

ROZHODNUTIE

o umiestnení líniovej stavby – verejnou vyhláškou

Obec Seňa, ako stavebný úrad určený Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice listom č. 09989/2025-16.1.2 zo dňa 17.04.2025 pre predmetnú líniovú stavbu zasahujúcu do územných obvodov viacerých stavebných úradov podľa § 14 ods. 1 písm. f) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s poukazom na § 84 ods. 4 písm. a) citovaného zákona, podľa ktorého sa na podanie doručené príslušnému stavebnému úradu do 31. marca 2025 použijú doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025, postupujúc podľa § 117 ods. 1 a § 35 až § 42 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025, podľa § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), po posúdení návrhu podaného dňa 14.03.2025 rozhodla takto:

V Ý R O K

v y d á v a

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona č. 50/1976 Zb.

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„F2BTS – FO-0158KO, 0279KO“

líniová stavba – podzemná optická elektronická komunikačná sieť

Navrhovateľ / investor: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270

V zastúpení: DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca, IČO: 51 422 786

Spracovateľ dokumentácie: DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., zodpovedný projektant Ing. Igor Podešva, dokumentácia pre územné rozhodnutie 03/2025, upravená 06/2025, doplnená detailmi križovania hydromelioračných zariadení 09/2025.

Miesto stavby: Košický kraj; okres Košice II a Košice-okolie; katastrálne územia Železiarne, Seňa, Kechnec, Perín a Milhost'

I. Predmet a rozsah umiestnenia stavby

Účelom stavby je pripojenie existujúcich základňových staníc BTS 0158KO a 0279KO na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete spoločnosti Orange Slovensko, a.s., za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby. Do zeme bude uložených 6 ks HDPE rúr s priemerom 40 mm, do ktorých budú následne zafúknuté optické káble a mikrokáble podľa technologickej časti investora.

Navrhovaná trasa vychádza z nového servisného bodu SP1 vybudovaného na existujúcej regionálnej trase optického kábla Orange Slovensko, a.s., na pozemku registra KN-E parc. č. 2489/1 v k. ú. Železiarne. Od SP1 pokračuje okrajom poľa do k. ú. Seňa, kde riadeným pretlakom križuje rýchlostnú cestu R4 približne v kumulatívnom ckm 4,585 a následne sa rozdeľuje. Odbočka pokračuje cez pole do intravilánu obce Seňa, riadeným pretlakom križuje cestu I/17 približne v kumulatívnom ckm 4,088, riadeným pretlakom križuje Sokoliansky potok a následne pokračuje výkopom v zelenom páse a pretlakmi cez spevnené plochy až na parc. č. KN-C 237/1 v k. ú. Seňa. Hlavná trasa pokračuje smerom na juh cez k. ú. Kechnec a Perín do k. ú. Milhost', kde končí na parc. č. KN-C 210/1 v novom ODF umiestnenom v existujúcom kabinete BTS. Celková dĺžka optickej prípojky je približne 8,6 km.

Polohové umiestnenie stavby je záväzne určené situačnými výkresmi a trasou telekomunikačného vedenia na podklade katastrálnej mapy, ktoré tvoria grafickú prílohu tohto rozhodnutia. Akékoľvek zmeny trasy, ktoré menia polohu stavby alebo zasahujú do iných pozemkov, komunikácií, vodných tokov, ochranných pásiem alebo inžinierskych sietí, možno uskutočniť len po ich predchádzajúcom prerokovaní s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi a správcami zariadení.

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

II. Pozemky dotknuté umiestnením stavby

Katastrálne územie Železiarne

- KN-C: 340/3, 340/4, 340/6, 340/2, 340/5.
- KN-E: 2489/1, 3517/1, 896/1, 896/2, 899, 900/1, 903/2, 904, 907, 1236/2, 1240/7, 2501/2, 2492/1, 2497/1, 2496/1, 2493/1, 2501/1, 2502/1, 2500/1, 903/1, 900/2, 1236/1.

Katastrálne územie Seňa

- KN-C: 1240/1, 1240/97, 1295/1, 1295/269, 1295/381, 3509/1, 3520/3, 402/1, 615/1, 622/1, 3571/1, 303, 1295/6, 219/2, 3515/4, 3529/2, 622/27, 237/1, 402/153, 1240/46, 1295/379, 1295/380.
- KN-E: 627, 403/1, 403/2, 3509, 3520, 3525, 936, 647, 1180, 617/5, 662, 1186, 617/4, 622, 623, 626, 630, 631, 634, 635, 639/1, 1096/1, 639/2, 1181, 654, 1182, 655, 1183, 663, 1187, 1188, 666/1, 1189, 666/2, 675, 678, 681, 687, 690, 696/3, 979, 696/2, 696/1, 699, 706/2, 1074, 1185, 1099, 1090, 1087, 1065, 1080, 1071, 1068, 1093/1, 1093/2, 1048, 1045, 1042, 1022, 1010, 1015, 1009/2, 1004, 1003, 998, 991/2, 991/1, 989, 983, 964, 961, 958, 949, 1121, 935, 932, 931, 927, 924, 923, 919, 916, 915, 912, 911/2, 911/1, 908, 907, 928, 970, 974, 972, 973, 1009/1, 1021, 1054/1, 1054/2, 1123, 984, 1084, 1103, 693, 920, 3524, 684, 1060, 978, 658, 997, 1184, 943, 643, 642, 952, 940, 1039, 1096/2, 1016, 707, 669, 672, 944, 967, 947, 638, 1051, 1027, 1179, 615/4, 646, 1122, 650, 1057, 651, 955, 659, 939, 702.

Katastrálne územie Kechnec

- KN-C: 516/1, 518/1, 518/99, 518/36, 542/1, 543/6.
- KN-E: 518/2, 519/13, 518/207, 518/7, 520/3, 520/5, 520/4, 520/10, 519/11, 519/110, 520/6, 519/8, 518/1, 520/7, 517, 518/205, 518/5, 518/206, 518/306, 518/6, 520/8, 520/9, 519/10, 519/109, 519/9, 518/4, 519/12, 520/1, 518/3, 519/7, 520/12, 520/2, 520/11.

Katastrálne územie Perín

- KN-C: 3493/2, 3889/2.
- KN-E: 3480/3, 3480/1, 3478, 3475/1, 3482, 3483, 3485, 3476, 3481, 3484, 3475/2, 3474, 3472, 3473, 3477, 3889, 3480/2, 3479.

Katastrálne územie Milhost'

- KN-C: 210/1, 227/1, 210/3.
- KN-E: 212, 213, 214/2, 210, 211, 408.

Uvedené parcelné čísla vychádzajú z upravenej projektovej dokumentácie a z oznámenia stavebného úradu o opätovnom nariadení ústneho konania zo dňa 21.07.2026. Rozhodujúce je grafické vymedzenie trasy v overenej situácii; pri prípadnej nesúlade parcelného označenia so stavom katastra ku dňu realizácie musí stavebník zabezpečiť jeho zosúladenie bez zmeny schválenej trasy a bez zásahu do ďalších neprejednaných nehnuteľností.

III. Podmienky pre umiestnenie a uskutočnenie stavby

1. Stavba bude umiestnená a uskutočnená podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej Ing. Igorom Podešvom v 03/2025, upravenej v 06/2025 a doplnenej schválenými detailmi križovania, v rozsahu grafickej prílohy tohto rozhodnutia.
2. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný zabezpečiť presné vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných inžinierskych sietí a zariadení v dotknutom území a preukázateľne oboznámiť zhotoviteľa s ich polohou a podmienkami ochrany. V miestach križovaní a súbehov sa dodrží STN 73 6005 a ďalšie technické predpisy jednotlivých správcov.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať práce tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť osôb a dopravy, stabilita komunikácií, vodných tokov, energetických a iných zariadení ani práva vlastníkov a užívateľov dotknutých nehnuteľností.
4. Výkopové práce sa obmedzia na nevyhnutný rozsah. Po ukončení prác sa dotknuté pozemky, komunikácie, chodníky, spevnené plochy, zelené pásy a odvodňovacie zariadenia uvedú bezodkladne do pôvodného alebo dohodnutého technického stavu.
5. Všetky podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov a vyjadreniach správcov a vlastníkov technickej a dopravnej infraštruktúry, ktoré boli podkladom tohto rozhodnutia, sú pre stavebníka záväzné v rozsahu, v akom sa týkajú predmetnej stavby a nie sú v rozpore s výrokovou časťou tohto rozhodnutia.
6. Ak sa počas realizácie zistí poloha inžinierskej siete alebo zariadenia odlišná od podkladov, práce v dotknutom mieste sa prerušia a ďalší postup sa dohodne s príslušným správcou. Preložky možno vykonať iba na základe samostatne odsúhlaseného technického riešenia.

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

7. Na predmetnú podzemnú elektronickú komunikačnú sieť sa podľa § 56 písm. b) stavebného zákona č. 50/1976 Zb. nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie. Tým nie sú dotknuté povinnosti stavebníka získať pred realizáciou osobitné povolenia, súhlasy a výnimky podľa cestného, vodného, lesného, energetického a iných osobitných predpisov.

A. Územné plánovanie a podmienky obcí

Obec Seňa – orgán územného plánovania, záväzné stanovisko č. S2025/00158-Se-ZS zo dňa 29.07.2025:

- navrhovaná líniová stavba je v súlade so záväznou časťou Územného plánu obce Seňa; trasu je potrebné koordinovať s ostatnými pripravovanými líniovými stavbami a sieťami v riešenom území;
- v zelených plochách viesť trasu podľa možností v tesnej väzbe na spevnené plochy tak, aby sa zachoval priestor verejnej zelene a budúcej výsadby;
- po ukončení stavebných prác obnoviť poškodené chodníky, komunikácie, spevnené plochy a zeleň; zásah do komunikácií a chodníkov je možný len so súhlasom príslušného správcu;
- každú zmenu stavby, ktorá mení schválené priestorové usporiadanie alebo trasovanie, je potrebné predložiť na nové posúdenie orgánu územného plánovania.

Mestská časť Košice-Šaca – stanovisko č. 273/2025/PRED/Iž zo dňa 07.04.2025:

- k umiestneniu stavby v k. ú. Železiarne nemá námietky za predpokladu dodržania podmienok technickej správy spracovateľa projektu.

Obec Kechnec – záväzné stanovisko č. OUKc 379/2025-odp. zo dňa 04.07.2025:

- pred začatím prác zapracovať a rešpektovať všetky podzemné vedenia v správe obce a požiadať o ich orientačné zakreslenie a vytýčenie;
- v blízkosti obecných podzemných vedení vykonávať výkopové práce ručne; pri križovaní alebo súbahu zabezpečiť zariadenia proti mechanickému poškodeniu a dodržať minimálne vzdialenosti podľa STN;
- pred zasypaním odkrytých vedení prizvať zástupcu obce na kontrolu;
- križovanie miestnej komunikácie v priemyselnom areáli uskutočniť riadeným pretlakom;
- pri zásahu do pozemkov vo vlastníctve obce mať pred realizáciou vyriešený právny titul a po znečistení miestnej komunikácie zabezpečiť jej priebežné a konečné vyčistenie.

Obec Perín-Chym – záväzné stanovisko zn. OcÚ-PCH-197/2025-001 zo dňa 02.07.2025:

- konštatuje súlad navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie; stavbu uskutočniť podľa predloženej dokumentácie a pri dodržaní podmienok dotknutých orgánov.

Obec Milhost' – záväzné stanovisko č. Mi-78/2025 zo dňa 14.07.2025:

- stavba je v súlade so záväznou časťou platného územného plánu obce; umiestnenie a realizácia sa vykonajú podľa situačných výkresov zodpovedného projektanta Ing. Igora Podešvu.

B. Cestná doprava a pozemné komunikácie

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-KE-OCDPK-2025/040874-002 zo dňa 17.07.2025:

- pre cestu I/17 pred začatím realizácie zabezpečiť podľa skutočného rozsahu zásahu povolenie na zvláštne užívanie podľa § 8 cestného zákona, prípadnú uzávierku podľa § 7 a určenie dočasného dopravného značenia; pre rýchlostnú cestu R4 je cestným správnym orgánom Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky;
- pri miestnych a účelových cestách postupovať podľa podmienok príslušných obcí; ak by bola dotknutá cesta III/3346 alebo ochranné pásmo cesty III/3318, postupovať podľa stanoviska príslušného cestného správneho orgánu.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. OU-KE-OCDPK-2026/063349-002 zo dňa 30.09.2026:

- navrhovaná stavba v dotyku s cestou I/17, t. j. križovanie v kumulatívnom ckm 4,088 a súbeh v ckm 3,996 – 4,088, sa nachádza v zastavanom území obce Seňa; z tohto dôvodu sa podľa § 11 ods. 1 cestného zákona povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/17 nevyžaduje.

Slovenská správa ciest – stanovisko č. SSC/6482/2025/2330/22776 zo dňa 09.07.2025:

- v súbahu s cestou I/17 viesť trasu optickej siete v dĺžke približne 92 m v zelenom pásme medzi vozovkou a chodníkom vo vzdialenosti najmenej 3,0 m od okraja vozovky;
- križovanie cesty I/17 v ckm 4,088 vykonať riadeným pretláčaním kolmo na os vozovky; kábel uložiť do chráničky s krytím najmenej 1,8 m od nivelety cesty po hornú hranu chráničky; montážne jamy umiestniť mimo konštrukčných vrstiev vozovky a mimo cestného telesa;
- nesmie dôjsť k zmene existujúceho odvodnenia ani k narušeniu stability cesty I/17; zemné práce vykonať v súlade s príslušnými technickými normami;

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

- výkopovú zeminu ani stavebný materiál neskladovať na vozovke; prípadné znečistenie vozovky bezodkladne odstrániť a po ukončení prác uviesť dotknutý terén do pôvodného stavu;
- pracovisko označiť schváleným dočasným dopravným značením; pred realizáciou vybaviť povolenie na zvláštne užívanie cesty I/17 a začatie prác oznámiť IVSC Košice najmenej 3 pracovné dni vopred;
- na práce v cestnom telese a na majetku cesty poskytnúť záruku 60 mesiacov; závady vzniknuté v dôsledku realizácie odstrániť bezodkladne na náklady stavebníka;
- po ukončení prác odovzdať porealizačné geodetické zameranie trasy optickej siete v požadovanej digitálnej forme.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. – stanovisko č. 7403/40103/2025, e. č. 70945, zo dňa 22.07.2025:

- stavbu realizovať podľa DÚR vypracovanej Ing. Igorom Podešvom v 06/2025; každú zmenu alebo doplnenie stavby vopred predložiť NDS na posúdenie;
- križovanie rýchlostnej cesty R4 a cesty I/17 realizovať riadeným pretlakom kolmo na os vozovky, s uložením optického vedenia do chráničky v hĺbke najmenej 2,0 m pod niveletou vozovky; štartovaciu a cieľovú jamu umiestniť mimo cestného pozemku a mimo cestného telesa, práce vykonávať najmenej 2,0 m od majetkovej hranice príslušnej komunikácie, resp. oplatenia;
- pri križovaní R4 ani I/17 nesmie dôjsť k zásahu do spevnenej časti vozovky, k porušeniu odvodňovacieho systému ani k narušeniu stability cestného telesa;
- pred prácami zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v dotknutých pozemkoch a cestnom pozemku a rešpektovať podmienky ich správcov;
- začatie a ukončenie prác oznámiť NDS, Stredisku správy a údržby rýchlostných ciest 4 Košice, a riadiť sa pokynmi povereného pracovníka;
- ak si realizácia vyžiada obmedzenie cestnej premávky, práce možno začať až po určení použitia dočasného dopravného značenia podľa projektu odsúhlaseného NDS a príslušným dopravným inšpektorátom; osvetlenie zo stavby nesmie oslňovať účastníkov cestnej premávky;
- na stavbu dotknutých pozemkoch neumiestňovať reklamné, propagačné ani informačné zariadenia viditeľné z R4 alebo I/17, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť plynulosť a bezpečnosť premávky;
- v prípade dotknutia pozemkov NDS po vybudovaní stavby uzatvoriť dohodu o primeranej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti; na tento účel predložiť úradne overený geometrický plán na vyznačenie rozsahu zákonného vecného bremena a znalecký posudok na určenie primeranej náhrady;
- v prípade vzniku škody na majetku NDS škodu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady a postupovať podľa pokynov správcu;
- po ukončení prác uviesť všetky dotknuté úpravy do pôvodného stavu a NDS odovzdať projekt skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie v dvoch vyhotoveniach v tlačenej a digitálnej forme DGN.

Mesto Košice – správca cesty III/3318, stanovisko č. MK/A/2025/16601 zo dňa 11.04.2025:

- projekt neuvažuje so zásahom do cesty III/3318; pred začatím prác vytýčiť všetky inžinierske siete, dodržať technické normy a právne predpisy, poškodené spevnené a trávnaté plochy uviesť do pôvodného stavu a výkopový materiál na nich neskladovať; stavenisko označiť podľa dopravných predpisov.

C. Vodné pomery, vodné toky a hydromelióracie

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2025/027471-002 zo dňa 28.04.2025:

- pre časť stavby v k. ú. Železiarne a Košice-Šaca nemá z hľadiska ochrany vodných pomeroch námietky; pri križovaní a súbehu podzemných vedení dodržať STN 73 6005 a o zakreslenie dotknutých inžinierskych sietí požiadať ich prevádzkovateľov.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej vodnej správy, súhlas č. OU-KS-OSZP-2025/017840-002 zo dňa 04.09.2025:

- dodržať ustanovenia § 47, § 49 a § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a § 37 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami;
- počas výstavby zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd znečisťujúcimi látkami;
- pri križovaní Sokolianskeho potoka uložiť vrch chráničky min. 1,2 m pod dnom koryta;
- pre prevádzkové činnosti správcu toku v priestore min. 10 m od jestvujúcej brehovej čiary, vrátane súbehu, nadimenzovať chráničku tak, aby umožnila pohyb mechanizmov správcu toku s hmotnosťou do 25 t;
- dodržať podmienky správcu vodných tokov SVP, š. p., a Hydromeliácií, š. p.; právne vzťahy a náhrady za zákonné vecné bremená na dotknutých pozemkoch riešiť podľa zákona č. 452/2021 Z. z.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. – stanovisko č. SVP 17821/2025/2 zo dňa 31.07.2025:

- pri križovaní vodohospodársky významného Sokolianskeho potoka dodržať krytie chráničky min. 1,2 m pod dnom koryta;
- v pásme do 10 m od brehovej čiary zabezpečiť konštrukčné riešenie umožňujúce pohyb mechanizmov správcu toku do 25 t;

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

- v zákonnej lehote riešiť náhradu za zákonné vecné bremeno na pozemkoch v správe SVP a vykonať príslušný záznam do katastra nehnuteľností.

Hydromeliorácie, š. p. – vyjadrenie č. 6342-2/342/2025 zo dňa 02.07.2025 a doplňujúce vyjadrenie č. 310/VC/7903/2025-2 zo dňa 06.10.2025:

- v k. ú. Železiarne sa v blízkosti navrhovanej trasy nachádza odvodňovací kanál „K06“; v k. ú. Kechnec trasa križuje odvodňovací kanál „kanál 01“, evid. č. 5404 164 002; v území Železiarne, Seňa a Kechnec sa môže nachádzať detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka;
- križovanie kanála 01 vykonať podľa odsúhlaseného detailu R.2 z 09/2025 tak, aby optický kábel v chráničke bol uložený min. 1,0 m pod niveletou dna odvodňovacieho kanála;
- zachovať funkčnosť hydromelioračných zariadení; prípadné poškodenie drenáží alebo kanálov bezodkladne oznámiť a na náklady stavebníka odborne odstrániť.
- križovanie optického kábla s odvodňovacím kanálom realizovať v súlade s STN 73 6961; pred začatím zemných prác na základe objednávky zabezpečiť identifikáciu odvodňovacích kanálov v teréne zástupcom Hydromeliorácií, š. p.;
- miesto križovania s odvodňovacím kanálom vyznačiť výstražnými tabuľkami a počas realizácie zachovať prietoknosť kanála;
- k ukončeniu prác pri križovaní prizvať pracovníka Hydromeliorácií, š. p., ktorý protokolárne, zápisom do stavebného denníka, odsúhlasí vykonanie križovania;
- po ukončení stavebných prác predložiť porealizačné zameranie križovania optickej trasy s odvodňovacím kanálom; poškodenie majetku štátu v správe Hydromeliorácií, š. p., uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – vyjadrenie č. 90815/2025/Ing.Ze zo dňa 02.07.2025:

- rešpektovať pásma ochrany verejného vodovodu podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z.; pri verejnom vodovode do DN 500 rešpektovať pásma ochrany v šírke 1,8 m na obe strany od osi potrubia a nevykonávať v ňom činnosti, ktoré by mohli vodovod ohroziť;
- v miestach križovania alebo súbahu s vodárenskými zariadeniami vykonávať ručný výkop a dodržať STN 73 6005;
- pred zemnými prácami objednať presné vytyčenie vodárenských zariadení a rešpektovať pokyny ich správcu.

D. Ochrana prírody, odpady, poľnohospodárska a lesná pôda

Správa mestskej zelene v Košiciach – vyjadrenie č. 2025/002163-315/Tom zo dňa 24.04.2025:

- správca nespravuje pozemky priamo dotknuté navrhovanou stavbou; pri prípadnej kolízii s existujúcou zeleňou chrániť dreviny a ich koreňový priestor podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a arboristického štandardu „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti“, najmä nevykonávať výkopové práce v chránenom koreňovom priestore a predísť poškodeniu drevín.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán ochrany prírody, záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2025/028130-002 zo dňa 09.05.2025:

- prítomné dreviny a krovité porasty chrániť pred poškodením; trasu viesť podľa možností čo najďalej od kmeňov, v blízkosti drevín používať ručný výkop alebo bezvýkopové technológie; výkopovú zeminu neskladovať v koreňovom priestore;
- nevykonávať ryhy v koreňovom priestore drevín; ak je zásah nevyhnutný, pracovať ručne, spravidla nie bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa, nepoškodzovať korene väčšieho priemeru a rezy odborne ošetriť; dodržať STN 83 7010;
- ak realizácia vyžaduje výrub drevín, zabezpečiť pred jeho vykonaním právoplatný súhlas podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z.;
- na stavenisku nepoužívať technicky nespôsobilé mechanizmy a zabrániť úniku ropných látok do pôdy a vôd; mimo nevyhnutnej plochy stavby nepoškodzovať vegetáciu;
- po ukončení prác bezodkladne obnoviť terén a zeleň; mimo zastavaného územia používať pri prípadnej výsadbe autochtónne druhy a nevysádzať invázne nepôvodné druhy; pri ich výskyte postupovať podľa zákona č. 150/2019 Z. z.
- mechanizmy udržiavať v riadnom technickom stave a ich pohyb obmedziť na nevyhnutnú plochu stavby a určené prístupové trasy; v okolí staveniska nezriaďovať nepovolené skládky odpadu ani materiálu;
- pri prípadnej výsadbe nepôvodných druhov mimo zastavaného územia postupovať podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a v prípadoch vyžadovaných zákonom zabezpečiť súhlas orgánu ochrany prírody; invázne nepôvodné druhy nevysádzať a pri ich výskyte postupovať podľa zákona č. 150/2019 Z. z.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OU-KE-OSZP3-2025/027331-002 zo dňa 10.04.2025:

- zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom alebo s ním nakladať v rozpore so zákonom o odpadoch;

OBEČ SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

- pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií postupovať podľa zákona o odpadoch; pri stavbe, na ktorú sa vzťahuje zákonná povinnosť pri rozsahu nad 300 m², zabezpečiť najmenej 70 % hmotnosti stavebného odpadu bez nebezpečných odpadov a výkopovej zeminy na prípravu na opätovné použitie, recykláciu alebo iné materiálové zhodnotenie; uprednostniť materiálové zhodnotenie a používanie recyklovaných stavebných materiálov, ak je to technicky možné;
- nebezpečný odpad odovzdať oprávnenej organizácii; viesť evidenciu a uchovať doklady o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov.
- ak bude stavba predmetom kolaudačného konania, pred podaním návrhu na kolaudáciu požiadať orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie a k žiadosti priložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi vzniknutými pri realizácii a kópiu predmetného vyjadrenia.

Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-KE-PLO-2025/027439-002 zo dňa 28.04.2025 a Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, stanovisko č. OU-KS-PLO1-2025/014899-002 zo dňa 14.07.2025:

- pri zásahu do poľnohospodárskej pôdy dodržať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z. z.;
- pred začatím prác zabezpečiť podľa charakteru zásahu príslušné rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 alebo stanovisko na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z. z.; dočasne dotknuté plochy po skončení prác rekultivovať a uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor – lesné hospodárstvo, záväzné stanovisko č. OU-KS-PLO2-2025/019502-002 zo dňa 26.09.2025:

- predmetná trasa prechádza lesným pozemkom KN-C parc. č. 615/1 v k. ú. Seňa, zaradeným v JPRL 2_1 a 2_2; obhospodarovateľom sú LESY Slovenskej republiky, š. p., OZ Východ;
- pred začatím prác na lesnom pozemku požiadať o vyňatie alebo obmedzenie využívania lesného pozemku z plnenia funkcií lesov podľa § 7 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a zabezpečiť príslušnú výnimku zo zakázaných činností; samotné záväzné stanovisko tieto rozhodnutia nenahrádza.

E. Ochrana pamiatkového fondu

Krajský pamiatkový úrad Košice – záväzné stanovisko č. Z-PUSR-055583/2025/HT zo dňa 25.07.2025:

- k umiestneniu a realizácii stavby nemá námietky;
- začatie výkopových prác oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Košice písomne alebo elektronicky najmenej dva týždne vopred a umožniť vstup na stavenisko na účel výkonu štátneho pamiatkového dohľadu;
- ak sa počas zemných prác odkryje archeologický nález, práce v dotknutom mieste prerušiť, nález bezodkladne oznámiť krajskému pamiatkovému úradu a vykonať nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu podľa príslušných právnych predpisov.

F. Energetické siete, plynovody, ropovody a prenosová sústava

SPP – distribúcia, a.s. – vyjadrenie č. TD/NS/0536/2025/Uh:

- pred začatím zemných prác požiadať o vytýčenie plynárenských zariadení a dodržať ich ochranné a bezpečnostné pásma podľa zákona č. 251/2012 Z. z.;
- v ochrannom a bezpečnostnom pásme oznámiť začatie prác SPP – distribúcia, a.s. najmenej 3 pracovné dni vopred a umožniť kontrolu;
- zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m od NTL/STL plynovodu a menšej ako 1,5 m od VTL plynovodu vykonávať ručne; pri bezvýkopových technológiách zabezpečiť kontrolné sondy a overenie priestorovej polohy potrubia;
- odkryté plynovody a káble počas prác chrániť, nemanipulovať s nimi bez súhlasu správcu a pred zasýpaním prizvať zástupcu SPP – distribúcia na kontrolu; každé poškodenie zariadenia alebo izolácie bezodkladne oznámiť;
- v prípade bezvýkopovej technológie v blízkosti plynárenských zariadení vykonať ručné kontrolné sondy na overenie polohy a hĺbky potrubia a predložiť realizačnú dokumentáciu podľa požiadaviek SPP – distribúcia, a.s.;
- zachovať prístupnosť plynárenských zariadení počas celej realizácie, nezasahovať do zariadení katódovej ochrany a bez súhlasu správcu nevykonávať terénne úpravy meniace krytie plynovodov.
- dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005 a TPP 906 01; bez súhlasu správcu nevykonávať v ochranných a bezpečnostných pásmach zakázané činnosti ani zmenu nivelety terénu.

Východoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie č. 28839/2025 zo dňa 13.11.2025:

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

- v záujmovom území sa nachádzajú nadzemné NN, VN, VVN vedenie č. 6834 ES Haniska – ES Kechnec a zariadenia ZVN 400 kV vo vlastníctve SEPS, ako aj podzemné NN a VN vedenia; rešpektovať ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z.;
- pred zemnými prácami zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení; pri križovaní a súbahu dodržať STN 73 6005 a odkryté káble chrániť proti poškodeniu a priehybu;
- pred zasypáním odkrytého kábla prizvať zástupcu VSD najmenej 2 pracovné dni vopred; pri zmene kategórie povrchu zabezpečiť zodpovedajúcu mechanickú ochranu kábla;
- pri zemných prácach pri nadzemných vedeniach neporušiť stabilitu podperných bodov ani uzemňovaciu sústavu a dodržať bezpečné vzdialenosti;
- pri križovaní VVN vedenia č. 6834 nevykonávať výkopy bližšie ako 10 m od podperného bodu a postupovať podľa pokynov prevádzkovateľa vedenia.
- pri prácach v ochranných pásmach elektrických zariadení vopred oznámiť činnosť prevádzkovateľovi a dodržať ním určené podmienky; pri odkrytí podzemného vedenia zabezpečiť jeho ochranu a pred zasypáním kontrolu zástupcom VSD.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. – stanovisko č. PS/2025/012734 zo dňa 10.10.2025:

- navrhovaná trasa križuje 400 kV vedenie V428 Moldava – Veľké Kapušany; realizácia nesmie narušiť základy stožiarov ani uzemňovaciu sústavu;
- výkopy viesť vo vzdialenosti najmenej 15 m od najbližšej hrany základu stožiara; výkopovú zeminu a materiál neskladovať v ochrannom pásme vedenia;
- kovové časti mechanizmov a zariadení v ochrannom pásme uzemniť podľa platných noriem; práce vykonávať pod odborným dohľadom a dodržať bezpečné vzdialenosti od živých častí elektrického zariadenia, najmä minimálne 5 m, ak správca neurčí inak.
- termín začatia prác v ochrannom pásme vedenia oznámiť SEPS, a.s., najmenej 14 dní vopred a práce koordinovať s povereným zástupcom prevádzkovateľa;
- k preberaniu, resp. kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu SEPS, a.s.; predložiť projekt skutočného vyhotovenia so zameraním stavby vo vzťahu k vedeniu 400 kV v papierovej aj digitálnej forme a revíziu správu na uzemnenie kovových častí zasahujúcich do ochranného pásma.

eustream, a.s. – stanovisko č. e229/2025 zo dňa 15.04.2025:

- navrhovaná trasa zasahuje do ochranného a bezpečnostného pásma prepravnej sústavy; pred realizáciou zabezpečiť presné vytýčenie plynovodov a zariadení eustream a vykonať kontrolné sondy v miestach križovania;
- pri križovaní uložiť optické vedenie pod plynovod s minimálnou zvislou vzdialenosťou 0,5 m od spodnej hrany potrubia, ak správca písomne neurčí inak;
- podrobné technické riešenie križovaní pred realizáciou predložiť spoločnosti eustream na odsúhlasenie a dodržať interné technické podmienky správcu; práce v ochrannom a bezpečnostnom pásme vykonávať len v koordinácii s povereným zástupcom eustream.
- pred realizáciou vykonať sondážne odkopy v miestach križovania a podľa skutočne zameraných hodnôt overiť, prípadne korigovať projektované parametre križovania;
- predložiť eustream, a.s., podrobnú dokumentáciu miest križovaní a súbehov v požadovanej mierke vrátane súradníc a zabezpečiť doložku súladu technického riešenia podľa požiadaviek prevádzkovateľa;
- najmenej 10 dní pred prípadným kolaudačným konaním odovzdať eustream, a.s., porealizačné geodetické zameranie križovaní a priebehu trasy v ochrannom pásme v požadovanom elektronickom formáte.

TRANSPETROL, a.s. – stanovisko č. 002824/2025 zo dňa 28.04.2025:

- pred prácami zabezpečiť na náklady stavebníka presné vytýčenie ropovodov DN 500 a DN 700 a súvisiacich zariadení vrátane optického kábla;
- križovanie optického vedenia s ropovodom viesť pod ropovodom pod uhlom väčším ako 60°, kábel uložiť do chráničky v celkovej dĺžke 30 m a dodržať minimálnu zvislú vzdialenosť 0,5 m medzi spodnou stenou potrubia a hornou stenou chráničky; skutočnú hĺbku potrubia pred realizáciou overiť ručnými sondami;
- začatie prác v ochrannom pásme, najmä do 10 m od križovania, oznámiť TRANSPETROL najmenej 10 dní vopred a umožniť technický dozor; zemné práce do 5 m od osi potrubia vykonávať len ručne;
- odkryté potrubie a zariadenia zabezpečiť proti poškodeniu; prejazd ťažkej mechanizácie cez potrubie je možný iba vopred odsúhlaseným a staticky zabezpečeným spôsobom;
- po realizácii odovzdať geodetické zameranie križovania v S-JTSK, požadované digitálne podklady a protokolárne odovzdať križovanie správcovi.

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

- pri zemných prácach rešpektovať zariadenia katódovej ochrany, prepojovacie objekty, meracie vývody, orientačné body a káblové prívody; pri križovaní existujúceho optického kábla TRANSPETROL vykonávať výkop ručne a nový kábel uložiť do chráničky podľa podmienok prevádzkovateľa;
- vyhotoviť realizačný priečny rez križovania a po dokončení križovanie fyzicky a protokolárne odovzdať prevádzkovateľovi TRANSPETROL, a.s.; odovzdávací protokol uchovať medzi dokladmi stavby.

G. Elektronické komunikačné siete a ostatné technické siete

Dopravný podnik mesta Košice, a.s. – vyjadrenie č. 1715/2025/ÚTaÚ-La zo dňa 28.04.2025:

- v lokalite podľa predloženej situácie sa nenachádzajú trakčné vedenia ani zariadenia verejného osvetlenia v správe DPMK; z dopravného hľadiska nemá pripomienky.

Alternet, s.r.o. – vyjadrenie č. 2500118056 zo dňa 01.05.2025:

- podľa grafického vyznačenia záujmového územia sa v predmetnej trase nenachádzajú vedenia a zariadenia spoločnosti Alternet, s.r.o.; vyjadrenie je podkladom pre zohľadnenie aktuálne evidovaného stavu siete v čase jeho platnosti.

MH Teplársky holding, a.s. – vyjadrenie č. 5943/2025 zo dňa 14.04.2025:

- vo vyznačenom záujmovom území sa inžinierske siete v správe alebo vlastníctve spoločnosti nenachádzajú; k umiestneniu stavby nemá pripomienky.

H. Pozemky v správe Slovenského pozemkového fondu

Slovenský pozemkový fond – stanovisko č. SPFS107077/2025/740, SPFZ180652/2025 zo dňa 24.09.2025, doručené sprievodným listom SPF/2025/107077/180652 zo dňa 30.09.2025:

- na dotknuté pozemky SPF bezodkladne, najneskôr do 90 dní po realizácii stavby, podať návrh na záznam zákonného vecného bremena do katastra nehnuteľností a o podaní informovať SPF;
- k oznámeniu o podaní návrhu priložiť na náklady stavebníka geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejмый rozsah vecného bremena, a znalecký posudok na určenie primeranej náhrady;
- pred realizáciou rešpektovať práva spoluvlastníkov a prípadných užívateľov alebo nájomcov dotknutých pozemkov SPF a zabezpečiť potrebné súhlasy alebo iné právne podklady v rozsahu vyžadovanom osobitnými predpismi a právnymi vzťahmi;
- po dokončení stavby uviesť pozemky SPF do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel; škody spôsobené realizáciou odstrániť na náklady stavebníka;
- rešpektovať právo SPF na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemkoch umiestnených mimo zastavaného územia obce.

IV. Osobitné povolenia a podmienky pred začatím prác

1. Pred začatím prác v dotyku s cestou I/17 musí stavebník zabezpečiť povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa § 8 cestného zákona, prípadnú uzávierku a určenie dočasného dopravného značenia, ak sa podľa spôsobu realizácie vyžadujú. Samostatná výnimka z cestného ochranného pásma cesty I/17 sa nevyžaduje. Pred realizáciou križovania rýchlostnej cesty R4 musí stavebník zabezpečiť súhlas, resp. povolenie Ministerstva dopravy Slovenskej republiky podľa § 18 ods. 6 a 7 cestného zákona a povolenie na zvláštne užívanie podľa § 8 cestného zákona, ak sa podľa konkrétneho spôsobu realizácie vyžaduje; samostatná výnimka z cestného ochranného pásma sa pre predmetné telekomunikačné vedenie nevyžaduje s prihliadnutím na § 16 ods. 2 vyhlášky č. 35/1984 Zb.
2. Pred prácami na lesnom pozemku KN-C parc. č. 615/1 v k. ú. Seňa musí stavebník zabezpečiť rozhodnutie o vyňatí alebo obmedzení využívania lesného pozemku z plnenia funkcií lesov a príslušnú výnimku zo zakázaných činností.
3. Pred zásahom do poľnohospodárskej pôdy musí stavebník zabezpečiť potrebné rozhodnutie alebo stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z. z.
4. Pred realizáciou v ochranných a bezpečnostných pásmach plynovodov, ropovodov a elektrických vedení musí stavebník zabezpečiť vytyčenie a všetky osobitné súhlasy správcov vyžadované ich stanoviskami.
5. Pred začatím výkopových prác musí stavebník najmenej dva týždne vopred oznámiť začatie prác Krajskému pamiatkovému úradu Košice.

V. Námietky účastníkov konania

V priebehu územného konania neboli účastníkmi konania uplatnené námietky ani pripomienky, o ktorých by bolo potrebné rozhodnúť.

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

VI. Platnosť rozhodnutia a ďalší postup

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. tri roky odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčí v odôvodnenom prípade dlhšiu lehotu. Rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Keďže ide o podzemné vedenie elektronickej komunikačnej siete, na jeho uskutočnenie sa podľa § 56 písm. b) stavebného zákona č. 50/1976 Zb. stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje. Uskutočnenie stavby je však možné až po splnení všetkých podmienok tohto rozhodnutia a po získaní osobitných povolení, súhlasov a výnimiek, ktoré sa podľa osobitných predpisov vyžadujú pre konkrétne zásahy do komunikácií, vodných tokov, lesných a poľnohospodárskych pozemkov a ochranných alebo bezpečnostných pásiem technickej infraštruktúry.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 14.03.2025 podala spoločnosť DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca, konajúca na základe splnomocnenia za investora Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „F2BTS – FO-0158KO, 0279KO“. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Keďže návrh bol príslušnému stavebnému úradu doručený pred 1. aprílom 2025, použijú sa na jeho vybavenie podľa § 84 ods. 4 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025. Z tohto dôvodu sa v konaní postupuje podľa zákona č. 50/1976 Zb., vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a správneho poriadku. Skutočnosť, že niektoré dotknuté orgány po 1. apríli 2025 vydávali stanoviská už podľa novelizovaných osobitných predpisov, nemení procesný režim samotného územného konania.

Vzhľadom na to, že navrhovaná líniová stavba zasahuje do územných obvodov viacerých stavebných úradov, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice určil listom č. 09989/2025-16.1.2 zo dňa 17.04.2025 na vykonanie konania Obec Seňa.

Po podaní návrhu bola projektová dokumentácia v priebehu prípravy doplnená a upravená, najmä z dôvodu zmeny trasovania a požiadaviek dotknutých orgánov a správcov technickej infraštruktúry. Stavebný úrad rozhodnutím č. S2025/00115-Se-Vý zo dňa 12.08.2025 vyzval navrhovateľa na doplnenie podania a konanie prerušil. Následne boli do spisu postupne doplňané záväzné stanoviská, vyjadrenia a technické podklady.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámením č. S2025/00115, 2026/00254-Se-VV zo dňa 21.07.2026 z dôvodu administratívnej chyby nahradil pôvodne určený termín novým termínom 21.08.2026 o 10.00 hod. so stretnutím na Obecnom úrade v Seni. Účastníci konania boli poučení o koncentračnej zásade podľa § 36 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a dotknutým orgánom bola určená lehota na uplatnenie stanovísk.

Ústne konanie sa uskutočnilo dňa 21.08.2026. V priebehu konania neboli účastníkmi konania uplatnené námietky ani pripomienky a neboli zistené skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a z hľadiska súladu s územnoplánovacou dokumentáciou, ochrany prírody, vôd, poľnohospodárskej a lesnej pôdy, pamiatkových hodnôt, dopravy a ochrany technickej infraštruktúry. Navrhovaná stavba je technickou infraštruktúrou líniového charakteru. Záväzné stanoviská orgánov územného plánovania pre dotknuté obce konštatujú súlad trasy s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou. Orgány ochrany prírody, vodnej správy, ochrany pôdy, pamiatkovej starostlivosti a ostatné dotknuté orgány nevydali k umiestneniu stavby nesúhlasné stanovisko; ich podmienky boli premietnuté do výrokovvej časti rozhodnutia.

Podkladmi rozhodnutia boli najmä: projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná Ing. Igorom Podešvom 03/2025 a upravená 06/2025, doplňujúce technické detaily 09/2025; určenie príslušného stavebného úradu Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice č. 09989/2025-16.1.2 zo dňa 17.04.2025; záväzné stanovisko orgánu územného plánovania Obce Seňa č. S2025/00158-Se-ZS zo dňa 29.07.2025; stanoviská MČ Košice-Šaca, Obce Kechnec, Obce Perín-Chym a Obce Milhost'; záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. Z-PUSR-055583/2025/HT zo dňa 25.07.2025; stanoviská Okresného úradu Košice a Okresného úradu Košice-okolie na úsekoch ochrany prírody, odpadového hospodárstva, vôd, poľnohospodárskej a lesnej pôdy; stanovisko Okresného úradu Košice, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-KE-OCDPK-2025/040874-002 zo dňa 17.07.2025 a vyjadrenie č. OU-KE-OCDPK-2026/063349-002 zo dňa 30.09.2026; stanoviská Slovenského vodohospodárskeho podniku, Hydromeliórií, Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, Slovenskej správy ciest, Národnej diaľničnej spoločnosti, správcov ciest, SPP – distribúcia, VSD, SEPS, eustream, TRANSPETROL, Slovenského pozemkového fondu a ďalšie stanoviská a vyjadrenia založené v administratívnom spise.

Stavebný úrad pri posudzovaní podkladov vychádzal z podmienok dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb, ktoré boli premietnuté do výrokovvej časti rozhodnutia. Neplatné vyjadrenia, ktoré už nebolo možné použiť ako aktuálny podklad konania, neboli vo výroku uplatnené ako samostatné podmienky.

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

Stavebný úrad sa osobitne zaoberal podmienkou Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., týkajúcou sa výnimiek z cestných ochranných pásiem. Vo vzťahu k ceste I/17 Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrením č. OU-KE-OCDPK-2026/063349-002 zo dňa 30.09.2026 po posúdení žiadosti a projektovej dokumentácie konštatoval, že križovanie v ckm 4,088 a súbeh v ckm 3,996 – 4,088 sa nachádzajú v zastavanom území obce Seňa, a preto sa podľa § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. povolenie výnimky z cestného ochranného pásma cesty I/17 nevyžaduje. Vo vzťahu k rýchlostnej ceste R4 stavebný úrad prihladol na § 16 ods. 2 vyhlášky č. 35/1984 Zb., podľa ktorého sa obmedzenia podľa § 16 ods. 1 tejto vyhlášky nevzťahujú okrem iného na telekomunikačné vedenia, ak sú umiestnené v súlade s predpismi tak, aby nezhoršovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a nestážovali údržbu komunikácie. Samostatnú výnimku zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme R4 preto stavebný úrad nevyžadoval ako podmienku vydania tohto územného rozhodnutia. Tým nie sú dotknuté osobitné povinnosti podľa § 18 ods. 6 a 7 a § 8 cestného zákona; pred realizáciou križovania R4 musí stavebník zabezpečiť príslušný súhlas alebo povolenie Ministerstva dopravy Slovenskej republiky na spôsob umiestnenia a križovanie vedenia a povolenie na zvláštne užívanie, ak sa vyžaduje.

Na ústnom konaní neboli uplatnené námietky ani pripomienky. Stavebný úrad dospel k záveru, že navrhované umiestnenie stavby je pri dodržaní podmienok uvedených vo výroku v súlade s chránenými verejnými záujmami a že požiadavky dotknutých orgánov a správcov možno zabezpečiť podmienkami tohto rozhodnutia. Z uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na Obec Seňa, Seňa 200, 044 58 Seňa. O odvolaní rozhoduje Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice.

Keďže ide o rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby, oznamuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. Doručenie sa uskutoční vyvesením rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým; posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa osobitných predpisov.


Ing. Marcela Gallová MBA
starostka obce

Príloha: Grafická príloha rozhodnutia – mapa širších vzťahov K.1 a situačné výkresy trasy N.1 – N.22, potvrdené stavebným úradom.

Doručuje sa

Účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a § 26 správneho poriadku, najmä vlastníkom a osobám s inými právami k pozemkom dotknutým umiestnením líniovej stavby v katastrálnych územiach Železiarne, Seňa, Kechnec, Perín a Milhošť. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní; posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Na vedomie:

- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- DELTA TELEKOM SERVIS s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice-Barca
- Mestská časť Košice-Šaca; Obec Seňa; Obec Kechnec; Obec Perín-Chym; Obec Milhošť
- Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice
- Okresný úrad Košice – príslušné odbory; Okresný úrad Košice-okolie – príslušné odbory
- Krajský pamiatkový úrad Košice
- Ministerstvo dopravy SR; Slovenská správa ciest; Národná diaľničná spoločnosť, a.s.; príslušné cestné správne orgány
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.; Hydromeliorácie, š. p.; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
- Slovenský pozemkový fond; LESY Slovenskej republiky, š. p.
- SPP – distribúcia, a.s.; Východoslovenská distribučná, a.s.; Slovenská električná prenosová sústava, a.s.; eustream, a.s.; TRANSPETROL, a.s.
- Alternet, s.r.o.; Dopravný podnik mesta Košice, a.s.; MH Teplársky holding, a.s.; ostatné dotknuté právnické osoby podľa spisu.

OBEC SEŇA
Seňa 200, 044 58 Seňa
– stavebný úrad –

Potvrdenie o zverejnení verejnej vyhlášky

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis Obce Seňa:

Pečiatka a podpis Obce Seňa:

Zverejnené elektronicky dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa:

Miesto zverejnenia: úradná tabuľa a webové sídlo obce

Mestská časť Košice-Šaca – vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

Obec Kechnec – vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

Obec Perín-Chym – vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

Obec Milhost' – vyvesené dňa: 14. 10. 2026

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca:

OBEC MILHOST'



