

•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bardejov

OU-BJ-PLO-2026/000090-316 Ing. Katarína Kimáková, MBA

28. 09. 2026

Vec

Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Nižný Tvarožec, lokalita „Záhumienky a Láziky“ - návrh
- oznámenie o zverejnení

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj „OU BJ PLO“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách“) v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných v katastrálnom území (ďalej aj k. ú.) Nižný Tvarožec, lokalita „Záhumienky a Láziky“ (ďalej aj „JPÚ“) povolených právoplatným rozhodnutím č. OU-BJ-PLO-2025/000032 zo dňa 12.02.2025 a Rozhodnutím o zmene obvodu č. OU-BJ-PLO-2026/000090-297 zo dňa 23.04.2026 :

1. Z v e r e j ň u j e v zmysle § 10 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav Nižný Tvarožec, lokalita „Záhumienky a Láziky“ (ďalej len „VZFUÚ“) v rozsahu podľa prílohy na obvyklom mieste v obci – úradnej tabuli obce Nižný Tvarožec na 30 dní. VZFUÚ zabezpečil zhotoviteľ projektu JPÚ – GEODÉZIA Bardejov, s.r.o., sídlo Hurbanova 11, 085 01 Bardejov, IČO 36478318.

2. D o r u č í VZFUÚ v zmysle § 10 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách Združeniu účastníkov JPÚ - predsedovi predstavenstva.

3. O z n á m i všetkým dotknutým orgánom štátnej správy v zmysle § 10 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách a iným dotknutým subjektom, že sa prerokávajú VZFUÚ s povinnosťou oznámenia stanovísk v lehote do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o prerokovávaní VZFUÚ. Ak sa dotknutý orgán v tejto lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že nemá námietky k návrhu VZFUÚ.

4. U r č u j e v zmysle § 10 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách všetkým účastníkom JPÚ lehotu na podanie prípadných námietok proti návrhu VZFUÚ, Okresnému úradu Bardejov, pozemkovému a lesnému odboru, do 30 dní od zverejnenia alebo doručenia VZFUÚ.

5. P r e r o k u j e po uplynutí 30 dní od zverejnenia alebo doručenia VZFUÚ prípadné námietky v zmysle § 10 ods.6 zákona o pozemkových úpravách so Združením účastníkov JPÚ prostredníctvom jeho predstavenstva.

6. S ch v á l i VZFUÚ podľa § 10 ods.6 zákona o pozemkových úpravách rozhodnutím, ktoré doručí verejnou vyhláškou.

Vzhľadom na to, že návrh VZFUÚ tvorí rozsiahly písomný materiál, správny orgán zverejňuje na úradnej tabuli obce Nižný Tvarožec len toto oznámenie, pričom do analógovej formy návrhu VZFUÚ možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Nižnom Tvarožci alebo vo formáte PDF na webovej stránke na adrese obec Nižný Tvarožec.sk/elektronická úradná tabuľa.

Do návrhu VZFUÚ je možné nahliadnuť aj na Okresnom úrade Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 17 v pracovných dňoch a úradných hodinách. Z dôvodu informovania verejnosti bude návrh VZFUÚ v rozsahu prílohy zverejnený aj na webovom sídle Okresného úradu Bardejov, pozemkový a lesný odbor.

2 prílohy

technická správa, mapa funkčného využitia územia

Mgr. Boris Hanuščák
poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BJ-PLO-2026/000090-316

Obec Nižný Tvarožec, úradná tabuľa a webové sídlo, Nižný Tvarožec 34, 086 02 Nižný Tvarožec
Okresný úrad Bardejov - úradná tabuľa, úradná tabuľa, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov 1
Okresný úrad Bardejov -elektronická úradná tabuľa, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18