

OBEC MARTOVCE, 947 01 MARTOVCE Č. 14
IČO: 00 306 568

Zverejnenie zámeru

Obec Martovce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer previesť majetok obce Martovce spôsobom predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Martovce, a to:

Geometrickým plánom č. 54833370-22/2026 na oddelenie pozemkov p. č. 249/4-5,264/4 so spoločnosťou: KT-Geo s.r.o., so sídlom: Bohatá, Hroznová č. 2604/13, 947 03 Hurbanovo, IČO: 54 833 370, úradne overeným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom pod č. G1-976/2026, dňa 19.08.2026 vytvorené diely:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 264/4**, druh pozemku: zastavaná plocha 200 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ KN č.: 264/1, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 4 918 m² evidovanej na LV č. 622 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Martovce, obec: Martovce a pridelením k novovytvorenej parcele č. 264/4.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 3,80 €/m², celkom 760,00 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v usporiadaní vlastníckych a užívacích práv k predmetnému pozemku, pričom ide o prípad, keď nadobúdateľ predmetný pozemok dlhodobo užíva v súvislosti so svojou nehnuteľnosťou. Žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo a riadne udržiava. Pozemok je zároveň plynule ohradený spolu s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa a nachádza sa na ňom vodovodná prípojka slúžiaca k predmetnej nehnuteľnosti. Usporiadaním vlastníckych a užívacích vzťahov dôjde k zosúladeniu faktického užívania pozemku s jeho vlastníckym stavom.

V Martovciach, dňa 25.09. 2026

.....
starosta obce
Ing. István Keszeg

Zverejnené (vyvesené) na úradnej tabuly obce dňa: 25.09.2026

Zvesené dňa: