

Obec S t r e t a v a, okres Michalovce

Z á p i s n i c a

z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 14. septembra 2026 o 16.00 hod. v Stretave

I. Prítomní:

Roman Hudy, starosta obce

Poslanci OZ: Mgr. Bartová Jana, Gaľa Ján, Horňák Martin, Tovlin Marek

Ďalší prítomní:

Mgr. Paľová Jana, hlavná kontrolórka obce

Čupková Scarlett, vedúca úradu

PhDr. Krajníková Marianna, samostatný odborný referent

II. Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnení uznesení
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – prerokovanie zámeru na predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Úprava rozpočtu obce na R. 2026 – rozpočtové opatrenie
7. Oprava administratívnej nesprávnosti v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 91 zo dňa 30.03.2026
8. Oprava administratívnej nesprávnosti v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 92 zo dňa 30.03.2026
9. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa za členov Rady školy pri Materskej škole Stretava, Ulica pri Čiernej vode č. 97/22
10. Zmluva o nájme nebytových priestorov - prenájom nebytových priestorov v objekte obecného úradu
11. Správa hlavného kontrolóra obce Stretava o výsledkoch kontroly
12. Rôzne
13. Pripomienky a návrhy občanov
14. Záver

III. Zapisovateľ: (navrhnutá): Scarlett Čupková

IV. Overovatelia zápisnice: (navrhnutí): Jana Bartová, Mgr. Martin Horňák

V. Priebeh rokovania:

K 1. bodu programu: Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Stretava, p. Roman Hudy, otvoril v súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v poradí 22. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Stretave.

Po úvodnom privítaní poslancov starosta obce konštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva sú prítomní 4 poslanci a že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Ďalej je prítomná hlavná kontrolórka obce.

K 2. bodu programu: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2.1 Za zapisovateľa zápisnice bola určená Scarlett Čupková

2.2. Za overovateľov zápisnice o priebehu rokovania 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva starosta určil týchto poslancov:

1. Jana Bartová, Mgr.
2. Martin Horňák.

Hlasovanie:

za: 4 (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Horňák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K 3. bodu programu: Schválenie programu OZ

Starosta uviedol program rokovania, ktorý bol zverejnený a požiadal o schválenie programu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stretava

schvaľuje

program rokovania podľa pozvánky.

Hlasovanie:

za: 4 (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Horňák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnení uznesení

5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – prerokovanie zámeru na predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Úprava rozpočtu obce na R. 2026 – rozpočtové opatrenie
7. Oprava administratívnej nesprávnosti v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 91 zo dňa 30.03.2026
8. Oprava administratívnej nesprávnosti v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 92 zo dňa 30.03.2026
9. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa za členov Rady školy pri Materskej škole Stretava, Ulica pri Čiernej vode č. 97/22
10. Zmluva o nájme nebytových priestorov - prenájom nebytových priestorov v objekte obecného úradu
11. Správa hlavného kontrolóra obce Stretava o výsledkoch kontroly
12. Rôzne
13. Pripomienky a návrhy občanov
14. Záver

K 4. bodu programu: Kontrola plnení uznesení

Starosta obce informoval poslancov o tom, že uznesenia prijaté na ostatných zasadnutiach Obecného zastupiteľstva v Stretave sú splnené a plnenie dlhodobých úloh je zabezpečované priebežne s potrebami.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stretava podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

za: 4 (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Horňák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

K 5. bodu programu: Žiadosť o odkúpenie pozemku – prerokovanie zámeru na predaj majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Starosta obce v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) a § 8 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predložil poslancom k prerokovaniu Žiadosť o odkúpenie pozemku (tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice) a zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to parcely „E“ KN č. 1380/12, ostatná plocha o výmere 23 m² kat. úz. Stretava, v podiele 1/1 (v celosti) do výlučného vlastníctva žiadateľa (tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zámer na predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: **3** (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: **1** (Horňák Martin)

neprítomní pri hlasovaní: 0

Starosta skonštatoval, že uznesenie tak, ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Uznesenie č. 105

Obecné zastupiteľstvo v Stretave

schvaľuje

Podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce **zámer previesť majetok obce Stretava z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude pozemok vedený na LV č. 702 , kat. úz. Stretava, parc. registra „E“ KN č. 1380/12 ostatná plocha o výmere 23 m² v podiele 1/1 (v celosti) vo vlastníctve obce Stretava do výlučného vlastníctva žiadateľa Martina Horňáka, trvale bytom Ulica nad Laborcom 15/22, 072 13 Stretava.

Kúpna cena bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na sumu **23,00 EUR.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok s výmerou 23 m² priamo susedí s nehnuteľnosťou parc. registra „C“ KN č. 306 kat. úz. Stretava o výmere 5731 m², vedenou na LV č. 168 ako orná pôda, ktorá je vo výlučnom vlastníctve žiadateľa. Ďalšie nehnuteľnosti vedené na LV č. 168 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa sú: parc. registra „C“ KN č. 304 o výmere 1188 m², vedená ako zastavaná plocha a nádvorie; parc. registra „C“ KN č. 305 o výmere 644 m², vedená ako záhrada, a stavba – rodinný dom súp. č. 63, stojaci na parcele „C“ KN č. 304 kat. úz. Stretava.

Hlavným účelom je zarovnanie oplotenia a majetkoprávne usporiadanie dlhodobo užívaného stavu. Pozemok je vzhľadom na svoj špecifický líniový tvar a svoju malú výmeru a polohu pre obec samostatne nevyužiteľný.

Prevodom nedôjde k narušeniu prístupu k iným pozemkom ani k obmedzeniu verejných záujmov obce.

Ide o nehnuteľnosť s malou výmerou a nízkou hodnotou.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie podpísal: _____

K 6. bodu programu: Úprava rozpočtu obce na R. 2026 – rozpočtové opatrenie

Starosta obce oboznámil poslancov v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s obsahom rozpočtového opatrenia č. 5/2026 a 6/2026.

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava sa oboznámilo s obsahom rozpočtového opatrenia č. 5/2026 a č. 6/2026 bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: 4 (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Hornák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Starosta skonštatoval, že uznesenie tak, ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Uznesenie č. 106

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava:

A. Berie na vedomie:

- a) Zmenu rozpočtu obce Stretava na rok 2026 rozpočtovým opatrením č. 5/2026 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu

Druh rozpočtu	Schválený	Upravený	RO 5/2026	Po úprave RO 5/2026
bežné príjmy	367 740,54	387 725,-	-1 763,59	385 961,41
bežné výdavky	-417 539,31	-440 731,82	1 963,59	-438 768,23
výsledok BR	-49 798,77	-53 006,82	200,-	-52 806,82
kapitálové príjmy	9 692,-	9 692,-	0	9 692,-
kapitálové výdavky	-13 650,-	-17 901,44	0	-17 901,44
výsledok KR	-3 958	- 8 209,44	0	-8 209,44
finančné operácie príjmové	66 153,08	79 524,54	-200,-	79 324,54
finančné operácie výdavkové	-6 000,-	-12 000,-	0	-12 000,-
výsledok FO	60 153,08	67 524,54	-200,-	67 324,54
SPOLU (Príjem-výdaj)	6 396,31	6 308,28	0	6 308,28

B. Schvaľuje:

- a) Zmenu rozpočtu obce Stretava na rok 2026 podľa rozpočtového opatrenia č. 6/2026 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu.

Druh rozpočtu	Schválený	Upravený	RO 6/2026	Po úprave RO 6/2026
bežné príjmy	367 740,54	385 961,41	1 141,17	387 102,58
bežné výdavky	-417 539,31	-438 768,23	-2 307,45	-441 075,68
výsledok BR	-49 798,77	-52 806,82	-1 166,28	-53 973,10
kapitálové príjmy	9 692,-	9 692,-	0	9 692,-
kapitálové výdavky	-13 650,-	-17 901,44	0	-17 901,44
výsledok KR	-3 958	- 8 209,44	0	-8 209,44
finančné operácie príjmové	66 153,08	79 324,54	0	79 324,54
finančné operácie výdavkové	-6 000,-	-12 000,-	0	-12 000,-
výsledok FO	60 153,08	67 324,54		67 324,54
SPOLU (Príjem-výdaj)	6 396,31	6 308,28	-1 166,28	5 142,-

Uznesenie podpísal: _____

K 7. bodu programu: Oprava administratívnej nesprávnosti v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 91 zo dňa 30.03.2026

Uznesením č. 91 zo dňa 30.03.2026 bol schválený prevod majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:

zapísanej na LV č. 702, kat. úz. Stretava, obec Stretava, okres Michalovce a to:

- pozemku registra „C“ KN parcela č. 46 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 320 m² v podiele 1/1 k celku (v celosti)
- pozemku registra „C“ KN parcela č. 47 – záhrada o výmere 255 m² v podiele 1/1 k celku (v celosti)

ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Stretava, Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava, IČO: 00325821, ako predávajúceho do výlučného vlastníctva záujemcu: **Dušan Gujda, rod. Gujda**, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], bydlisko Ulica na Prievlake 209/18, 072 13 Stretava, štátna príslušnosť SR, za kúpnu cenu vo výške **1,06 Eur/m², celková kúpna cena za predmet kúpy je 609,50 Eur** (slovom šesťstodeväť Eur 50 centov). Kúpna cena bola stanovená v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 75 zo dňa 19.11.2025. Pri označení predmetu prevodu došlo k zrejmej administratívnej nesprávnosti

v písaní, keď bola pri pozemku registra „C“ KN č. 46 uvedená nesprávna výmera 320 m², hoci podľa údajov katastra nehnuteľností je správna výmera 581 m².

S prihliadnutím na uvedené bolo predložené obecnému zastupiteľstvu na schválenie opravné uznesenie. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo opravné uznesenie bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: **4** (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Hornák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Starosta skonštatoval, že uznesenie tak, ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Uznesenie č. 107

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava:

A. konštatuje

že v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 91 zo dňa 30.03.2026 došlo pri označení predmetu prevodu k zrejmej administratívnej nesprávnosti v písaní, keď bola pri pozemku registra „C“ KN, parcela č. 46, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nesprávne uvedená výmera **320 m²**, hoci podľa údajov katastra nehnuteľností je správna výmera predmetného pozemku **581 m²**. Ide o tú istú parcelu registra „C“ KN č. 46 zapísanú na LV č. 702, katastrálne územie Stretava; parcelné číslo, druh pozemku, vlastnícke právo predávajúcej a osoba kupujúceho sa nemenia.

B. mení

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 91 zo dňa 30.03.2026 v časti „A. Schvaľuje“ v rozsahu označenia pozemku registra „C“ KN č. 46 a určenia celkovej kúpnej ceny tak, že správne znenie schváleného prevodu je:

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje predaj nehnuteľností zapísaných na LV č. 702, katastrálne územie Stretava, obec Stretava, okres Michalovce, a to:

pozemku registra „C“ KN, parcela č. 46 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **581 m²**, v podiele 1/1 k celku,

pozemku registra „C“ KN, parcela č. 47 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **255 m²**, v podiele 1/1 k celku,

z výlučného vlastníctva Obce Stretava, Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava, IČO: 00325821, ako predávajúcej, do výlučného vlastníctva Dušana Gujdu, rod. Gujda, nar. ■■■■■■■■■■, bytom Ulica na Prievlake 209/18, 072 13 Stretava, ako kupujúceho. Celková výmera prevádzaných pozemkov je **836 m²**. Pri schválenej jednotkovej kúpnej cene **1,06 eura/m²** predstavuje celková kúpna cena za predmet prevodu sumu **886,16 eura** (slovom: osemstoosemdesiatšesť eur a šesťnásť centov).

V ostatných častiach, najmä pokiaľ ide o spôsob prevodu, osobu kupujúceho, jednotkovú kúpnu cenu, právny dôvod prevodu a dôvod hodný osobitného zreteľa, zostáva Uznesenie č. 91 zo dňa 30.03.2026 nezmenené.

C. schvaľuje

zmenu Kúpnej zmluvy uzavretej medzi Obcou Stretava ako predávajúcou a Dušanom Gujdom ako kupujúcim dňa 04.05.2026 formou písomného dodatku, ktorým sa v súlade s bodom B. tohto uznesenia opraví výmera pozemku registra „C“ KN, parcela č. 46, na 581 m², celková výmera predmetu prevodu na 836 m² a celková kúpna cena na 886,16 eura.

D. poveruje

starostu obce podpísaním príslušného dodatku ku kúpnej zmluve a vykonaním všetkých právnych a administratívnych úkonov potrebných na podanie nového návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie podpísal: _____

K 8. bodu programu: Oprava administratívnej nesprávnosti v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 92 zo dňa 30.03.2026

Uznesením č. 92 zo dňa 30.03.2026 bol schválený prevod majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:

zapísanej na LV č. 702, kat. úz. Stretava, obec Stretava, okres Michalovce a to:

- **pozemku registra „C“ KN parcela č. 48/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 030 m² v podiele 1/1 k celku (v celosti)
- **pozemku registra „C“ KN parcela č. 48/2** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m² v podiele 1/1 k celku (v celosti)

ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Stretava, Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava, IČO: 00325821, ako predávajúceho do výlučného vlastníctva záujemcu: **Michal Demeter, rod. Demeter**, nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ], bydlisko Ulica na Prievlake 210/20, 07213 Stretava, štátna príslušnosť SR, za kúpnu cenu **vo výške 1,06 Eur/m², celková kúpna cena za predmet kúpy je 1 176,60 Eur** (slovom jedentisícstosedemdesiatšesť Eur 60 centov). Kúpna cena bola stanovená v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 75 zo dňa 19.11.2025. Pri označení predmetu prevodu došlo k zrejmej administratívnej nesprávnosti v písaní, keď bola pri pozemku registra „C“ KN č. 48/1 uvedená nesprávna výmera 1030 m², hoci podľa údajov katastra nehnuteľností je správna výmera 769 m².

S prihliadnutím na uvedené bolo predložené obecnému zastupiteľstvu na schválenie opravné uznesenie. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo opravné uznesenie bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: 4 (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Hornák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Starosta skonštatoval, že uznesenie tak, ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Uznesenie č. 108

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava:

A. konštatuje

že v Uznesení Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 92 zo dňa 30.03.2026 došlo pri označení predmetu prevodu k zrejmej administratívnej nesprávnosti v písaní, keď bola pri pozemku registra „C“ KN, parcela č. 48/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nesprávne uvedená výmera **1 030 m²**, hoci podľa údajov katastra nehnuteľností je správna výmera predmetného pozemku **769 m²**. Ide o tú istú parcelu registra „C“ KN č. 48/1 zapísanú na LV č. 702, katastrálne územie Stretava; parcelné číslo, druh pozemku, vlastnícke právo predávajúcej a osoba kupujúceho sa nemenia.

B. mení

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Stretava č. 92 zo dňa 30.03.2026 v časti „A. Schvaľuje“ v rozsahu označenia pozemku registra „C“ KN č. 48/1 a určenia celkovej kúpnej ceny tak, že správne znenie schváleného prevodu je:

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje predaj nehnuteľností zapísaných na LV č. 702, katastrálne územie Stretava, obec Stretava, okres Michalovce, a to:

pozemku registra „C“ KN, parcela č. 48/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 769 m², v podiele 1/1 k celku,

pozemku registra „C“ KN, parcela č. 48/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², v podiele 1/1 k celku,

z výlučného vlastníctva Obce Stretava, Ulica nad Laborcom 12/14, 072 13 Stretava, IČO: 00325821, ako predávajúcej, do výlučného vlastníctva Michala Demetera, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Ulica na Prievlake 210/20, 072 13 Stretava, ako kupujúceho. Celková výmera prevádzaných pozemkov je **849 m²**. Pri schválenej jednotkovej kúpnej cene **1,06 eura/m²** predstavuje celková kúpna cena za predmet prevodu sumu **899,94 eura** (slovom: osemstodeväťdesiatdeväť eur a deväťdesiatštyri centov).

V ostatných častiach, najmä pokiaľ ide o spôsob prevodu, osobu kupujúceho, jednotkovú kúpnu cenu, právny dôvod prevodu a dôvod hodný osobitného zreteľa, zostáva Uznesenie č. 92 zo dňa 30.03.2026 nezmenené.

C. schvaľuje

zmenu Kúpnej zmluvy uzavretej medzi Obcou Stretava ako predávajúcou a Michalom Demeterom ako kupujúcim dňa 20.05.2026 formou písomného dodatku, ktorým sa v súlade s bodom B. tohto uznesenia opraví výmera pozemku registra „C“ KN, parcela č. 48/1, na 769 m², celková výmera predmetu prevodu na 849 m² a celková kúpna cena na 899,94 eura.

D. poveruje

starostu obce podpísaním príslušného dodatku ku kúpnej zmluve a vykonaním všetkých právnych a administratívnych úkonov potrebných na podanie nového návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie podpísal: _____

K 9. bodu programu: Delegovanie zástupcov zriaďovateľa za členov Rady školy pri Materskej škole Stretava, Ulica pri Čiernej vode č. 97/22

Z dôvodu zásadnej zmeny legislatívy v súvislosti s nadobudnutím účinnosti nového zákona č.321/2025 Z.z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nahradil zákon č. 596/2003 Z.z. a priniesol nové pravidlá pre zloženie, fungovanie, ale najmä samotnú voľbu a kreovanie Rady školy predložil starosta obce poslancom obecného zastupiteľstva návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Členmi rady školy alebo školského zariadenia (ďalej RŠ) sú okrem volených zástupcov aj delegovaní zástupcovia zriaďovateľa, ktorí zastupujú záujmy zriaďovateľa a vyjadrujú sa k činnosti škôl a školských zariadení z pohľadu školskej problematiky.

Z hľadiska efektívneho fungovania školskej rady a zastupovania záujmov zriaďovateľa navrhujem delegovať nových zástupcov zriaďovateľa – t.j. súčasných poslancov OZ, resp. zamestnancov Obecného úradu, a to p. PhDr. Mariannu Krajníkovú, samostatného odborného referenta obecného úradu a p. Mgr. Janu Bartovú, poslankyňu obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predložený návrh bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: 4 (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Hornák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Starosta skonštatoval, že uznesenie tak, ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Uznesenie č. 109

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava:

A. Berie na vedomie:

- návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy Materskej školy Stretava, Ulica pri Čiernej vode č. 97/22, predložený Romanom Hudym, starostom obce Stretava

B. Schvaľuje:

- Delegovania zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Stretava, Ulica pri Čiernej vode č. 97/22, a to: PhDr. Mariannu Krajníkovú a Mgr. Janu Bartovú

Uznesenie podpísal: _____

K 10. bodu programu: Nájomná zmluva - prenájom nebytových priestorov v objekte obecného úradu

Uznesením č. 102 zo dňa 30.06.2026 obecné zastupiteľstvo schválilo prenájom nebytových priestorov v objekte obecného úradu budúcemu nájomcovi, Iveta Nošková IVE MIX, IČO: 33888507 a poverilo starostu zadať objednávku právnomu zástupcovi obce za účelom vypracovania nájomnej zmluvy a listín potrebných k nájomnej zmluve.

V nadväznosti na uvedené starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh Nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v objekte obecného úradu spracovaný právnym zástupcom obce. Zároveň požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o stanovenie ceny nájmu za prenájom nebytových priestorov (prípadne sadzby za m²), za ktorú budú tieto priestory budúcemu nájomcovi poskytnuté.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Zmluvy na prenájom nebytových priestorov v objekte obecného úradu bez pripomienok a na základe dohody poslancov obecného zastupiteľstva stanovilo cenu nájmu na 1,- EUR/m².

Hlasovanie:

za: 4 (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Hornák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Starosta skonštatoval, že uznesenie tak, ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Uznesenie č. 110

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava:

A. Schvaľuje:

- a) Cenu nájmu za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v objekte obecného úradu vo výške 1,- €/m²/mesiac.
- b) Uzatvorenie Zmluvy o nájme nebytového priestoru, a to nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove súp. číslo 12, zapísanej na LV č. 384, katastrálne územie Stretava o výmere 76,99 m² v prospech nájomcu Iveta Nošková, IVE MIX, so sídlom Stretava, Ulica pri Čiernej vode č. 101/30, IČO: 33888507 za podmienok uvedených v návrhu zmluvy, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

B. Poveruje:

- a) Starostu obce podpísaním tejto zmluvy

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie podpísal: _____

K 11. bodu programu: Správa hlavného kontrolóra obce Stretava o výsledkoch kontroly

Hlavný kontrolór obce predložil v súlade s ustanovením § 18f písm. d) a e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poslancom Správy hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za II.Q.2026, a to o výsledkoch kontroly zameranej na kontrolu formálnych častí inventarizácie pokladne k 31.12.2025 v zmysle §29 a §30 Zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov a kontrolu zverejňovania faktúr obce v I. polroku roku 2026 v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava prerokovalo Správy hlavného kontrolóra obce Stretava o výsledkoch kontroly za II.Q.2026 bez pripomienok.

Hlasovanie:

za: **4** (Bartová Jana, Mgr., Gaľa Ján, Hornák Martin, Tovlin Marek)

proti : 0

zdržal sa: 0

nehlasovali: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Starosta skonštatoval, že uznesenie tak, ako bolo navrhnuté, bolo schválené.

Uznesenie č. 111

Obecné zastupiteľstvo obce Stretava:

A. Berie na vedomie:

- a) Správu hlavného kontrolóra obce Stretava o výsledkoch kontroly za II.Q.2026**

Uznesenie podpísal: _____

K 12. bodu programu: Rôzne

12.1. Poslanci prerokovali následky krupobitia na majetku obce, ktoré obec zasiahlo okrajovo dňa 27.07.2026. Poslanci navrhli, aby poškodenie objektu súp. číslo 17 bolo nahlásené Komunálnej poisťovni ako poisťná udalosť, nakoľko je predmetný objekt zmluvne poistený.

K 13. bodu programu: Pripomienky a návrhy občanov

Neboli vznesené.

K 14. bodu programu: Záver

Keďže program rokovania obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na tomto zasadnutí.

Zasadnutie bolo ukončené o 17:30 hod.

Vyhotovil: Scarlett Čupková

Overovatelia zápisnice:
Svojím podpisom overujem obsah zápisu:

p. Jana Bartová, Mgr.

p. Martin Horňák

V Stretave 17.09.2026

Roman Hudy
starosta obce