

OBEC KRÁSNA LÚKA

Krásna Lúka 138, 082 73

Č.j. KL-2026/41-OcÚ-102-SOcÚ/02/Lk

V Krásnej Lúke, dňa 24.09.2026

STAVEBNÉ POVOLENIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Krásna Lúka, ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 84 ods. 4 písm. b) zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), vydáva rozhodnutie podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), ktorým

povoľuje

podľa § 66 stavebného zákona, § 16 cestného zákona v spojení s § 18 ods. 13 cestného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška“), v stavebnom konaní stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi:

Stavebník:	Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov
Názov stavby:	„EuroVelo 11- vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov, I. etapa Krásna Lúka“
Členenie stavby:	SO 40 Cyklotrasa v k.ú. Krásna Lúka POV Dočasná prístupová cesta
Miesto stavby:	Krásna Lúka, Šarišské Dravce
Katastrálne územie:	Krásna Lúka, Šarišské Dravce
Parcelné číslo pozemku:	k.ú. Krásna Lúka: parcela registra KN-C 1765/4, KN-C 1400/7, KN-C 1400/3 a KN-E 701 k.ú. Šarišské Dravce: parcela registra KN-E 514, KN-C 702/3 (ako novovytvorená parcela z pôvodnej parcely KN-E 514 na základe geometrického plánu č. 4/2019 overeného Okresným úradom Sabinov dňa 29.10.2019, pod číslom G1-593/2019)
Druh stavby:	Podľa § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona ide o inžiniersku

stavbu – miestnu komunikáciu.

Účel stavby: vybudovanie novej cyklotrasy
Územné rozhodnutie Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby Obcou Krásna Lúka pod č. KL-2024/61-OcÚ/264-SOcÚ/02/Lk zo dňa 27.09.2024, právoplatné 30.10.2024 a rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby Obcou Šarišské Dravce pod č. ŠD-2024/99-OcÚ/265-SOcÚ/08/Ba, ŠD-2026/24OcÚ/48SOcÚ/Ba zo dňa 02.03.2026, právoplatné 07.04.2026

Popis stavby:

SO 40 Cyklotrasa v k.ú. Krásna Lúka

Cyklocestička je navrhnutá ako dvojpruhová, obojsmerná komunikácia s celkovou dĺžkou trasy 3 535,187 m. Základná šírka predstavuje 3,00 m (2x 1,50 m) s obojstrannými nespevnenými krajinami v šírke 0,50 m. V úsekoch s pozdĺžnym sklonom väčším ako 4,5 % je klesajúci jazdný pruh rozšírený o 0,25 m na celkovú šírku 1,75 m, čím šírka obojsmernej cyklocestičky v týchto úsekoch dosiahne 3,25 m.

V km 2,003 a v km 2,714 sú navrhnuté zjazdy na existujúcu poľnú cestu.

V rámci cyklotrasy sú na doplnenie komfortu užívateľov navrhnuté prvky drobnej vybavenosti osadené na odpočívadlách vedľa cyklotrasy nasledovne:

- v km 0,625; km 1,125; km 1,425 a km 2,725 sú navrhnuté oddychové zóny s rozmermi 6,00 x 3,00 m,
- v km 1,975 je navrhnutá odpočívka s rozmerom 8,00 x 13,00 m, na ktorej bude osadený prístrešok typu Modul B,
- v km 3,195 je navrhnutá odpočívka s rozmerom 6,20 x 15,00 m, na ktorej bude osadený poschodový prístrešok typu Modul D.

Odvodnenie je zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom k nespevnenej krajnici a následne do terénu.

POV Dočasná prístupová cesta

Stavebný objekt SO 40 Cyklotrasa sa v katastrálnom území Krásna Lúka začína vo voľnom teréne na hranici katastrálnych území Krásna Lúka a Šarišské Dravce. Z dôvodu absencie nadväzujúcej infraštruktúry a potreby prepojenia cyklotrasy s najbližšou komunikačnou sieťou je navrhnutý stavebný objekt POV (Prístupová cesta). Tento objekt bude slúžiť na dočasné prepojenie navrhovanej cyklotrasy s cestou III/3171, a to do doby vybudovania nadväzujúceho úseku cyklotrasy v katastrálnom území Šarišské Dravce.

Prístupová cesta technicky využíva existujúce napojenie účelovej komunikácie smerujúcej k areálu poľnohospodárskeho družstva. Komunikácia je uvažovaná ako dvojpruhová, obojsmerná s celkovým šírkovým usporiadaním 3,25 m (v delení 1,50 m + 1,75 m) a s obojstrannými nespevnenými krajinami v šírke 0,50 m.

V km 0,320 prístupovej cesty je navrhnuté zriadenie výhybne, kde dôjde k rozšíreniu vozovky o 6,00 m na celkovej dĺžke 15,00 m.

Odvodnenie je zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom k nespevnenej krajnici do zemnej priekopy alebo do zemnej priekopy pozdĺž cesty. Z dôvodu ochrany dotknutých inžinierskych sietí plynovodu a vodovodu budú pod konštrukciu vozovky v mieste ich kríženia osadené cestné panely.

Zodpovedný projektant: Ing. Miroslav Váhovský, Exnárová 13, 080 01 Prešov
*autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4759*A2*
Kompletné architektonické a inžinierske služby

Spôsob uskutočnenia

stavby: dodávateľsky

Dodávateľ:

Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky spoločnosťou, ktorá bude v zmysle § 44 stavebného zákona oprávnená na uskutočnenie stavby podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci a bude zodpovedná za uskutočnenie stavby podľa overenej projektovej dokumentácie.

Termín na ukončenie

stavby: 31.12.2030

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Miroslav Váhovský, Exnárová 13, 080 01 Prešov autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 4759*A2 z 01/2026, overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. **Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.**
2. Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie stavby podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona zodpovedá projektant. Podľa § 46 stavebného zákona projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.
3. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia v situácii osadenia, ktorá je súčasťou overenej projektovej dokumentácie a to v zmysle rozhodnutí o umiestnení stavby č. KL-2024/61-OcÚ/264-SOcÚ/02/Lk zo dňa 27.09.2024, právoplatné 30.10.2024, ktoré vydal stavebný úrad obec Krásna Lúka a ŠD-2024/99-OcÚ/265-SOcÚ/08/Ba, ŠD-2026/24-OcÚ/48-SOcÚ/Ba zo dňa 02.03.2026, právoplatné 07.04.2026, ktoré vydal stavebný úrad obce Šarišské Dravce.
4. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní odo dňa ich začatia.
5. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ bude určený vo výberovom konaní.
6. Vedenie uskutočňovania stavby je vybranou činnosťou vo výstavbe podľa § 45 ods. 1 písm. b) stavebného zákona. Stavebník zabezpečí vedenie uskutočňovania stavby prostredníctvom oprávnenej osoby, t.j. fyzickej osoby, ktorá získala oprávnenie na výkon týchto činností, resp. právnickej osoby, ktorá zabezpečí vybranú činnosť vo výstavbe oprávnenou osobou. Podľa § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona stavebník špeciálnemu stavebnému úradu oznámi meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ stavby musí mať oprávnenie na uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
7. Podľa ust. § 75 ods. 1 stavebného zákona: Pred začatím stavby, zmeny stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Podľa ust. § 75 ods. 3 stavebného zákona: Vytýčovanie sa robí podľa vytyčovacích výkresov v súlade s územným rozhodnutím alebo stavebným povolením.
8. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a

- účastníkov výstavby. Stavebník je povinný označiť stavenisko identifikačnou tabuľou umiestnenou pri jeho vstupe, s týmito údajmi:
- a) názov stavby
 - b) označenie stavebníka
 - c) kto stavbu realizuje (zhotoviteľ stavby)
 - d) kto a kedy stavbu povolil
 - e) termín začatia a ukončenia stavby
 - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho
9. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz a likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona).
 10. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby, overená špeciálnym stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
 11. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác (§ 46d ods. 2 stavebného zákona). Stavebný denník je dokument, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku.
 12. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať vlastníkov, resp. správcov technického vybavenia územia o presné vytýčenie vedení a zariadení v mieste stavby a počas výstavby dodržiavať ich ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle príslušných slovenských technických noriem. Zároveň je stavebník povinný zabezpečiť, aby uskutočňovaním stavby neboli porušené existujúce nadzemné a podzemné vedenia a zariadenia technického vybavenia územia. Pred zásypom podzemných vedení a zariadení prizve stavebník ich vlastníkov, resp. správcov ku kontrole ich nepoškodenosti.
 13. Pri uskutočňovaní stavby dodržať všeobecné technické požiadavky na výstavbu a uskutočňovanie stavieb podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., (vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností), slovenské technické normy a dbať o ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
 14. Na uskutočnenie stavby použiť stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
 15. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
 16. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, majetku, objektoch a zariadeniach. Za prípadné vzniknuté škody zodpovedá stavebník, ktorý ich odstráni na vlastné náklady.
 17. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.
 18. Po ukončení stavebných prác, ku dňu kolaudácie stavby, osadiť a vyznačiť trvalé dopravné značenie na základe určenia použitia trvalého dopravného značenia, ktoré vydá príslušný cestný správny orgán.
 19. Dodržať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny a počas realizácie stavby zabezpečiť, aby všetky používané stavebné mechanizmy boli vo vyhovujúcom technickom stave a zároveň vykonať opatrenia na zabránenie akéhokoľvek úniku prevádzkových kvapalín, resp. ropných látok s ohľadom na ochranu pôdy a vôd pred znečistením.
 20. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenského pozemkového fondu, č. SPFS061162/2026/740 SPFZ093096/2026 zo dňa 11.05.2026:

- *Stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávne usporiadané pozemky SR a NV.*
 - *Všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.*
 - *Zároveň upozorňujeme, že SPF prevádza pozemky v danej lokalite za trhové ceny.*
21. Vyjadrenia Ministerstvo vnútra SR, oddelenie telekomunikácie a informatiky č. CPPO-OTI-2026/000927-004 zo dňa 23.01.2026
22. Súhlas Poľný výroba Krásna Lúka, s.r.o.
23. Rešpektovať stanovisko ORHZZ v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov č. ORHZ-PO1-2026(000158-002, zo dňa 23.01.2026
24. Dodržať podmienky vyjadrenia Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov č. Z-PSUR-003541/2026 zo dňa 19.01.2026
Stavebník je v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
25. Rešpektovať podmienky vyjadrenie OÚ - ŠSOH, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 31.03.2023, č. OU-SB-OSZP-2023/001635-002.
1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
2. So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
3. Využitie zeminy na iný účel ako v rámci predmetnej stavby je možné až po udelení potrebných povolení na takéto využitie zeminy.
4. Ku kolaudácii stavby predloží pôvodca odpadu písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými kategóriami odpadov spolu s evidenciou o vzniknutých množstvách odpadov.
26. Rešpektovať podmienky vyjadrenie OÚ - ŠSOO, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 19.07.2024, č. OU-SB-OSZP-2024/00278-002.
Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti počas stavby.
27. Rešpektovať podmienky vyjadrenie OÚ - ŠSOPaK, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 19.07.2024, č. OU-SB-OSZP-2023/001635-002.
-Ak bude v rámci realizácie stavby potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m² v zastavanom území mesta, je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody (v prípade drevín a krovia v zastavanom území mesta / obce je to príslušné mesto / obec).
-ak je výrub dreviny odôvodnený, pri vydaní súhlasu na výrub dreviny sa prihliada na to aby sa vykonal najmä v období vegetačného pokoja predovšetkým od 1. októbra do konca februára, výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín.
-prekážajúce konáre drevín odstraňovať len do takej miery, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následne k podstatnému a trvalému zníženiu ekologických a estetických funkcií drevín, alebo k zapríčineniu ich odumretia. Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonávať len vo vegetačnom období od 01 marca do 30. septembra a v súlade s STN 83 7010- Ochrana prírody, ošetrovanie udržiavanie a ochrana

stromovej vegetácie, časť 3.2 Rez

- pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy

28. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ - ŠVS Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 15.01.2026, č. OU-SB-OSZP-2026/000646-004.

1. *Preložku vodovodu v správe poľnohospodárskeho družstva odsúhlasíť s jej vlastníkom prípadne správcom.*
2. *Technické riešenie zabezpečenia vodovodu betónovými panelmi v časti dočasnej prístupovej cesty, ktorý je v správe VVS, a.s., je potrebné odsúhlasíť so spoločnosťou VVS, a.s.*
3. *V prípade zmien v PD žiadame túto upravenú PD predložiť na opätovne posúdenie.*
4. *Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.*

29. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VVS, a.s., Košice, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, zo dňa 12.02.2026, č. 18372/2026/O,

1. *Žiadame rešpektovať pásma ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia, ktoré podľa znenia zákona č. 442/2002 Z. z. § 19, ods. 2 novelizovaného od 14.10.2025, mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“)*

sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti :

1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.

3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu je zakázané:

- a) *vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,*
- b) *vysádzať trvalé porasty,*
- c) *umiestňovať skládky,*
- d) *vykonávať terénne úpravy.*

Presné vytyčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytyčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421.

V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytyčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

2. *Pri realizácii prác v ochrannom pásme našich vodohospodárskych zariadení žiadame prizvať zástupcu našej organizácie Ing. Adrián Polomský, č. tel.: 051/75 72 534.*

3. *V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. § 27 ods.4 každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.*

30. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., Mlynská 41, 040 01 Košice, zo dňa 21.01.2026, č. 646/2026.

31. Rešpektovať všeobecné podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, zo dňa 20.01.2026, č. TD/NS/0056/2026/Uh

Osobitné: pri výstavbe navrhovaného cyklochodníka žiadame dodržať pôvodne krtie STL plynovodu D 110 PE.

32. Rešpektovať podmienky vyjadrenia a Všeobecné podmienky ochrany SEK Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 09.12.2025, č. 6612531959,
33. Rešpektovať vyjadrenie Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, zo dňa 12.01.2026, č. 30223
34. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ Prešov- CDaPK, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov, zo dňa 04.07.2024, č. OU-PO-OCDPK-2024/046427-005,
1. *Stavba musí byť realizovaná podľa odsúhlasenej a schválenej dokumentácie, podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s cestným zákonom.*
 2. *Navrhovanou a realizovanou stavbou nesmie byť narušená stabilita a odvodnenie cestného telesa, nesmie dôjsť k zhoršeniu podmienok a k ohrozeniu výkonu údržby cesty. Žiadateľ je povinný rešpektovať ustanovenia cestného zákona, zvlášť strpieť opatrenia na ochranu cesty pod ustanovenia § 10 cestného zákona.*
 3. *Pevné nadzemné časti jednotlivých objektov stavby je stavebník povinný umiestniť mimo teleso cesty a cestný pozemok v takej vzdialenosti od cesty, aby netvorili pevnú prekážku na ceste podľa ustanovenia § 20 ods. 1 cestného zákona.*
 4. *Žiadateľ je povinný predložiť správcovi cesty – Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Prešov, Jesenná 14, 080 05 Prešov dokumentáciu stavby (všetky jej stupne) a dodržať ním stanovené technické podmienky vo vyjadreniach k dokumentácii stavby.*
 5. *Stavbu realizovať vo vzťahu k telesu cesty v súlade s platnými STN podľa schválenej dokumentácie stavby.*
 6. *Splniť podmienky stanovené správcom cesty - Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Prešov, Jesenná 14, 080 05 Prešov vo vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie vydanom pod č. SUCPSK-PO2023/969-001 zo dňa 17. 7. 2023.*
 7. *Stavebné práce musia byť vykonávané tak, aby ich vplyvom nedošlo k obmedzeniu rozvoja a modernizácie cesty, k poškodeniu cestného telesa, ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky na uvedenej ceste a aby nedošlo k porušeniu príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.*
 8. *Žiadateľ je povinný pred začatím stavebných prác a na ich ukončení v dotyku s cestou prizvať zástupcu správcu cesty – Správa a údržby ciest PSK, oblasť Prešov, Jesenná 14, 080 05 Prešov (Ing. Marián Varga, tel. č. 0915 963 372) na preberacie konanie z dôvodu zhodnotenia stavu cesty pred a po ukončení stavebných prác.*
 9. *Počas realizácie stavebných prác nesmie byť na telese cesty uskladňovaný žiadny stavebný materiál a nesmie dôjsť k znečisteniu vozovky cesty.*
 10. *V prípade obmedzenia cestnej premávky vplyvom stavebných prác v dotyku s cestou je stavebník povinný ešte pred začatím stavebných prác požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, čiastočnú uzávierku cesty o povolenie na určenie dočasného dopravného značenia na ceste. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť na odsúhlasenie OR PZ v Prešove, Okresný dopravný inšpektorát, Vajanského 32, 080 01 Prešov.*
 11. *Výnimka z ochranného pásma cesty sa vzťahuje na umiestnenie a realizáciu stavby v k. ú. Krivany, Torysa, Šarišské Dravce, Bajerovce.*
35. Rešpektovať vyjadrenie Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov, zo dňa 22.07.2026, č. SUCPSK-PO/6612/2026
1. *Žiadame dodržať podmienky z vyjadrenia č. SUCPSK-PO2023/969-001 zo dňa 17.07.2023, ktorým sa naša organizácia vyjadrila k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie.*
 2. *Žiadame dodržať podmienky z povolenia č. OU-PO-OCDPK-2024/046427-005 zo dňa 04.07.2024, ktorým bola príslušným cestným správnym orgánom, ktorým je Okresný*

- úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, povolená výnimka zo zakázanej alebo obmedzenej činnosti v ochrannom pásme cesty III/3171.
3. *V prípade umiestnenia dočasného dopravného značenia (počas výstavby) a trvalého dopravného značenia na ceste III/3171 je potrebné v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o určenie použitia dočasného a trvalého dopravného značenia.*
 4. *V prípade užívania cesty III/3171 iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená, v súvislosti s realizáciou stavby, je potrebné v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.*
 5. *Výkopovú zeminu a stavebný materiál žiadame neskladovať na cestnom telese cesty III/3171.*
 6. *Po ukončení prác žiadame uviesť využívaný terén do pôvodného stavu.*
 7. *Počas realizácie stavebných prác na predmetnej úlohe požadujeme, aby nebola uvedená cesta nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia alebo poškodenia boli tieto okamžite odstránené.*
 8. *Pred začatím prác a po ich ukončení prizvať zástupcu Správy a údržby ciest PSK, oblasť Prešov, cestmajsterstvo Lipany (p. Ing. Marián Varga, tel.č. 0915 963 372) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty zápisnične predmetný úsek cesty v pôvodnom stave. V prípade, že nebude zástupca SÚC, PSK účastný na týchto preberacích konaniach a nedoložíte nám záznamy z konaní, nedáme súhlas s užívaním realizovanej stavby*
36. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
 37. Stavba bude dokončená v lehote do 31.12.2030.
 38. Po ukončení stavby stavebník uvedie okolitý terén, dotknutý výstavbou, do pôvodného stavu.
 39. Stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Stavebník podá do 15 dní od ukončenia stavebných prác na tunajší špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona, §17 a §18 vyhlášky.
 40. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
 41. V zmysle ust. § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebník Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, podal dňa 14.04.2026 na Obec Krásna Lúka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „EuroVelo 11 – vybudovanie cykloinfraštruktúry na vybraných úsekoch cyklotrás v okrese Sabinov, I. etapa Krásna Lúka“, stavebných objektov SO 40 Cyklotrasa v k. ú. Krásna Lúka a POV Dočasná prístupová cesta, na pozemkoch v katastrálnom území Krásna Lúka parcely č. KN-C 1765/4 a KN-C 1400/7, KN-C 1400/3 a KN-E 701 a v k. ú. Šarišské Dravce parcela registra KN-E 514 a parcela KN-C 702/3 ako novovytvorená parcela od parcely KN-E 514 na základe geometrického plánu č. 4/2019 overeného Okresným úradom Sabinov dňa 29.10.2019, pod číslom G1-593/2019.

Na predmetnú stavbu boli vydané územné rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: Obcou Krásna Lúka pod č. KL-2024/61-OcÚ/264-SOcÚ/02/Lk zo dňa 27.09.2024, právoplatné dňa 30.10.2024,

Obcou Šarišské Dravce pod č. ŠD-2024/99-OcÚ/265-SOcÚ/08/Ba, ŠD-2026/24-OcÚ/48-SOcÚ/Ba zo dňa 02.03.2026, právoplatné dňa 07.04.2026.

Podľa § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona ide o inžiniersku stavbu - miestnu komunikáciu. Miestna komunikácia funkčnej triedy D2 – cyklistická komunikácia (podľa STN 73 6110).

Stavebník je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Vzhľadom na skutočnosť, že predmetná stavba zasahuje do dvoch katastrálnych území, a to Krásna Lúka a Šarišské Dravce, bola v priebehu konania doložená aj dohoda príslušných stavebných úradov, ktorou bol upravený postup pri povoľovaní stavby zasahujúcej do územnej pôsobnosti oboch stavebných úradov.

Stavebný úrad po preskúmaní predloženej žiadosti a jej príloh zistil, že pre riadne posúdenie žiadosti je potrebné doplniť chýbajúce doklady. Z uvedeného dôvodu stavebný úrad dňa 23.04.2026 konanie prerušil rozhodnutím č. KL-2026/41-ocÚ/102-SOcÚ/Lk a zároveň stavebníka vyzval na doplnenie žiadosti a predloženie požadovaných dokladov.

Stavebník doplnil požadované doklady v stanovenej lehote do 23.07.2026

Po doplnení požadujúcich dokladov špeciálny stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil listom č. KL-2026/41-OcÚ/102-SOcÚ/01/Lk dňa 04.08.2026 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy verejnou vyhláškou a dňa 09.09.2026 vykonal ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania pri líniových stavbách aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, upovedomí stavebný úrad účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

V určenej lehote neboli vznesené žiadne záporné ani protichodné stanoviská dotknutých orgánov a účastníci konania nepodali žiadne námietky ku povoľovanej stavbe. Oprávnené pripomienky a podmienky zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a správcov sietí k povoľovanej stavbe stavebný úrad zahrnul do podmienok tohto stavebného povolenia.

Stavebník primerane povahe stavby doložil všetky doklady k žiadosti o stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou podľa osobitných predpisov a splnil podmienky, za ktorých môže byť na stavbu vydané stavebné povolenie.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní, preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Z účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky. Z dotknutých orgánov a organizácií dali svoje stanoviská a vyjadrenia:

- Slovenského pozemkového fondu, č. SPFS061162/2026/740 SPFZ093096/2026 zo dňa 11.05.2026:
- Ministerstvo vnútra SR, oddelenie telekomunikácie a informatiky č. CPPO-OTI-2026/000927-004 zo dňa 23.01.2026
- Súhlas Poľnovýroba Krásna Lúka, s.r.o.
- Stanovisko ORHZZ v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov č. ORHZ-PO1-2026(000158-002, zo dňa 23.01.2026
- Vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov č. Z-PSUR-003541/2026 zo dňa 19.01.2026
- Vyjadrenie OÚ - ŠSOH, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 31.03.2023, č. OU-SB-OSZP-2023/001635-002.

- Vyjadrenie OÚ - ŠSOO, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 19.07.2024, č. OU-SB-OSZP-2024/00278-002.
- Vyjadrenie OÚ - ŠSOPaK, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 19.07.2024, č. OU-SB-OSZP-2023/001635-002.
- Vyjadrenie OÚ - ŠVS Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 15.01.2026, č. OU-SB-OSZP-2026/000646-004.
- Vyjadrenie VVS, a.s., Košice, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, zo dňa 12.02.2026, č. 18372/2026/O.
- Vyjadrenie VSD, a.s., Mlynská 41, 040 01 Košice, zo dňa 21.01.2026, č. 646/2026.
- Vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, zo dňa 20.01.2026, č. TD/NS/0056/2026/Uh
- Vyjadrenie a Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 09.12.2025, č. 6612531959,
- Vyjadrenie Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2, zo dňa 12.01.2026, č. 30223
- Vyjadrenie OÚ Prešov-CDaPK, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov, zo dňa 04.07.2024, č. OU-PO-OCDPK-2024/046427-005.
- Vyjadrenie Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov, zo dňa 22.07.2026, č. SUCPSK-PO/6612/2026
- Vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 82108 Bratislava, zo dňa 14.07.2026
- Vyjadrenie CETIN Networks, s.r.o., Pribinová 40, 811 09 Bratislava zo dňa 15.01.2026
- Vyjadrenie SITEL s.r.o., Zemplinska 6, 040 01 Košice zo dňa 09.12.2025
- Vyjadrenie Energotel,a.s.,Miletičova 7, 821 08 Bratislava zo dňa 14.01.2026
- Vyjadrenie Towercom, a.s. Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, zo dňa 14.01.2026
- Vyjadrenie eustream, a.s., Votrubova 11/a 821 09 Bratislava, zo dňa 12.01.2026

Stanoviská dotknutých orgánov neboli záporné ani protichodné. Ich pripomienky boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Na základe vyššie uvedených skutočností tunajší úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na špeciálny stavebný úrad – Obec Krásna Lúka, OcÚ Krásna Lúka 138, 082 73. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Marko Osif
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, doručí sa účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Krásna Lúka a Šarišské Dravce (posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia).

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....

Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

.....

Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Rozhodnutie sa doručí:

Doručí sa:

Vlastníci dotknutých pozemkov, susedných pozemkov a stavieb (právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, ktoré môžu byť priamo dotknuté)

Dotknuté orgány:

1. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
2. Obec Krásna Lúka, OcÚ Krásna Lúka 138, 082 73
3. PoľnývÝroba Krásna Lúka, s.r.o., Šarišské Dravce 334, 082 73
4. Obec Šarišské Dravce, Šarišské Dravce 109, 082 73
5. Rímskokatolícka farnosť sv. Kataríny Alexandrijskej, Šarišské Dravce, Šarišské Dravce 123, 082 73
6. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
7. SPP – Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
8. VVS a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
9. OÚ Sabinov – ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
10. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava 11
11. TOWERCOM a.s., Cesta na Kamzík14, 831 01 Bratislava
12. Eustream. a.s., Votrubova 11/a 821 09 Bratislava
13. Ornage Slovensko.a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. ORHaZZ, Požiarnická 1, Prešov
17. NASES, Pribinova 25 P.O.BOX 5 810 08 Bratislava
18. SITEL. s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
19. Energotel, a.s. Miletičova 7, 082 08 Bratislava
20. OÚ Prešov OCDPK, Nám mieru 3, 080 01 Prešov
21. CETIN Networks, s.r.o, Einsteinova 24 851 01 Bratislava
22. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
23. Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky – Oddelenie telekomunikácií a informatiky,
24. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
25. OÚ Prešov, pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
26. Projektant: Ing. Miroslav Váhovský, VÁHOPROJEKT, s.r.o. Exnárová 13, 080 01 Prešov
27. Pre spis