UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Terany, zo dňa 21.10.2026

Obecné zastupiteľstvo v Teranoch

Uznesenie č.46/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Program OcZ , ktorý bol schválený bez pripomienok.

Hlasovanie: 4/4

Za:	4	Ľ.Teren, Mráziková, Vincler, Petrovská
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č.47/2026

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

a/ overovateľov zápisnice: Michal Vincler, Mgr. Michaela Mráziková

b/ návrhovú komisiu: Mgr. Ľubomír Teren, Valéria Petrovská

Hlasovanie 4/4

Za:	4	Ľ.Teren, Mráziková, Vincler, Petrovská
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 48 /2026
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
predaj majetku
Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: https://www.obecterany.sk/, 1908.pdf (obecterany.sk) .

Obec **schvaľuje** predaj majetku obce z C KN parc. č. 30/1, novovytvorená parc.č. 30/10 o výmere 367 m2 odčlenená geometrickým plánom č. . 57622647-96/2026, vyhotoveným firmou GEOWORXL, Nitra , dňa 3.8.2026, úradne overený dňa 7.10.2026 pod č.332/2026. Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 30/1 vedenej v katastri nehnuteľností na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude Jakub Vrána, Dudince. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je pre obec nevyužiteľná, pozemok je zaburinený a v minulosti to

bola čierna skládka stavebného a iného odpadu. Pozemok plánuje kupujúci zveľadiť výsadbou zelene a stromov, čím sa zamedzí ďalšiemu vyvážaniu odpadu. Pozemok nie je vhodný na výstavbu, nakoľko prístup naň je cez pozemky amerických občanov. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **1835 €.** Cena bola stanovená OcZ Terany. Ca za 1 m2 je vo výške 5 €. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnu zmluvu a vklad do katastra nehnuteľností. Zámer predaja obec. majetku č.1 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Terany dňa 8.9.2026.

Hlasovanie: 4/4

Za:	4	Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, Vincler
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 49 /2026
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
predaj majetku
Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: https://www.obecterany.sk/, 1908.pdf (obecterany.sk) .

Obec **schvaľuje** predaj majetku obce z C KN parc. č. 30/1, novovytvorená parc.č. 30/11 o výmere 390 m2 zast. plocha odčlenená geometrickým plánom č. 57622647-96/2026, vyhotoveným firmou GEOWORXL, Nitra , dňa 3.8.2026, úradne overený dňa 7.10.2026 pod č.332/2026. Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 30/1 vedenej v katastri nehnuteľností na LV 1 v k. ú. Dolné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude Veronika Holečková, Bratislava-Ružinov. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je pre obec nevyužiteľná, pozemok je zaburinený a v minulosti to bola čierna skládka stavebného a iného odpadu. Pozemok plánuje kupujúci zveľadiť výsadbou zelene a stromov, čím sa zamedzí ďalšiemu vyvážaniu odpadu. Pozemok nie je vhodný na výstavbu, nakoľko prístup naň je cez pozemky amerických občanov. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **1950 €.** Cena bola stanovená OcZ Terany. Ca za 1 m2 je vo výške 5 €. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnu zmluvu a vklad do katastra nehnuteľností. Zámer predaja obec. majetku č.2 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Terany dňa 8.9.2026.

Hlasovanie: 4 /4

Za:	4	Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, Vincler
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 50 /2026
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
zámer predaja majetku
Obecné zastupiteľstvo Obce Terany v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Terany, zverejnenými na: https://www.obecterany.sk/, 1908.pdf (obecterany.sk) .

Obec **schvaľuje zámer** predaja majetku obce z C KN parc. č. 1373/1, novovytvorená parc.č. 1373/2 o výmere 2 m2 zast. plocha odčlenená geometrickým plánom č. 47843632-157/2026, vyhotoveným firmou Martin Lauroško GeoPlanML, Krupina , dňa 21.9.2026,úradne overené dňa

29.9.2026 pod č. G1-314/2026. Odčlenením od pôvodnej parcely C KN parc. č. 1373/1 vedenej v katastri nehnuteľností na LV 359 v k. ú. Horné Terany vo vlastníctve obce. Kupujúcim bude Aneta Uhrinová, Terany v podiele 1/2 a Mgr. Eva Guničová, Zvolen v podiele 1/2. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedená parcela je pre obec nevyužiteľná, pozemok je úzky a susedí s nehnuteľnosťami kupujúcich, kde bude vybudovaná prípojka na vodu s osadenou šachtou. Pozemok plánuje kupujúci zveľadiť výsadbou zelene. Pozemok nie je vhodný na inú výstavbu. Kúpna cena prevádzaného pozemku je **10 €.** Cena bola stanovená OcZ Terany. Ca za 1 m2 je vo výške 5 €. Kupujúci si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu na oddelenie požadovaného pozemku od pôvodnej parcely, kúpnu zmluvu a vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: 4/4
Za: 4 Ľ.Teren, Petrovská, Mráziková, Vincler
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 51 /2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie:4/4

Za: 4 Ľ.Teren, Vincler, Mráziková,Petrovská

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č.52/2026

Obecné zastupiteľstvo

prerokovalo:

Protest prokurátora proti VZN obce Terany č.1/2013 na zmiernenie negatívnych dôsledkov klimatických zmien, predchádzanie povodniam a suchu na území katastra obce Terany, kde prokurátor navrhuje uvedené VZN č.1/2013 zrušiť v plnom rozsahu.

Hlasovanie : 4/4

Za: 4 Ľ. Teren, Vincler, Mráziková, Petrovská

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č.53/2026

Obecné zastupiteľstvo

zrušuje:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Terany č. 1/2013 zo dňa 8.7.2013 uzn. OcZ č.100/2013.

Hlasovanie :4/4

Za: 4 Ľ. Teren, Vincler, Mráziková, Petrovská

Proti : 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č.54/2026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie :

Informáciu podanú starostkou obce o investičných akciách v obci – dotácie a eurofondy.

Hlasovanie : 4/4

Za : 4 Ľ- Teren, Vincler, Mráziková, Petrovská

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

Terany 21.10.2026

Overovatelia: Mgr. Michaela Mráziková Mgr. Iveta Gajdošová

Michal Vincler starostka obce