

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

konaného dňa 17. 09. 2026 o 16:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Kapušanoch

KY-270/2026/OcU-5

Dátum konania: 17. 09. 2026

Začiatok rokovania: 16:00 hod.

Miesto rokovania: zasadacia miestnosť OcÚ Kapušany

Rokovanie OcZ: 7/2026

Prítomní: Ing. Ján Zemčák, starosta obce

Jozef Bača

Mgr. Peter Germuška

Peter Husovský

Mgr. Irena Kasalová, Dis. art.

Renáta Maňkošová

Radoslav Namešpetra

RNDr. Pavol Petrovský

Ing. Igor Revay

Ľubomír Marcin – vopred sa zo zasadnutia ospravedlnil

Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór obce

Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka

Zverejnený program:

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
3. Schválenie zverejneného programu
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 22. 07. 2026
5. Dodatok č. 1/2026 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kapušany č. 6/2024 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany
6. Zmena a doplnenie bodu B Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 471/5/2026 zo dňa 18. 06. 2026
7. Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 1056 k.ú. Kapušany
8. Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 1369 k.ú. Kapušany
9. Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 1059 k.ú. Kapušany
10. Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 768 k.ú. Kapušany
11. Rozpočtové opatrenie starostu obce Kapušany S4/2026
12. Rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 7/2026
13. Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Kapušany o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31. 12. 2025
14. Žiadosti
 - a) Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch
 - b) Schválenie poskytnutia finančného príspevku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi WeBelka, n.o. Prešov
 - c) Žiadosť o riešenie situácie s chovom včiel v obytnej zóne obce Kapušany
15. Slovo občana 17:00 hod. – 17:30 hod.
16. Rôzne
17. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pán starosta privítal všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Konštatoval, že na úvod rokovania je prítomných 8 poslancov, OcZ je uznášaniaschopné. Vopred sa zo zasadnutia ospravedlnil p. Marcin.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie p. starosta navrhol: p. Petra Germušku, za overovateľov zápisnice p. Maňkošovú a p. Kasalovú. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

• Uznesenie č. 496/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Mgr. Petra Germušku
- *určuje* za overovateľov zápisnice: Renátu Maňkošovú
Mgr. Irenu Kasalovú, DiS. Art. MBA

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Starosta obce prítomných oboznámil so zverejneným programom, poslanci program nepripomienkovali a hlasovali za pripravené uznesenie.

• Uznesenie č. 497/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 22. 07. 2026

Starosta obce prečítal 5 prijatých uznesení z rokovania OcZ 22. 7. 2026. Starosta v krátkosti informoval poslancov o plnení uznesení a konštatoval, že uznesenia boli priebežne plnené. Poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• Uznesenie č. 498/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 22. 07. 2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0

K bodu 5 Dodatok č. 1/2026 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kapušany č. 6/2024 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany

Starosta obce – na základe návrhu na navýšenie mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov spojených s činnosťou ŠKD od vedenia školy, sme spracovali návrh VZN. ZŠ s MŠ Kapušany odôvodnila návrh otvorením nového oddelenia družiny a s tým súvisiace zvýšené personálne náklady a materiálno-technické zabezpečenie. Pokračoval starosta - bolo otvorené nové ôsme oddelenie ŠKD, čo prináša zvýšenie mzdových nákladov na zamestnancov. Škola plánovala otvoriť 7 oddelení ŠKD, žiadostí o prijatie bolo viac a 30 žiakov by museli zamietnuť. Vedenie školy oslovilo rodičov detí, z 30 žiakov malo skutočne záujem o nástup do ŠKD 21 žiakov, preto sme ako zriaďovateľ podporili otvorenie ôsmeho oddelenia ŠKD. V prípade, že počty žiakov v oddelení ŠKD budú klesať, môže dôjsť

k situácii, že sa ôsme oddelenie zruší. Preverili sme si okolité školy – napr. aj Ľubotice pristúpili k navýšeniu mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov spojených s činnosťou ŠKD, mesto Prešov má automat – došlo k zvýšeniu z 25,00 EUR na 26,00 EUR. Ešte dodám, že v našom prípade ide o navýšenie z 20,00 EUR na 25,00 EUR. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky. Otázka p. Revay – 21 žiakov bolo nahlásených do počtu žiakov v ŠKD, ktoré sa zasielajú do Eduzberu? Starosta obce – áno, počty boli nahlásené do 15. 9. 2026 v rámci celoštátneho zberu údajov cez Rezortný informačný systém RIS. Tento zber slúži ako kľúčový podklad pre normatívne financovanie škôl a školských zariadení na nasledujúci kalendárny rok. Takže aj za týchto žiakov dostaneme finančné prostriedky cez originálne kompetencie. Poslanci ukončili diskusiu a pristúpili k hlasovaniu:

● **Uznesenie č. 499/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *sa uznáva* na Dodatku č. 1/2026 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kapušany č. 6/2024 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6 Zmena a doplnenie bodu B Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 471/5/2026 zo dňa 18. 06. 2026

Starosta obce – konáme na základe doručeného podania z Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor zo dňa 21. 8. 2026, ktorý prerušil konanie vo veci zápisu vecného bremena vjazdu na pozemok vo vlastníctve p., p. a p. na ul. Železničná. Konanie bolo prerušené z dôvodu, že zmluva o vecnom bremene nebola spracovaná v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti a nie in personam – v prospech oprávneného z vecného bremena. Celú agendu sme odoslali na opravu obecnému právnikovi, ktorý spracoval podklady. Na dnešnom zasadnutí je potrebné pôvodne prijaté uznesenie opraviť tak, aby prebehol zápis vecného bremena pre stavebníkov. Diskusia neprebehla, poslanci pristúpili k hlasovaniu za uznesenie:

● **Uznesenie č. 500/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článkom 4 ods. 1 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kapušany č. 01/2024, v nadväznosti na Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 86/2022 zo dňa 30. 06. 2022, Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 471/5/2026 zo dňa 18. 06. 2026 a rozhodnutie Okresného úradu Prešov, katastrálneho odboru, vydané vo vkladovom konaní vedenom pod č. V-5583/2026:

A. BERIE NA VEDOMIE rozhodnutie Okresného úradu Prešov, katastrálneho odboru, o prerušení vkladového konania č. V-5583/2026 a potrebu odstrániť vytknutý nedostatok tak, aby bolo vecné bremeno v zmluve, v návrhu na vklad a v uznesení obecného zastupiteľstva jednoznačne určené ako vecné bremeno in rem v prospech každodobého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti.

B. MENÍ A DOPLŇA bod B Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 471/5/2026 zo dňa 18. 06. 2026 v celom rozsahu tak, že znie:

„B. URČUJE, že vecné bremeno sa zriaďuje za týchto podmienok:

1. Zaťažená nehnuteľnosť: pozemok registra C KN, parcela č. 1369, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 711 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1037 pre katastrálne územie Kapušany, obec Kapušany, okres Prešov, vo výlučnom vlastníctve Obce Kapušany, Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany, IČO: 00327239.

2. Rozsah vecného bremena: vecné bremeno sa zriaďuje na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 11/2026, úradne overenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, dňa 25. 02. 2026 pod č. G1-296/2026.

3. Oprávnená nehnuteľnosť a povaha vecného bremena: pozemok registra C KN, parcela č. 1116/6, katastrálne územie Kapušany. Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno in rem v prospech každodobého vlastníka tejto oprávnenej nehnuteľnosti.

4. Obsah vecného bremena: vecné bremeno spočíva v povinnosti Obce Kapušany a každého budúceho vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) strpieť umiestnenie mostného objektu za účelom zriadenia vjazdu na pozemok registra C KN, parcela č. 1116/6, katastrálne územie Kapušany, ako aj jeho užívanie a prevádzkovanie na zaťaženej nehnuteľnosti v prospech každodobého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti,
- b) strpieť vstup peši, vozidlami a mechanizmami každodobého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti a ním poverených osôb na zaťaženie nehnuteľnosť v súvislosti s vjazdom na pozemok registra C KN, parcela č. 1116/6, katastrálne územie Kapušany,
- c) nerealizovať na zaťaženej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom, nevysádzať stromy a kry a zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť každodobého vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti vo výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, bez jeho predchádzajúceho súhlasu.

5. Doba trvania: vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

6. Odplata: jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena vo výške 670,00 EUR, určená Znaleckým posudkom č. 103/2026 vyhotoveným Ing. Ľudmilou Maňkošovou, znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 915 884.

7. Náklady: náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku a so vkladovým konaním znášajú súčasní vlastníci oprávnenej nehnuteľnosti

C. SCHVAĽUJE uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej dňa 16. 07. 2026 medzi Obcou Kapušany ako povinným z vecného bremena a ako súčasnými vlastníkmi oprávnenej nehnuteľnosti, ktorým sa zmluva uvedie do súladu s týmto uznesením a s rozhodnutím vydaným vo vkladovom konaní č. V-5583/2026.

D. POVERUJE starostu obce Ing. Jána Zemčáka podpisom Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena a vykonaním všetkých potrebných úkonov smerujúcich k odstráneniu nedostatkov vo vkladovom konaní č. V-5583/2026.

E. KONŠTATUJE že v ostatných častiach zostáva Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kapušanoch č. 471/5/2026 zo dňa 18. 06. 2026 nezmenené. Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov splnené.

K bodu 7 Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 1056 k.ú. Kapušany

Starosta obce – touto žiadosťou sme sa už zaoberali, dnes bude ukončený proces kúpy majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dnešnom zasadnutí boli zaradené ďalšie 3 obdobné prípady. Hlasovanie poslancov k bodu 7:

• **Uznesenie č. 501/6/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch podľa §11 ods. 4 a v súlade s ustanovením §9a, ods. 2 a § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A. *súhlasí* s predajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi:

p. Ide o pozemok parcela KN C č. 1056 ul. Dubová o výmere 70 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1037, v k.ú. Kapušany, okr. Prešov. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 3/2026 zo dňa 2. 1. 2026 vyhotoveným Ing. Ľudmilou Maňkošovou, Znalcom z odboru Stavebníctva, Odhadu hodnoty nehnuteľnosti v sume **14,46**

EUR za 1 m² ako jednotková všeobecná hodnota pozemku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v oplotenej časti pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a len žiadateľ má priamy prístup na pozemok. Pozemok je vzhľadom k nízkej výmere a umiestneniu inak nevyužitelný pre obec Kapušany. V minulosti bol predmetný pozemok oplotený vlnitým plechom, ktorý v súčasnosti javí značné známky poškodenia a aj z dôvodu bezpečnosti vyžaduje urgentnú výmenu za stabilnejšie oplotenie. Kúpna cena je stanovená na cenu **1 010,00 EUR** za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a všetky náklady prevodu. Ide o prevod ktorým sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – sceleniu nesúrodých parciel, účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade s článkom 7, bod g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kapušany.

B. *splnomocňuje*

starostu obce konať vo veci prípravy a uzatvorenia kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0

ZDRŽAL SA: 1 p. Bača

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov splnené.

K bodu 8 Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 1369 k.ú. Kapušany

Starosta obce – ide o obdobný prípad, ako predchádzajúci bod, pozemok na ul. Železničná. Zámer predaja už bol schválený na OcZ. Ide o 2 parcely, ktoré sa danou kúpou vytvoria, cena je stanovená na 2 973,44 EUR. Hlasovanie poslancov:

• **Uznesenie č. 502/6/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A. *súhlasí* s predajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi:

p. Ide o novovzniknuté pozemky, ktoré vznikli z pôvodného pozemku registra KN C č. 1369 Kapušany na základe Geometrického plánu č. G1-1876/2025 vypracovanom Ing. Pavlom Majerníkom dňa 8. 10. 2025, GP – 3 s.r.o., Jesenná 1, Prešov, úradne overenom Ing. Júliusom Miščíkom dňa 16. 10. 2025, autorizačne overenom Ing. Františkom Haníkom dňa 8. 10. 2025. Predmetom návrhu predaja majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa sú tieto parcely:

- **pozemok registra KN C č. 1369/2 k.ú. Kapušany** ul. Železničná o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1037, v k.ú. Kapušany, okr. Prešov,

- **pozemok registra KN C č. 1369/3 k. ú. Kapušany** ul. Železničná o výmere 74 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na liste vlastníctva č. 1037, v k.ú. Kapušany, okr. Prešov.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 85/2026 vyhotoveným znalcom: Ing. Mati Emil, Mlynská 274, 087 01 Gíraltoece. Jednotková všeobecná hodnota pozemku bola v zmysle vyššie uvedeného znaleckého posudku vyčíslená v sume **32,32 EUR za 1 m²**.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, ktorý nemá umožnený iný priamy vstup na pozemok parcela KN E č. 1366/210 k.ú. Kapušany. Pozemok je vzhľadom k nízkej výmere a umiestneniu inak nevyužitelný pre obec Kapušany. Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 85/2026 na cenu nie menšiu ako sumu ohodnotenú ako jednotková všeobecná hodnota pozemkov o spoločnej výmere 92 m² na **2 973,44 EUR** za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a všetky náklady prevodu. Ide o prevod ktorým sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – sceleniu nesúrodých parciel, účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade s článkom 7, bod g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kapušany.

B. splnomocňuje

starostu obce konať vo veci prípravy a uzatvorenia kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov splnené.

K bodu 9 Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 1059 k.ú. Kapušany

Starosta obce – ide o ukončenia predaja na ul. Dubová, parcela dlhodobo využívaná majiteľmi pre obec inak nevyužitelná za cenu 819,06 EUR. Hlasovanie poslancov:

● **Uznesenie č. 503/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A. súhlasí

s predajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľom:

..... Predmet predaja majetku obce tvorí:

- **pozemok registra KN C č. 1059 k. ú. Kapušany o výmere 51 m²**, druh pozemku záhrada, zapísaného na liste vlastníctva č. 1037, v k.ú. Kapušany, okr. Prešov,

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 39/2026 vyhotovenom Ing. Ľudmilou Maňkošovou, Znalcom z dobru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľnosti, evidenčné číslo 915 884, Ardova ½, 082 12 Kapušany, zadávateľa

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ predaja predmetnej nehnuteľnosti je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v oplotenej časti pozemku vo výlučnom vlastníctve žiadateľov a len žiadatelia majú priamy prístup na pozemok. Majitelia sa o predmetný pozemok dlhodobo starali a udržiavali ho. Pozemok, ktorý je predmetom kúpy je vzhľadom k nízkej výmere a umiestneniu inak nevyužitelný pre obec Kapušany. Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 39/2026 na cenu nie menšiu ako sumu ohodnotenú ako jednotková

všeobecná hodnota pozemku o výmere 51 m² na **819,06 EUR** za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a všetky náklady prevodu. Ide o prevod ktorým sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – sceleniu nesúrodých parciel, účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade s článkom 7, bod g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kapušany.

B. splnomocňuje

starostu obce konať vo veci prípravy a uzatvorenia kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov splnené.

K bodu 10 Predaj nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa parcela registra KN C č. 768 k.ú. Kapušany

Starosta obce – dnes prerokujeme aj predaj majetku obce ul. Kráľovská. Žiadateľ má stavebný zámer, všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom na 7 500,00 EUR. Zámer bol rovnako zverejnený ako prípad hodný osobitného zreteľa. Hlasovanie poslancov:

• **Uznesenie č. 504/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

A. súhlasí

s predajom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi:

p. Predmet predaja majetku obce tvorí:

- **pozemok registra KN C č. 768 k. ú. Kapušany o výmere 166 m², druh pozemku záhrada, zapísaného na liste vlastníctva č. 1037, v k.ú. Kapušany, okr. Prešov,**

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 104/2026 vyhotovenom Ing. Ľudmilou Maňkošovou, Znalcom z dobru Stavebníctvo, Odhad hodnoty nehnuteľnosti, evidenčné číslo 915 884, Ardova ½, 082 12 Kapušany, číslo spisu/objednávky: telefonicky zo dňa 1. 5. 2026 zadávateľa

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemku v podielovom vlastníctve žiadateľa – ide o pozemok registra KN C č. 766/2 k.ú. Kapušany. Pozemok, ktorý je predmetom kúpy je vzhľadom k nízkej výmere a umiestneniu inak nevyužitelný pre obec Kapušany. Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 104/2026 na cenu nie menšiu ako sumu ohodnotenú ako jednotková všeobecná hodnota pozemku o výmere 166 m² na **7 500,00 EUR** za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a všetky náklady prevodu. Ide o prevod ktorým sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – sceleniu nesúrodých parciel, účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb v súlade s článkom 7, bod g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kapušany.

B. splnomocňuje

starostu obce konať vo veci prípravy a uzatvorenia kúpno-predajnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8 PROTI:0 ZDRŽAL SA: 0

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov splnené.

K bodu 11 Rozpočtové opatrenie starostu obce Kapušany S4/2026

Starosta obce – materiál bol poslancom odoslaný. Rozpočtové opatrenie starostu obce S4/2026 upravuje presun financií medzi položkami hasičského zboru. Jednotlivé položky tvoria lekárske prehliadky DHZ ponížené o sumu 300,00 EUR, údržba zariadení DHZO ponížená o 650,00 EUR, revízie dýchacích prístrojov členov DHZO a revízie DHZO sú navýšené o 930,00 EUR. Položky boli premiestnené v rámci DHZO. Ďalšou položkou rozpočtového opatrenia S4/2026 je suma v rámci rekonštrukcie 3 schodísk ZŠ s MŠ Kapušany. Chceli sme zrealizovať opravu existujúceho schodišťa, vrátane bezbariérového vstupu. Finančné možnosti školy boli obmedzené. Pavilón B zostal bez bezbariérového vstupu, do budúcnosti dôjde ešte k jeho úprave. Pavilón A je využívaný obecnou knižnicou, rovnako pri voľbách, referendách a pod... Preto sme sa spolupodieľali na financovaní opravy schodišťa tejto budovy školy. Do budúcnosti sa bude s osádzaním bezbariérového vstupu pokračovať v súvislosti s finančnými možnosťami ako školy, tak aj obce. Ešte doplním, že schody do pavilónu A boli v havarijnom stave. Išlo o položku vo výške 2 583,00 EUR. Hlasovanie poslancov:

• Uznesenie č. 505/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* rozpočtové opatrenie starostu obce Kapušany č. S4/2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 12 Rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 7/2026

Starosta obce prítomných informoval o jednotlivých položkách rozpočtového opatrenia na strane príjmov a výdavkov. Išlo napr. o príjem z poistných udalostí uplynulých období na svetelnej križovatke. Krátka informácia o poistnom plnení – na zábradlí bola obec „škodná“ cca 100,00 EUR, stĺpy verejného osvetlenia boli v plnej výške refinancované. V rozpočtovom opatrení sú premietnuté dnes schválené prevody majetku obce, ďalej položky stavebného úradu, prebieha oprava mostovej päty a zároveň sa spevňuje vypadnuté kamenivo v potoku Kapanoš, položkou je aj novinka – zavedenie programu e-faktúry, boli navýšené kultúrne podujatia a hudobný koncert, dotácia základnej školy. Ďalšou položkou bolo premietnutie podielových daní, ktoré boli navýšené oproti začiatku roka, rovnako boli navýšené financie pre SZUŠ z dôvodu navýšenia jednotkového koeficientu pre žiaka. Zmenou legislatívy od 1. 9. 2026 nie je možné na obecnom úrade overovať niektoré listiny, predpokladáme, že nám v tejto oblasti v budúcnosti klesne príjem. Súčasťou RO je ak nový cezhraničný projekt – spolupráca folklórnych súborov. Projekt zahŕňa nákup hudobných nástrojov, krojov..., odzrkadlilo sa to na strane príjmov a výdavkov. Položku rozpočtového opatrenia tvoria aj refundačné platby určené osobám, ktoré poskytujú ubytovanie odídencom z Ukrajiny, prenájom plochy na KFD (sponzorské – prenájom plochy na reklamu). Diskusia k bodu neprebehla, hlasovanie poslancov:

• Uznesenie č. 506/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 7/2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 13 Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Kapušany o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31. 12. 2025

Starosta obce – správa audítora sa berie poslancami na vedomie, bola Vám odoslaná a bola zaslaná aj hlavnému kontrolórovi obce. Ing. Ján Štelbacký, audítor, uskutočnil audit účtovnej závierky, ktorá obsahuje súvahu k 31. 12. 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód. Audítor v správe okrem iného poukázal na problematiku výberu daní – je potrebné pristúpiť k nepopulárnym metódam a pohľadávky vymáhať, rovnako aj predchádzať vzniku pohľadávok napr. pri obecných nájomných bytoch. Ing. Antolová je svedomitou ekonómkou, v správe ju audítor vyzdvihol za jej odbornú činnosť, jej aktivity pri inventarizácii majetku obce a pod.. Doplnil hlavný kontrolór obce – povinnosťou audítora je skonštatovať aj stav z minulosti, inventúra je alfa a omega jeho činnosti - stav majetku obce. Obec sa musí zlepšiť pri výbere daní a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. Podľa môjho názoru je daniarka Ing. Putnocká aktívnou v tejto činnosti, pri výbere penále ide ale o nepopulárne opatrenie. Diskusia bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• **Uznesenie č. 507/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Kapušany o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31. 12. 2025.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 14 Žiadosti

a) **Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v Kapušanoch**

Starosta obce – evidujeme 3 žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v obecných nájomných bytoch v 18 b.j., všetci žiadatelia spĺňajú predpoklady na predĺženie zmlúv. Hlasovanie poslancov za jednotlivé uznesenia:

• **Uznesenie č. 508/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pána od 01. 01. 2027 do 31. 12. 2029.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

• **Uznesenie č. 509/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani od 01. 01. 2027 do 31. 12. 2029.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

• **Uznesenie č. 510/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *súhlasí* s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy v 18 b.j. na ulici Záhradná 655/12 v obci Kapušany na dobu určitú 3 roky s možnosťou

opakovaného predĺženia zmluvy o nájme bytu pre pani od 01. 01. 2027 do 31. 12. 2029.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

b) Schválenie poskytnutia finančného príspevku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi WeBelka, n.o. Prešov

Starosta obce – finančný príspevok na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby je určený spoločnosti WeBelka, n.o. Prešov. Požiadavka bola doručená aj na základe prílohy k zákonu o sociálnych službách. Terénna sociálna služba určuje min. sumu 3,70 EUR/1 hod. poskytnutej sociálnej služby. Hlasovanie poslancov:

• Uznesenie č. 511/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby – opatrovateľskej služby v súlade s § 75 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby WeBelka, n. o., Plzenská 2, 080 01 Prešov, vo výške 3,70 EUR za každú hodinu poskytovanej opatrovateľskej služby, na obdobie od 1. júla 2026 do 31. decembra 2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

c) Žiadosť o riešenie situácie s chovom včiel v obytnej zóne obce Kapušany

Starosta obce – doručená žiadosť obyvateľa bola poslancom odoslaná. Ide o skutočnosť, že občan chová na záhrade ul. Železničná včelstvo, ktoré je v blízkosti obytnej zóny. Susedia sa sťažujú na obťažovanie včelstvom. Rodina žiada obecné zastupiteľstvo o presun včelstiev mimo obytnej zóny. Obec v tejto veci kontaktovala Veterinárnu správu Prešov a preverovala skutočnosť, či chovateľ neporušuje podmienky chovu včiel. Dotknutý orgán nás informoval, že chovateľ včiel má včelstvo riadne ohlásené a je v poriadku. Obmedzenie čo sa týka umiestnenia včelstva v blízkosti rodinného domu by pripadalo v úvahu iba vtedy, ak by obec VZN stanovila presnejšie podmienky chovu včiel. Vykonali sme aj miestnu obhliadku na tvare miesta a skontrolovali sme vzdialenosť včelstva od rodinného domu. Úplný zákaz včelstiev v intraviláne obce nepovažujeme za prínosný, akékoľvek obmedzenie – stanovenie pásma vo veci umiestnenia včelstiev od obydli, by bolo diskriminačné pre ostatných chovateľov včiel v obci. Včely patria do obce, sú pre človeka prospešné. Plošným zákazom by sme obmedzili aj všetkých chovateľov včiel v obci. Keďže VZN schvaľujú poslanci OcZ, je potrebné túto žiadosť prerokovať a navrhnúť možné riešenia.

P. Revay – sú nálezy ústavného súdu a zakázať chov včiel v intraviláne obce podľa nich nie je možný. Pozn. spracovateľky zápisnice: v skratke z nálezov Ústavného súdu, zdroj internet:

- Obec nemôže vo VZN ustanoviť absolútny zákaz chovu včiel (ani iných zvierat) na celom území obce alebo v jej zastavanej časti (intraviláne). Takýto zákaz je priamym zásahom do ústavného práva vlastníť majetok (čl. 20 Ústavy SR) a chovať zvieratá v medziach zákona.
- Obec často do VZN vkladali podmienku, že chovateľ musí získať písomný súhlas susedov. Ústavný súd jasne konštatoval, že obec nemôže prenášať svoju rozhodovaciu

právomoc na tretia osoby (susedov) a podmieniť výkon vlastníckeho práva ich súhlasom. Ak to VZN vyžaduje, je v tejto časti neústavné.

- Samospráva nemôže vo VZN určovať podmienky ochrany zdravia či veterinárnej starostlivosti, ktoré už komplexne riešia štátne zákony (napr. Zákon o veterinárnej starostlivosti, Občiansky zákonník – obmedzenie imisiami podľa § 127). Vo VZN môžu obce upravovať len miestne záležitosti verejného poriadku a čistoty.
- Na základe rozhodnutí Ústavného súdu prokurátori po celom Slovensku pravidelne podávajú protesty prokurátora proti VZN obcí, ktoré sa pokúšajú chov včiel nezákonne obmedzovať. Medzi nezákonné ustanovenia, ktoré z VZN museli obce odstrániť, patria:
 - Striktné určovanie presných metrových vzdialeností úl'ov od plotov (napr. „minimálne 5 či 10 metrov“), ak to nerešpektuje reálne podmienky na pozemku.
 - Vágne formulácie typu „chov len v primeranom množstve“ bez jasného kľúča, čo je to „primerané“.
- Ak včely susedov nadmieru obťažujú alebo ohrozujú (napr. vážna alergia), spor sa nerieši porušením VZN obce, ale prostredníctvom Občianskeho zákonníka (§ 127 – tzv. susedské právo). Vlastník pozemku nesmie nad primeranú mieru obťažovať susedov dymom, pachom, hlukom či vnikajúcimi zvieratami (hmyzom). Tieto spory spadajú do kompetencie civilných súdov, nie obecných zastupiteľstiev.

Pokračoval starosta obce – navrhujem, aby sme žiadosť sťažovateľov dnes vzali na vedomie. Do budúca sa nebránime spracovaniu nového VZN, budeme pri jeho tvorbe musieť prihliadať na prax a závery Ústavného súdu, aby sme nepripravili nové VZN o chove hospodárskych a spoločenských zvierat na území obce, ktoré by bolo napadnuteľné prokurátorom. Diskusia bola ukončená, poslanci pristúpili k hlasovaniu za pripravené uznesenie.

● Uznesenie č. 512/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch:

- a) *Berie na vedomie* žiadosť o riešenie situácie s chovom včiel v obytnej zóne obce Kapušany,
- b) *poveruje* starostu obce Kapušany prípravou nového Všeobecne záväzného nariadenia obce Kapušany o chove spoločenských a hospodárskych zvierat na území obce Kapušany.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 16 Rôzne

Starosta obce – v bode rôzne dnes máme návrh od Ing. Revaya a Mgr. Germušku na udelenie Ceny obce pre p. Navrhovatelia ocenenie navrhujú udeliť za jeho vynikajúce tvorivé činy v umeleckej a publicistickej činnosti, ako aj za jeho mimoriadny prínos a prezentáciu obce Kapušany na základe jeho dlhodobej aktívnej činnosti v oblasti tradičnej kultúry. P. Hrušovský sa v tomto roku dožíva okrúhleho jubilea, návrh bol podaný v zmysle štatútu do 30. 6. 2026. Dnes je na poslancoch obce, či s návrhom súhlasia. Hlasovanie poslancov:

● Uznesenie č. 513/7/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *udeluje* na základe návrhu zo dňa 30. 6. 2026 Cenu obce Kapušany pre

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

Pokračoval starosta obce - ďalším bodom v časti rôzne je zaradenie bodu súvisiaceho s koncom volebného obdobia môjho výkonu funkcie starostu obce. V súlade s platnou legislatívou dnes môže poslanecký zbor schváliť pre starostu obce náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku. Ak nebola možnosť vyčerpať dovolenku, môže byť štatutárovi/starostovi obce poskytnutá náhrada mzdy = preplatenie nevyčerpanej dovolenky. V mojom prípade ide o 34 dní nevyčerpanej dovolenky, ktorú si v celom objeme určite nestihnem dočerpať. Ešte raz pripomínam, že pre možnosť preplatenia nevyčerpanej dovolenky starostu sa vyžaduje rozhodnutie zastupiteľstva, pričom sa toto rozhodnutie prijíma formou uznesenia, ktoré musí byť schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov prítomných na zasadnutí uznášaniashopného zastupiteľstva, tak ako to predpokladá, resp. vyžaduje ust. § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Hlasovanie poslancov:

● **Uznesenie č. 514/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov:

A. *rozhoduje* o poskytnutí náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku starostovi obce Kapušany Ing. Jánovi Zemčákovi v rozsahu nevyčerpanej dovolenky ku dňu skončenia volebného obdobia starostu.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že predmetnú dovolenku nebolo možné vyčerpať ani v zákonom ustanovenej lehote a vzhľadom na skončenie výkonu funkcie starostu ju už nebude možné vyčerpať počas výkonu tejto funkcie.

B. *schvaľuje* poskytnutie náhrady platu za uvedenú nevyčerpanú dovolenku, pričom konečná suma bude určená podľa príslušných mzdových podkladov a platných právnych predpisov.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 7 PROTI:0

ZDRŽAL SA: 1 p. Namešpetra

Starosta obce – záverečným bodom zaradeným do rôzne je odpis kníh z Obecnej knižnice Kapušany. Na základe návrhu určenej komisie v zložení knihovníčka p. Labudová, p. Marcinová a p. Antolová bol spracovaný návrh na vyradenie knižničného fondu Obecnej knižnice Kapušany. Dôvodom vyradenia je zastaralosť kníh, prípadné poškodenia. Zoznam kníh určených na vyradenie bol poslancom doručený. Dodám, že knihy sa budeme pokúšať pred odovzdaním do zberu najprv ponúkať na predaj za symbolickú cenu v rámci burzy kníh na obecných podujatiach. Hlasovanie poslancov:

● **Uznesenie č. 515/7/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch v zmysle ustanovení zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ý ktorou sa ustanovujú podrobnosti o vedení odbornej evidencie, vyrad'ovaní a revízii knižničného fondu *schvaľuje* návrh na vyradenie a odpis knižničných dokumentov z knižničného fondu Obecnej knižnice Kapušany v celkovom počte 231 ks kníh v celkovej finančnej hodnote **359,23 EUR** podľa predloženého vyrad'ovacieho zoznamu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia.

Dôvod vyradenia: knihy sú poškodené, opotrebované, obsahovo zastarané alebo multiplikáty. Spôsob naloženia s vyradenými knihami:

- a) Predaj verejnosti za symbolickú cenu v rámci burzy kníh,
- b) fyzická likvidácia (zber papiera) z dôvodu hygienickej alebo technickej neupotrebitelnosti.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

Starosta informoval k bodu rôzne:

- Organizácia burzy pod hradom – ako štatutár som podal podnet na Obvodnom oddelení PZ vo veci nelegálnej organizácie predajnej burzy p. Starosta prečítal prítomným presné znenie zákona vo veci legálneho ambulantného predaja. Aj p. bol obcou informovaný, že organizáciou burzy postupuje nelegálne. Chcem sa spýtať aj na názor poslancov obce, či je vôľa pripraviť nové VZN, kde by boli zadefinované podmienky stanovenia nového trhového miesta. O tomto bode prebehla diskusia so záverom, že organizácia burzy na mieste – teda v areáli bývalého PD Kapušany, nie je v obci žiadúca. Organizátor p. nemal príslušné povolenia na realizáciu burzy a priestupkový spis obvodného oddelenia PZ SR v Kapušanoch bol prerokovaný Komisiou zdravotnou, sociálnou, priestupkov a verejného poriadku.
- Zmeny a doplnky č. 7 – stále nie sú spracované pripomienky od FO a PO, uskutoční sa pracovné stretnutie s obstarávateľom a spracovateľom.
- Na ul. Železničná bola vyčistená priekopa až po vpust' na železnicu. Hladina vody v priekopách ihneď klesla. Naši hasiči skúsia tlakovo prečistiť nánosy spod mosta. Pod všetkými mostíkmi boli mechanicky zrealizované priestory pod mostíkmi rodinných domov. Voda neodteká popod vpust' železníc, ŽSR ma odkázalo na Terminál Slovnaft. Problémy narobil bobor vytváraním hrádzí, Slovnaft požiadal o výnimku MŽP SR vo veci likvidácie bobrej hrádze. Po obdržaní stanoviska pristúpia k vyčisteniu priepustu.
- Odvodnenie ul. Krátka – náklad je nacený na sumu 24 000,00 EUR. Otázkou je, či to zrealizujeme v tomto roku. Blížia sa komunálne voľby, a preto navrhujem, aby to bolo zahrnuté do plánu investícií na budúci rok.
- Plánujeme výmenu radičov verejného osvetlenia a rozšírenie verejného osvetlenia ul. Severná.
- Odoslali sme list o dlhodobý prenájom, alebo odkúpenie prístupu k sýpke, ktorú má obec v pláne odkúpiť od rod. Verčimákovej. Od ŽSR, a.s. sme obdržali zamietavé stanovisko, oslovili sme teda opätovne p. Vyšňovského, ktorý súhlasil s odkúpením prístupovej cesty. Zistíme, aké sú jeho finančné očakávania. Ide o poslednú možnosť, ako do budúcnosti sprístupníme sýpku, ktorá by sa dala cez externé zdroje sanovať, opraviť a využiť pre potreby obce. Do úvahy pripadá aj skutočnosť, že by sme oslovili Slovenský pozemkový fond a získali by sme aj vedľajší pozemok, čím by sme rozšírili pozemky vo vlastníctve obce.
- Obec riešila petíciu vo veci prechodu áut cez ulice Poštová, Dubová/Železničná. Uskutočnilo sa pracovné stretnutie – O.S.V.O. comp, a.s., zástupcovia dopravného inšpektorátu. Zástupcovia petície sa zo stretnutia ospravedlnili. Pristúpili sme k prehodnoteniu príčiny vyhýbaniu sa svetelnej križovatky s možnosťou nastavenia svetelnej križovatky smer Prešov. Spoločnosť O.S.V.O. comp, a.s. vstúpi do rokovania s dotknutými orgánmi tak, aby sa skrátil časový interval prejazdu áut pre autá idúce na smer Prešov. Žiadnym osadením dopravných značiek nie je možné zabrániť prechodu áut cez ul. Poštová. Riešením by bolo uzatvorenie ulice – vznik slepej ulice (nemožnosť vjazdu na cestu prvej triedy smer Prešov).
- Dnes obec kontaktoval MUDr. Kmec, kardiológ, ktorý má záujem otvoriť ambulanciu v Kapušanoch. Zajtra si príde obhliadnuť priestory.
- Kultúrne leto je za nami, zostávajú nám jesenné podujatia. Túto sobotu sa uskutoční beh obcou Kapušany Kapušianska 5-ka, podujatie je spojené so súťažou vo varení gulášu.

K bodu 17 Záver

Starosta obce sa na záver zasadnutia prihovoriť prítomným a pri príležitosti ukončenia nášho spoločného volebného obdobia úprimne poďakoval za prácu poslancov, čas a odhodlanie, ktoré venovali rozvoju našej obce.

„Za nami je obdobie plné výziev, rozhodnutí a realizovaných projektov. Hoci sme nie vždy vo všetkých názoroch zhodli hneď, naším spoločným cieľom bolo vždy dobro obyvateľov našej obce. Ďakujem vám za vašu trpezlivosť, ochotu a za každé jedno hlasovanie, ktoré malo na zreteli záujem občanov. Prajem vám veľa zdravia, osobných úspechov a síl do ďalšieho života. Ešte raz vám, poslancom, ale aj členom komisií a pracovníkom obecného úradu, ďakujem za výbornú spoluprácu“.

Starosta obce v čase 18:20 hod. ukončil zasadnutie OcZ.

Ing. Ján Zemčák
starosta obce Kapušany

Overovatelia: Renáta Maňkošová

Mgr. Irenu Kasalovú, DiS. Art.

Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková

Kapušany 2026

Príloha Prezenčná listina

zverejnená: 26. 10. 2026

zvesená: 10. 11. 2026

zverejnila: Mgr. M. Verčimáková