Obec Obišovce

Číslo: 331/2026-Ob Obišovce, dňa 21.10.2026

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Obec Obišovce, ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 15 ods. 1 zákona NR SR. č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 84 stavebného zákona prerokovala a posúdila predložený návrh postupom podľa § 80 až § 81b zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 ods.1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

„Obišovce – nová DTS, úprava NN siete“ **v členení:** SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 - Trafostanica, na pozemku parcely KN-E č. 757/1 a 759 **v katastrálnom území Obišovce** pre: **Východoslovenská distribučná, a.s.,** Mlynská 31, 042 91 Košice **na účely zabezpečenia bezpečnej a spoľahlivej dodávky elektrickej energie.**

SO 01 – Silnoprúdové el. rozvody

Na jestvujúcom PB trafostanice TS3 sa po zdemontovaní súčastí TS zrealizoval prechod, doplnil zvodič prepätia a konzola káblových koncoviek a zrealizoval prechod vzdušného VN vedenia do kábla v zemi typu 3xNA2XS(F)2Y 1x70. V rámci stavby sa upravila časť vzdušnej NN siete v ZO Obišovce. Jestvujúce NFA2X 4x35 sa nahradilo izolovaným vedením NFA2X 4x120. Od novej TS8 pokračuje trasa projektovaného NN kábla po jej ukončenie v skrini SPP10.
Doplnené boli rozpojovacie skrine, bleskoistky a uzemnenia. V celej trase rekonštrukcie boli upravené dotknuté domové prípojky. NN sieť je istená poistkami typu PN s charakteristikou gG podľa jednopólovej schémy zapojenia.

PS 01 – Trafostanica 2x

TS sú umiestnené nad úrovňou záplavového územia. TS sú riešené ako blokové s vonkajším ovládaním. Skelet tvorí kompaktný celok, ktorý je zložený z dvoch monolitických častí: základovej vane s bočnými stenami a plochej strechy. Trafostanice sú vybavené transformátorom o výkone 100kVA. Jestvujúca TS3 bola zdemontovaná.

Kapacity získané výstavbou:

Trafostanica:	Kiosková trafostanica KKT – 100kVA	1ks
	Kiosková trafostanica KT – 100kVA	1ks
VN vedenie:	3xNA2XS(F)2Y 1x70	601,90m
NN kábel:	NAYY-J 4x240 SM	878,28m

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

- *pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne, bezpečnostné predpisy a predpisy na ochranu životného prostredia vyplývajúce z príslušných ustanovení stavebného zákona*
- *elektrické inštalácie udržiavať v stave, ktorý zodpovedá platným elektrotechnickým normám, v zmysle vyhlášky MPSVR SR č.508/2009 Z.z dodržiavať podmienky určené bezpečnostnými požiadavkami, zabezpečiť vykonávanie predpísaných pravidelných odborných prehliadok a skúšok elektrických zariadení podľa príslušných STN EN 62305, 33 1500, 33 2000*
- *v prevádzke technického zariadenia dodržiavať technické podmienky výrobcov jednotlivých zariadení, prevádzkované elektrické zariadenie musí byť pravidelne udržiavané a kontrolované*
- *prevádzkovateľ je povinný vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky v zmysle príslušných STN, v prevádzke technického zariadenia dodržiavať ustanovenia § 8 vyhl. č. 718/2002 Z.z. a technické podmienky výrobcov jednotlivých zariadení*
- *ďalšiu odbornú prehliadku a odbornú skúšku elektrického zariadenia v zmysle § 9 vyhlášky MPSVR SR č.508/2009 Z.z a STN EN 33 1500 je prevádzkovateľ povinný zabezpečiť v termíne podľa prílohy č.8 vyhlášky MPSVR SR č.508/2009 Z.z*
- *odborné prehliadky a skúšky môže vykonať len pracovník s odbornou kvalifikáciou podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z. podľa § 24 v lehotách podľa druhu priestoru (tabuľky v prílohe č. 8 vyššie citovanej vyhlášky).*
- *stavbu užívať na účel povolený v tomto rozhodnutí*

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené závady a nedostatky, ktoré by bezprostredne ohrozovali bezpečnosť a zdravie osôb ani bezpečný stav stavby t.z. brániace riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Odôvodnenie

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice podala dňa 07.09.2026 návrh na kolaudáciu líniovej stavby: ***„Obišovce – nová DTS, úprava NN siete“*** v členení: **SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody, PS 01 - Trafostanica,** na pozemku parcely KN-E č. 757/1 a 759 v katastrálnom území Obišovce.
Stavba bola postavená na základe stavebného povolenia vydaného obcou Obišovce dňa 27.06.2025 pod č. 220/2025-Ob.

Obec Obišovce po preskúmaní predloženého návrhu oznámila verejnou vyhláškou dňa 17.09.2026 začatie kolaudačného konania a dňa 20.10.2026 vykonala ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Verejná vyhláška bola vyvesená dňa 17.09.2026, zvesená dňa 02.10.2026. Stavebný úrad v oznámení uviedol upozornenie: Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská k užívaniu stavby uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámi svoje stanovisko k pojednávanej stavbe, predpokladá sa, že s užívaním stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.
V rámci konania neboli ku kolaudácií predmetnej stavby uplatnené žiadne námietky a pripomienky.

K návrhu boli doložené tieto vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

- *protokol o odovzdaní a prevzatí diela (stavby) zo dňa 21.08.2026*
- *správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia zo dňa 05.08.2026, 11.08.2026 a 12.08.2026*
- *technicko – geodetická dokumentácia – porealizačné zameranie spracované Geoprof, s.r.o., Košice dňa 27.08.2026 a overené Ing. Gabrielom Barkácsom (883) dňa 28.08.2026*
- *zápis o vytýčení zo dňa 18.10.2023*
- *Vyjadrenie OÚ Košice - okolie č. OU-KS-OSZP-2026/018114-002 zo dňa 18.09.2026 z hľadiska odpadového hospodárstva*

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení č. 220/2025-Ob zo dňa 27.06.2025.

Na základe predložených dokladov a po vykonaní miestnej ohliadky možno konštatovať, že užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Tunajší stavebný úrad v kolaudačnom konaní nezistil nedostatky resp. dôvody, ktoré by bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle pol. 62a. písm. g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov bol uhradený vo výške 500,- € na účet obce.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na obec Obišovce do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Odvolanie sa podáva na Stavebný úrad Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Žriedlová 13, 040 01 Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mária B a b o ľ o v á
starostka obce
e-dokument bol podpísaný elektronicky

Rozhodnutie sa doručí:

účastníkom konania – vlastníkom dotknutých nehnuteľností verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli v obci Obišovce

Stavebník: VSD a.s., Ing. Lenka Snopeková, Mlynská 31, 042 91 Košice

Na vedomie:

1. Stavebník: Východoslovenská distribučná a.s., Ing. Lenka Snopeková, Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Okresný úrad Košice –okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice
3. RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice
4. Inšpektorát práce, *Masarykova 10, 040 01 Košice*
5. *Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce*

Doručí sa zo žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Obišovce