

Stavebný úrad

Mestská časť Bratislava-Čunovo	
Dátum:	14-09-2026
Číslo zápisu:	1428/2026
Prílohy:	Vybavuje:
Podľa rozdeľovníka	

Vaša značka:

Naša značka:
9515/2026/SU-Mu-ozn

Vybavuje:
Ing. Múdra, 02/68 288 926
vladimira.mudra@petrzalka.sk

Bratislava
09.09.2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia

Dňa 01.09.2026 podal navrhovateľ Mestská časť Bratislava-Čunovo, sídlom Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava, IČO: 00 641 243 žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia o využívaní územia č. 959/2022/05-UKSPaŠSÚ/Mu-17 zo dňa 07.10.2022, právoplatného dňa 06.12.2022, ktorým bola zároveň umiestnená stavba „Základná škola - Čunovo“, v lokalite Konopiská, na pozemkoch registra „C-KN“ parc. č. 2356/1, 2356/5 a 2356/15 v katastrálnom území Čunovo vrátane stavieb inžinierskych sietí a časť SO 201 Automobilové komunikácie a spevnené plochy aj na pozemku „C-KN“ parc. č. 2358 v katastrálnom území Čunovo.

Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená právoplatným rozhodnutím č. 9879/2024/SÚ/Mu zo dňa 04.11.2024, do 06.12.2026

Vzhľadom na katastrálne úpravy v území, sú podľa geodetických a katastrálnych podkladov umiestnenou stavbou, resp. hlavným stavebným objektom školy, aktuálne dotknuté pozemky parc. č. 2356/1, 2356/15, 2356/16 a 2356/17 v katastrálnom území Čunovo.

Objektová skladba stavby:

SO 101 Základná škola
SO 102 Telocvičňa
SO 103 Jedáleň
SO 104 Prepojovacia komunikácia do MŠ
SO 105 Vonkajšie športové plochy
SO 201 Automobilové komunikácie a spevnené plochy
SO 202 Pešie komunikácie a spevnené plochy
SO 301 Splašková kanalizácia
SO 302 Dažďová kanalizácia
SO 401 Vodovod
SO 501 Prípojka NN a rozvody
SO 601 Prípojka slaboprúdov a rozvody

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad určený podľa § 14 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 7a ods. 2 písm. i zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 84 Stavebného zákona, ktorý upravuje prechodné ustanovenia konaní podľa doterajších/predchádzajúcich predpisov, teda zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s § 40

a § 36 ods. 1) stavebného zákona oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti vyššie uvedeného územného rozhodnutia dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona, upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania sa upozorňujú, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v priestoroch stavebného úradu (mestská časť Bratislava-Petržalka), v čase úradných hodín pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00.

Podľa § 36 ods. 3) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, k navrhovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 5) stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti Bratislava-Petržalka

Doručí sa:

Účastníci konania – doručí sa verejnou vyhláškou

1. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava, IČO: 641 243
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1. 814 99 Bratislava, IČO: 603 481
3. Ing. Ladislav Róhm a
4. Ján Kútik,
5. Monika Kútiková,
6. Ing. Ján Škopec,
7. Ing. Zuzana Škopcová,
8. Ing. Juraj Slačka, PhD.,
9. Martin Agabalenc,
10. Kristína Agabalenc,
11. Martin Jurek,
12. Janka Polonská,
13. Mgr. Marek Belohlávek,
14. Ing. Silvia Belohlávková,
15. Jana Randíková,
16. Mikuláš Filčák,
17. Zuzana Filčáková,
18. Petr Homolka,



19. Mgr. Michaela Homolková,
20. Mgr. Michaela Škorupová Šaranská, PhD.,

dotknuté orgány

21. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIČ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 603 481
22. Okresný úrad Bratislava, ŠVS, OH, PaK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 151 866
23. Okresný úrad Bratislava, odb. krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3,
24. IČO: 00 151 866
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava,
26. IČO: 607 436
27. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
28. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370
29. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739
30. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
31. SVP, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava, IČO: 36 022 047
32. SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

33. MENO, s.r.o., Kunov 171, 905 01 Senica, IČO: 52 009 319 – projektant
34. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144/22, 851 10 Bratislava, IČO: 641 243 so žiadosťou
o informatívne zverejnenie na úradnej tabuli

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 16.09.2026

Zvesené dňa:



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.