

Obec Rokycany

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/13712/145313/2026-Lk/224

V Prešove dňa: 30.09.2026

Vybavuje: Denis Lukáč,
✉ denis.lukac@presov.sk
☎ 051 31 00 532

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

**ktorou sa oznamuje začatie konania o stavebnom zámere
a upustenie od ústneho pojednávania.**

Stavebník, **František Husár, Rokycany, súp. č. 84, 082 41 Rokycany**, podal dňa **18.09.2026** na stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu s názvom „**Novostavba rodinného domu**“, v rozsahu stavebných objektov :

- Novostavba rodinného domu

na pozemku parc. č. KN-C 115/20, katastrálne územie Rokycany.

Obec Rokycany, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), v súlade s § 51 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania. Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby podľa § 53 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od nariadenia ústneho pojednávania a miestnej obhliadky.

V súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona, správny orgán upozorňuje účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, že svoje návrhy, pripomienky a námietky môžu uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V súlade s § 52 ods. 5 stavebného zákona, správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

V súlade s § 52 ods. 6 stavebného zákona, správny orgán neprihliadne ani na opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; (to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania); návrhy,

pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností; návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania; návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote a anonymné podania.

Ak sa nechá niekto z účastníkov konania zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Do podkladov dokumentácie možno nahliadnuť pred vytýčeným termínom ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na Mestskom úrade v Prešove, Jarková č. 26, 080 01 Prešov - stavebný úrad (v stránkové dni - pondelok, utorok, streda, piatok, po predchádzajúcej dohode s príslušným referentom SÚ).

OBEC ROKYCANY
Stavebný úrad
so sídlom na MsÚ v Prešove
080 01 PREŠOV


Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Pozvánka bude doručená:

1. František Husár, Rokycany, súp. č. 84, 082 41 Rokycany
2. Obec Rokycany, Rokycany 45, 082 41 Bajerov
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
7. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
8. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
9. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever

CO/

Mesto Prešov – Stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Novostavba rodinného domu**“, stavebné objekty - Novostavba rodinného domu **bola vyvesená** na úradnej tabuli obce **Rokycany**

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „**Novostavba rodinného domu**“, stavebné objekty - **Novostavba rodinného domu** bola zvesená z úradnej tabule obce **Rokycany**

dňa

.....
Pečiatka a podpis