026 zvýšeného s účinnosťou od 1.1. kalendárneho roka, v ktorom bola vyhlásená miera inflácie za predchádzajúci kalendárny rok. Právo zvýšenia nájomného podľa tohto bodu môže prenajímateľ uplatniť prvýkrát v roku 2027 o infláciu za rok 2026.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je všeobecný záujem obyvateľov o tieto služby. Určené nájomné 14,85,- € za 1 m² ročne z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom obce Fintice.

III. splnomocňuje

starostu obce v predmetnej veci konať

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 266/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom v znení neskorších predpisov a podľa § 63 ods. 1 písm. g) zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. súhlasí

s prevádzkovaním **kurzových stávok v herní spoločnosťou DOXXbet, s. r. o.,**
IČO: 46 831 878, v prevádzke:

POHOSTINSTVO POD STRÁŽOU

Námestie Jozefa Kolarčíka 358/3,
082 16 Fintice,

a to na obdobie do **7. 3. 2032**, počas opcie predĺženej platnosti individuálnej licencie,
v zmysle žiadosti spoločnosti DOXXbet, s. r. o., zo dňa 15. 7. 2026.

II. berie na vedomie,

že obec Fintice nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie, ktorým by na svojom území zakazovala prevádzkovanie kurzových stávok, a nemá prijaté VZN podľa príslušných ustanovení § 79 zákona č. 30/2019 Z. z., ktoré by bránilo prevádzkovaniu kurzových stávok v predmetnej prevádzke.

III. splnomocňuje

starostu obce v predmetnej veci konať.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 267/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. prerokovalo

Správu o kontrole k výsledku kontroly vyrubovania, evidencie, správy a použitia výnos z miestneho poplatku za rozvoj v obci Fintice z miestneho poplatku návrhu záverečného účtu obce Fintice

II. berie na vedomie

návrh správy o výsledku kontroly vyrubovania, evidencie, správy a použitia výnosu z miestneho poplatku za rozvoj v obci Fintice, vykonanej hlavným kontrolórom obce Fintice za kontrolované obdobie od 01.01.2025 do 30.06.2026. Zároveň berie na vedomie navrhované odporúčania hlavného kontrolóra a odporúča ich zapracovať do ďalšieho postupu obce s cieľom skvalitnenia evidencie, účtovania a administratívnych postupov pri miestnom poplatku za rozvoj.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

Uznesenie č. 268/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. schvaľuje

splnomocnenie pre:

Meno a priezvisko: Ing. Jozef Ferenc

dátum narodenia:

trvalý pobyt: 08216 Fintice

na zastupovanie **Obce Fintice** vo veciach súvisiacich s **poľovným revírom Fintice**, najmä na rokovanie a konanie pred príslušnými orgánmi a organizáciami, podávanie a preberanie písomností, vykonávanie úkonov súvisiacich s uplatňovaním práv a oprávnených záujmov obce a na podpisovanie príslušných dokumentov v rozsahu udeleného plnomocenstva.

II. poveruje

starostu obce Fintice, aby v mene obce vystavil a podpísal plnomocenstvo pre uvedenú osobu.

Hlasovanie :

za: 7 (Bc. Dávid Bujnovský, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 (Ing. Jozef Ferenc)

Uznesenie č. 269/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Finticiach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov

I. rozhoduje

o poskytnutí náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku starostovi obce Fintice, JUDr. Martinovi Gmitrovi, v plnom rozsahu, ktorá zostala nevyčerpaná ku dňu skončenia volebného obdobia starostu.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že predmetnú dovolenku nebolo možné vyčerpať ani v zákonom ustanovenej lehote a vzhľadom na skončenie výkonu funkcie starostu ju už nebude možné vyčerpať počas výkonu tejto funkcie.

II. schvaľuje

poskytnutie náhrady platu za uvedenú nevyčerpanú dovolenku, pričom konečná suma bude určená podľa príslušných mzdových podkladov a platných právnych predpisov.

III. ukladá

Obecnému úradu Fintice zabezpečiť vykonanie tohto uznesenia a vyplatenie náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku vo výplatnom termíne za mesiac október 2026 po splnení všetkých zákonných, účtovných a odvodových podmienok.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0