

Obec Kuklov, Kuklov 203, 908 78 Kuklov

Zverejnenie zámeru predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kuklov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prevod majetku – odpredaja pozemku v k. ú. Kuklov, vedenom na LV č. 2583:

- Reg. E-KN , parc. č. 5593/1, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera 406 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku, odvodená od znaleckého posudku č. 34/2024 vypracovaným Ing. Lubošom Horčíčákom, ktorým posudzoval v blízkosti danej lokality sa nachádzajúci obdobný pozemok, je 6,89 eur/m².

Geometrickým plánom č. 52/2026, (vyhotoviteľ Mario Antálek- geodetické práce IČO 34 787 291) vznikli z týchto pozemkov:

- 1) z parcely reg. E-KN p.č.5593/1 oddelený diel do novovytvorenej parc. 5592/18 vo výmere 406 m²

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s § 36 VZN č. 5/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kuklov a s majetkom štátu, ktorý využíva obec:

ide o prevod nehnuteľnosti s nízkou hodnotou do 5 000 Eur.

Nie je predpoklad, že by pozemok obec v budúcnosti využívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku, a taktiež nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca.

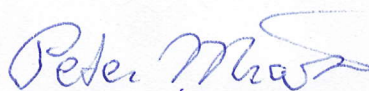
Žiadosť o odkúpenie uvedeného pozemku bude prerokovaná na zasadnutí OZ Kuklov. Obecné zastupiteľstvo prerokuje, či predmetný pozemok je prebytočným majetkom obce a rozhodne o tom, či ide o spôsob predaja nehnuteľného majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovenie spôsobu predaja a ceny za odpredaj sa uskutočnia v prípade, ak o tom rozhodne obecné zastupiteľstvo Kuklov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer predatť majetok obce sa zverejňuje na dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Kuklov 30. 09. 2026




PaedDr. PhDr. Peter Mráz, PhD.
starosta obce

Vyvesené dňa: 30. 09. 2026
Zvesené dňa: