

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o zmene územného rozhodnutia podľa § 36 ods. 4 a § 41 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a ustanovení vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

verejnou vyhláškou.

Na návrh spoločnosti Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, v zastúpení: M-TEL, s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice podaný dňa 28.09.2010 na Obci Veľká Ida, príslušnej na základe určenia Regionálnym úradom úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, oddelenie štátnej stavebnej správy č. 10612/2024-16.1.2 zo dňa 19.12.2024 a podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) v súlade s § 84 stavebného zákona bolo začaté **územné konanie o Zmene územného rozhodnutia na stavbu: „F2BTS 0307KO Veľká Ida a 1125KO Bočiar“** na pozemkoch v kat. úz. Haniska, Železiarne a Veľká Ida, (z dôvodu zmeny projektu) tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a návrh poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby, **upúšťa sa od miestneho zisťovania spojeného s ústnym pojednávaním.**

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Budimír, Kmeťova 20, v dňoch pondelok (8⁰⁰ -12⁰⁰ hod. , 13⁰⁰ - 15¹⁵ hod.) a streda (8⁰⁰ -12⁰⁰ hod., 13⁰⁰ - 16¹⁵ hod).

Účastníci konania **t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté** môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. Námietky alebo pripomienky je potrebné **podať písomne na obci Veľká Ida.**

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľká Ida spolu so situačným návrhom stavby.

Príloha: situácia umiestnenia navrhovanej stavby

Peter Nagy
starosta obce

Doručí sa:

účastníkom konania (určeným v zmysle § 34 stavebného zákona, t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce Veľká Ida

Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Veľká Ida. Obec Veľká Ida uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb. , Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova č. 13, Košice
4. Okresný úrad Košice okolie, odb. KRaCO, Hroncova č. 13, Košice
5. Okresný úrad Košice, odd. KRaCO, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, odb. SoŽP, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
8. OR HaZZ Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
9. KR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
10. ŽSR, OR Košice, Štefánikova 60, 041 50 Košice
11. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
12. KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
13. SPP Distribúcia a.s., Plátennícka 2, Bratislava
14. VSD a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
15. ST a.s., Poľská 4, Košice
16. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice
17. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25, Košice
18. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
19. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
20. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice

Doručí sa:

- 1 Stavebník: Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 825 11 Bratislava
- 2 Splnomocnenec: M-TEL, s.r.o., Južná trieda 68, 040 01 Košice

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Budimír, Kmeťova 20, Košice
Mgr. Richard Kraviar, telefón: 798 0826,