

UZNESENIE č. 359/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 3 Informácia o plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 18f ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie:

správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	<i>8</i>	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 360/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 4 Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Sol' a MŠ Sol' za školský rok 2025/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s vyhláškou Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR č. 526/2021, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 435/2020 Z. z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení

schvaľuje:

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Sol' za školský rok 2025/2026
2. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Sol' za školský rok 2025/2026

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	<i>8</i>	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Nepřítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 361/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 5 Zmena uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27.08.2025 v znení uznesenia č. 310/2026 zo dňa 04.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 7 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na svojom 33. zasadnutí konanom dňa 14. 10. 2026

A. Prerokovalo:

Návrh na zmenu uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27. 08. 2025 v znení uznesenia č. 310/2026 zo dňa 04. 03. 2026.

B. Schválilo:

Zmenu uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27. 08. 2025 v znení uznesenia č. 310/2026 zo dňa 04. 03. 2026, ktorou sa zoznam investičných projektov financovaných z investičného úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 10 rokov rozširuje o ďalší investičný projekt, nasledovne:

pôvodné znenie:

Prijatie úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol' na realizáciu projektov:

1. Výstavba soľnej veže
2. Informačné centrum s altánkom

3. Turistická infraštruktúra pri soľnej veži v obci Sol'
4. Pripojovacia infraštruktúra k soľnej veži
5. Revitalizácia verejnej zelene na oddychovú zónu
6. Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci Sol'
7. Modernizácia/výstavba miestnej komunikácie v obci Sol' s napojením na cestu I. triedy
8. Rekonštrukcia a modernizácia domu služieb v obci Sol'
9. Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Sol'
10. Výstavba nájomných bytov v obci Sol' - Lokalita L6
11. Rekonštrukcia domu smútku v obci Sol'
12. Oplotenie ihriska
13. Rekonštrukcia a dobudovanie oplotenia KC Sol'
14. Oplotenie miestneho cintorína
15. Projektová dokumentácia - Výstavba nájomných bytov
16. Projektová dokumentácia - Výstavba soľnej veže
17. Projektová dokumentácia - Oplotenie KC
18. Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu
19. Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol'

sa nahrádza novým znením:

Prijatie úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol' na realizáciu projektov:

1. Výstavba soľnej veže
2. Informačné centrum s altánkom
3. Turistická infraštruktúra pri soľnej veži v obci Sol'
4. Pripojovacia infraštruktúra k soľnej veži
5. Revitalizácia verejnej zelene na oddychovú zónu
6. Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci Sol'
7. Modernizácia/výstavba miestnej komunikácie v obci Sol' s napojením na cestu I. triedy
8. Rekonštrukcia a modernizácia domu služieb v obci Sol'
9. Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Sol'
10. Výstavba nájomných bytov v obci Sol' - Lokalita L6
11. Rekonštrukcia domu smútku v obci Sol'
12. Oplotenie ihriska
13. Rekonštrukcia a dobudovanie oplotenia KC Sol'
14. Oplotenie miestneho cintorína
15. Projektová dokumentácia - Výstavba nájomných bytov
16. Projektová dokumentácia - Výstavba soľnej veže
17. Projektová dokumentácia - Oplotenie KC
18. Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu
19. Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol'
20. Rekonštrukcie spevnených plôch a miestnych komunikácií v obci Sol'

Ostatné ustanovenia uznesenia č. 261/2025 v znení uznesenia č. 310/2026 zostávajú nezmenené

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 362/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 6 Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2026 – III. zmena

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

zmeny rozpočtu ZŠ Sol' na rok 2026 – III. Zmena

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	<i>8</i>	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 363/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 7 Zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2026 – III. zmena

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

zmeny rozpočtu obce Sol' na rok 2026 – III. Zmena

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	<i>8</i>	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 364/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 8 Návrh na zrušenie uznesenia OZ obce Sol' č. 109/2023 zo dňa 06.11.2023 a č. 96/2023 zo dňa 03.10.2023 k prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol'

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení

schvaľuje:

1. zrušenie Uznesenia č. 109/2023 z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' zo dňa 06.11.2023 k majetkovému prevodu nehnuteľného majetku obce Sol' - prípad hodný osobitného zreteľa;
2. zrušenie Uznesenia č. 96/2023 zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' zo dňa 03.10.2023 k spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Sol' - prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 365/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 9 Návrh na zrušenie uznesenia OZ obce Sol' č. 182/2024 zo dňa 25.09.2024 k uzatvoreniu Zmluvy o partnerstve v rámci výzvy č. 13I01-22-V03

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje:

zrušenie Uznesenia č. 182/2024 z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' zo dňa 25.09.2024 k „Zmluve o partnerstve“ so spoločnosťou PARADES, n.o., Gaštanová 1919/106, 066 01 Humenné ako investorom projektového zámeru pre stavbu „Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti v obci Sol'“ – Zariadenie pre seniorov a špecializované zariadenie, predkladaného v rámci výzvy č. 13I01-22-V03 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti II.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	<i>8</i>	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 366/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 10 Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie:

Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov vykonanej v zmysle ustanovení §§ 29, 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov k 31.12.2024

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	<i>8</i>	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďuďa</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 367/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 11 Návrh na neupotrebitelnosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného majetku obce Sol'

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení

schvaľuje:

neupotrebitelnosť, vyradenie a fyzickú likvidáciu hnutel'ného majetku obce Sol' v celkovej obstarávacej cene **726,24 €** a v celkovej zostatkovej cene 0,00 €.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 368/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 12 Návrh na uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Článku 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'

A. prerokovalo:

1. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami:
 - **Budúci oprávnený z vecného bremena:** Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361
 - **Budúci povinný z vecného bremena:** Obec Sol', Sol' 161, 094 35 Sol', IČO: 00332861
2. Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Sol', a to na:
 - parc. reg. E, parc. č. 1252, druh pozemku orná pôda, o výmere 1646 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Sol';
 - parc. reg. C, parc. č. 1204/55, druh pozemku orná pôda, o výmere 671 m², zapísaná na LV č. 1989, k.ú. Sol';
 - parc. reg. C, parc. č. 1067/3, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 442 m², zapísaná na LV č. 859, k.ú. Sol'.
3. Rozsah a účel budúceho vecného bremena:

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom vybudovania elektroenergetického zariadenia distribučnej sústavy a spočíva v povinnosti obce Sol' ako povinného z vecného bremena:

 - strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie Elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie;
 - strpieť vstup a vjazd budúceho oprávneného alebo ním poverenej osoby na budúci zaťažený pozemok;
 - strpieť prechod a prejazd budúceho oprávneného alebo ním poverenej osoby cez budúci zaťažený pozemok pri umiestnení, užívaní, prevádzke, údržbe, opravách, úpravách, rekonštrukcii a modernizácii Elektroenergetického zariadenia;
 - zdržať sa konania, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému, alebo ním poverenej osobe, vo výkone jeho práv z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena vyhotoveným po ukončení plánovanej stavby. Vecné bremeno sa zriadi ako líniové na dobu neurčitú.
4. Finančnú odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorá je stanovená ako **jednorazová odplata vo výške 1,- €**.

B. schvaľuje:

1. Uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi zmluvnými stranami:
 - **Budúci oprávnený z vecného bremena:** Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361
 - **Budúci povinný z vecného bremena:** Obec Sol', Sol' 161, 094 35 Sol', IČO: 00332861
2. Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Sol', a to na:

- parc. reg. E, parc. č. 1252, druh pozemku orná pôda, o výmere 1646 m², zapísaná na LV č. 885, k.ú. Sol'
- parc. reg. C, parc. č. 1204/55, druh pozemku orná pôda, o výmere 671 m², zapísaná na LV č. 1989, k.ú. Sol';
- parc. reg. C, parc. č. 1067/3, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 442 m², zapísaná na LV č. 859, k.ú. Sol'.

3. Rozsah a účel budúceho vecného bremena:

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom vybudovania elektroenergetického zariadenia distribučnej sústavy a spočíva v povinnosti obce Sol' ako povinného z vecného bremena:

- strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie Elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie;
- strpieť vstup a výjazd budúceho oprávneného alebo ním poverenej osoby na budúci zaťažený pozemok;
- strpieť prechod a prejazd budúceho oprávneného alebo ním poverenej osoby cez budúci zaťažený pozemok pri umiestnení, užívaní, prevádzke, údržbe, opravách, úpravách, rekonštrukcii a modernizácii Elektroenergetického zariadenia;
- zdržať sa konaní, ktoré by bránilo budúcemu oprávnenému, alebo ním poverenej osobe, vo výkone jeho práv z vecného bremena.

Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena vyhotoveným po ukončení plánovanej stavby. Vecné bremeno sa zriadi ako líniové na dobu neurčitú.

4. Finančnú odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorá je stanovená ako **jednorazová odplata vo výške 1,- €**.

Hlasovanie:

Za:	8	Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	Jozef Ďud'a
Nehlasovali:	0	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 369/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 13 Návrh na uzavretie Zmluvy o pripojení lokality do distribučnej sústavy (lokalita L1a a L1b)

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Článku 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'

A. prerokovalo:

Návrh na uzatvorenie **Zmluvy o pripojení lokality do distribučnej sústavy** medzi obcou Sol' ako žiadateľom a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 ako prevádzkovateľom distribučnej sústavy, pre lokalitu L1a a L1b podľa platného územného plánu obce Sol'. Predmetom zmluvy je záväzok Východoslovenskej distribučnej, a. s. rozšíriť distribučnú sústavu v rámci *plánovanej stavby s názvom „Sol', IBV E1, E2 – VN, TS, NN“ ID11207* a záväzok obce Sol' uhradiť poplatok za pripojenie vo výške **5 717,04 EUR bez DPH**.

B. schvaľuje:

Uzatvorenie **Zmluvy o pripojení lokality do distribučnej sústavy** medzi obcou Sol' ako žiadateľom a spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 ako prevádzkovateľom distribučnej sústavy, pre lokalitu L1a a L1b podľa platného územného plánu obce Sol'. Predmetom zmluvy je záväzok Východoslovenskej distribučnej, a. s. rozšíriť distribučnú sústavu v rámci *plánovanej stavby s názvom „Sol', IBV E1, E2 – VN, TS, NN“ ID11207* a záväzok obce Sol' uhradiť poplatok za pripojenie vo výške **5 717,04 EUR bez DPH**.

Hlasovanie:

Za:	8	Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	Jozef Ďuďa
Nehlasovali:	0	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 370/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 14/1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce - prípad hodný osobitného zreteľa „Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy)“

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 15) písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení

A. prerokovalo:

Zámer obce previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce a **spôsob tohto prevodu.** Predmetom zamýšľaného prevodu je nehnuteľný majetok zapísaný na LV č. 885, vedenom Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor, a to:

- časť parcely č. 1252, v predpokladanej výmere 5,7 m², ktorá bude presne odčlenená geometrickým plánom po zrealizovaní plánovanej stavby s názvom „IBV E1, E2 – VN, TS, NN“ z dotknutej parcely reg. E, parc. č. 1252, druh pozemku orná pôda o výmere 1646 m², zapísanej na LV č. 885, k. ú. Sol'.

Budúcim nadobúdateľom bude **Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361.**

B. konštatuje:

že prevádzaný pozemok uvedený v bode A. tohto uznesenia je prebytočný

C. schvaľuje:

v súlade s §9 ods. 2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 8 ods. 1) písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa §9a ods. 15) písm. f) zákona o majetku obcí, a to:

- časť parcely č. 1252, v predpokladanej výmere 5,7 m², ktorá bude presne odčlenená geometrickým plánom po zrealizovaní plánovanej stavby s názvom „IBV E1, E2 – VN, TS, NN“ z dotknutej parcely reg. E, parc. č. 1252, druh pozemku orná pôda o výmere 1646 m², zapísanej na LV č. 885, k.ú. Sol'.

Všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom číslo 112/2026 zo dňa 09.10.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková, Ondavská 946, 093 01 Vranov nad Topľou, v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 10,49 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení, ČL. 18, ods. 3, písm. a)

a písm. n) ako prevod nehnuteľného majetku obce s malou výmerou a ako prevod obce, ktorý zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov elektrickej sústavy. Predmetný pozemok bude využitý výhradne za účelom vybudovania a prevádzkovania stavby distribučnej transformačnej stanice (trafostanice), ktorá je nevyhnutnou podmienkou pre elektrifikáciu novej lokality L1a a L1b s plánovanou výstavbou rodinných domov. Bez realizácie tejto stavby by nebolo možné kapacitne zabezpečiť pripojenie nových odberných miest pre budúcich obyvateľov obce a zaistiť stabilitu dodávok elektrickej energie v dotknutej časti obce.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce:

<https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf>

Hlasovanie:

Za:	8	Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	Jozef Ďud'a
Nehlasovali:	0	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 371/2026
z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'
konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 14/2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce – obchodná verejná súťaž

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9a ods. 5), v súlade s § 11, ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení

A. prerokovalo:

Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk predložených do obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 23.07.2026 na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol':

- **novovytvorených pozemkov**, ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 53/2025 zo dňa 19.08.2025 úradne overeným Okresným úradom Vranov nad

Topľou, katastrálnym odborom dňa 21.08.2025 pod číslom G1-593/2025, a to **parcely reg. „C“ parc. číslo 1272/84 o výmere 20 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **parcely reg. „C“ parc. číslo 1290/30 o výmere 229 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenených z parcely reg. „E“ parc. číslo 1311, druh pozemku orná pôda o výmere 2376 m², zapísanej na LV č. 885, k.ú. Sol'.

B. berie na vedomie:

1. Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk predložených do obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 23.07.2026 na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol':
 - **novovytvorených pozemkov**, ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 53/2025 zo dňa 19.08.2025 úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 21.08.2025 pod číslom G1-593/2025, a to **parcely reg. „C“ parc. číslo 1272/84 o výmere 20 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **parcely reg. „C“ parc. číslo 1290/30 o výmere 229 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenených z parcely reg. „E“ parc. číslo 1311, druh pozemku orná pôda o výmere 2376 m², zapísanej na LV č. 885, k.ú. Sol'.
2. Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 6/2026 medzi obcou Sol' ako predávajúcim a **Michaelou Krokovou a Marekom Kromom** ako kupujúcimi. Zmluva bude uzatvorená s víťazom predmetnej obchodnej verejnej súťaže za celkovú kúpnu cenu vo výške **2 490,- €**.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	1	<i>Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Sol', 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce

UZNESENIE č. 372/2026 z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol' konaného dňa: 14.10.2026

k bodu 15 Vyhodnotenie aktivít obecného zastupiteľstva za rok 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami odmeňovania poslancov Čl. 2 bod 10

A. prerokovalo:

Návrh starostu obce na odmenu poslancom:

1. za akciu Guláš majster 2026, v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,0 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva,
2. ďalšiu odmenu vo výške odmeny za účasť poslanca na jednom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, za každý volebný rok (2022 – 2026), v najbližšom výplatnom termíne.

B. schvaľuje:

Odmenu poslancom

1. za akciu Guláš majster 2026 v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,0 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva,
2. ďalšiu odmenu vo výške odmeny za účasť poslanca na jednom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, za každý volebný rok (2022 – 2026), v najbližšom výplatnom termíne.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	<i>8</i>	<i>Juraj Sukovský, Martina Tirpáková, Mgr. Jana Bertová, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár, Mgr. Michal Kurej, Peter Mandulák, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržal sa:</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	<i>1</i>	<i>Jozef Ďud'a</i>
<i>Nehlasovali:</i>	<i>0</i>	

Soľ, 14.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce