

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
ŠVS

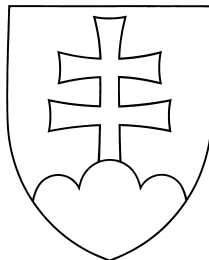
Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2026/001547-011

Sabinov

25. 09. 2026



Rozhodnutie - verejná vyhláška

Rozhodnutie o stavebnom zámere

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s ustanovením § 61 a § 71 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa ustanovení § 73 vodného zákona a podľa § 60 stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

Výrok

rozhodnutie o stavebnom zámere

ID stavby: 2558FD

Názov stavby: Šarišské Dravce – Za Močidly – Rozšírenie obecného vodovodu

Členenie stavby:

Miesto stavby: Šarišské Dravce

Stavebné pozemky: KN-C 648, 651/3, 656, k.ú. Šarišské Dravce – vo vlastníctve obce Šarišské Dravce

Stavebník: Obec Šarišské Dravce, OcÚ Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce, IČO: 00327794

Vlastník stavby: ako stavebník

Identifikačný kód: 2312

Typ stavby: Samostatná stavba

Charakter stavby: inžinierska stavba,

Účel stavby: zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou

Projektant: PKf* Vladimír Fedor, aut.ing., Levočská 27, 080 01 Prešov, 3575*TA*2-2

Uskutočnenie stavby:

Identifikačné údaje dokumentácie: Projektová dokumentácia a s názvom: Šarišské Dravce – Za Močidly *parcelné čísla 648, 651/2, 651/3, 655/2, 656*, projekt stavby pre stavebné povolenie, objekt: Rozšírenie obecného vodovodu, vypracoval: PKf Vladimír Fedor, aut.ing. Prešov, dátum : november 2024

Zoznam účastníkov konania:

- Obec Šarišské Dravce, OcÚ Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce
- Projektant – PKf Prešov, Vladimír Fedor, Levočská 27, 080 01 Prešov
- Vlastníci susedných parciel – verejná vyhláška

Podrobné údaje o stavbe:

Rozšírenie obecného rozvodu vody je navrhnuté potrubím HDPE DN 110x10/100/ PN 10, v celkovej dĺžke rozšíreného rozvodu 271,0 m. Pripojenie rozvodu rozšírenia je navrhnuté bodom napojenia BD-1 na existujúcom rozvode vody PVC DN 100 v situácii vyznačenom vo východnej časti a BD-2 v severnej časti na potrubí PVC DN 100. Bod pripojenia BD-2 je navrhnutý na potrubí existujúceho rozvodu v blízkosti existujúcej vodovodnej šachty.

Údaje zo zisťovacieho konania:

Pre navrhovanú činnosť nebolo vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Záväzné stanoviska dotknutých orgánov a vyjadrenia dotknutých právnických osôb:

- sú súhlasné
- nie sú v rozpore

Podmienky pre zhotovenie vodnej stavby:

1. Projektant stavby v zmysle § 35 ods. 5 stavebného zákona zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a vecnú správnosť projektovej dokumentácie a za jej použiteľnosť (Vladimír Fedor, aut.ing.,).
2. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou v súlade s § 42 stavebného zákona. Vytýčenie priestorovej polohy musí zodpovedať podmienkam vyplývajúcim rozhodnutia o stavebnom zámere a vytyčovaciemu výkresu priestorovej polohy stavby.
3. Doklady o vytýčení stavby je potrebné predložiť stavebnému úradu pri kolaudačnom konaní.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác.
5. Stavebník je povinný v zmysle § 6 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
6. Stavebník/ zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s §30 ods. 6 písm. g) alebo §32 ods. 3 stavebného zákona.
7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
8. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecno - technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy a použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zák. č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
9. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
10. V prípade, že sa pri uskutočňovaní stavebných prác nájde predmet, ktorý môže mať pamiatkovú hodnotu, archeologický nález alebo osobitne chránená časť prírody, stavebník zabezpečí, aby stavbyvedúci bezodkladne:
 - a) prerušil stavebné práce, ktoré by mohli nález ohroziť,
 - b) ohlásil nález príslušnému krajskému pamiatkovému úradu alebo orgánu ochrany prírody a krajiny a riadil sa ich pokynmi,
 - c) vykonal nevyhnutné opatrenia na ochranu nálezu až do jeho odborného posúdenia,
 - d) zaznamenal do stavebného denníka čas a okolnosti nález, čas jeho ohlásenia a opis vykonaných opatrení,
 - e) oznámil nález a vykonané opatrenia orgánu štátneho stavebného dohľadu.
11. Stavebník musí dbať na to, aby vplyvom stavebných prác neboli znečisťované verejné komunikácie. V prípade znečistenia verejnej komunikácie je zhotoviteľ povinný zabezpečiť jej okamžité očistenie.
12. Stavebník je povinný pri realizácii predmetnej stavby dbať na to, aby svojou stavebnou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností, hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných mechanizmov.
13. Stavba bude dokončená v termíne do 36 mesiacov odo dňa vydania overovacej doložky projektu stavby.

14. Stavebný materiál môže byť uskladnený len na pozemku vo vlastníctve stavebníka. Ak by nastala skutočnosť vylučujúca uskladňovanie materiálu tak, ako je to vyššie uvedené, tunajší úrad zaväzuje stavebníka pred uskladnením materiálu vyžiadať si súhlas vlastníkov pozemku.

15. Stavebník je povinný počas realizácie stavby nakladať s odpadmi zo stavebných činností v súlade s ust. § 99 ods. 1 písm. b) bodov 1, 2, 3, 5, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

16. V prípade realizácie terénnych úprav, ktorými by sa zmenil vzhľad prostredia alebo odtokové pomery je stavebník povinný vopred požiadať o vydanie povolenia príslušný stavebný úrad.

17. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.

18. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať o vydanie kolaudačného osvedčenia.

19. Stavebník je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov uplatnené v záväzných stanoviskách, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami a požiadavky uplatnené vo vyjadreniach dotknutých právnických osôb:

20. Distribúcia SPP, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, č. TD/PS/0008/2026/Lö zo dňa 20.01.2026:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne.

- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D, www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 – 150 000 Eur.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako NTL) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenia ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: rastislav.ontkoc@spp-distibucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie# výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na č. tel.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

21. Okresný úrad Sabinov, OSŽP, ŠSOH č. OU-SB-OSZP-2025/002541-002 zo dňa 12.08.2025:

- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
- So stavebnými odpadmi (skupina 17) nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Využitie zeminy na iný účel ako v rámci predmetnej stavby je možné až po udelení potrebných povolení na takéto využitie zeminy.
- Prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich uložením na skládku odpadov (napr. zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov).
- Upozorňujeme navrhovateľa, aby v technickej správe uvádzal aktuálne právne predpisy, ktoré sa týkajú odpadov a nakladania s nimi
- Ku kolaudácii stavby predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov, ktoré vznikli pri stavebných prácach.

22. VVS, a.s. závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, č. 83569/2026/O zo dňa 05.07.2026:

- Ostrý prepoj navrhovaného vodovodu a vytýčenie existujúcich IS v teréne zrealizuje VVS, a.s. závod Prešov na základe objednávky (call. centrum 051/7572-777). Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou vedúceho strediska Ing. Adrián Polomský č.tel. 051/7572-534, 091 1968176. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, as. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS, a.s.,.
- Investor prizve oprávnených zástupcov VVS, as. závod Prešov k tlakovej skúške navrhovaného vodovodu - na kontrolné dni ak prevzatiu a odovzdaniu stavby. Kontakt: vedúci strediska Ing. Adrián Polomský č.tel.051/7572-534. 0911968176.
- Pri realizácii daného rozšírenia verejného vodovodu žiadame používať len produkty nami certifikovaných materiálov a výrobkov. Zoznam certifikovaných produktov vodarne.eu <https://info.vodarne.eu/SitePages/ObstaravanieCertifikacia/CertifikacWZoznamCertifikacii.aspx>
- Pri súbehu a križovaní navrhovaných IS v danej lokalite. žiadame dodržať ich vzájomné priestorové usporiadanie v súlade s STN 73 6005.
- Najneskôr ku kolaudácii odovzdá investor prevádzkovateľovi porealizačné zameranie novostavby vo forme*.dgn
- Micro Station, PD skutočného vyhotovenia, protokol o tlakovej skúške vodovodu, protokol - o preplachu a dezinfekcii, osvedčenie o funkčnosti signalizačného vodiča pre vodovod ako aj ďalšie doklady potrebné k prevádzkovaniu verejných sietí našou spoločnosťou, Prevádzkovanie vodovodu zahájí náš závod na základe zmluvy o výkone správe infraštruktúrneho majetku, ktorá bude po vydaní kolaudačného rozhodnutia uzatvorená medzi vlastníkom sietí a Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., Košice.

23. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, č. 26/77525 zo dňa 23.02.2026:

- Upozorňujeme Vás, že v blízkosti záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN vedenie, nadzemné VN (do 35 kV) vedenie a taktiež elektrické stanice, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

- Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43, zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.

Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí

a) Od 1 kV do 35 kV vrátane

1. Pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priestoroch 7m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblvé vedenie 1 m,

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

- Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče. vzdušného vedenia,

- Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neeviduujeme.

- Zároveň upozorňujeme, že v blízkosti záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné káblvé VN a NN rozvody.

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43, zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

- a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky, (8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané
- b) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- c) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky.

1. Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho eshopu na www.xsdeshop.sk,

2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladateľmi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005. Zmena a) tab. 1,2.
5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej as. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia..
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla, Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: technik uvedenie pevnú linku na majstra PS VN a NN v príslušnej lokalite 055/610 1988
7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 a 73 6005.
- 9) Ochranné pásmo elektrickej stanice . :
 - a) vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.
 - b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu. elektrickej stanice,
 - c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej Stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- (10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať

činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb; majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

- Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie.. Ich priebehy neevidujeme.

24. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice – mestská časť Sever, č. SVP 3340/2026/2 zo dňa 02.02.2026:

- Pri súbehu s vodným tokom Kučmanovský potok požadujeme rešpektovať STN 73 68 22 „ Križovanie a súbehy vedení a komunikácii s vodnými tokmi“.
- V súbehu vodovodnej siete s drobným vodným tokom Kučmanovský požadujeme dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary a hranice vodných plôch minimálne min. 5,0 m s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia Platí väčšia dostupná vzdialenosť vo vzťahu k brehovým čiarom vodných tokov.
- Počas výstavby neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodných tokov, ani. na pobrežných pozemkoch,
- Zahájenie a ukončenie prác žiadame našej organizácií oznámiť minimálne 7 dní vopred prevádzkové stredisko Prešov (č.t. 051/7711367) z dôvodu zabezpečenia dozoru z našej strany - kontaktná osoba Ing- Peter Kekáč, 0911 819 547
- V prípade riešenia ďalších inžinierskych sietí a terénnych úprav v dotyku s vodným tokom žiadame PD predložiť na vyjadrenie,
- Na preberacie konanie stavby žiadame prizvať nášho zástupcu,

Námietky účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania.

Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere:

Podľa § 61 ods. 1 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere platí dva roky, pri líniových stavbách tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

Nadobudnutie oprávnenia na realizáciu stavby podľa stavebného zákona:

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona.

Odôvodnenie

Žiadateľ, Obec Šarišské Dravce, OcÚ Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce, IČO: 00327794, požiadala Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, žiadosťou zo dňa 16.03.2026 o vydanie stavebného zámeru na vodnú stavbu „Šarišské Dravce – Za Močidly – Rozšírenie obecného vodovodu“

Majetkovoprávne vzťahy:

Stavba bude realizovaná na pozemkoch v k.ú. Šarišské Dravce:

- KN-C 648 (LV č. 327), 651/3, 656 (LV č. 639) – vo vlastníctve obce Šarišské Dravce

Zoznam záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení uplatnených v konaní:

- Orgán územného plánovania – obec Šarišské Dravce, záväzné stanovisko č. SD-2026/25-OU-6,
- Distribúcia SPP, a.s., č. TD/PS/0008/2026/Lö zo dňa 20.01.2026,
- Okresný úrad Sabinov, OSŽP, ŠSOH, č. OU-SB-OSZP-2025/002541-002 zo dňa 12.08.2025,
- Okresný úrad Sabinov, OSŽP, ŠVS, č. OU-SB-OSZP-2025/002402-002 zo dňa 23.07.2025,
- VVS, a.s. závod Prešov, č. 83569/2026/O zo dňa 05.07.2026,
- Východoslovenská distribučná, a.s., č. 26/77525 zo dňa 23.02.2026,
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, č. SVP 3340/2026/2 zo dňa 02.02.2026,
- Orange Slovensko, a.s., č. 26/8B8EB3/P zo dňa 22.1.2026,
- Slovak Telekom, a.s., č. 26/655288 zo dňa 20.1.2026,
- OR HaZZ v Prešove, záväzné vyjadrenie č. ORHZ-PO1-2026/000446-004 zo dňa 08.07.2026
- OR HaZZ v Prešove, doložka súladu č. ORHZ-PO1-2026/000446-006 zo dňa 27.07.2026

Po preštudovaní žiadosti a doložených dokladov Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), konanie prerušil rozhodnutím č. OU-SB-OSZP-2026/001547-003 zo dňa 21.04.2026 a výzvou č. OU-SB-OSZP-2026/001547-002 zo dňa 21.04.2026 vyzval žiadateľa na doloženie dokladov v určenej lehote a poučil o následkoch neodstránenia nedostatkov tým, že konanie bude zastavené.

Dňa 21.05.2026 žiadateľ požiadal o predĺženie termínu na doloženie dokladov.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosti vyhovel a v súlade s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), konanie prerušil rozhodnutím č. OU-SB-OSZP-2026/001547-006 zo dňa 26.05.2026 a výzvou č. OU-SB-OSZP-2026/001547-005 zo dňa 26.05.2026 vyzval žiadateľa na doloženie dokladov v určenej lehote a poučil o následkoch neodstránenia nedostatkov tým, že konanie bude zastavené.

Po doložení dokladov Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámením pod č. OU-SB-OSZP-2026/001547-008 zo dňa 10.08.2026 a verejnou vyhláškou č. OU-SB-OSZP-2026/001547-009 zo dňa 10.08.2026 upovedomil účastníkov konania, dotknuté orgány a organizácie o začatí konania o stavebnom zámere. Zároveň tiež účastníkov konania v predmetnom oznámení upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do rovnakej lehoty mali oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby. Tunajší úrad súčasne všetkých účastníkov konania upozornil, že sa podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní, môžu vyjadriť k podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie pred vydaním rozhodnutia a uviesť skutočnosti, ktoré považujú za významné pre rozhodnutie v danej veci. Keďže tunajšiemu úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v oznámení o začatí konania súčasne upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V stanovenej lehote neboli podané pripomienky a vznesené žiadne námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, resp. dotknutých právnických osôb.

Nakoľko technické riešenie vodohospodárskeho diela je vyhovujúce, sú splnené podmienky ochrany záujmov spoločnosti pri výstavbe a vyjadrenia dotknutých účastníkov sú kladné a námietky proti vydaniu rozhodnutia neboli

vznesené, vodohospodársky orgán v súlade s ustanovením § 26 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ a v súlade s § 57 stavebného zákona povolil výstavbu vodnej stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Požiadavky dotknutých sú zohľadnené v podmienkach povolenia.

Správny poplatok:

V zmysle § 4 ods. 1 písm. 1 a) zákona NR SR o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov sú štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie od poplatkov oslobodené.

Poučenie

Proti rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení zákona č. 138/2004 Z.z. V súlade s § 54 zákona č. 71/1967 Zb. odvolanie treba podať v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 85, 083 01 Sabinov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 215/2002 Z.z. a zákona č. 527/2003 Z.z. (úplne znenie zákona č. 138/2004 Z.z.), musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce Šarišské Dravce a správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Po zvesení verejnej vyhlášky, žiadame obec Šarišské Dravce, aby túto verejnú vyhlášku doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, prípadne potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky a podaných námietkach.

Vyvesené dňa:

Dátum/podpis

Zvesené dňa:

Dátum/podpis

PhDr. Iveta Sekeráková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10329

Doručuje sa

Obec Šarišské Dravce, Šarišské Dravce 109, 082 73 Šarišské Dravce, Slovenská republika