OKRESNÝ ÚRAD ROŽŇAVA

pozemkový a lesný odbor

Janka Kráľa 3, 048 01 Rožňava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rožňava
	OU-RV-PLO1-2026/009635-010	Mgr. Hronec/0961449518	05.11.2026

Vec

Žiadosť o trvalé (dočasné) odňatie poľnohospodárskej pôdy - upovedomenie o začatí správneho konania

Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov, v súlade s § 17 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“)

Vás podľa § 14 ods. 1 a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) upovedomuje o začatí správneho konania vo veci žiadosti o trvalé (dočasné) odňatie poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „žiadosť“) v katastrálnom území Kováčová.

Okresnému úradu bola dňa 20.07.2026 spoločnosťou CiDeCo, s.r.o., so sídlom SNP 597/145, 965 01 Žiar nad Hronom na základe splnomocnenia Správou ciest Košického samosprávneho kraja, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (ďalej len „žiadateľ“) doručená žiadosť k stavbe: **„Rekonštrukcia mosta M2737 cez potok pred obcou Kováčová“** v katastrálnom území Kováčová.

Ako prílohy k žiadosti žiadateľ doložil:

1. Dokumentáciu pre vyňatie z LP a PP
2. Bilanciu skrývky poľnohospodárskej pôdy (PP) trvalo odnímanej

3. Splnomocnenie Správy ciest Košického samosprávneho kraja so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice pre spoločnosť CiDeCo, s.r.o. so sídlom SNP 597/145, 965 01 Žiar nad Hronom
4. Projektovú dokumentáciu „ Rekonštrukcia mosta M2737 cez potok pred obcou Kováčová"
5. Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania – Košického samosprávneho kraja so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy

Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie vo veci žiadosti v katastrálnom území Kováčová.

Z doložených podkladov a šetrenia orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zistil nasledovné:

Predmetná stavba sa bude realizovať na pozemkoch parciel C KN č.: 1223/1, 1220, 1184/3 a 1259/5 s celkovým záberom 0,0453 ha, druh pozemku trvalý trávny porast, ktoré nemajú založený list vlastníctva. Na predmetných parcelách C KN sú identifikované parcely E KN č.: 202 a 203/102 zapísané na listoch vlastníctva č.: 56 a 175 v katastrálnom území Kováčová.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy posúdi všetky náležitosti žiadosti a ak zistí, že sú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, vydá rozhodnutie v súlade s § 17 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Kováčová.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na okresnom úrade, v úradných hodinách.

Podľa § 32 a § 33 ods. 2 správneho poriadku máte ako účastník konania právo pred vydaním stanoviska vyjadriť sa k veci, k podkladom a tiež navrhovať dôkazy a ich doplnenie, oboznamovať sa so spisom správneho konania, ako aj realizovať ďalšie práva, ktoré Vám ako účastníkovi konania priznáva správny poriadok. Účastník konania má právo na to, aby správny orgán pri svojom rozhodovaní vychádzal zo spoľahlivo zisteného skutočného stavu veci a za tým účelom, je povinný si obstarať dostatočné množstvo dôkazov. Je pritom povinný vychádzať aj z dôkazov, ktoré navrhne účastník konania, ktorý má na navrhovanie akýchkoľvek relevantných a zákonných dôkazov právo. Rovnako má právo požadovať ich doplnenie.

Svoje vyjadrenie môžete zaslať na adresu správneho orgánu v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia o začatí správneho konania.

Správny orgán v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v nadväznosti na zákon 71/1967 Zb., doručuje oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti verejnou vyhláškou. To sa nevzťahuje na účastníka konania, ktorým je Slovenský pozemkový fond, ktorému sa oznámenia, rozhodnutia a iné písomnosti vždy doručujú do vlastných rúk.

Okresný úrad Rožňava
pozemkový a lesný odbor
Janka Kráľa 3, 048 01 Rožňava

vedúci odboru

Doručuje sa verejnou vyhláškou

1. Obec Kováčová, Kováčová č. 28, 049 42 Drnava
2. Vlastníci pozemkov zapísaných na listoch vlastníctva č.: 56 a 175 v katastrálnom území Kováčová (verejnou vyhláškou)
3. Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor – úradná tabuľa a elektronická tabuľa
4. Centrálna úradná elektronická tabuľa (cuet.slovensko.sk)

Doručuje sa

1. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava

---

vyvesené dňa 9. 11. 2026 zvesené dňa .....