

Z á p i s n i c a
z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Finticiach,
ktoré sa konalo dňa 14.09.2026 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu vo Finticiach

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadania

Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal prítomných, oboznámil ich s programom zasadnutia a predložil ho na schválenie. Program bol schválený jednohlasne 8 hlasmi, čo je viac ako 3/5 všetkých poslancov.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

2. Voľba zapisovateľa a návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice

- zapisovateľka - Mgr. Katarína Sučková
- návrhová komisia : Bc. Dávid Bujnovský , Ing. Jozef Ferenc, Jozef Sučko

Hlasovanie :

za: 5 (Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA,
Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 3 (Bc. Dávid Bujnovský , Ing. Jozef Ferenc, Jozef Sučko)

nehlasoval : 0

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ladislav Kriško, MUDr. Vladimír Lazorčák MBA,

3. Kontrola uznesení zo 24. zasadnutia OZ

- p. starosta informoval o stave a plnení jednotlivých ustanovení. Informoval poslancov, o pripravenej vizualizácii projektu obnovy kaštieľa na Nórske fondy.
- poslanci konštatovali, že uznesenia prijaté na 24. zasadnutí obecného zastupiteľstva boli splnené alebo sa priebežne plnia v súlade so stanovenými termínmi.
- Bc. Dávid Bujnovský – predložil návrh uznesenia

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

4. Územný plán obce Fintice

- Starosta obce predložil poslancom súhrnnú informáciu o významnejších zmenách v návrhu nového Územného plánu obce Fintice, najmä v lokalite Sady, v centrálnej časti obce a v lokalite Vyšný koniec. Poukázal na funkčné využitie jednotlivých plôch, cirkevných pozemkov, polyfunkčných plôch a územia v okolí ihriska.

- Ďalej uviedol informáciu o vlastníckych vzťahoch obce k pozemkom a konštatoval, že obec vlastní v podstate len pozemky v okolí kaštieľa a malé kúsky pozemkov pri lesoch.

- P. Heveri požiadal o informáciu týkajúcu sa pozemkov na Vyšnom konci a ich plánovaného zahrnutia do intravilánu obce. Starosta obce vysvetlil rozdiel medzi pojmami intravilán obce a zastavané plochy určené na výstavbu rodinných domov. Hranice intravilánu sa nemenili od 90.rokov minulého storočia, a prevažne výstavba prebieha v extraviláne.

- P. Ligus má správu z Štátneho geologického ústavu, ktorý v predmetnej lokalite vykonal prieskumné vrtý a poukázal na výskyt aktívneho zosuvného pásma a zakázal výstavbu v aktívnych zosuvových pásmach.

V rámci prerokovania návrhu územného plánu poslanci diskutovali o:

- cestnej komunikácii - Ružová ulica, pripravovanej darovacej zmluve, ktorá je v štádiu podpisovania,
 - komunikácii v okolí ihriska s výrazným sklonom,
 - komunikácii v okolí poľnohospodárskeho družstva, nájomných vzťahoch so spoločnosťou Agroplus.
- Starosta obce zároveň oboznámil poslancov s vypracovanou správou úradu pre územné plánovanie a výstavbu, ktorý odobril proces tvorby územného plánu obce.
- Po prerokovaní bodu Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

5. VZN č. 2/2026 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Fintice

- P. starosta oboznámil poslancov, že súčasťou schválenia Územného plánu obce Fintice je aj schválenie VZN č. 2/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Fintice.
- Bc. Dávid Bujnovský – predložil návrh uznesenia

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Fintice

- P. starosta oboznámil poslancov s končiacim funkčným obdobím hlavného kontrolóra obce Fintice a s potrebou vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce Fintice. Zároveň informoval poslancov o zákonných lehotách a podmienkach vyhlásenia voľby.

- V súvislosti s blížiacim sa koncom volebného obdobia sa poslanci zhodli, že bude vhodné, aby voľbu hlavného kontrolóra uskutočnilo už novozvolené obecné zastupiteľstvo. Poslanci sa dohodli na termíne voľby hlavného kontrolóra na **16. 11. 2026 o 18:00 hod.**

- P. Lapoš sa informoval o výške platu hlavného kontrolóra. P. starosta informoval, že plat hlavného kontrolóra sa určuje ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok a zákonom ustanoveného koeficientu podľa počtu obyvateľov obce. Poslanci odsúhlasili rozsah pracovného úväzku hlavného kontrolóra vo výške **20 %**.

-Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

7. Výročná správa ZŠ Fintice, za šk. rok 2025/2026

- p. starosta – predložil na schválenie správu o činnosti ZŠ Fintice za školský rok 2025/2026
- Bc. Dávid Bujnovský – predložil návrh uznesenia

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA,
MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

8. Výročná správa MŠ Fintice, za šk. rok 2025/2026

- p. starosta – predložil na schválenie správu o činnosti MŠ Fintice za školský rok 2025/2026.
- Bc. Dávid Bujnovský – predložil návrh uznesenia

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

9. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ s prostriedkami štátneho rozpočtu za rok 2025

- p. starosta predložil správu o hospodárení ZŠ s MŠ.
- p. Lazorčák informoval prítomných poslancov o sťažnosti rodičov na výšku poplatku za ŠKD vo výške 30,00 EUR za dieťa. Uviedol, že okolité obce majú nižšiu sadzbu alebo majú platbu za druhé dieťa zníženú.
- p. starosta informoval, že ŠKD navštevuje 75 detí a zriaďovateľ, teda obec, prispieva na jedno dieťa sumou cca 700,00 EUR ročne. Počas letných školských prázdnin sa poplatok za ŠKD neplatí, pričom mzdy zamestnancov sú naďalej vyplácané.
- p. starosta informoval, že obec nechce ešte viac doplácať za službu, ktorá je poskytovaná konkrétnym rodinám v rámci starostlivosti o deti. Doplatok rodičov na jedného žiaka a deň predstavuje menej ako 1,50 EUR, pričom žiak má zabezpečený niekoľkohodinový pedagogický dozor, program, pomôcky a voľnočasové aktivity. Uviedol, že po voľbách aj ostatné obce pristúpia k zvyšovaniu poplatkov za ŠKD, keďže ekonomická situácia podľa jeho názoru neumožňuje dlhodobo túto službu dotovať. O službu je v obci záujem, kapacity sú naplnené a obec neeviduje sociálne problémové rodiny. V prípade, že by výška poplatku predstavovala pre niektorú rodinu problém a dieťa by z tohto dôvodu nemohlo ŠKD navštevovať, obec je pripravená pomôcť konkrétnemu dieťaťu a hľadať riešenie. Ďalej uviedol, že škola hospodári s výrazne vyšším rozpočtom, ako je bežný rozpočet obce, obec výrazne šetrí na prevádzkových, personálnych a mzdových nákladoch, aby sa pohla dopredu a vybudovala niečo zmysluplné, nadpriemerne dotuje školstvo, kapitálové výdavky školy aj škôlky, a preto nebude na úkor plnenia svojich ďalších povinností dotovať svoju rozpočtovú organizáciu.
- p. Lazorčák a p. Šimková informovali poslancov o stretnutí Rady školy, na ktorom zastupovali rodičov.
- V rámci diskusie boli prerokované tieto otázky:
 - o vzhľadom na veľkosť školy a obmedzené kapacity – akým spôsobom sa bude postupovať pri rozhodovaní o prijatí detí,
 - o sťažnosti učiteľov na nedostatočnú veľkosť zborovne,
 - o možnosti zabezpečenia stravy pre deti s potravinovou intoleranciou.
- p. starosta informoval o rozhodnutí Pamiatkového úradu, ktorým nebola povolená nadstavba školy. Uviedol, že jediným možným priestorom na prípadné rozšírenie školy v budúcnosti by bol pozemok v priestore súčasných tenisových kurtov.
- p. starosta informoval o rozhodnutí riaditeľky školy neprijímať deti z obce Záhradné. Uviedol, že kolektív školy sa omladil a vo Finticiach je približne 130 detí, ktoré

navštevujú základné školy v meste Prešov. Mesto Prešov podľa jeho vyjadrenia tieto deti prijíma, keďže na ne získava finančné prostriedky.

- V ZŠ je jedno dieťa s potravinovou intoleranciou. P. starosta uviedol, že zabezpečenie samostatného stravovania a varenie pre jedno dieťa by bolo nereálne a neekonomické. Obec poskytuje rodičom dotáciu na stravu, aby zabezpečili dieťaťu obed.
- Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

10. Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve Boxu balíkovo -Slovak Parcel Service

- p. starosta oboznámil poslancov s Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve, ktorého predmetom je rozšírenie Boxu Balíkovo na zastávke v centre obce pri MHD.
- Poslanci diskutovali o potrebe rozšírenia kapacity samoobslužných boxov vzhľadom na ich častú vyťaženosť a obmedzenú dostupnosť služieb Slovenskej pošty.
- Poslanci konštatovali všeobecný záujem obyvateľov o tieto služby a súhlasili s rozšírením boxu a nájomom.
- Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

11. Žiadosť DOXXbet o prevádzkovaní kurzových stávk v herni

- p. starosta oboznámil poslancov s podanou žiadosťou spoločnosti DOXXbet o prevádzkovaní kurzových stávk v prevádzke Pohostinstvo pod Strážou.
- Poslanci diskutovali o potrebe prevádzkovania kurzových stávk v pohostinstve, o ich forme prostredníctvom automatu a o neschválenom VZN o hazardných hrách.
- p. Lazorčák sa informoval o systéme fungovania, využití a potrebe takejto herne vo Finticiach.
- Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

12. Správa hlavného kontrolóra k výsledku kontroly vyrubovania, evidencie, správy a použitia výnosov z miestneho poplatku za rozvoj v obci Fintice z miestneho poplatku návrhu záverečného účtu obce Fintice

- JUDr. M. Heveri, hlavný kontrolór obce, predložil prítomným správu o vykonanej kontrole vyrubovania, evidencie, správy a použitia výnosov z miestneho poplatku za rozvoj. Informoval poslancov o svojich odporúčaníach týkajúcich sa výpočtu poplatku s použitím inflačného koeficientu a zohľadnením skutočného dátumu vzniku poplatkovej povinnosti, o zosúladiení účtovnej a rozpočtovej evidencie príjmov a o potrebe uviesť v návrhu záverečného účtu výšku výnosu z poplatku a spôsob jeho využitia.
- Poslanci odporučili zapracovať odporúčania hlavného kontrolóra.
- Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

13. Poľovný revír Fintice- zastupovanie

- p. starosta informoval poslancov o končiacom sa období platnosti zmlúv týkajúcich sa poľovného revíru, ktoré sa uzatvárajú na obdobie 10 rokov, a o práve poľovať na približne 10 ha pôdy patriacej Obci Fintice.
- p. Ferenc informoval poslancov, že v prípade splnomocnenia zo strany obce bude zastupovať obec na základe vlastníctva pozemkov začlenených do poľovného revíru obce, uznaného Okresným úradom Prešov.
- Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 7 (Bc. Dávid Bujnovský, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 1 (Ing. Jozef Ferenc)

14. Nevyčerpaná dovolenka

- p. starosta predložil žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky ku koncu volebného obdobia.
- Poslanci diskutovali o predmetnej žiadosti a schválili preplatenie nevyčerpanej dovolenky v plnom rozsahu, ktorá zostala nevyčerpaná ku dňu skončenia volebného obdobia.
- Bc. Dávid Bujnovský predložil návrh uznesenia.

Hlasovanie :

za: 8 (Bc. Dávid Bujnovský, Ing. Jozef Ferenc, Ladislav Kriško, Ing. Radko Lapoš, MBA, MUDr. Vladimír Lazorčák, MBA, Jozef Sučko, Bc. Vladimíra Šimková, Pavel Žilka)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval : 0

15. Aktuálne otázky samosprávy obce

- p. starosta – informoval prítomných o aktuálnom dianí :
- o spore p. Jenču a spol. s Okresným úradom. Poslanci boli oboznámení s rozhodnutím Ústavného súdu a problematikou náhradného pozemku. Starosta obce uviedol, že v predmetnej veci vedie nateraz p. Jenča a spol. spor so Slovenským pozemkovým fondom a Okresným úradom, nie s obcou Fintice. Kontrolór si vyžiadal podklady k tomuto problému.
- Oporný múr pri vstupe do obce, ktorý bude spojený s kanalizačnou prípojkou pre domy na Hlavnej ulici nad oporným múrom
- Chodník Gribľovec a jeho realizácia a o dopravných obmedzeniach riadených semaforom v dvoch častiach. Na Gribľovci nie počas dopravnej špičky.
- Odovzdaní multifunkčného ihriska s umelou trávou
- Cyklo-chodníku Fintice -Kapušany projekt ktorý je v zásobníku. Poslanci diskutovali k danému projektu, informovali sa o privádzači na diaľnicu
- P. Žilka informoval o sťažnosti obyvateľov bývajúcich Pri Kaštieli, že v nočných hodinách po uzatvorení prevádzky je veľký hluk z sklenených fliaš.
- P. Šimková informovala o nebezpečnosti parkovania občanov na ulici Pri kaštieli, v horizonte
- P. starosta informoval o stave spoločnosti FINTAS s.r.o., splatenom dlhu za nájom, kúpu traktora, osobného vozidla a vybavenia celej kuchyne z príjmov spoločnosti. Spoločnosť začína fungovať ako má, a investuje do svojho a tým aj obecného majetku. a P. Šimková poukázala na potrebu dokúpiť pivové poháre. P. Lapoš sa informoval aký je priemerný počet vydaných obedov. P. Lazorčák poukázal na zlé zostavované menu. P. starosta informoval o stretnutí kuchára s vedením.
- P. Starosta oboznámil prítomných poslancov s procesom výstavby vodovodu a kanalizácie, ak obyvatelia konkrétnej ulice prejavia záujem, a tým fakticky ako jedná z mála obcí supluje štát pri plnení tohto záväzku z vlastných zdrojov a súkromných zdrojov našich obyvateľov odkanalizovať obce nad 2000 EO.
- Na záver p. starosta sprístupnil k nahliadnutiu poslancom projekt na Obnovu kaštieľa cez Nórske fondy.

16. Záver

Po vyčerpaní programu rokovania starosta obce poďakoval prítomným za účasť na 25. zasadnutí obecného zastupiteľstva a poslancom za spoluprácu počas celého volebného obdobia a zasadanie ukončil.

Vo Finticiach, 14.09.2026

Zapísala : Mgr. Sučková

JUDr. Martin Gmitro

starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Ladislav Kriško

.....

MUDr. Vladimír Lazorčák MBA,

.....