

OBEC GEMER, IČO: 00318680, Gemer 274, 982 01 Gemer

ZÁMER PRENAJAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK OBCE

Obec Gemer v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

ZÁMER PRENAJAŤ POĽNOHOSPODÁRSKE POZEMKY

Obec Gemer, ako vlastník nehnuteľného majetku, zverejňuje zámer prenajať poľnohospodárske pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Gemer, obec Gemer, zapísané na **liste vlastníctva č. 2015**, a to:

1. Parcelné číslo **5003**, druh pozemku: trvalý trávny porast (TTP), o výmere **132 359 m²**.
2. Parcelné číslo **5004**, druh pozemku: trvalý trávny porast (TTP), o výmere **14 978 m²**.

Celková výmera pozemkov: 147 337 m².

Záujemcovia o nájme pozemku môžu doručiť cenové ponuky v lehote do 30 dní odo dňa zverejnenia zámeru na úradnej tabuli obce, t.j. do 13.11.2026 cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe na adresu: Obec Gemer, Gemer 274, 982 01 Gemer

Cena nájmu: 590,00 € ročne za prenajímané pozemky.

Pozemky budú prenájaté na poľnohospodárske účely za podmienok, ktoré budú dohodnuté v nájomnej zmluve a schválené príslušným orgánom obce.

O prenájme uvedených pozemkov rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Gemer v súlade s platnými právnymi predpismi a Zásadami hospodárenia s majetkom obce a na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Gemer č. 298/2026 zo dňa 07.10.2026.

Tento zámer sa zverejňuje na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

1. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:** meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, názov majetku, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia.
2. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom:
„Nájom majetku, NEOTVÁRAŤ“.
3. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

4. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom nájmu.
5. Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná na Obecnom úrade v Gemeri komisionálne (najmenej traja členovia). S úspešným záujemcom s najvyššou cenovou ponukou uzatvorí Obec Gemer nájomnú zmluvu.
6. Zámer prenajať majetok obce Gemer bol zverejnený:
 - Na úradnej tabuli dňa: 12.10.2026
 - Na webovej stránke obce dňa: 12.10.2026

V Gemeri, 12.10.2026

Zoltán Jankóšik

starosta obce