Z Á P I S N I C A

z I. - ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
*Obce Pečovská Nová Ves konaného dňa **6.11.2026** v Pečovskej Novej Vsi*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny,
Neprítomní: Štefan Vaľuš, prednosta OcÚ, Ing. Mária Galeštoková, hlavná kontrolórka obce,
Verejnosť: podľa prezenčnej listiny do bodu č.7 (vrátane).

K bodu č. 1

Úvodná - slávnostná časť ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves (ďalej len „OZ“) sa konala v kultúrnospoločenských priestoroch OcÚ za prítomnosti zástupcov verejnosti (viď prezenčná listina, ktorá tvorí prílohu zápisnice). Začala 6.11.2026 o 16.00 h..

Zasadnutie OZ otvoril a viedol ho PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce. Ospravedlnil neprítomnosť Ing. Márie Galeštokovej, hlavnej kontrolórky obce z dôvodu čerpania dovolenky a Štefana Vaľuša, prednostu OcÚ z dôvodu jeho pracovnej neschopnosti. Po otvorení ustanovujúceho zasadnutia OZ oboznámil prítomných s priebehom úvodnej časti ustanovujúceho zasadnutia OZ.

K bodu č. 2

Za zapisovateľku starosta obce určil Ing. Alenu Nalevankovú, referentku OcÚ a za overovateľov zápisnice určil Jána Antola a Petra Novického.

K bodu č. 3

Starosta obce vyzval predsedu miestnej volebnej komisie Pavla Marcina, aby oboznámil prítomných s výsledkami volieb do samosprávy obcí 2026, ktoré sa konali v sobotu dňa 24.10.2026.

Predseda miestnej volebnej komisie uviedol, že v obci Pečovská Nová Ves bol vytvorený jeden volebný obvod s dvomi volebnými okrskami. Konštatoval, že z celkového počtu 2085 osôb zapísaných vo voličských zoznamoch sa volieb do samosprávy obcí 2026 zúčastnilo 1147 voličov. Z uvedeného počtu bolo pre voľby do OZ platných 1070 hlasovacích lístkov a pre voľbu starostu obce bolo platných 1127 hlasovacích lístkov. Počet poslancov OZ, ktorý sa mal voliť bol 9. Počet zvolených poslancov OZ bol 9.

Predseda miestnej volebnej komisie konštatoval, že podľa zadokumentovaných volebných výsledkov z dvoch kandidátov na post starostu obce Pečovská Nová Ves získal kandidát č. 1 - PhDr. Jaroslav Dujava 756 platných hlasov a kandidát č. 2 - PhDr. Slavomír Karabinoš 371 platných hlasov. Do funkcie starostu obce bol zvolený PhDr. Jaroslav Dujava.

V ďalšej časti konštatoval, že z 18 kandidátov na post poslancov do OZ získal Ján Antol - 342 hlasov, Bc. Mária Bečaverová - 392 hlasov, PhDr. Jaroslav Dujava - 478, Andrej Ižarik

- 244 hlasov, Juraj Kochan - 245 hlasov, Ing. Gabriela Kochanová - 504 hlasov, Ing. Dominik Kuchár - 241 hlasov, Ing. Radoslav Lipjanec - 382 hlasov, Ing. Monika Mesarčová - 275 hlasov, Libuša Novická - 201 hlasov, Peter Novický - 452 hlasov, Anna Popovičová - 242 hlasov, Monika Sirotňáková - 152 hlasov, Mgr. Jakub Straka - 216 hlasov, Marek Šoltés - 281 hlasov, Martin Šoltýs - 420 hlasov, Ing. Štefan Tall - 360 hlasov, Tomáš Tall - 310 hlasov.

Za poslancov OZ boli zvolení: Ing. Gabriela Kochanová - 504 hlasov, PhDr. Jaroslav Dujava - 478, Peter Novický - 452 hlasov, Martin Šoltýs - 420 hlasov, Bc. Mária Bečaverová - 392 hlasov, Ing. Radoslav Lipjanec - 382 hlasov, Ing. Štefan Tall - 360 hlasov, Ján Antol - 342 hlasov a Tomáš Tall - 310 hlasov.

Predseda miestnej volebnej komisie uviedol, že PhDr. Jaroslav Dujava bol súčasne zvolený za starostu obce a aj za poslanca OZ. Vzhľadom na to, že funkcia starostu je nezlučiteľná s funkciou poslanca OZ, menovaný sa dnešného dňa písomne vzdal mandátu poslanca OZ. Prvým náhradníkom, ktorý nebol zvolený za poslanca OZ v poradí podľa počtu získaných platných hlasov je Marek Šoltés, ktorý získal 281 hlasov. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam sa Marek Šoltés stal deviatym poslancom OZ. Kópia zápisnice miestnej volebnej komisie tvorí prílohu tejto zápisnice.

K bodu č. 4

V rámci predmetného bodu programu novozvolený starosta obce predpísaným spôsobom zložil sľub starostu obce a z rúk predsedu miestnej volebnej komisie si prevzal osvedčenie o zvolení za starostu obce.

K bodu č. 5

V rámci predmetného bodu programu zapisovateľka miestnej volebnej komisie Mgr. Eva Kolcunová prečítala sľub poslancov OZ a následne všetci prítomní novozvolení poslanci OZ predpísaným spôsobom zložili sľub poslanca OZ a z rúk predsedu miestnej volebnej komisie si prezvali osvedčenie o zvolení za poslanca OZ.

K bodu č. 6

V rámci predmetného bodu programu vystúpil s úvodným prejavom novozvolený starosta obce PhDr. Jaroslav Dujava.

K bodu č. 7

V rámci predmetného bodu programu starosta obce konštatoval, že na zasadnutí OZ je fyzicky prítomných 9 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ a vzhľadom na uvedenú skutočnosť je OZ uznášania schopné. Následne navrhol, aby program ustanovujúceho zasadnutia OZ bol prejednaný v poradí uvedenom na pozvánke, ktorá tvorí prílohu zápisnice, bola poslancom OZ doručená v dostatočnom predstihu a súčasne bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Navrhnutý program:

Úvodná časť

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa predsedu miestnej volebnej komisie o výsledkoch voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva v Komunálnych voľbách 2026
4. Zloženie sľubu novozvoleného starostu
5. Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva
6. Vystúpenie novozvoleného starostu obce
7. Návrh na schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves

Pracovná časť

8. Voľba návrhovej, volebnej a mandátovej komisie
9. Návrh na schválenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves
10. Návrh na schválenie poslancov obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves, ktorí budú oprávnení sobášiť
11. Oznámenie poverenia poslanca obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves, ktorý bude zastupovať starostu obce
12. Návrh na zriadenie komisií, voľba ich predsedov, podpredsedov, tajomníkov a členov
13. Určenie poslaneckých obvodov
14. Voľba delegovaných zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri ZŠsMŠ Pečovská Nová Ves
15. Určenie platu starostu obce
16. Doručené podania
17. Rôzne
18. Záver

Uznesenie č. 190/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program rokovania I. - ustanovujúceho zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

V rámci predmetného bodu programu poslanci OZ schválili program rokovania I. - ustanovujúceho zasadnutia OZ podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č. 191/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice z ustanovujúceho zasadnutia OZ Jána Antola a Petra Novického.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

V rámci predmetného bodu programu poslanci OZ zobrali na vedomie určenie overovateľov zápisnice a výsledky volieb do orgánov samosprávy obce v Pečovskej Novej Vsi.

Uznesenie č. 192/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu predsedu miestnej volebnej komisie Pavla Marcina o výsledku voľby starostu vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026, konaných dňa 24. októbra 2026 v obci Pečovská Nová Ves. Za starostu obce Pečovská Nová Ves bol zvolený PhDr. Jaroslav Dujava s počtom 756 získaných hlasov.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

V rámci predmetného bodu programu poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu predsedu miestnej volebnej komisie Pavla Marcina o výsledku voľby starostu vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026, konaných dňa 24. októbra 2026 v obci Pečovská Nová Ves. Za starostu obce Pečovská Nová Ves bol zvolený PhDr. Jaroslav Dujava s počtom 756 získaných hlasov.

Uznesenie č. 193/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

konštatuje

že novozvolený starosta obce Pečovská Nová Ves, PhDr. Jaroslav Dujava zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

V rámci predmetného bodu programu poslanci OZ skonštatovali, že novozvolený starosta obce Pečovská Nová Ves PhDr. Jaroslav Dujava zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce.

Uznesenie č. 194/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu predsedu miestnej volebnej komisie Pavla Marcina o výsledku voľby poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves (ďalej len „OZ) vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026, konaných dňa 24. októbra 2026 v obci Pečovská Nová Ves.
Za poslancov OZ boli zvolení Ing. Gabriela Kochanová - 504 hlasov, PhDr. Jaroslav Dujava - 478 hlasov, Peter Novický - 452 hlasov, Martin Šoltýs - 420 hlasov, Bc. Mária Bečaverová - 392 hlasov, Ing. Radoslav Lipjanec - 382 hlasov, Ing. Štefan Tall - 360 hlasov, Ján Antol - 342 hlasov a Tomáš Tall - 310 hlasov.
Nakoľko PhDr. Jaroslav Dujava bol súčasne zvolený za starostu obce a aj za poslanca OZ, dňa 6.11.2026 sa písomne vzdal mandátu poslanca OZ. Prvým náhradníkom, ktorý nebol zvolený

za poslanca OZ v poradí podľa počtu získaných platných hlasov je Marek Šoltés, ktorý získal 281 hlasov. Marek Šoltés sa stal deviatym poslancom OZ.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

V rámci predmetného bodu programu poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu predsedu miestnej volebnej komisie Pavla Marcina o výsledku voľby poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves (ďalej len „OZ) vo voľbách do orgánov samosprávy obcí 2026, konaných dňa 24. októbra 2026 v obci Pečovská Nová Ves. Za poslancov OZ boli zvolení Ing. Gabriela Kochanová - 504 hlasov, PhDr. Jaroslav Dujava - 478 hlasov, Peter Novický - 452 hlasov, Martin Šoltýs - 420 hlasov, Bc. Mária Bečaverová - 392 hlasov, Ing. Radoslav Lipjanec - 382 hlasov, Ing. Štefan Tall - 360 hlasov, Ján Antol - 342 hlasov a Tomáš Tall - 310 hlasov. Nakoľko PhDr. Jaroslav Dujava bol súčasne zvolený za starostu obce a aj za poslanca OZ, dňa 6.11.2026 sa písomne vzdal mandátu poslanca OZ. Prvým náhradníkom, ktorý nebol zvolený za poslanca OZ v poradí podľa počtu získaných platných hlasov je Marek Šoltés, ktorý získal 281 hlasov. Menovaný sa stal deviatym poslancom OZ.

Uznesenie č. 195/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

konštatuje

že novozvolení poslanci Obecného zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva:

- Ing. Gabriela Kochanová
- Peter Novický
- Martin Šoltýs
- Bc. Mária Bečaverová
- Ing. Radoslav Lipjanec
- Ing. Štefan Tall
- Ján Antol
- Tomáš Tall
- Marek Šoltés

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

V rámci predmetného bodu programu poslanci OZ skonštatovali, že novozvolení poslanci OZ - Ing. Gabriela Kochanová, Peter Novický, Martin Šoltýs, Bc. Mária Bečaverová, Ing. Radoslav Lipjanec, Ing. Štefan Tall, Ján Antol, Tomáš Tall a Marek Šoltés zložili zákonom predpísaný sľub poslanca OZ.

Po ukončení predmetného bodu programu o 17.15 h. starosta obce vyhlásil prestávku v rokovaní OZ spojenú so slávnostným prípitkom a občerstvením prítomných.

Po prestávke o 17.30 h. pokračovalo I. - ustanovujúce zasadnutie OZ bez prítomnosti zástupcov verejnosti v kancelárii starostu obce na OcÚ Pečovská Nová Ves.

K bodu č. 8

V predmetnom bode programu poslanci OZ hlasovaním schválili zloženie návrhovej, volebnej a mandátovej komisie.

Uznesenie č. 196/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:
Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec
Podpredseda: Ing. Gabriela Kochanová
Člen: Marek Šoltés

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 197/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

volebnú komisiu v zložení:
Predseda: Bc. Mária Bečaverová
Podpredseda: Martin Šoltýs
Člen: Tomáš Tall

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 198/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

mandátovú komisiu v zložení:
Predseda: Ing. Štefan Tall
Podpredseda: Peter Novický
Člen: Ján Antol

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 9

V predmetnom bode programu poslanci OZ hlasovaním schválili Bc. Máriu Bečaverovú, ako poslankyňu OZ, ktorá bude oprávnená zvolávať a viesť zasadnutia OZ v súlade s § 12 zákona o obecnom zriadení.

Uznesenie č. 199/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Bc. Máriu Bečaverovú, poslankyňu OZ v Pečovskej Novej Vsi, ktorá bude oprávnená zvolávať a viesť zasadnutia OZ v súlade s § 12 zákona o obecnom zriadení.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 10

V tomto bode programu poslanci OZ hlasovaním schválili do funkcie sobášiacich poslancov OZ Ing. Radoslava Lipjanca a Petra Novického.

Uznesenie č. 200/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

do funkcie sobášiaceho poslanca Ing. Radoslava Lipjanca, poslanca OZ v Pečovskej Novej Vsi s účinnosťou od 7.11.2026.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 201/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

do funkcie sobášiaceho poslanca Petra Novického, poslanca OZ v Pečovskej Novej Vsi s účinnosťou od 7.11.2026.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 11

V predmetnom bode programu starosta obce PhDr. Jaroslav Dujava s účinnosťou od 7.11.2026 poveril zastupovaním starostu obce Pečovská Nová Ves Ing. Radoslava Lipjanca.

Uznesenie č. 202/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

poverenie poslanca OZ Ing. Radoslava Lipjanca starostom obce Pečovská Nová Ves PhDr. Jaroslavom Dujavom zastupovaním starostu obce Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 7.11.2026.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 12

V tomto bode programu poslanci OZ hlasovaním odvolali členov siedmych odborných komisií z minulého funkčného obdobia OZ a následne schválili zriadenie siedmych odborných komisií a ich zloženie. Zhodli sa na tom, že do najbližšieho zasadnutia OZ predsedovia komisií predložia na schválenie návrhy ďalších členov odborných komisií.

Uznesenie č. 203/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

odvoláva

dňom 6.11.2026 (vrátane) predsedu, podpredsedu, tajomníčku a členov komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti v zložení:
Predseda: Ing. Štefan Tall
Podpredseda: Ing. Gabriela Kochanová
Tajomník: Mgr. Anna Hrabčáková
Člen: Jaroslav Želinský
Člen: Ing. Beáta Pustayová

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 204/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

odvoláva

dňom 6.11.2026 (vrátane) predsedu, podpredsedu, tajomníčku a členov komisie výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení v zložení:
Predseda: Peter Novický
Podpredseda: Martin Šoltýs
Tajomník: Jarmila Dinisová
Člen: Ing. Michal Petrík
Člen: Jozef Koscelník

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 205/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

odvoláva

dňom 6.11.2026 (vrátane) predsedu, podpredsedu, tajomníčku a členov komisie pre vzdelávanie, kultúry a športu, práce s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, práce s Rómami v zložení:
Predseda: Ján Antol
Podpredseda: Júlia Čerkalová
Tajomník: Ing. Alena Nalevanková
Člen: Ing. Monika Mesarčová
Člen: Mgr. Antónia Kucháriková
Člen: Juraj Kochan
Člen: Mária Čekanová
Člen: Lýdia Karaffová

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 206/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

odvoláva

dňom 6.11.2026 (vrátane) predsedu, podpredsedu, tajomníčku a členov komisie sociálnej, zdravotnej, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, medziľudských vzťahov, riešenia medziľudských vzťahov v zložení:
Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec
Podpredseda: Mgr. Viera Horňáková
Tajomník: Ing. Alena Nalevanková
Člen: Daniela Mišenčíková

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 207/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

odvoláva

dňom 6.11.2026 (vrátane) predsedu, podpredsedu a členku komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií v zložení:
Predseda: Bc. Mária Bečaverová
Podpredseda: Ján Antol
Člen: Júlia Čerkalová

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 208/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

odvoláva

dňom 6.11.2026 (vrátane) predsedu, podpredsedu, tajomníčku a členov komisie bytovej zložení:
Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec
Podpredseda: Bc. Mária Bečaverová
Tajomník: Mgr. Eva Kolcunová
Člen: Ing. Gabriela Kochanová
Člen: Štefan Vaľuš

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 209/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

odvoláva

dňom 6.11.2026 (vrátane) predsedu, podpredsedu, tajomníčku a členov komisie na prešetrovanie a vybavovanie sťažností proti samosprávnej činnosti orgánov obce a zamestnancov obce v zložení:
Predseda: Ing. Štefan Tall
Podpredseda: Ing. Radoslav Lipjanec
Člen: Ing. Gabriela Kochanová
Člen: Júlia Čerkalová
Člen: Martin Šoltýs
Tajomník: Mgr. Eva Kolcunová

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 210/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

s účinnosťou od 7.11.2026 komisiu ekonomickú, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti v zložení:
Predseda: Ing. Štefan Tall
Podpredseda: Ing. Gabriela Kochanová
Tajomník: Mgr. Anna Hrabčáková

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 211/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

s účinnosťou od 7.11.2026 komisiu výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení v zložení:
Predseda: Peter Novický
Podpredseda: Martin Šoltýs
Tajomník: Jarmila Dinisová

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 212/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

s účinnosťou od 7.11.2026 komisiu pre vzdelávanie, kultúry a športu, práce s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, práce s Rómami v zložení:
Predseda: Ján Antol
Podpredseda: Tomáš Tall
Tajomník: Ing. Alena Nalevanková

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 213/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

s účinnosťou od 7.11.2026 komisiu sociálnu, zdravotnú, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, medziľudských vzťahov, riešenia medziľudských vzťahov v zložení:
Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec
Podpredseda: Marek Šoltés
Tajomník: Ing. Alena Nalevanková

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 214/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

s účinnosťou od 7.11.2026 komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií v zložení:
Predseda: Bc. Mária Bečaverová
Podpredseda: Ján Antol
Člen: Tomáš Tall

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 215/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

s účinnosťou od 7.11.2026 komisiu bytovú v zložení:
Predseda: Ing. Radoslav Lipjanec
Podpredseda: Bc. Mária Bečaverová
Člen: Ing. Gabriela Kochanová
Tajomník: Mgr. Eva Kolcunová

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 216/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

s účinnosťou od 7.11.2026 komisiu na prešetrovanie a vybavovanie sťažností proti samosprávnej činnosti orgánov obce a zamestnancov obce v zložení:
Predseda: Ing. Štefan Tall
Podpredseda: Ing. Radoslav Lipjanec
Člen: Ing. Gabriela Kochanová
Člen: Marek Šoltés

Člen: Martin Šoltýs
Tajomník: Mgr. Eva Kolcunová

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 13

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali a hlasovaním schválili rozdelenie poslaneckých obvodov a rozdelenie poslancov do jednotlivých poslaneckých obvodov.

Uznesenie č. 217/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

rozdelenie poslaneckých obvodov a rozdelenie poslancov do jednotlivých poslaneckých obvodov takto:
Tomáš Tall - posl. obvod č. 1 - ul. Hlavná 1-12, 88-116, Na Hliník, Za Majerom
Ing. Radoslav Lipjanec - posl. obvod č. 2 - ul. Ľutinská, Záhradná
Bc. Mária Bečaverová - posl. obvod č. 3 - ul. Na Dujave, Za Ľutinkou
Ján Antol - posl. obvod č. 4 - ul. Kvetná, Na Trubalovec
Martin Šoltýs - posl. obvod č. 5 - ul. Rómska
Ing. Gabriela Kochanová - posl. obvod č. 6 - ul. Mlynská, Orgovánová
Marek Šoltés - posl. obvod č. 7 - ul. Hlavná 13-87, Poľský dvor, Na Pečovec
Peter Novický - posl. obvod č. 8 - ul. Kostolná, Školská
Ing. Štefan Tall - posl. obvod č. 9 - ul. Jabloňová, Na Rybníkoch, Južná

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 14

V tomto bode programu poslanci OZ prejednali nomináciu delegovaných zástupcov obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves.
Starosta obce informoval prítomných, že OZ zvolilo uznesením OZ č. 129/2026 zo dňa 30.6.2026 poslanca OZ Ing. Radoslava Lipjanca, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2026 a uznesením OZ č. 130/2026 zo dňa 30.6.2026 poslanca OZ Petra Novického, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2026. Navrhol menovaných ponechať na uvedených pozíciách ako delegovaných zástupcov obce aj na ďalšie obdobie.

Uznesenie č. 218/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves o tom, že Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves zvolilo uznesením OZ č. 129/2026 zo dňa 30.6.2026 poslanca OZ Ing. Radoslava Lipjanca, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2026 a uznesením OZ č. 130/2026 zo dňa 30.6.2026

poslanca OZ Petra Novického, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2026.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu starostu obce Pečovská Nová Ves o tom, že OZ zvolilo uznesením OZ č. 129/2026 zo dňa 30.6.2026 poslanca OZ Ing. Radoslava Lipjanca, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2026 a uznesením OZ č. 130/2026 zo dňa 30.6.2026 poslanca OZ Petra Novického, ako delegovaného zástupcu obce Pečovská Nová Ves do Rady školy pri ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves s účinnosťou od 1.7.2026.

K bodu č. 15

V tomto bode programu bol prejednaný plat starostu obce. Poslanec OZ Ing. Radoslav Lipjanec informoval poslancov OZ, že starosta obce je odmeňovaný podľa zákona číslo 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. a detailne vysvetlil jeho skladbu a možnosť poslancov OZ zvýšiť ho až o 60 %. Vzhľadom na dlhodobo dosahované výsledky jeho práce navrhol poslancom OZ schváliť navýšenie platu starostu obce o 60 %. V diskusii k predmetnému bodu programu starosta obce napriek väčšinovému zámeru navýšenia jeho platu odmietol jeho navýšenie na 60 % a požiadal poslancov OZ o ponechanie súčasného platu starostu obce zvýšeného o 50 %, ktorý je podľa jeho úsudku postačujúci. Uviedol, že ten mu poslanci OZ schválili uznesením OZ č. 279/2022 dňa 21.11.2022.

Uznesenie č. 219/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

PhDr. Jaroslavovi Dujavovi, starostovi obce Pečovská Nová Ves v súlade s § 4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat, zvýšený o 50 % s účinnosťou od 7.11.2026.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili PhDr. Jaroslavovi Dujavovi, starostovi obce Pečovská Nová Ves v súlade s § 4, ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat, zvýšený o 50 % s účinnosťou od 7.11.2026.

V ďalšej časti predmetného bodu programu poslanci OZ prejednali a schválili žiadosť PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves o preplatenie nevyčerpanej riadnej dovolenky za rok 2026 v počte 18,5 dní z dôvodu pracovnej vyťaženosti po dobu výkonu funkcie starostu obce, nakoľko ukončením funkčného obdobia nie je možné nevyčerpanú dovolenku preniesť na nasledujúce obdobie.

Uznesenie č. 220/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

preplatenie náhrady platu PhDr. Jaroslavovi Dujavovi , starostovi obce Pečovská Nová Ves za nevyčerpanú riadnu dovolenku v počte 18,5 dní za rok 2026 z dôvodu jeho pracovnej vyťaženosti po dobu výkonu funkcie starostu obce.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili preplatenie náhrady platu PhDr. Jaroslavovi Dujavovi , starostovi obce Pečovská Nová Ves za nevyčerpanú riadnu dovolenku v počte 18,5 dní za rok 2026 z dôvodu jeho pracovnej vyťaženosti po dobu výkonu funkcie starostu obce.

K bodu č. 16

V predmetnom bode programu s titulom „Doručené podania“ poslanci OZ prejednali a schválili žiadosť Vladimíra Cupera, nar. , bytom ul. Záhradná 88/16, Pečovská Nová Ves, vlastníka rodinného domu súp. č. 88, orientačné č. 16, na ul. Záhradnej v Pečovskej Novej Vsi o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej prípojky na pozemku – parcele registra KN-C 1367/4, zapísanom na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves z dôvodu napojenia rodinného na verejný vodovod.

Uznesenie č. 221/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie vodovodnej prípojky na pozemku - parcele registra KN-C 1367/4, zapísanom na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves z dôvodu napojenia rodinného domu súp. č. 88, orientačné č. 16, na ul. Záhradnej v Pečovskej Novej Vsi, vo vlastníctve Vladimíra Cupera, nar. , bytom ul. Záhradná 88/16, Pečovská Nová Ves, na verejný vodovod.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

K bodu č. 17

V predmetnom bode programu s titulom „Rôzne“ poslanci OZ postupne prejednali:

17.1. Starosta obce predniesol návrh na schválenie zapojenia sa obce Pečovská Nová Ves do výzvy č. PSK-UV-015-2026-DV-EFRR s názvom „Dostupné bývanie v obciach z Atlasu rómskych komunít“ za účelom získania nenávratných finančných prostriedkov (ďalej len „NFP“) na realizáciu projektu s názvom „Výstavba sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s príslušenstvom“.

Uznesenie č. 222/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do výzvy č. PSK-UV-015-2026-DV-EFRR s názvom „Dostupné bývanie v obciach z Atlasu rómskych komunít“ za účelom získania nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu projektu s názvom „Výstavba sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s príslušenstvom“,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratných finančných prostriedkov,

- financovanie všetkých nepredvídaných neoprávnených výdavkov projektu a aktivít projektu týkajúcich sa obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do výzvy č. PSK-UV-015-2026-DV-EFRR s názvom „Dostupné bývanie v obciach z Atlasu rómskych komunít“ za účelom získania nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu projektu s názvom „Výstavba sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s príslušenstvom“.

Uznesenie č. 223/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

realizáciu projektu s názvom „Výstavba sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s príslušenstvom“, predmetom ktorého je výstavba bytového domu s 21 nájomnými bytmi s príslušenstvom na parcelách registra C KN 1490/1, 1664, 1666, 1693, 1738, 1744, 1746 a 1747, k.ú. Pečovská Nová Ves, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou PE3K - PROJEKCIA s.r.o. v rámci projektu „Projektová príprava podpory sociálno-ekonomického začlenenia marginalizovaných komunít“ spolufinancovaného v rámci výzvy PSK-UV-007-2024-DV-EFRR.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Uznesenie č. 224/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

konštatuje

že navrhované miesto realizácie stavby s názvom „Výstavba sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s príslušenstvom“, predmetom ktorej je výstavba bytového domu s 21 nájomnými bytmi a príslušenstvom na parcelách registra C KN 1490/1, 1664, 1666, 1693, 1738, 1744, 1746 a 1747, k.ú. Pečovská Nová Ves, je jediným vhodným miestom pre umiestnenie nájomných bytov v katastri obce Pečovská Nová Ves, ktoré je vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves a súčasne je výstavba bytového domu povolená aktuálne platným Územným plánom obce.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

V rámci predmetného bodu programu vzhľadom na povinnú prílohu k podávaniu žiadosti o NFP za účelom získania nenávratných finančných prostriedkov na realizáciu projektu s názvom „Výstavba sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s príslušenstvom“ poslanci OZ prijali uznesenia, v ktorých schvaľujú realizáciu projektu „Výstavba sociálneho nájomného bývania na ul. Rómskej v Pečovskej Novej Vsi s príslušenstvom“, predmetom ktorého je výstavba nájomných bytov na parcelách registra C KN 1490/1, 1664, 1666, 1693, 1738, 1744, 1746 a 1747, k.ú. Pečovská Nová Ves v súlade s projektovou dokumentáciou vyhotovenou spoločnosťou PE3K - PROJEKCIA s.r.o. v rámci projektu „Projektová príprava podpory sociálno-ekonomického začlenenia marginalizovaných komunít“ spolufinancovaného v rámci výzvy PSK-UV-007-2024-DV-EFRR a konštatujú, že navrhované miesto realizácie stavby je jediným vhodným miestom pre umiestnenie nájomných bytov v katastri obce Pečovská Nová Ves, ktoré je vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves a súčasne je výstavba bytového domu povolená aktuálne platným Územným plánom obce.

17.2 Starosta obce predniesol návrh na schválenie zapojenia sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy Nadácie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky na získanie nenávratných finančných prostriedkov (ďalej len „NFP“) vo výške 10 000,00 Eur na realizáciu projektu s názvom „Modernizácia oddychovej zóny na ul. Kostolnej v Pečovskej Novej Vsi“. Celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú sumu 113 699,93 Eur.

Uznesenie č. 225/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy Nadácie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky na získanie nenávratných finančných prostriedkov vo výške 10 000,00 Eur na realizáciu projektu s názvom „Modernizácia oddychovej zóny na ul. Kostolnej v Pečovskej Novej Vsi“. Celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú sumu 113 699,93 Eur,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratných finančných prostriedkov,

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % z celkovej požadovanej sumy nenávratných finančných prostriedkov vo výške 10 000,00 Eur,

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy Nadácie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky na získanie nenávratných finančných prostriedkov vo výške 10 000,00 Eur na realizáciu projektu s názvom „Modernizácia

oddychovej zóny na ul. Kostolnej v Pečovskej Novej Vsi“. Celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú sumu 113 699,93 Eur,

17.3 Starosta obce predniesol návrh na schválenie zapojenia sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy z Nórskych grantov 2021 - 2028 Slovenská republika, výzva „SLC3 Inklúzia a empowerment rómskych žien“ na získanie nenávratných finančných prostriedkov pre realizáciu projektu s názvom „Inkluzívne centrum v obci Pečovská Nová Ves“.

Uznesenie č. 226/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy z Nórskych grantov 2021 - 2028 Slovenská republika, názov výzvy „SLC3 Inklúzia a empowerment rómskych žien“ na získanie nenávratných finančných prostriedkov pre realizáciu projektu s názvom „Inkluzívne centrum v obci Pečovská Nová Ves“,

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratných finančných prostriedkov,

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Pečovská Nová Ves.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zapojenie sa obce Pečovská Nová Ves do aktuálne vyhlásenej výzvy z Nórskych grantov 2021 - 2028 Slovenská republika, výzva „SLC3 Inklúzia a empowerment rómskych žien“ na získanie nenávratných finančných prostriedkov pre realizáciu projektu s názvom „Inkluzívne centrum v obci Pečovská Nová Ves“.

17.4 Vzhľadom k úspešnej realizácii projektu s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“ a potrebe kolaudácie jeho dielčích stavebných objektov, starosta obce v predmetnom bode programu predniesol návrh na schválenie:

- zriadenia vecného bremena na uloženie vodovodu vo vlastníctve spoločnosti ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797, na parcelách vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 29/2026 zo dňa 4.11.2026 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, ktorého preložku trasy pôvodne sa nachádzajúcej na ploche budúceho futbalového ihriska zrealizovala obec Pečovská Nová Ves v rámci realizácie stavby s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“ v rozsahu stavebného objektu SO 09 - preložka vodovodu, povolenej rozhodnutím Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, sp. zn.: OU-SB-OSZP-2026/001339-005 zo dňa 23.4.2026. Na základe dohody oboch zmluvných strán je vecné bremeno na uloženie vodovodu vo vlastníctve ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797 na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, navrhované zriadiť bezodplatne na

dobu neurčitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný úspešnou realizáciou verejnoprospešnej stavby obcou Pečovská Nová Ves s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“. Uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena je povinnou prílohou žiadosti o kolaudáciu stavby.

Uznesenie č. 227/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na uloženie vodovodu vo vlastníctve spoločnosti ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797, na parcelách vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 29/2026 zo dňa 4.11.2026 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, ktorého preložku trasy pôvodne sa nachádzajúcej na ploche budúceho futbalového ihriska zrealizovala obec Pečovská Nová Ves v rámci realizácie stavby s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“ v rozsahu stavebného objektu SO 09 - preložka vodovodu, povolenej rozhodnutím Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, sp. zn.: OU-SB-OSZP-2026/001339-005 zo dňa 23.4.2026.
Vecné bremeno na uloženie vodovodu vo vlastníctve ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797 v prospech uvedenej spoločnosti ako oprávneného z vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vzťahu k obci Pečovská Nová Ves, IČO: 00 327 590 ako povinnému z vecného bremena sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný úspešnou realizáciou verejnoprospešnej stavby obcou Pečovská Nová Ves s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zriadenie vecného bremena na uloženie vodovodu vo vlastníctve spoločnosti ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797, na parcelách vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 29/2026 zo dňa 4.11.2026 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, ktorého preložku trasy pôvodne sa nachádzajúcej na ploche budúceho futbalového ihriska zrealizovala obec Pečovská Nová Ves v rámci realizácie stavby s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“ v rozsahu stavebného objektu SO 09 - preložka vodovodu, povolenej rozhodnutím Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, sp. zn.: OU-SB-OSZP-2026/001339-005 zo dňa 23.4.2026.

- zriadenia vecného bremena na uloženie elektrickej VN siete vo vlastníctve spoločnosti ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797, na parcelách vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 29/2026 zo dňa 4.11.2026 na vyznačenie

práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, ktorého preložku trasy pôvodne sa nachádzajúcej na ploche budúceho futbalového ihriska zrealizovala obec Pečovská Nová Ves v rámci realizácie stavby s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“ v rozsahu stavebného objektu SO 07 - preložka VN, povolenej rozhodnutím obce Červenica pri Sabinove, sp. zn.: 75/2025-30-Mp-003 zo dňa 17.3.2026. Na základe dohody oboch zmluvných strán je vecné bremeno na uloženie elektrickej VN siete vo vlastníctve ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797 na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, dohodnuté zriadiť bezodplatne na dobu neurčitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný úspešnou realizáciou verejnoprospešnej stavby obcou Pečovská Nová Ves s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“. Uzavretá zmluva o zriadení vecného bremena je povinnou prílohou žiadosti o kolaudáciu stavby.

Uznesenie č. 228/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na uloženie elektrickej VN siete vo vlastníctve spoločnosti ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797, na parcelách vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 29/2026 zo dňa 4.11.2026 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, ktorého preložku trasy vzdušného elektrického VN vedenia nachádzajúceho sa na ploche budúceho futbalového ihriska zrealizovala obec Pečovská Nová Ves v rámci realizácie verejnoprospešnej stavby s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“ v rozsahu stavebného objektu SO 07 - preložka VN, povolenej rozhodnutím obce Červenica pri Sabinove, sp. zn.: 75/2025-30-Mp-003 zo dňa 17.3.2026.
Vecné bremeno na uloženie elektrickej VN siete vo vlastníctve ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797 v prospech uvedenej spoločnosti ako oprávneného z vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves, vo vzťahu k obci Pečovská Nová Ves, IČO: 00 327 590 ako povinnému z vecného bremena sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný úspešnou realizáciou verejnoprospešnej stavby obcou Pečovská Nová Ves s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zriadenie vecného bremena na uloženie elektrickej VN siete vo vlastníctve spoločnosti ZTS Sabinov, a.s., ul. Hollého 27, 083 01 Sabinov, IČO: 00 590 797, na parcelách vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, registra KN-C 1104/2, 1105/3, 1106/1, zapísaných na LV 1116, k.ú. Pečovská Nová Ves v rozsahu geometrického plánu č. 29/2026 zo dňa 4.11.2026 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 1103/5, 1104/2, 1105/3, 1106/1, vyhotoveného spoločnosťou Ing. Pavol Dulín, s.r.o., Spannerovej 1/14140, 080 01 Prešov, IČO: 44 327 536, ktorého preložku trasy vzdušného elektrického VN

vedenia pôvodne sa nachádzajúceho na ploche budúceho futbalového ihriska zrealizovala obec Pečovská Nová Ves v rámci realizácie verejnoprospešnej stavby s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi - I. etapa“ v rozsahu stavebného objektu SO 07 - preložka VN, povolenej rozhodnutím obce Červenica pri Sabinove, sp. zn.: 75/2025-30-Mp-003 zo dňa 17.3.2026.

17.4 Starosta obce predniesol návrh na plnenie podmienok zo Zmluvy o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov č. 0031-PRB/2025 uzatvorenej dňa 29.9.2025, ktorou záložný veriteľ - Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky poskytlo nenávratnú dotáciu vo výške 785 080,00 eur záložcovi - obci Pečovská Nová Ves, pre účel obstarania bytového domu v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 b.j. - stavebné objekty SO 03 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4, bežný štandard a príslušnej technickej vybavenosti. Z uvedeného dôvodu obci vyplynula podmienka po kolaudácii stavby túto založiť v prospech záložného veriteľa.

Uznesenie č. 229/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves:

a) stavba **Bytový dom A3** so súpisným číslom **914** zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra **C KN č. 1544/38**, o výmere 337 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov,

   stavba **Bytový dom A4** so súpisným číslom **915** zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra **C KN č. 1544/40**, o výmere 338 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov,

b) parcela registra **C KN č. 1544/38**, o výmere 337 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov,

   parcela registra **C KN č. 1544/40**, o výmere 338 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov,

na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa - Ministerstva dopravy Slovenskej republiky v sume 785 080,00 eur predstavujúcej výšku poskytnutej nenávratnej dotácie pre účel obstarania bytového domu v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 b.j. - stavebné objekty SO 03 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4, bežný štandard a príslušnej technickej vybavenosti, ktorú je záložca - obec Pečovská Nová Ves povinná vrátiť v prípade, ak dôjde k porušeniu povinnosti podľa článku V bod 1 písm. g) Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorou sa záložca zaviazal zachovať nájomný charakter bytov uvedených v článku I. bod 1. písm. a) záložnej zmluvy.
Doba trvania záložnej povinnosti je na dobu neurčitú, do doby životnosti bytových domov.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili založenie stavby s názvom „Pečovská Nová Ves 4 x 12 b.j. – bežný štandard“ v rozsahu stavebných objektov SO 03 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4 a pozemkov pod bytovými domami v prospech záložného veriteľa - Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, ktoré poskytlo nenávratnú dotáciu vo výške 785 080,00 eur záložcovi - obci Pečovská Nová Ves pre účel obstarania bytového domu v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 b.j. - stavebné objekty SO 03 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4, bežný štandard a príslušnej technickej vybavenosti.

Uznesenie č. 230/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

poveruje

PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves k podpísaniu záložnej zmluvy č. 0031-PRB/2025/Z medzi obcou Pečovská Nová Ves ako záložcom a Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky ako záložným veriteľom na zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves:

a) stavba **Bytový dom A3** so súpisným číslom **914** zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra **C KN č. 1544/38**, o výmere 337 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov,

   stavba **Bytový dom A4** so súpisným číslom **915** zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov, nachádzajúca sa na parcele registra **C KN č. 1544/40**, o výmere 338 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 12 nájomných bytov,

b) parcela registra **C KN č. 1544/38**, o výmere 337 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov,

   parcela registra **C KN č. 1544/40**, o výmere 338 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1116 v katastrálnom území Pečovská Nová Ves, obec Pečovská Nová Ves, okres Sabinov,

na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa - Ministerstva dopravy Slovenskej republiky v sume 785 080,00 eur predstavujúcej výšku poskytnutej nenávratnej dotácie pre účel obstarania bytových domov v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 b.j. - stavebné objekty SO 03 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4, bežný štandard a príslušnej technickej vybavenosti, ktorú je záložca - obec Pečovská Nová Ves povinná vrátiť v prípade, ak dôjde k porušeniu povinnosti podľa článku V bod 1 písm. g) Zmluvy o poskytnutí dotácie, ktorou sa záložca zaviazal zachovať nájomný charakter bytov uvedených v článku I. bod 1. písm. a) záložnej zmluvy.

Hlasovanie : Za 9 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ poverili starostu obce Pečovská Nová Ves, PhDr. Jaroslava Dujavu podpísať záložnú zmluvu v prospech záložného veriteľa - Ministerstva dopravy Slovenskej republiky,

ktoré poskytlo nenávratnú dotáciu vo výške 785 080,00 eur záložcovi - obci Pečovská Nová Ves pre účel obstarania bytových domov v obci Pečovská Nová Ves 4 x 12 b.j. - stavebné objekty SO 03 Bytový dom A3 a SO 04 Bytový dom A4, bežný štandard a príslušnej technickej vybavenosti.

K bodu č. 18

V závere starosta obce poďakoval všetkým prítomným poslancom OZ za účasť na ustanovujúcom zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil v čase o 20.10 h..

Overovatelia zápisnice :

Ján Antol -

Peter Novický -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Zapísala: Ing. Alena Nalevanková