Obec Ždaňa, Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa - **stavebný úrad**

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo	**Naše číslo**	**Vybavuje / Linka**	**Ždaňa**
	1916-1/2026-Žd	Ing. Korineková/6999018	11.11.2026

VEC

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere - upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 25.9.2026 podali **Vlastníci pozemkov IBV Ždaňa, Na kamennom poli, všetci v zastúpení: Ing. Gabriela Benešová,** žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere s názvom **„Ždaňa, Na kamennom poli – VN, TS, NN“**, **SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody, Úsek 03 – Odberné elektrické zariadenia,** na pozemku **KN-C parcelné číslo 1336/6, 1336/11, 1336/12, 1336/13, 1336/14, 1336/15, 1336/16, 1336/17, 1336/18, 1336/19, 1336/20, 1336/21, 1336/22, 1336/23, 1336/24, 1336/25, 1336/26, 1336/27, 1336/28, 1336/29, 1336/30, 1336/31, 1336/32, 1336/33, 1336/34, 1336/35, 1336/36, 1336/37, 1336/38, 1336/39, 1336/40, 1336/41, 1336/42, 1336/43, 1336/44, 1336/45, 1336/46, 1336/47, 1336/48,** v katastrálnom území **Ždaňa.**

Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie nových odberných elektrických zariadení pre napojenie stavebných parciel v lokalite IBV Ždaňa, Na kamennom poli.

Názov kapacít a merné jednotky:

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody,

Úsek 03 – Odberné elektrické zariadenia

- NAVY-J 4 x 25, káble OEZ v zemi 336 m
- Elektromerový rozvádzač 38 ks

Obec Ždaňa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a podľa § 51 ods. 1 Stavebného zákona v spojení s ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje

začatie konania o stavebnom zámere a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **nenariaďuje** v zmysle § 53 ods. 2 Stavebného zákona ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.** Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne v súlade s § 51 ods. 2 Stavebného zákona.

V zmysle § 52 ods. 5 Stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prieťahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Do podkladov rozhodnutia o stavebnom zámere je možné nahliadnuť na stavebnom úrade - Spoločný obecný úrad so sídlom v Čani, ul. Osloboditeľov 22, Čaňa, najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Ján Kokarda
starosta obce

Doručí sa:

1. Stavebník: Vlastníci pozemkov IBV Ždaňa, Na kamennom poli, všetci v zastúpení: Ing. Gabriela BenešováOstatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce
2. Projektant: Ing. Michal Kandala, EL PRO KAN, M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
3. Okresný úrad Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
4. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, OH, OPaK, ŠVS, Hroncova 13, 041 70 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
6. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 25 11 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
10. Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
12. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
13. ANTIK telecom, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
14. Obec Ždaňa, Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa

Toto oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Ždaňa https://www.zdana.sk/

Úradná tabuľa
Dátum vyvesenia: Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka https://www.zdana.sk/
Dátum vyvesenia: Dátum zvesenia:
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa https://www.zdana.sk/ a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.