

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v Hruštíne
konaného dňa 01. októbra 2026

Zápisnica
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA obce Hruštín
konaného dňa 01. októbra 2026

Prítomní: Mgr. František Škapec, starosta obce

10 Poslanci : D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Neprítomní: 1 (Ing. M. Škapec)

Ďalší prítomní: Stela Kubicová, prednosta OcÚ

K bodu č. 1: **Otvorenie.**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Mgr. František Škapec, starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov, kontrolóra obce, hostí a konštatoval, že v zmysle zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení orgánov obec. samosprávy bolo zvolané obecné zastupiteľstvo. Súčasne konštatoval, že sú prítomní desiaty poslanci OZ.

Za overovateľov zápisnice poveril: Ing. Štefan Sedlár
Jozef Šalata

Návrhová komisia: JUDr. Ján Macík, Ing. Ivana Tet'áková

Písanie zápisnice: Zuzana Kušnieriková, pracovníčka OcÚ Hruštín

Starosta obce dal návrh hlasovanie: Kto je za to, aby sme pracovali v takomto zložení?

Uznesenie č. 87/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 2.: **Schválenie programu rokovania OZ.**

PROGRAM:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania OZ.
3. Informácia starostu obce o plnení predchádzajúceho uznesenia OZ.
4. Zásady hospodárenia s majetkom obce Hruštín.
5. Schválenie prijatia daru.
6. Prerokovanie žiadostí.
7. Informácia o prijatých žiadostiach o zakreslenie rekreačných chát a možnosti začať proces obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu zóny Hruštín-Zábava.
8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2025 a Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025.
9. Kontrola dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v podmienkach obecnej samosprávy.
10. Kontrola vyrubovania poplatkových povinností - hrobové miesta.
11. Interpelácie.
12. Záver.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za schválenie predloženého programu podľa pozvánky?

Uznesenie č. 88/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3: Informácia starostu obce o plnení predchádzajúceho uznesenia OZ.

Starosta obce informoval o plnení predchádzajúceho uznesenia OZ.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zobralo na vedomie informáciu o plnení predchádzajúceho uznesenia OZ?

Uznesenie č. 89/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 4: Zásady hospodárenia s majetkom obce Hruštín.

Prednostka OcÚ predniesla poslancom OZ Zásady hospodárenia s majetkom obce Hruštín.

Ing. I. Teťáková: Do budúca by bolo dobre určiť v Zásadách hospodárenia s majetkom obce sumu za predaj obecného pozemku.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo Zásady hospodárenia s majetkom obce Hruštín?

Uznesenie č. 90/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 5: Schválenie prijatia daru.

Starosta obce predniesol poslancom OZ informáciu, že je potrebné schváliť prijatie daru – nehnuteľnosti v k. ú. Hruštín v zmysle Darovacej zmluvy zo dňa 07.07.2026 č. V-2949/2026.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo prijatie daru – nehnuteľnosti v k. ú. Hruštín v zmysle Darovacej zmluvy zo dňa 07.07.2026 č. V-2949/2026?

Uznesenie č. 91/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

Starosta obce predniesol poslancom OZ:

a/ Žiadosť Jozef Hutira, Hruštín 322/33, 029 52 Hruštín o predaj obecného pozemku.

Jedná sa o pozemok C-KN parcela č. 680/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², k. ú. Hruštín, (pôvodná E-KN parcela č. 20162, ostatná plocha) a pozemok C-KN parcela č. 680/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², k. ú. Hruštín, (pôvodná E-KN parcela č. 20254/12, vodná plocha), ktoré boli oddelené geometrickým plánom zo dňa 20.04.2026. Tento nám nebol doložený. Pozemky, ktoré chce žiadateľ odkúpiť sa nachádzajú pod stavbou rodinného domu s. č. 322 a vo vstupe do dvora a v záhrade, ktorú užíva 55 rokov.

OR berie na vedomie Žiadosť Jozefa Hutiru, 029 52 Hruštín 322/33.

JUDr. Ján Macík: Je potrebné, aby to bolo prerokované v Komisii pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zobralo na vedomie Žiadosť Jozefa Hutiru, Črchľa 322/33, 029 52 Hruštín?

Uznesenie č. 92/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b/ Žiadosť Ľudmila Tomulcová, Hruštín 225, 029 52 Hruštín o zámenu pozemkov: E-KN parcela č. 1638/1, orná pôda, k. ú. Hruštín, podiel 270/864 (pod cintorínom), vo vlastníctve žiadateľky za pozemky C-KN parcela č. 1432/100, trvalý trávny porast o výmere 79 m² a C-KN parcela č. 1432/98, trvalý trávny porast o výmere 80 m², k. ú. Hruštín, vo vlastníctve obce Hruštín.

Tieto pozemky sa nachádzajú pod miestnou komunikáciou Zamost. Pozemky v jej vlastníctve pod cintorínom sa budú vykupovať alebo vyvlastňovať, tak ako bolo rozhodnuté na zasadnutí OZ.

OR odporúča OZ neschváliť žiadosť Ľudmily Tomulcovej, Hruštín 225, 029 52 Hruštín.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo Žiadosť Ľudmily Tomulcovej, Hruštín 225/8, 029 52 Hruštín o zámenu pozemkov?

Uznesenie č. 93/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 0

Proti: 9 (D. Banasová, Ing. P. Časo, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Zdržal sa: 1 (R. Kotúľ)

c/ Žiadosť Tatiana Škapcová, bytom Dielnice 15/6, 029 52 Hruštín o predaj obecného pozemku C-KN parcela č. 1255/4, záhrada o výmere 100 m², k. ú. Hruštín, (pôvodná E-KN parcela č. 20183/3, ostatná plocha o výmere 100 m²), ktoré boli oddelené geometrickým plánom č. 17883369-065/2008 zo dňa 02.06.2008 a úradne overeným pod č. 551/08 zo dňa 25.06.2008. Pozemky, ktoré chce žiadateľka odkúpiť sa nachádzajú v záhrade rodinného domu s. č. 15 a svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkom CKN parcela č. 1255/2, záhrada o výmere 132 m², k. ú. Hruštín, evidované v LV č. 6406, vo vlastníctve žiadateľky. Táto žiadosť bola predložená už v roku 2023, kedy bol Uznesením č. 74/2023 schválený predbežný súhlas na prevod pozemku zámenou a to za pozemky nachádzajúce sa v cintoríne vo vlastníctve žiadateľky a jej sestier. Keďže sme upustili od postupu zámeny pozemkov pri vysporiadaní cintorína, je potrebné sa nanovo zaoberať touto žiadosťou.

OR odporúča OZ schváliť prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa § 9a, odst. 15 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok C-KN parcela č. 1255/4, záhrada o výmere 100 m², k. ú. Hruštín vytvorená z pôvodnej parcely E-KN č. 20183/3, ostatná plocha o výmere 100 m², k. ú. Hruštín, vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1 pre žiadateľa Tatiana Škapcová, bytom Dielnice 15/6, 029 52 Hruštín za cenu 24 EUR za m², čo činí 2.400 EUR.

Pozemok CKN parcela č. 1255/4, záhrada o výmere 100 m², k. ú. Hruštín je príľahlou parcelou k pozemku C-KN parcela č. 1255/2, záhrada o výmere 132 m², k. ú. Hruštín, evidovaná v LV č. 6406, vo vlastníctve žiadateľky a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa § 9a, odst. 15 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok C-KN parcela č. 1255/4, záhrada o výmere 100 m², k. ú. Hruštín vytvorená z pôvodnej parcely E-KN č. 20183/3, ostatná plocha o výmere 100 m², k. ú. Hruštín, vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1 pre žiadateľa Tatiana Škapcová, bytom Dielnice 15/6, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², čo činí 2.400 EUR.

Pozemok CKN parcela č. 1255/4, záhrada o výmere 100 m², k. ú. Hruštín je príľahlou parcelou k pozemku C-KN parcela č. 1255/2, záhrada o výmere 132 m², k. ú. Hruštín, evidovaná v LV č. 6406, vo vlastníctve žiadateľky a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok?

Uznesenie č. 94/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

d/ Žiadosť Jozef Jaško, Hrnčiarka 531/14, 029 52 Hruštín o odkúpenie pozemku E-KN parcela č. 2729/1, orná pôda o výmere 265 m², k. ú. Hruštín, LV č. 1955 vo vlastníctve obce Hruštín (priemyselná zóna) a obci ponúkam pozemok E-KN parcela č. 1632, orná pôda o výmere 237 m², k. ú. Hruštín, LV č. 5606, v mojom vlastníctve, podiel 1/1 (cintorín).

Prednostka OcÚ informovala, že zámeny pod cintorín padli, p. Jaško priniesol návratku so súhlasom o predaj parcely pod cintorín. Ak nepodpíše kúpnu zmluvu, budeme postupovať tak ako pri ostatných, ktorí nepredajú a to procesom vyvlastňovania. Obec neplánuje predávať pozemky v danej lokalite a obec má v zmysle zákona o majetku obcí, majetok obce zveľaďovať, hospodáriť s ním, starať sa oň a nezmenšovať ho.

JUDr. Ján Macík: Obec by mala vysporiadať celé územie v priemyselnej zóne.

Ing. I. Tetřáková: Je potrebné, aby to bolo prerokované v Komisii pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie.

OR odporúča OZ neschváliť žiadosť Jozefa Jaššu, Hrnčiarka 531/14, 029 52 Hruštín.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo Žiadosť Jozefa Jaššu, Hrnčiarka 531/14, 029 52 Hruštín?

Uznesenie č. 95/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 0

Proti: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetřáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Zdržal sa: 0

e/ Žiadosť Helena Kytašová, bytom Lán 660/75, 029 52 Hruštín o kúpu obecných pozemkov.

H. Kytašová doplnila žiadosť v zmysle uznesenia č. 71/2026 zo dňa 19.06.2026 a doručila geometrický plán. V zmysle GP č. 48182591-14/2022, overeného pod č. G1 814/2022 žiada o odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Hruštín a to:

- Novovytvorená C-KN parcela č. 746/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m²,

- Novovytvorená C-KN parcela č. 751/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m²,

- Novovytvorená C-KN parcela č. 752/2, záhrada o výmere 7 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m².

Pozemky sa nachádzajú vo dvore stavby rodinného domu s. č. 489 a k pozemkom C-KN č. 751/1, 752/1, 747/1, 747/5, evidované v LV č. 3159 vo vlastníctve žiadateľky a svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

OR odporúča OZ schváliť prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa § 9a, odst. 15 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to:

- pozemok C-KN parcela č. 746/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín

- pozemok C-KN parcela č. 751/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín

- pozemok C-KN parcela č. 752/2, záhrada o výmere 7 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín, vytvorené v zmysle GP č. 48182591-14/2022, úradne overeným pod G1 814/2022 vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Helena Kytašová, rod. Očkajáková, Lán 660/75, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú vo výške 24 EUR za m², pričom prevod parcely CKN 746/7 schvaľuje za cenu 312,- EUR (slovom: tristodvanásť EUR), prevod parcely CKN 751/5 schvaľuje za cenu 336,- EUR (slovom: tristotridsaťšesť EUR) a prevod parcely CKN 752/2 schvaľuje za cenu 168,- EUR (slovom: jednošesťdesiatosem EUR).

Pozemok – CKN parc. č. 746/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², k. ú. Hruštín je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 747/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², LV č. 3159,

Pozemok – CKN parc. č. 751/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², k. ú. Hruštín je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 751/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m², LV č. 3159,

Pozemok – CKN parc. č. 752/2, záhrada o výmere 7 m², k. ú. Hruštín je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 752/1, záhrada o výmere 126 m², LV č. 3159 a všetky horeuvedené parcely svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa § 9a, odst. 15 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to:

- pozemok C-KN parcela č. 747/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín

- pozemok C-KN parcela č. 751/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín

- pozemok C-KN parcela č. 752/2, záhrada o výmere 7 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín, vytvorené v zmysle GP č. 48182591-14/2022, úradne overeným pod G1 814/2022 vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Helena Kytašová, rod. Očkajáková, Lán 660/75, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², pričom prevod parcely CKN 747/6 schvaľuje za cenu 312,- EUR (slovom: tristodvanásť EUR), prevod parcely CKN 751/5 schvaľuje za cenu 336,- EUR (slovom: tristotridsaťšesť EUR) a prevod parcely CKN 752/2 schvaľuje za cenu 168,- EUR (slovom: jednošesťdesiatosem EUR).

Pozemok – CKN parc. č. 747/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², k. ú. Hruštín je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 747/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², LV č. 3159,

Pozemok – CKN parc. č. 751/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², k. ú. Hruštín je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 751/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m², LV č. 3159,

Pozemok – CKN parc. č. 752/2, záhrada o výmere 7 m², k. ú. Hruštín je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 752/1, záhrada o výmere 126 m², LV č. 3159 a všetky horeuvedené parcely svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok?

Uznesenie č. 96/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetřáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

f/ Žiadosť Ing. Dominika Čierniková, rod. Zemenčíková, bytom Dolný koniec 809/15, 029 52 Hruštín o zámenu pozemkov.

Prednostka OcÚ: Uznesením OZ č. 46/2026 zo dňa 08.04.2026 bol schválený predaj pozemku novovytvorená parc. CKN č. 3964/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², k. ú. Vaňovka a novovytvorený pozemok parc. CKN č. 3974/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², k. ú. Vaňovka, v zmysle GP č. 46193537-85/2024 vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 08.11.2024 a úradne overeným pod č. G1 1460/2024 zo dňa 19.12.2024 za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², v zmysle tohto uznesenia, čo činí 1.368,00 EUR (slovom: jedentisícitristošesťdesiatosem eur), vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Marián Zemenčík, rod. Zemenčík, bytom Hruštín-Vaňovka, Dolný koniec 809/15, s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcele vo vlastníctve žiadateľa a to EKN č. 1018/4, orná pôda o výmere 91 m², k. ú. Vaňovka, evidovaná v LV č. 1849. Pán Marián Zemenčík zomrel a nebola s ním uzavretá kúpna zmluva. Predmetné pozemky zdedila dcéra pána Zemenčíka a žiada o odpredaj.

OR odporúča OZ zrušiť Uznesenie č. 46/2026 zo dňa 08.04.2026.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zrušilo Uznesenie č. 46/2026 zo dňa 08.04.2026?

Uznesenie č. 97/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetřáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zrušilo Uznesenie č. 47/2026 zo dňa 08.04.2026?

Uznesenie č. 98/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetřáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

OR odporúča OZ schváliť v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod pozemku novovytvorená parc. CKN č. 3964/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², k. ú. Vaňovka oddelená z pôvodnej parc. EKN 3964, ostatná plocha o výmere 1046 m², k. ú. Vaňovka a novovytvorený pozemok parc. CKN č. 3974/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², k. ú. Vaňovka, oddelená z pôvodnej parcely EKN č. 3974, ostatná plocha o výmere 984 m², k. ú. Vaňovka v zmysle GP č. 46193537-85/2024 vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 08.11.2024 a úradne overeným pod č. G1 1460/2024 zo dňa 19.12.2024 za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², v zmysle tohto uznesenia, čo činí 1.368,00 EUR (slovom: jedentisíctristošesťdesiatosem eur), vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Ing. Dominika Čierniková, rod. Zemenčíková, bytom Hruštín-Vaňovka, Dolný koniec 809/15, s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcele vo vlastníctve žiadateľky a to EKN č. 1018/4, orná pôda o výmere 91 m², k. ú. Vaňovka, evidovaná v LV č. 467. Pozemok – novovytvorená parcela CKN č. 3964/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², k. ú. Vaňovka je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 19/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m² a parc. CKN č. 19/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m², k. ú. Vaňovka, LV č. 1164 a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkom zastavaným stavbou rodinného domu súp. č. 809. Pozemok – novovytvorená parcela CKN č. 3974/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², k. ú. Vaňovka je príľahlá k pozemku nadobúdateľa: parc. CKN č. 18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², k. ú. Vaňovka, LV č. 467 a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod pozemku novovytvorená parc. CKN č. 3964/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², k. ú. Vaňovka oddelená z pôvodnej parc. EKN 3964, ostatná plocha o výmere 1046 m², k. ú. Vaňovka a novovytvorený pozemok parc. CKN č. 3974/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², k. ú. Vaňovka, oddelená z pôvodnej parcely EKN č. 3974, ostatná plocha o výmere 984 m², k. ú. Vaňovka v zmysle GP č. 46193537-85/2024 vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 08.11.2024 a úradne overeným pod č. G1 1460/2024 zo dňa 19.12.2024 za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², v zmysle tohto uznesenia, čo činí 1.368,00 EUR (slovom: jedentisíctristošesťdesiatosem eur), vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Ing. Dominika Čierniková, rod. Zemenčíková, bytom Hruštín-Vaňovka, Dolný koniec 809/15, s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcele vo vlastníctve žiadateľky a to EKN č. 1018/4, orná pôda o výmere 91 m², k. ú. Vaňovka, evidovaná v LV č. 467. Pozemok – novovytvorená parcela CKN č. 3964/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², k. ú. Vaňovka je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 19/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m² a parc. CKN č. 19/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m², k. ú. Vaňovka, LV č. 1164 a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkom zastavaným stavbou rodinného domu súp. č. 809. Pozemok – novovytvorená parcela CKN č. 3974/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², k. ú. Vaňovka je príľahlá k pozemku nadobúdateľa: parc. CKN č. 18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², k. ú. Vaňovka, LV č. 467 a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok?

Uznesenie č. 99/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

g/ Žiadosť Marián Hurtala, Črchľa 419/106, 029 52 Hruštín o kúpu pozemkov.

Poslanec JUDr. Ján Macík – komisia bola daný pozemok posúdiť a odporúča súhlasiť s odpredajom pozemku a to podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, teda podľa dôvodu hodného osobitného zreteľa s podmienkou vyhotovenia znaleckého posudku.

OR odporúča OZ schváliť v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predbežný súhlas na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, a to v časti novovytvorená C-KN parcela č. 485/3, záhrada o výmere 54 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20254/5, vodná plocha o výmere 54 m², k. ú. Hruštín, vytvorené v zmysle GP č. 44847874-68/2026 zo dňa 03.08.2026 vyhotoveného Ing. Jánom Kotúľom, úradne overeným pod G1 1011/2026 zo dňa 09.08.2026 vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Marián Hurtala, rod. Hurtala, Črchľa 419/106, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Pozemok – CKN parcela č. 485/3 záhrada o výmere 54 m², k. ú. Hruštín je priľahlá k pozemku nadobúdateľa:

- EKN parcela č. 8305, trvalý trávny porast o výmere 118 m², LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8300, trvalý trávny porast o výmere 146 m², LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8297, trvalý trávny porast o výmere 86 m², LV č. 5735, podiel 571/1344

a svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predbežný súhlas na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, a to v časti novovytvorená C-KN parcela č. 485/3, záhrada o výmere 54 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20254/5, vodná plocha o výmere 54 m², k. ú. Hruštín, vytvorené v zmysle GP č. 44847874-68/2026 zo dňa 03.08.2026 vyhotoveného Ing. Jánom Kotúľom, úradne overeným pod G1 1011/2026 zo dňa 09.08.2026 vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Marián Hurtala, rod. Hurtala, Črchľa 419/106, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok – CKN parcela č. 485/3 záhrada o výmere 54 m², k. ú. Hruštín je priľahlá k pozemku nadobúdateľa:

- EKN parcela č. 8305, trvalý trávny porast o výmere 118 m², LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8300, trvalý trávny porast o výmere 146 m², LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8297, trvalý trávny porast o výmere 86 m², LV č. 5735, podiel 571/1344

a svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok?

Uznesenie č. 100/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)
ZA: 8 (D. Banasová, Ing. P. Časo, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (R. Kotúľ, V. Žilinec)

h/ Žiadosť Margita Hutirová, Ján Hutira, Výhon 513/15, 029 52 Hruštín o odkúpenie obecného pozemku.

Jedná sa o pozemok pred rodinným domom č. 513, žiadatelia postavili garáž, resp. jej časťou zasiahli do obecného pozemku, ktorý slúži ako miestna komunikácia Výhon. Týmto zásahom zúžili miestnu komunikáciu a stavba bola postavená nelegálne. Žiadatelia už predložili takú istú žiadosť v minulosti, komisia pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie bola na pozemku prešetriť tento stav a odporučili OZ nesúhlasiť s odpredajom obecného pozemku a následne poslanci OZ na svojom zasadnutí dňa 22.08.2025 Uznesením OZ č.49/2025 túto žiadosť neschválili. Situácia sa nezmenila. Platí Uznesenie OZ č. 46/2025.

OR odporúča OZ neschváliť žiadosť Margity Hutirovej, Jána Hutiru, Výhon 513/15, 029 52 Hruštín.

Ing. Tet'áková: Mohla by sa tam ísť pozrieť na tvárnosť miesta Komisia pre životné prostredie, výstavbu a územné plánovanie. Na geometrickom pláne to vyzerá inak ako v skutočnosti.

Starosta: Garáž zasahuje do cesty, uberá z cesty.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo Žiadosť Margity Hutirovej, Jána Hutiru, Výhon 513/15, 029 52 Hruštín o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Hruštín?

Uznesenie č. 101/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 0

Proti: 8 (D. Banasová, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Zdržal sa: 2 (Ing. P. Časo, Ing. I. Tet'áková)

i/ Žiadosť Andrea Martvoňová, Nemocničná 3333/A, 026 01 Dolný Kubín o kúpu alebo zámenu pozemkov.

Žiadosť o kúpu pozemku CKN parcela č.1328/2 a 1424/2, k. ú. Hruštín vo vlastníctve obce bola prerokovaná na zasadnutí OZ dňa 19.06.2026 a Uznesením č. 76/2026 bola neschválená. Žiadateľka predkladá obdobnú žiadosť, s rozdielom, že ponúka na zámenu pozemky vo svojom vlastníctve, ktoré sa nachádzajú v priemyselnej zóne. Nájomná zmluva na obecný pozemok trvá do 31.12.2027. Nájom alebo predaj by sa mal riešiť až na budúci rok s novými zástupcami obce.

OR berie na vedomie Žiadosť Andrei Martvoňovej, Nemocničná 3333/A, 026 01 Dolný Kubín o kúpu alebo zámenu pozemkov.

Andrea Martvoňová: Pozemok máme v dlhodobom prenájme. Chceme spevniť a zveľadiť tento pozemok, odvodniť, oplotiť a ponúkam na výmenu pozemky v časti priemyselnej zóny.

Starosta: Aby sa odl'ahčila miestna komunikácia na Láne pri obchode stavebnín tak sa im ponúkol pozemok pri ceste I/78, kde majú uskladnený materiál. Bolo to ako dočasné riešenie. Do budúca bude treba cestu miestnu komunikáciu rozšíriť z dôvodu bezpečnosti a lepšej viditeľnosti. Parcely, ktoré ponúka p. Martvoňová na výmenu sú v čiastkach a nie v 1/1 a niektoré parcely ponúkané na výmenu sú mimo priemyselnej zóny. Nájomná zmluva platí do konca roka 2027.

JUDr. Ján Macík: Ako by ste spevnili pozemok:

A. Martvoňová: Na pozemku sú jamy, plochu by sme vyrovnali a vydlaždili.

JUDr. Ján Macík: Priemyselnú zónu by sme mali vysporiadať pozemkovými úpravami a tým podporiť podnikateľskú činnosť v obci. V obci podnikateľ nemá, kde podnikat', nemá vyhradené územie na to určené. Ja si viem predstaviť, že by sa vymenili tieto pozemky v priemyselnej zóne a po pozemkových úpravách by sa scelili tieto pozemky.

Ing. Časo: Ja som naklonený k názoru JUDr. Jána Macíka. Bolo by dobré urobiť komasáciu v priemyselnej zóne.

Ing. Teťáková: Nájomnú zmluvu sme schválili s tým, že to bude ako dočasné riešenie. Bude to treba do budúca riešiť.

Prednostka: Na pozemkové úpravy je potrebné, aby ich vyvolali 50 % väčšina vlastníkov týchto pozemkov a potom by sa konalo ďalej.

Starosta: Je potrebné aby si p. Martvoňová podala novú žiadosť do budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva a ponúkla pozemky, ktoré sa nachádzajú v priemyselnej zóne. Som za to, aby sa žiadosť zobrala na vedomie.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo Žiadosť Andrei Martvoňovej, Nemocničná 3333/A, 026 01 Dolný Kubín o kúpu alebo zámenu pozemkov?

Uznesenie č. 102/2026

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)
ZA: 1 (JUDr. J. Macík)
Proti: 1 (Ing. Š. Sedlár)
Zdržal sa: 8 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúl, M. Očkaják,
J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

j/ Žiadosť Peter Jancek, Lán 628/7, 029 52 Hruštín a Mária Janceková, rod. Bištiaková, Radzovka 1022/110, 029 52 Hruštín.

Uznesením č. 70/2026 zo dňa 19.06.2026 bol schválený predaj obecného pozemku EKN parc. č. 8937, trvalý trávny porast o výmere 265 m², k. ú. Hruštín, evidovaný na LV č. 3028, vo vlastníctve obce Hruštín za cenu 24,00 EUR/m², čo činí 6.360,00 EUR s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcelám vo vlastníctve žiadateľa v cintoríne. Žiadateľ svoju žiadosť upravil a žiada len o odkúpenie časti pozemku EKN parc. č. 8937, a to novovytvorená CKN par. č. 1372/17, vodná plocha o výmere 118 m², k. ú. Hruštín, vytvorená GP č. 48182591-44/2026 zo dňa 11.08.2026 vyhotoviteľom Ing. Ivanou Teťákovou, úradne overeným pod č. G1 1156/2026 zo dňa 14.09.2026. Je potrebné zrušiť uznesenie č. 70/2026.

OR odporúča OZ zrušiť Uznesenie č. 70/2026 zo dňa 19.06.2026.

OR odporúča OZ schváliť v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod pozemku novovytvorená CKN parc. č. 1372/17, vodná plocha o výmere 118 m², k. ú. Hruštín, oddelená z pôvodnej EKN parc. č. 8937, trvalý trávny porast o výmere 265 m², k. ú. Hruštín, v zmysle geometrického plánu č. 48182591-44/2026 vyhotoveného Ing. Ivanou Teťákovou dňa 11.08.2026 a úradne overeným pod č. G1 1156/2026 zo dňa 14.09.2026, vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Peter

Jancek, rod. Jancek, bytom Lán 628/7, 029 52 Hruštín a Mária Janceková, rod. Bištiaková, bytom Radzovka 1022/110, 029 52 Hruštín za cenu 24,00 EUR/m², čo činí 2.832,00 EUR (slovom: dvetisícosemstotridsaťdva EUR) s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcelám vo vlastníctve žiadateľa v cintoríne.

Pozemok – CKN parcela č. 1372/17, vodná plocha o výmere 118 m², k. ú. Hruštín je príľahlou parcelou k pozemku CKN č. 929/1, orná pôda o výmere 478 m², k. ú. Hruštín, evidovaná v LV č. 4831 a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zrušilo Uznesenie č. 70/2026 zo dňa 19.06.2026?

Uznesenie č. 103/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo v súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod pozemku novovytvorená CKN parc. č. 1372/17, vodná plocha o výmere 118 m², k. ú. Hruštín, oddelená z pôvodnej EKN parc. č. 8937, trvalý trávny porast o výmere 265 m², k. ú. Hruštín, v zmysle geometrického plánu č. 48182591-44/2026 vyhotoveného Ing. Ivanou Teťákovou dňa 11.08.2026 a úradne overeným pod č. G1 1156/2026 zo dňa 14.09.2026, vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Peter Jancek, rod. Jancek, bytom Lán 628/7, 029 52 Hruštín a Mária Janceková, rod. Bištiaková, bytom Radzovka 1022/110, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR/m², čo činí 2.832,00 EUR (slovom: dvetisícosemstotridsaťdva EUR s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcelám vo vlastníctve žiadateľa v cintoríne.

Pozemok – CKN parcela č. 1372/17, vodná plocha o výmere 118 m², k. ú. Hruštín je príľahlou parcelou k pozemku CKN č. 929/1, orná pôda o výmere 478 m², k. ú. Hruštín, evidovaná v LV č. 4831 vo vlastníctve žiadateľov a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok?

Uznesenie č. 104/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k/ Žiadosť Marek Barták – Reštaurácia u Bartáka – o predĺženie nájomného pomeru. P. Barták žiada o predĺženie doby nájmu zo schválených 10 rokov na 15 rokov.

Prednostka: Na prenájom budovy č. 305 bola vyhlásená verejná obchodná súťaž a v nej ste stanovili podmienky súťaže a následného nájmu. Žiadateľ vedel o aké priestory sa uchádza a aké úpravy sú tam nutné a mal vyčíslené aj finančné náklady spojené s nutnou rekonštrukciou. Vysúťažená cena za nájom je 2,50 EUR za m², čo v okolitých dedinách je min. 3,50 EUR za m².

OR odporúča OZ schváliť vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom obecnej budovy s. č. 305 na ďalších 5 rokov od skončenia nájmu Mareka Bartáka.

Poslanec JUDr. Ján Macík – som za to, aby sa vyhlásila súťaž na prenájom na ďalších 5 rokov. On chce mať istotu na ďalšie roky, pretože investoval nemalé finančné prostriedky do priestorov.

Ing. Tetáková: Ja som za to, aby sa mu predĺžila doba nájmu.

Prednostka OcÚ: vyhlásenie takejto súťaže je neprehľadné a zmätočné. Za desať rokov predsa bude nová súťaž, aj ceny nájmu budú vyššie a myslím si, že finančné prostriedky, ktoré vložil do rekonštrukcie sa mu za 10 rokov niekoľko násobne vrátia. Predsa ste mu schválili aj úľavu od platenia nájmu v čase, keď vykonával rekonštrukciu, t. j. 3 mesiace.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom obecnej budovy s. č. 305 na ďalších 5 rokov od skončenia nájmu Mareka Bartáka, Reštaurácia u Bartáka, 029 52 Babín 436?

Uznesenie č. 105/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)
ZA: 4 (Ing. P. Časo, JUDr. J. Macík, Šalata, Ing. I. Tetáková)
Proti: 3 (D. Banasová, Ing. Š. Sedlár, D. Zemenčík)
Zdržal sa: 3 (R. Kotúľ, M. Očkaják, V. Žilinec)

K bodu č. 7: **Informácia o prijatých žiadostiach o zakreslenie rekreačných chát a možnosti začať proces obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu zóny Hruštín-Zábava.**

Prednostka OcÚ predniesla poslancom OZ, že do určeného termínu prišlo 49 žiadostí o zakreslenie 113 objektov rekreačných chát.

OR berie na vedomie Informáciu prednostky OcÚ o prijatých žiadostiach o zakreslenie rekreačných chát a možnosti začať proces obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu zóny Hruštín-Zábava.

JUDr. Ján Macík: Som za to, aby sa vybral obstarávateľ Zmien a doplnkov UP zóny Hruštín-Zábava, ale je potrebné určiť regulatívy výstavby aj prístupové komunikácie, parkovanie, odstavné parkoviská a podobne.

Starosta: Regulatív treba vypracovať k Územnému plánu Zóna Zábava. Zmenil sa stavebný zákon.

Ing. Časo: Za územný plán si treba sadnúť, dobre ho spracovať, chata má mať prístup.

Kontrolór obce JUDr. Juraj Macík: Je potrebné vypracovať územnú štúdiu na dané územie (kvalifikované zadanie).

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ schválilo obstarávanie a spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚP Zóny Hruštín – Zábava?

Uznesenie č. 106/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)
ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetáková, D. Zemenčík, V. Žilinec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 8: **Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2025 a Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025.**

Prednostka OcÚ predniesla poslancom OZ Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky k 31.12.2025 a Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025, kde zodpovedný štatutárny audítor Ing. Ladislav Adamec konštatoval, že Obec Hruštín konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu.

OR berie na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia účtovej závierky k 31.12.2025 a Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to aby OZ zobralo na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2025?

Uznesenie č. 107/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 7 (neprítomní: Ing. M. Škapec, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják)
ZA: 7 (D. Banasová, Ing. P. Časo, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to aby OZ zobralo na vedomie Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025.

Uznesenie č. 108/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 7 (neprítomní: Ing. M. Škapec, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják)
ZA: 7 (D. Banasová, Ing. P. Časo, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 9: **Kontrola dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v podmienkach obecnej samosprávy.**

Hlavný kontrolór obce Hruštín JUDr. Juraj Macík predniesol poslancom OZ Správu Hlavného kontrolóra obce Hruštín z vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v podmienkach obecnej samosprávy.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zobralo na vedomie Správu Hlavného kontrolóra obce Hruštín z vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v podmienkach obecnej samosprávy?

Uznesenie č. 109/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)
ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

K bodu č. 10: **Kontrola vyrubovania poplatkových povinností – hrobové miesta.**

Hlavný kontrolór obce Hruštín JUDr. Juraj Macík predniesol poslancom OZ Správu Hlavného kontrolóra obce Hruštín z vykonanej kontroly vyrubovania poplatkových povinností hrobových miest.

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zobralo na vedomie Správu Hlavného kontrolóra obce Hruštín z vykonanej kontroly vyrubovania poplatkových povinností – hrobové miesta?

Uznesenie č. 110/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 11: **Návrh zmien rozpočtu Obce Hruštín na rok 2026.**

Prednostka OcÚ spolu so starostom obce predniesli poslancom OZ informáciu starostu obce o prijatých rozpočtových opatreniach starostu obce k 30.09.2026 a Návrh zmien Rozpočtu Obce Hruštín na rok 2026 v nasledovných položkách:

	schválený		rozdiel	upravený
Prijem – bežný rozpočet				
111 003 Výnos dane z príjmov	1.139.700,00 €	+	25.000,00 €	1.164.700,00 €
Výdaj - bežný rozpočet				
Program 1.1				
637 001 Reprezentačné	2.000,00 €	+	2.000,00 €	4.000,00 €
637 005 Externý manažment	6.000,00 €	+	2.000,00 €	8.000,00 €
Program 3.2				
634 002 údržba traktor, nissan	1.000,00 €	+	2.000,00 €	3.000,00 €
Program 4.3				
634 002 údržba traktora	7.000,00 €	+	5.000,00 €	12.000,00 €
637 004 služby záhradníka	2.000,00 €	+	1.000,00 €	3.000,00 €
637 004 odvoz a uloženie PDO	98.000,00 €	+	7.000,00 €	105.000,00 €
Program 6.4				
637 002 kultúrne podujatia	24.000,00 €	+	6.000,00 €	30.000,00 €
Výdaj - kapitálový rozpočet				
41 711 001 Nákup pozemkov	15.113,00 €	+	18.300,00 €	33.413,00 €
717 001 Nabíjacia stanica na elektrobicykle	0,00 €	+	11.700,00 €	11.700,00 €
717 003 Tribúna Kutina-spoluf.	10.000,00 €	-	10.000,00 €	0,00 €
717 001 Vod, Vaňovka, spoluf.	20.000,00 €	-	20.000,00 €	0,00 €

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ zobralo na vedomie informáciu starostu obce o prijatých rozpočtových opatreniach starostu obce k 30.09.2026?

Uznesenie č. 111/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce dal návrh na hlasovanie: Kto je za to, aby OZ chválilo zmeny Rozpočtu Obce Hruštín na rok 2026 v uvedených položkách?

	schválený		rozdiel	upravený
Príjem – bežný rozpočet				
111 003 Výnos dane z príjmov	1.139.700,00 €	+	25.000,00 €	1.164.700,00 €
Výdaj - bežný rozpočet				
Program 1.1				
637 001 Reprezentačné	2.000,00 €	+	2.000,00 €	4.000,00 €
637 005 Externý manažment	6.000,00 €	+	2.000,00 €	8.000,00 €
Program 3.2				
634 002 údržba traktor, nissan	1.000,00 €	+	2.000,00 €	3.000,00 €
Program 4.3				
634 002 údržba traktora	7.000,00 €	+	5.000,00 €	12.000,00 €
637 004 služby záhradníka	2.000,00 €	+	1.000,00 €	3.000,00 €
637 004 odvoz a uloženie PDO	98.000,00 €	+	7.000,00 €	105.000,00 €
Program 6.4				
637 002 kultúrne podujatia	24.000,00 €	+	6.000,00 €	30.000,00 €
Výdaj - kapitálový rozpočet				
41 711 001 Nákup pozemkov	15.113,00 €	+	18.300,00 €	33.413,00 €
717 001 Nabíjacia stanica na elektrobicykle	0,00 €	+	11.700,00 €	11.700,00 €
717 003 Tribúna Kutina-spoluf.	10.000,00 €	-	10.000,00 €	0,00 €
717 001 Vod, Vaňovka, spoluf.	20.000,00 €	-	20.000,00 €	0,00 €

Uznesenie č. 112/2026

Hlasovanie:

Prezentácia: 10 (neprítomný: Ing. M. Škapec)

ZA: 10 (D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,
Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tet'áková, D. Zemenčík, V. Žilinec)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č.13: Interpelácie.

Starosta obce predniesol poslancom OZ, že nám prišlo emailom anonymné podanie, v ktorom sa občan pýta, prečo je po celej Črchli znížená rýchlosť na 20 km/hod, keď pri základnej škole 5.-9. ročník a ani pri materskej škole nie je obmedzená rýchlosť. Od mosta až po PD Hruštín je obytná zóna, kde je 20 km rýchlosť za hodinu. Je to schválené dopravným inšpektorátom.

Prednostka OcÚ: Informovala, že neodpovedáme na anonymné podanie, ale zaradili sme to do programu, aby ste sa k tejto otázke vyjadrili a dotýčny si odpoveď prečíta v zápisnici OZ, samozrejme nie je potrebné prijímať uznesenie.

D. Zemenčík: Chladiaci box, ktorý sa kúpil do Domu smútku do Vaňovky je v Dome smútku v Hruštíne. Žiadam, aby sa tento chladiaci box previezol do Domu smútku do Vaňovky.

J. Šalata: Keď sa zakúpil chladiaci box do Domu smútku do Vaňovky, som za to, aby sa tento nový chladiaci box dal do Domu smútku do Vaňovky.

Starosta: Vo Vaňovke je jeden až dva pohreby do roka. V Hruštíne je ich okolo tridsať. Chladiaci box má záruku 2 roky, preto treba, aby bol naplno využitý.

Ing. Časo: Pri materskej škole tečie dažďová voda z ryne jedálne na zámkovú dlažbu.

Prednostka OcÚ prečítala poslancom OZ ďakovný list za spoluprácu, podporu a záujem o rozvoj Základnej školy v Hruštíne od riaditeľa školy Mgr. Petra Tet'áka.

Starosta obce sa poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva za spoluprácu počas celého volebného obdobia a poprial im veľa pracovných úspechov v ďalšom volebnom období.

K bodu č.13: **Záver.**

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Stela Kubicová
prednostka OcÚ

Mgr. František Škapec
starosta obce

Overovatelia:	Ing. Štefan Sedlár	
	Jozef Šalata	

U z n e s e n i e č. 87/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 1: Otvorenie.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o

Berie na vedomie:

Účasť poslancov v počte: 10

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. Michal Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 88/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania OZ.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o

Schvaľuje:

Program podľa pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. Michal Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 89/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 3: Informácia starostu obce o plnení predchádzajúceho uznesenia OZ.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Berie na vedomie:

Informáciu starostu obce o plnení predchádzajúceho uznesenia OZ.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. Michal Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 90/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 4: Zásady hospodárenia s majetkom obce Hruštín.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Schvaľuje:

Zásady hospodárenia s majetkom obce Hruštín.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 91/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 5: Schválenie prijatia daru.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o:

Schvaľuje:

Prijatie daru - nehnuteľnosti v k. ú. Hruštín v zmysle Darovacej zmluvy zo dňa 07.07.2026, č. V-2949/2026

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 92/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o:

Berie na vedomie:

Žiadosť Jozefa Hutiru, Črchľa 322/33, 029 52 Hruštín.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 93/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Neschvaľuje:

Žiadosť Ľudmily Tomulcovej, Kultúrna 225/8, 029 52 Hruštín o zámenu pozemkov.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	9	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Zdržal sa:	1	<i>R. Kotúľ</i>
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 94/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Schvaľuje:

Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa § 9a, odst. 15 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok C-KN parcela č. 1255/4, záhrada o výmere 100 m², k. ú. Hruštín vytvorená z pôvodnej parcely E-KN č. 20183/3, ostatná plocha o výmere 100 m², k. ú. Hruštín, vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1 pre žiadateľa Tatiana Škapcová, bytom Dielnice 15/6, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², čo činí 2.400 EUR.

Pozemok CKN parcela č. 1255/4, záhrada o výmere 100 m², k. ú. Hruštín je príľahlou parcelou k pozemku C-KN parcela č. 1255/2, záhrada o výmere 132 m², k. ú. Hruštín, evidovaná v LV č. 6406, vo vlastníctve žiadateľky a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 95/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o:

Neschvaľuje:

Žiadosť Jozefa Jaššu, Hrnčiarka 531/14, 029 52 Hruštín.

Hlasovanie:

Za:	<i>0</i>	
Proti:	<i>10</i>	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Zdržal sa:	<i>0</i>	
Neprítomný:	<i>1</i>	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	<i>0</i>	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 96/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Schvaľuje:

Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa § 9a, odst. 15 písmena b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to:

- pozemok C-KN parcela č. 747/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín
- pozemok C-KN parcela č. 751/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín
- pozemok C-KN parcela č. 752/2, záhrada o výmere 7 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20163/1, ostatná plocha o výmere 3974 m², k. ú. Hruštín, vytvorené v zmysle GP č. 48182591-14/2022, úradne overeným pod G1 814/2022 vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Helena Kytašová, rod. Očkajáková, Lán 660/75, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², pričom prevod parcely CKN 747/6 schvaľuje za cenu 312,- EUR (slovom: tristodvanásť EUR), prevod parcely CKN 751/5 schvaľuje za cenu 336,- EUR (slovom: tristotridsaťšesť EUR) a prevod parcely CKN 752/2 schvaľuje za cenu 168,- EUR (slovom: jednošesťdesiatosem EUR).

Pozemok – CKN parc. č. 747/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², k. ú. Hruštín je príhlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 747/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m², LV č. 3159,

Pozemok – CKN parc. č. 751/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², k. ú. Hruštín je príhlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 751/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m², LV č. 3159,

Pozemok – CKN parc. č. 752/2, záhrada o výmere 7 m², k. ú. Hruštín je príhlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 752/1, záhrada o výmere 126 m², LV č. 3159 a všetky horeuvedené parcely svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 97/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o :

Ruší:

Uznesenie č. 46/2026 zo dňa 08.04.2026.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 98/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o :

Ruší:

Uznesenie č. 47/2026 zo dňa 08.04.2026.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 99/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Schvaľuje:

V súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod pozemku novovytvorená parc. CKN č. 3964/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², k. ú. Vaňovka oddelená z pôvodnej parc. EKN 3964, ostatná plocha o výmere 1046 m², k. ú. Vaňovka a novovytvorený pozemok parc. CKN č. 3974/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², k. ú. Vaňovka, oddelená z pôvodnej parcely EKN č. 3974, ostatná plocha o výmere 984 m², k. ú. Vaňovka v zmysle GP č. 46193537-85/2024 vyhotoveného Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 08.11.2024 a úradne overeným pod č. G1 1460/2024 zo dňa 19.12.2024 za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR za m², v zmysle tohto uznesenia, čo činí 1.368,00 EUR (slovom: jedentisícristošesťdesiatosem eur), vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Ing. Dominika Čierniková, rod. Zemenčíková, bytom Hruštín-Vaňovka, Dolný koniec 809/15, s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcele vo vlastníctve žiadateľky a to EKN č. 1018/4, orná pôda o výmere 91 m², k. ú. Vaňovka, evidovaná v LV č. 467. Pozemok – novovytvorená parcela CKN č. 3964/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², k. ú. Vaňovka je príľahlá k pozemku nadobúdateľky: parc. CKN č. 19/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m² a parc. CKN č. 19/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m², k. ú. Vaňovka, LV č. 1164 a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkom zastavaným stavbou rodinného domu súp. č. 809. Pozemok – novovytvorená parcela CKN č. 3974/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m², k. ú. Vaňovka je príľahlá k pozemku nadobúdateľa: parc. CKN č. 18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², k. ú. Vaňovka, LV č. 467 a svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 100/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Schvaľuje:

V súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predbežný súhlas na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, a to v časti novovytvorená C-KN parcela č. 485/3, záhrada o výmere 54 m², oddelená z pôvodnej E-KN parcely č. 20254/5, vodná plocha o výmere 54 m², k. ú. Hruštín, vytvorené v zmysle GP č. 44847874-68/2026 zo dňa 03.08.2026 vyhotoveného Ing. Jánom Kotúľom, úradne overeným pod G1 1011/2026 zo dňa 09.08.2026 vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Marián Hurtala, rod. Hurtala, Črchľa 419/106, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Pozemok – CKN parcela č. 485/3 záhrada o výmere 54 m², k. ú. Hruštín je priľahlá k pozemku nadobúdateľa:

- EKN parcela č. 8305, trvalý trávny porast o výmere 118 m², LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8300, trvalý trávny porast o výmere 146 m², LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8297, trvalý trávny porast o výmere 86 m², LV č. 5735, podiel 571/1344 a svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	<i>R. Kotúľ, V. Žilinec</i>
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 101/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Neschvaľuje:

Žiadosť Margity Hutirovej, Jána Hutiru, Výhon 513/15, 029 52 Hruštín o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Hruštín.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	8	<i>D. Banasová, , R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Zdržal sa:	2	<i>Ing. P. Časo, Ing. I. Tetáková</i>
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 102/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Neschvaľuje:

Žiadosť Andrei Martvoňovej, Nemocničná 3333/A, 026 01 Dolný Kubín o kúpu alebo zámenu pozemkov.

Hlasovanie:

Za:	1	<i>JUDr. J. Macík</i>
Proti:	1	<i>Ing. Š. Sedlár</i>
Zdržal sa:	8	<i>D. Banasová, , Ing. P. Časo, R. Kotúľ, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 103/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o:

Ruší:

Uznesenie č. 70/2026 zo dňa 19.06.2026.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 104/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Schvaľuje:

V súlade s ust. § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod pozemku novovytvorená CKN parc. č. 1372/17, vodná plocha o výmere 118 m², k. ú. Hruštín, oddelená z pôvodnej EKN parc. č. 8937, trvalý trávny porast o výmere 265 m², k. ú. Hruštín, v zmysle geometrického plánu č. 48182591-44/2026 vyhotoveného Ing. Ivanou Teťákovou dňa 11.08.2026 a úradne overeným pod č. G1 1156/2026 zo dňa 14.09.2026, vo vlastníctve obce Hruštín, IČO: 00314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, podiel 1/1, pre žiadateľa Peter Jancek, rod. Jancek, bytom Lán 628/7, 029 52 Hruštín a Mária Janceková, rod. Bištiaková, bytom Radzovka 1022/110, 029 52 Hruštín za cenu stanovenú vo výške 24,00 EUR/m², čo činí 2.832,00 EUR (slovom: dvetisícosemstotridsaťdva EUR) s rozvázovacou podmienkou, ktorou bude povolenie vkladu vlastníckeho práva v prospech Obce Hruštín k parcelám vo vlastníctve žiadateľa v cintoríne.

Pozemok – CKN parcela č. 1372/17, vodná plocha o výmere 118 m², k. ú. Hruštín je príhlou parcelou k pozemku CKN č. 929/1, orná pôda o výmere 478 m², k. ú. Hruštín, evidovaná v LV č. 4831 vo vlastníctve žiadateľov a svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 105/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 6: Prerokovanie žiadostí.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o:

Neschvaľuje:

Vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom obecnej budovy s. č. 305 na ďalších 5 rokov od skončenia nájmu Mareka Bartáka, Reštaurácia u Bartáka, 029 52 Babín 436.

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. P. Časo, JUDr. J. Macík, J. Šalata, Ing. I. Teťáková
Proti:	3	D. Banasová, Ing. Š. Sedlár, D. Zemenčík
Zdržal sa:	3	R. Kotúľ, M. Očkaják, V. Žilinec
Neprítomný:	1	Ing. M. Škapec
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č.106/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 7: Informácia o prijatých žiadostiach o zakreslenie rekreačných chát a možnosti začať proces obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu zóny Hruštín-Zábava.

O b e c n é z a s t u p i t e Ľ s t v o:

Schvaľuje:

Obstarávanie a spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚP Zóny Hruštín – Zábava.

Hlasovanie:

Za:	10	D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Ing. M. Škapec
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 107/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 8: Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2025 a Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Berie na vedomie:

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2025.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	<i>Ing. M. Škapec, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 108/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 8: Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2025 a Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Berie na vedomie:

Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a z overenia konsolidovanej výročnej správy k 31.12.2025.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	<i>Ing. M. Škapec, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják,</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 109/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 9: Kontrola dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v podmienkach obecnej samosprávy.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Berie na vedomie:

Správu Hlavného kontrolóra obce Hruštín z vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v podmienkach obecnej samosprávy.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 110/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 10: Kontrola vyrubovania poplatkových povinností - hrobové miesta.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Berie na vedomie:

Správu Hlavného kontrolóra obce Hruštín z vykonanej kontroly vyrubovania poplatkových povinností - hrobové miesta.

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Teťáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 111/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 11: Návrh zmien rozpočtu Obce Hruštín na rok 2026.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Berie na vedomie:

Informáciu starostu obce o prijatých rozpočtových opatreniach starostu obce k 30.09.2026.

Hlasovanie:

Za:	<i>10</i>	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	<i>0</i>	
Zdržal sa:	<i>0</i>	
Neprítomný:	<i>1</i>	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	<i>0</i>	

Mgr. František Škapec
starosta obce

U z n e s e n i e č. 112/2026
zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA Hruštín
konaného dňa 01.10.2026

K bodu č. 11: Návrh zmien rozpočtu Obce Hruštín na rok 2026.

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o :

Schvaľuje:

Návrh zmien Rozpočtu Obce Hruštín na rok 2026 v nasledovných položkách:

	schválený		rozdiel	upravený
Príjem – bežný rozpočet				
111 003 Výnos dane z príjmov	1.139.700,00 €	+	25.000,00 €	1.164.700,00 €
Výdaj - bežný rozpočet				
Program 1.1				
637 001 Reprezentačné	2.000,00 €	+	2.000,00 €	4.000,00 €
637 005 Externý manažment	6.000,00 €	+	2.000,00 €	8.000,00 €
Program 3.2				
634 002 údržba traktor, nissan	1.000,00 €	+	2.000,00 €	3.000,00 €
Program 4.3				
634 002 údržba traktora	7.000,00 €	+	5.000,00 €	12.000,00 €
637 004 služby záhradníka	2.000,00 €	+	1.000,00 €	3.000,00 €
637 004 odvoz a uloženie PDO	98.000,00 €	+	7.000,00 €	105.000,00 €
Program 6.4				
637 002 kultúrne podujatia	24.000,00 €	+	6.000,00 €	30.000,00 €
Výdaj - kapitálový rozpočet				
41 711 001 Nákup pozemkov	15.113,00 €	+	18.300,00 €	33.413,00 €
717 001 Nabíjacia stanica na elektrobicykle	0,00 €	+	11.700,00 €	11.700,00 €
717 003 Tribúna Kutina-spoluf.	10.000,00 €	-	10.000,00 €	0,00 €
717 001 Vod, Vaňovka, spoluf.	20.000,00 €	-	20.000,00 €	0,00 €

Hlasovanie:

Za:	10	<i>D. Banasová, Ing. P. Časo, R. Kotúľ, JUDr. J. Macík, M. Očkaják, Ing. Š. Sedlár, J. Šalata, Ing. I. Tetáková, D. Zemenčík, V. Žilinec</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	<i>Ing. M. Škapec</i>
Nehlasovali:	0	

Mgr. František Škapec
starosta obce