E - 1143/2026

OKRESNÝ ÚRAD REVÚCA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Komenského 40, 050 01 Revúca

Číslo spisu

OU-RA-OSZP-2026/001175-005

Revúca

23. 10. 2026

Rozhodnutie

predĺženie platnosti stavebného povolenia, zmena lehoty na dokončenie vodnej stavby.

Popis konania / Účastníci konania

Popis konania: Rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia a o zmene lehoty na dokončenie vodnej stavby, pre stavebníka, Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa.

Účastníci konania:
- Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska 910/14, Košice-Sever, Košice I
- Združenie obcí Mikroregión pri Slanej, Mierová 259/14, 982 01 Tornaľa
- Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
- Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Basnká Bystrica
- HYDROECO, s.r.o., HYDROECO, s.r.o. v likvidácii , Likvidátor: Ing. Ľubomír Zvada; projekt Ing. Ľubica Dulová , Kuzmányho 16, Banská Bystrica

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou: ostatní účastníci konania

Výrok

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad") ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 písm. a) a písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon") a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon"), na základe žiadosti stavebníka: Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa, IČO: 00319091 (ďalej len „stavebník") vo veci vodnej stavby „TORNAĽA- rozšírenie kanalizácie", v katastrálnom území Tornaľa, mesto Tornaľa, okres Revúca (ďalej len „vodná stavba") - vo veci predĺženia platnosti stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a vo veci zmeny vodnej stavby, pred jej dokončením (zmena lehoty na dokončenie vodnej stavby), a po preskúmaní žiadosti stavebníka v zmysle § 62 a § 63 stavebného zákona, v súlade s § 73 vodného zákona a s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"):

1. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona v spojitosti s § 69 stavebného zákona a § 26 vodného zákona predlžuje platnosť stavebného povolenia (stavebné povolenie na uskutočnenie vodnej stavby), vydaného rozhodnutím

tunajšieho úradu č. OU-RA-OSZP-2024/000673-014 zo dňa 23.10.2024, právoplatné 26.11.2024 (ďalej len „stavebné povolenie"), do 26.11.2028.

2. Podľa § 68 ods. 1 a 2 stavebného zákona a § 26 ods. 1 vodného zákona povoľuje stavebníkovi zmenu vodnej stavby, pred jej dokončením. Ide o zmenu lehoty na dokončenie vodnej stavby - ide o zmenu bodu č. 11 stavebného povolenia, ktorý bude znieť takto: Vodná stavba bude dokončená v lehote do 31.12.2028.

Stavebným povolením bolo stavebníkovi povolené uskutočnenie vodnej stavby na pozemkoch - parcelách registra "C" parc. č. 542/6, 2252/1, 2317, 2302, 2283 v katastrálnom území Tornaľa.

V predmetnej veci vydala Obec Včelince, Včelince 134, 980 50 Včelince v zmysle § 120 a § 140b stavebného zákona súhlasné záväzné stanovisko č. 191/2026 zo dňa 28.9.2026.

Ostatné časti stavebného povolenia zostávajú v platnosti bez zmeny.

Rozhodnutie o námietkach, pripomienkach účastníkov konania: V konaní neboli vznesené námietky, pripomienky účastníkov konania, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia v predmetnej veci.

Aby toto rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia bolo právne účinné, musí nadobudnúť právoplatnosť pred skončením platnosti stavebného povolenia.

Podľa § 70 stavebného zákona, stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Tunajší úrad začal dňa 29.9.2026 vodoprávne - stavebné konanie vo veci predĺženia platnosti stavebného povolenia (do 26.11.2028) a vo veci zmeny vodnej stavby pred jej dokončením - zmena pôvodnej lehoty na dokončenie vodnej stavby (do 31.12.2027) na požadovanú lehotu do 31.12.2028, na základe žiadosti stavebníka.
Stavebník listom zn. OUP-17007/1746/2026-SzSz zo dňa 28.9.2026, požiadal tunajší úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia z dôvodu , že stavba je technicky náročná a jej realizácia si vyžaduje značné finančné prostriedky. Stavebník zároveň požiadal aj o predĺženie lehoty na dokončenie vodnej stavby, do 31.12.2028.

Tunajší úrad pri vybavení žiadosti stavebníka postupoval v zmysle § 84 ods. 5 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stavebným povolením bolo stavebníkovi povolené uskutočnenie vodnej stavby na pozemkoch - parcelách registra "C" parc. č. 542/6, 2252/1, 2317, 2302, 2283 v katastrálnom území Tornaľa. Vodná stavba rieši odkanalizovanie ulíc v meste Tornaľa - ulice Úzka a časť ulice Sládkovičova. Ide o vodnú stavbu vo verejnom záujme - zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Tunajší úrad listom č. OU-RA-OSZP-2026/001175-003 zo dňa 29.9.2026 zverejnil kópiu žiadosti stavebníka (na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle) v predmetnej veci - konanie týkajúce sa vodnej stavby vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo zisťovacie konanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.") - § 58a ods.4 stavebného zákona v spojitosti s § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z.. Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní navrhovanej činnosti „Kanalizácia a čistička odpadových vôd pre Mikroregión pri Slanej" - rozhodnutie bývalého Obvodného úradu životného prostredia v Rimavskej Sobote, úsek Prevencie závažných priemyselných havárií a Posudzovania vplyvov na životné prostredie č. ŽP 2006/00768-MMV zo dňa 20.11.2006 (ďalej len „rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní"). V zmysle rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, navrhovaná činnosť „Kanalizácia a čistička odpadových vôd pre Mikroregión pri Slanej", sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Tunajší úrad listom č. OU-RA-OSZP-2026/001175-002 zo dňa 29.9.2026 (ďalej len „oznámenie") oznámil účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom začatie vodoprávneho - stavebného konania v predmetnej veci. Keďže sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie predmetnej veci - predĺženie platnosti stavebného povolenia a zmena lehoty na dokončenie vodnej stavby, tunajší úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona v spojitosti s § 73 ods. 5 vodného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. V oznámení tunajší úrad upozornil účastníkov konania, obec a dotknuté orgány že svoje námietky a pripomienky v predmetnej veci môžu uplatniť - oznámiť tunajšiemu úradu, najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, lebo inak sa na ne nebude prihliadať. Ak dotknutý orgán v stanovenej lehote neoznámi svoje stanovisko v predmetnej veci, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň tunajší úrad v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dal možnosť účastníkom konania vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, počas pracovných dní na tunajšom úrade u pracovníka, ktorý podanie vybavuje, ale najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Vo vodoprávnom konaní v predmetnej veci:
- vydala Obec Včelince, Včelince 134, 980 50 Včelince v zmysle § 120 a § 140b stavebného zákona súhlasné záväzné stanovisko č. 191/2026 zo dňa 28.9.2026;
- neboli podané žiadne pripomienky alebo námietky účastníkov konania, obce, dotknutých orgánov.

Na základe vykonaného vodoprávneho konania v predmetnej veci, tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 ods.1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, je stavebník oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Toto rozhodnutie nenahrádza povolenia alebo súhlasy vyžadované podľa iných platných právnych predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou - má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Tornaľa a na úradnej tabuli tunajšieho úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa zverejní aj na webovom sídle tunajšieho úradu, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa". Tunajší úrad žiada Mesto Tornaľa, aby vyvesilo verejnú vyhlášku na svojej úradnej tabuli a aj na webovom sídle ak ho má zriadené, a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, a to po dobu 15 dní. Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na tunajší úrad s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia. Zároveň tunajší úrad zverejňuje toto rozhodnutie v zmysle § 69 ods. 3 stavebného zákona (na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle; ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli; rozhodnutie musí byť zverejnené odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti).

Vyvesené dňa:
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

Na vedomie

- Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava - po právoplatnosti rozhodnutia
- Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 81235 Bratislava - po právoplatnosti rozhodnutia

Ing. Jana Rybárová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10234

Doručuje sa

Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod, Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
Združenie obcí Mikroregión pri Slanej, Mierová 259/14, 982 01 Tornaľa, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Basnká Bystrica, Slovenská republika
HYDROECO, s.r.o., HYDROECO, s.r.o. v likvidácii , Likvidátor: Ing. Ľubomír Zvada; projekt Ing. Ľubica Dulová , Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Okresný úrad Revúca, Odbor starostlivosti o životné prostredie- verejná vyhláška , Komenského 40, 050 01 Revúca, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel , Limbová 2, 837 52 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
Obec Gemer, Gemer 274, 982 01 Gemer
Obec Včelince, Včelince 134, 980 50 Včelince
Obec Žiar, okres Revúca, Žiar 42, Revúca
SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/44b, 821 09 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Tornalanet s.r.o., Poštová 7, 982 01 Tornaľa
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica - pracovisko Lučenec, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej, Okružná 3, 050 01 Revúca 1
Okresný úrad Rimavská Sobota, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Revúcej, Priemyselná 305/9, 050 01 Revúca 1
Okresný úrad Rimavská Sobota, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, , Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresný úrad Revúca, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Komenského 40, 050 01 Revúca 1