OBEC BÁTOROVÁ

991 26 Bátorová 88

Číslo spisu: OCU 493/2026, SOU 66/2026 Bátorová, 30.10.2026
Vybavuje: Mikuláš Híves, tel.č.: 0905 700718
E-mail: stavebnyurad@cebovce.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o stavebnom zámere a o upustení od ústneho pojednávania

---

Stavebník: **Obec Bátorová, 991 26 Bátorová 88, IČO: 00 649 333** v zastúpení starostom obce **Jánom Máthom** podal dňa 27.10.2026 na príslušný špeciálny stavebný úrad Obce **Bátorová** (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na nasledovnú stavbu: **„Vodozádržné opatrenia v k.ú. Bátorová p. č. 563/1“** na pozemkoch parc. č. C-KN **563/1**, **563/3**, **563/4**, **563/5**, **563/6**, **563/7**, **563/8**, **563/9**, **563/10**, **563/11**, **563/12**, **563/13**, **563/14**, **563/15**, **563/16**, **563/17** v katastrálnom území Bátorová, okres Veľký Krtíš, obec Bátorová.

Popis stavby:
Projektová dokumentácia stavebného zámeru rieši návrh novej spevnenej plochy z drenážnej vsakovacej dlažby s medzerami na zachytenie povrchových dažďových vôd, ktorá bude plniť vodozádržné opatrenia v obci Bátorová. Účelom stavby je čo najefektívnejšie zachytenie povrchových vôd na danom mieste a jej vsakovanie do terénu. Uvedená úprava bude realizovaná v dĺžke 232,45 m a navrhnutá plocha úpravy je 921,37 m2. Nejedná sa o líniovú stavbu ale o plochu – vodozádržné opatrenia spevnených plôch. Výškové riešenie je podmienené pôvodným terénom a tomu je aj prispôsobené, ako aj ceste na ktorú sa daná stavba napája. Priečny sklon je jednostranný (dostredný) s hodnotou 2,0 %. Priečny sklon zemnej pláne je 3,0 %. Konštrukčné zloženie plôch s krytom z drenážnej dlažby je nasledovné: Betónová drenážna dlažba - DL 80 mm, Podkladné lôžko z drte 4-8mm - L 40 mm, Štrkodrvina C45 Gc 16-32mm - ŠD 150 mm, Štrkodrvina C45 Gc 0-63mm - ŠD 200 mm, Nová konštrukcia celkom - 470 mm.
Zhutnenie zemnej pláne pod konštrukciou plôch pre pojazd motorových vozidiel je na min. Edef=45 MPa. Pomer, hodnôt Edef2/Edef1 je max. 2,5.
Povrchové odvodnenie je na rekonštruovaných komunikáciách riešené prostredníctvom priečneho a pozdĺžneho sklonu na okraj vozovky a voľne do terénu. Odvodnenie ostáva pôvodné bez zmeny voči terajšiemu stavu. V rámci zemných prác budú realizované zásypy, odkopy v mieste danej stavby. Zemná pláň sa zhutní na požadovanú mieru zhutnenia podľa Proctor Standard 95 %. Na zemnej pláni musí byť dosiahnutá minimálna miera zhutnenia na min. 45 MPa. V prípade, že podložie tvorí málo únosné resp. neúnosné podložie, je potrebné

vykonať opatrenia na zvýšenie únosnosti podložia, a to jedným zo spôsobov: zlepšením zeminy použitím hydraulických spojív, výmenou tohto podložia v potrebnej hrúbke, úpravou vodného režimu v podloží, použitím geosyntetík, prípadne ich kombináciou s inými úpravami podložia.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Obec Bátorová, zastúpená starostom obce Jánom Máthom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v súlade s § 51 ods. 1 a 3 stavebného zákona v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok oznamuje začatie konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania, a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** sa v zmysle § 53 ods. 2 stavebného zákona od miestnej obhliadky a ústneho pojednávania.

Zároveň upozorňuje všetkých účastníkov konania a zástupcov dotknutých orgánov, že môžu svoje pripomienky a námietky uplatniť najneskôr **do siedmich pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby. Ak dotknutý orgán alebo dotknutá právnická osoba v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom Obecnom úrade v Čebovciach u pracovníka, ktorý podanie vybavuje.

Účastník konania je oprávnený dať sa v tomto konaní zastupovať. Zástupca účastníka konania je povinný predložiť písomné plnomocenstvo účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Podľa § 52 ods. 7 Stavebného zákona, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania.

Ján Máth
starosta obce

Doručí sa:
Verejnou vyhláškou účastníkom konania:
1) Obec Bátorová, starosta obce, Bátorová 88
2) Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Oznámenie sa doručí na vedomie:
1) Obec Bátorová, starosta obce, Bátorová 88
2) Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor SOŽP(ŠVS, OPaK, ŠSOH), Nám.A.H.Škultétyho11
3) Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, I.Madácha 2
4) RÚVZ Veľký Krtíš, Banícka 5
5) BBSK, oddelenie územného plánovania a ŽP, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
6) BBSK, oddelenie cestnej správy, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
7) SPP-Distribúcia, a.s. Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
8) Okresné riaditeľstvo PZ, OPaDP, ODI V.Krtíš, Ul.Banícka 25
9) Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10) StVPS, a.s.,Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
11) Stredoslovenská vodárenská spoločnosť (StVS), a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
12) Slovak Telekom, a.s., , Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13) SVP, š.p.,OZ, Banská Bystrica, Partizánska cesta 69
14) Krajský pamiatkový úrad, Banská Bystrica, Lazovná 8
15) Tarimex s.r.o., Ing. Arch. Peter Mesiarik, Na Šefranici 1255/27, 010 09 Žilina
16) Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
17) Vinica a.s., Cesta slobody 771, 991 28 Vinica
18) Slovak Estate s. r. o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava
19) AGROSPOL Nenince, s.r.o., Zvolenská cesta 2740, 984 01 Lučenec
20) Agrolandia, s. r. o., Čsl. tankistov 300/B, 843 53 Bratislava - Záhorská Bystrica

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Bátorová a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia

.....

Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dátum zvesenia

.....

Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby