



ZVEREJNENIE ZÁMERU prevodu majetku obce Sol' z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Sol' v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení, týmto zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- **časť parcely č. 1252**, v predpokladanej výmere 5,7 m², ktorá bude presne odčlenená geometrickým plánom po zrealizovaní plánovanej stavby s názvom „IBV E1, E2 – VN, TS, NN“ z dotknutej parcely reg. E, parc. č. 1252, druh pozemku orná pôda o výmere 1646 m², zapísanej na LV č. 885, k.ú. Sol'.

Budúcim nadobúdateľom bude Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361.

Všeobecná hodnota pozemku: 10,49 EUR/m²
(stanovená znaleckým posudkom číslo 112/2026 zo dňa 09.10.2026).

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení, ČL. 18, ods. 3, písm. a) a písm. n) ako prevod nehnuteľného majetku obce s malou výmerou a ako prevod obce, ktorý zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov elektrickej sústavy. Predmetný pozemok bude využitý výhradne za účelom vybudovania a prevádzkovania stavby distribučnej transformačnej stanice (trafostanice), ktorá je nevyhnutnou podmienkou pre elektrifikáciu novej lokality L1a a L1b s plánovanou výstavbou rodinných domov. Bez realizácie tejto stavby by nebolo možné kapacitne zabezpečiť pripojenie nových odberných miest pre budúcich obyvateľov obce a zaistiť stabilitu dodávok elektrickej energie v dotknutej časti obce.

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 14.10.2026 Uznesením č. 370/2026.

Zverejnené dňa: 28.10.2026

Ing. Jozef Berta
starosta obce