

Zápisnica
zo štvrtého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
Košické Olšany
konaného dňa 18.8.2026

K bodu 1:

Prítomní: Slavomír Horváth, starosta obce

Poslanci: Ing. Peter Štovčík, Roman Knap, MUDr. Marek Varga, PhD.,
Mgr. Katarína Vargová, Ing. Matúš Takáč

Neprítomní: Andrea Miková, Marcel Eperješi

Ďalší prítomní: Klaudia Hažgutová, Jarmila Kranitzová - zamest. obce
Ing. Tomáš Špirko - hlavný kontrolór obce

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Slavomír Horváth, privítal prítomných poslancov a ospravedlnil neprítomných poslancov Marcela Eperješiho a Andreu Mikovú. Na zasadnutí bolo prítomných 5 poslancov, preto bolo konštatované, že Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Starosta obce predložil na rokovanie „Program rokovania Obecného zastupiteľstva 18.8.2026, ustanovil zapisovateľku a určil overovateľov zápisnice zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

K bodu 2:

Obecné zastupiteľstvo obce Košické Olšany **berie na vedomie:**

a) zapisovateľ: Klaudia Hažgutová

Obecné zastupiteľstvo obce Košické Olšany **schvaľuje**

b) overovateľov zápisnice: MUDr. Marek Varga, PhD., Mgr. Katarína Vargová

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.

proti :

zdržal sa:

neprítomní pri hlasovaní: 2 – Andrea Miková, Marcel Eperješi

Starosta obce prečítal program zasadnutia podľa pozvánky a dal hlasovať za schválenie programu.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.

proti :

zdržal sa:

neprítomní pri hlasovaní: 2 – Andrea Miková, Marcel Eperješi

Program rokovania OZ bol schválený.

Schválený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Rozpočtové opatrenie č. 3 / 2026
6. Správa audítorky obce za rok 2025
7. Schválenie úväzku starostu obce na ďalšie volebné obdobie
8. Stanovisko HK obce k čerpaniu úveru na kapitálový výdavok súvisiaci s výstavbou „ Chodník v obci Košické Oľšany „ (od Novej ulice k Nižnému cintorínu)
9. Schválenie zámeru výstavby „ Chodník v obci Košické Oľšany „ (od Novej ulice k Nižnému cintorínu) a schválenie čerpania úveru súvisiaceho s týmto kapitálovým výdavkom v sume do 60.000,- EUR
10. Schválenie zapojenia sa obce do obstarávania „ Územný plán mikroregiónu Toryský „ bez spoluúčasti obce
11. Vystúpenie pracovníka firmy EneDom ohľadom inštalácie fotovoltaiiky bez vstupných nákladov, s možnosťou zdieľania v obci a následným splácaním z vytvorenej úspory na energiách
12. Rôzne
13. Prijaté uznesenia
14. Záver

Uznesenie č. 35/2026

K bodu 3:

Schválenie programu rokovania

- Starosta prečítal predložený program rokovania OZ dňa 18.8.2026
- Predložený program bol poslancami OZ schválený

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.

proti :

zdržal sa:

neprítomní pri hlasovaní: 2 – Andrea Miková, Marcel Eperješi

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 38/2026

K bodu 6:

Správa audítorky obce za rok 2025

- Starosta obce uviedol, že správa z auditu účtovnej závierky bola poslancom vopred zaslaná v elektronickej podobe prostredníctvom e-mailu. Následne stručne oboznámil prítomných s výsledkom audítorského overenia a hlavnými závermi správy. Poslanci nevzniesli k predloženému materiálu žiadne pripomienky ani otázky.
- Podľa názoru audítorky, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Košické Olšany k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa názoru audítorky:
 - informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
 - výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.
- Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.

proti :

zdržal sa:

neprítomní pri hlasovaní: 2 - Andrea Miková, Marcel Eperješi

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 39/2026

K bodu 7:

Schválenie úväzku starostu obce na ďalšie volebné obdobie

- Obecné zastupiteľstvo v Košických Olšanoch podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **určuje** rozsah výkonu funkcie starostu obce Košické Olšany v novom volebnom období rokov 2026 - 2030 na plný úväzok.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.

proti :

zdržal sa:

neprítomní pri hlasovaní: 2 - Andrea Miková, Marcel Eperješi

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 40/2026

K bodu 8:

Stanovisko HK obce k čerpaniu úveru na kapitálový výdavok súvisiaci s výstavbou „Chodník v obci Košické Olšany,, (od Novej ulice k Nižnému cintorínu)

- Na základe ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon 583/2004 Z. z.) hlavný kontrolór preveril dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím.

Základné údaje o úvere

Druh úveru: Zmluva o municipálnom úvere

Účel úveru: špecializovaný úver vo forme dlhodobého termínovaného úveru je určený na financovanie projektov podporených z fondov Európskej únie, resp. štátneho rozpočtu SR, a to: **Výstavba chodníka v obci Košické Olšany od Novej ulice k Nižnému cintorínu - zabezpečenie financovania projektu a spoluúčasti obce s následnou refundáciou tret'ou stranou.**

Požadovaná výška úveru: 60 000 €

Doba trvania úveru: do 1 roka odo dňa podpísania úverovej dokumentácie, podľa požiadavky obce

Zabezpečenie úveru: bez zabezpečenia

Úroková sadzba: 12-mesačný EURIBOR + 1 %ú. rozpätie (ku dňu 17.8.2026 je 2,939% EURIBOR + 1% ú. rozpätie, t.j. 3,939%)

Splátky istiny: po prijatí NFP od Úradu vlády SR schváleného počas výjazdového rokovania vlády zo dňa 27.5.2026 v obci Haniska na opravu miestnych komunikácií v obci Košické Olšany.

Zákonné ustanovenia pri použití návratných zdrojov financovania

Podľa § 17 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. môže obec použiť zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov.

Podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. môže obec na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. do celkovej sumy dlhu obce sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu, z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania, z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných

na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu; to platí aj, ak obec vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku.

Obec sleduje v priebehu rozpočtového roka vývoj dlhu a splátok, a ak celková suma dlhu obce dosiahne 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, obec je povinná prijať opatrenia určené zákonom, ktorých cieľom je zníženie celkovej sumy dlhu obce.

Pri výpočte ukazovateľov dlhu vychádzal z porovnania celkovej sumy dlhu k 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka, ale obec by nemala prekročiť hranicu 50% výšky skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka.

Celková suma dlhu : 246 884,47 €

Úver na kapitálový výdavok 60 000 €

(Výstavba chodníka v obci)

Úver na kapitálový výdavok - nečerpaný 45 000 €

(Rekonštrukcia multifunkčného ihriska)

Zostatok nesplatených úverov ku 17.8.2026 141 884,47 €

Bežné príjmy predchádzajúceho rozpočtového roka : 1 074 480,09 €

60% bežných príjmov	644 688,05 €
25% bežných príjmov (znížené/upravené o bežné granty a transfery a príjmy podľa osobitných predpisov)	147 610 €

Ročné splátky istiny v roku 2026: 15 000 €

Ročné splátky úroku v roku 2026: 6 500 €

Celková suma dlhu neprekročí 60% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, t.j. 246 884,47 € < 644 688,05 €. Celková suma dlhu zároveň neprekročí 50% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, t.j. 246 884,47 € < 537 240,05 €.

Celková suma ročných splátok návratných finančných zdrojov neprekročia 25 % bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, t.j. 21 500 € < 147 610 €.

V návrhu na schválenie úveru na financovanie investičných akcií je predpokladané splácanie istiny z úveru v roku 2026 na úrovni 15 000 €. Podiel ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov ku skutočným bežným príjmom predchádzajúceho rozpočtového roka bude závisieť od toho, odkedy bude úver čerpaný, ale pri úrokovej sadzba 12-mesačný EURIBOR + 1 % p. a. je dostatočná rezerva aj pri tomto ukazovateli.

V zmysle § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. hlavný kontrolór obce **potvrdzuje** splnenie zákonných podmienok uvedených § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktoré je obec povinná pri používaní návratných zdrojov financovania dodržať.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.
proti :
zdržal sa:
neprítomní pri hlasovaní: 2 - Andrea Miková, Marcel Eperješi

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 41/2026

K bodu 9:

Schválenie zámeru výstavby „Chodník v obci Košické Olšany „ (od Novej ulice k Nižnému cintorínu) a schválenie čerpania úveru súvisiaceho s týmto kapitálovým výdavkom v sume do 60.000,- EUR

- Starosta informoval poslancov, že projekt „Výstavba chodníka od Novej ulice k Nižnému cintorínu,, bude financovaný z fondov Európskej únie prostredníctvom Pôdohospodárskej platobnej agentúry v rámci Miestnej akčnej skupiny.
- Obec Košické Olšany má plne vypracovaný a pripravený projekt na samotnú realizáciu stavebných prác.
- Pán Kratochvíl po dohode so starostom preložil svoj plot, ktorý pôvodne zasahoval do naplánovanej trasy nového chodníka.
- Rozpočet na tento projekt je približne v sume 53.000 € a obec momentálne čaká na vyhlásenie príslušnej výzvy zo strany Miestnej akčnej skupiny. Kým bude výzva otvorená, obec začína s prípravou povinnej dokumentácie. Starosta zdôraznil potrebu zabezpečiť projektovú dokumentáciu aj stavebné povolenie, aby obec mohla na výzvu reagovať.
- Poslanci sa informovali o finančnej spoluúčasti obce na predložnom projekte. Starosta obce uviedol, že projekt je realizovaný bez finančnej spoluúčasti obce.
- Poslanec Ing. Štovčík otvoril otázku ohľadom stĺpa nízkeho napätia, ktorý sa nachádza priamo v trase plánovaného chodníka. Upozornil na to, že stĺp bude tvoriť prekážku v pohybe chodcov. Poslanci požiadali starostu obce o preverenie možností jeho posunu prípadne výmeny.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.
proti :
zdržal sa:
neprítomní pri hlasovaní: 2 - Andrea Miková, Marcel Eperješi

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 42/2026

K bodu 10:

Schválenie zapojenia sa obce do obstarávania „Územný plán mikroregiónu Toryský „ bez spoluúčasti obce

- Starosta informoval prítomných poslancov o stretnutí za účasti obcí Mikroregiónu Ružín a Toryského mikroregión (Toryský mikroregión zahŕňa obce: Beniakovce, Chrastné, Hrašovík, Budimír, Nová Polhora, Košická Polianka, Kráľovce, Košické Olšany, Ploské, Rozhanovce, Vyšná Hutka, Vajkovce a Sady nad Torysou) dňa 07.07.2026 v obci Kostolany nad Hornádom, kde bola predstavená ponuka na prípravu obstarávania Územných plánov za istých podmienok financovania prostredníctvom dotačných schém, ktoré by boli požiadané prostredníctvom Urbanistického inštitútu Košického samosprávneho kraja – URBIN SK. Územné plány obcí sú povinnosťou v zmysle stavebného zákona a každá obec ich má mať vypracované do 31.03.2032. Tie obce, ktoré majú územné plány je potrebné, nahradiť novým digitálnym plánom inak stratia platnosť, taktiež je termín zhodný do 31.3.2032. Obec Košické Olšany disponuje územným plánom z roku 2022 vo formáte pdf, čo nie je v digitálnej podobe. Všetky postupy budú zachované ako by obec spracovávala územný plán samostatne, čiže cez pripomienky občanov, schvaľovanie obecným zastupiteľstvom a ostatnými zákonnými náležitosťami. Starosta a poslanci obce predniesli návrh uznesenia č. 42/2026:
Uznesenie č. 42/2026: Obecné zastupiteľstvo obce Košické Olšany **berie na vedomie** Možnosť zapojenia sa obce do obstarávania „Územný plán mikroregiónu Toryský“, bez spoluúčasti obce.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.
proti :
zdržal sa:
neprítomní pri hlasovaní: 2 - Andrea Miková, Marcel Eperješi

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 43/2026

K bodu 11:

Vystúpenie pracovníka firmy EneDom ohľadom inštalácie fotovoltaiiky bez vstupných nákladov, s možnosťou zdieľania v obci a následným splácaním z vytvorenej úspory na energiách

- K tomuto bodu programu vystúpil zástupca spoločnosti Electree EneDom a. s., ktorý prítomným poslancom a starostovi obce predstavil ponuku na riešenie fotovoltiky a solárnych systémov pre budovy vo vlastníctve obce.

Hlavné body prezentovanej ponuky:

Zameranie projektu: Návrh, dodávka a montáž fotovoltických panelov na vybrané obecné objekty (napr. budova obecného úradu, kultúrny dom, materská škola alebo iné - obecné budovy).

Ekonomický prínos: Zníženie prevádzkových nákladov obce na elektrickú energiu a zvýšenie energetickej sebestačnosti obce Košické Olšany.

Financovanie a dotácie: Spoločnosť ponúka kompletný servis vrátane poradenstva pri podávaní žiadostí o štátne dotácie a externé fondy zamerané na obnoviteľné zdroje energie pre mestá a obce.

Rozsah služieb: Ponuka zahŕňa bezplatné zameranie striedch, vypracovanie odborného projektu na kľúč, samotnú realizáciu a následný technický servis.

V následnej diskusii poslanci kládli otázky ohľadom návratnosti investície, technických možností striedch obecných budov a postupu pri podávaní žiadostí o dotácie.

Obecné zastupiteľstvo informáciu oficiálne počulo a berie ju do úvahy, ale zatiaľ neschvaľuje žiadne finančné výdavky ani podpis zmluvy.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Peter Štovčík, Ing. Matúš Takáč, Roman Knap,
Mgr. Katarína Vargová, MUDr. Marek Varga, PhD.

proti :

zdržal sa:

neprítomní pri hlasovaní: 2 - Andrea Miková, Marcel Eperješi

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12:

Rôzne:

- Starosta obce informoval prítomných poslancov, že stavebné práce na realizácii nového oplatenia na Nižnom cintoríne boli ukončené.
- Na opravu chodníka od Kolodu po ihrisko a ďalej naša obec dostane dotáciu vo výške 9.750 € Obec už podpísala zmluvu z Ministerstvom financií a finančné prostriedky by mali byť pripísané na účet obce do 14 dní.
Práce by mali začať 2.septembra 2026. Starosta spomenul, že celková dĺžka opraveného chodníka bude približne 360 m.
- Rekonštrukcia multifunkčného ihriska sa taktiež blíži ku koncu. V súčasnosti na mieste prebiehajú už len finálne dokončovacie práce.
- Starosta obce navrhol ustanoviť správcu multifunkčného ihriska a vypracovať jeho prevádzkový poriadok. S ponukou na zabezpečenie tejto úlohy a dohľad nad dodržiavaním prevádzky ihriska oslovil poslanca Ing. Takáča, ktorý s týmto návrhom súhlasil.
Poslanci navrhli doplniť do poriadku uzamykanie vstupnej bránky vo večerných hodinách, približne o 22:00 hodine. Prevádzkový poriadok bude zverejnený priamo v priestoroch ihriska až po jeho oficiálnom schválení Obecným zastupiteľstvom.
- Starosta informoval, že Slovenský červený kríž posiela každý pol rok počet uskutočnených prepráv. Obec platí za túto službu 95 € mesačne a od januára do júna bolo uskutočnených spolu 52 prepráv.
- Starosta navrhol umiestnenie dvoch nových lavičiek a hojdačky ktorú má obec zakúpenú na detské ihrisko.

K bodu 13:

Prijatie uznesení:

Zapisovateľka Klaudia Hažgutová prečítala prijaté uznesenia.

K bodu 14:

Záver:

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:57 hod.

Zapísala: Klaudia Hažgutová

V Košických Oľšanoch dňa 31.8.2026

.....

Slavomír Horváth
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Katarína Vargová

.....

MUDr. Marek Varga, PhD.

.....

