N Á V R H

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štôla
č. 1/2027
o miestnej dani za ubytovanie.

Čl. I.
Preambula

1. Obecné zastupiteľstvo v Štôle na základe § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/04 Z. z.") a na základe zákona 133/2026 Z. z. - Zákon o registri jednotiek pre poskytovanie služieb krátkodobého prenájmu ubytovania a o doplnení zákona č. 264/2022 Z. z. o mediálnych službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o mediálnych službách) v znení neskorších predpisov vydáva toto **Všeobecne záväzné nariadenie o miestnej dani za ubytovanie (ďalej len "VZN"),** ktoré upravuje podmienky určovania a vyberania dane za ubytovanie pre fyzické osoby na území obce Štôla (ďalej len „obec"), ktoré sa v zariadení odplatne prechodne ubytujú.

Čl. II.
Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len "zariadenie"), ktorým je hotel, motel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe. Okrem vymenovaných ubytovacích zariadení je predmetom dane aj „iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe", ktoré nie je možné podriadiť pod niektoré z už vymenovaných ubytovacích zariadení, ani nie je možné ho jednoznačne pomenovať alebo konkrétnejšie vymedziť.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v ubytovacom zariadení odplatne prechodne ubytuje.
3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.

Čl. III
Základ a sadzba dane

1. Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.
2. Sadzba dane za osobu a prenocovanie je v ubytovacom zariadení 1,00 eur / osoba / 1 prenocovanie

Čl. IV
Vznik a zánik daňovej povinnosti a oznamovacia povinnosť

1. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania ubytovaciu kapacitu zariadenia.
2. Pri plnení oznamovacej povinnosti je ubytovateľ, ktorý poskytuje krátkodobý prenájom ubytovania podľa osobitného predpisu, povinný obci oznámiť jedinečné registračné číslo pridelené Ministerstvom cestovného ruchu a športu SR.
3. Platiteľ dane, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, poskytujúceho odplatné prechodné ubytovanie, je povinný oznámiť:
   a. zmeny oznámených skutočností v rámci oznamovacej povinnosti v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali,
   b. ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplatného prechodného
4. Platiteľ dane je povinný do 15 dní po ukončení predchádzajúceho štvrťroka (v mesiaci január, apríl, júl, október) predložiť vyplnené tlačivo „Štvrťročné vyúčtovanie dane za ubytovanie obec Štôla“ elektronicky, odoslaním na e-mailovú adresu ekonom@stola.sk, osobne, alebo poštou na adresu Obec Štôla, 059 37 Štôla 29.
5. Platiteľ dane je povinný vybratú daň odviesť najneskôr do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po príslušnom štvrťroku bez vyrubenia na účet správcu dane prevodným príkazom, poštovou poukážkou alebo priamo v hotovosti pri platbách do 300,00 Eur do pokladne Obecného úradu v Štôle.
6. Ak platiteľ dane nesplní oznamovaciu povinnosť v ustanovenej lehote, obec ho písomne vyzve na jej splnenie v náhradnej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako 8 dní od doručenia výzvy.
7. Ak platiteľ dane nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy podľa odseku 1, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok. Základom dane pri určovaní dane podľa pomôcok je súčin ubytovacej kapacity zariadenia (počet lôžok) v čase určenia dane podľa pomôcok a počtu dní v kalendárnom roku, za ktoré si platiteľ dane nesplnil oznamovaciu povinnosť podľa Čl. IV. Na určovanie dane podľa pomôcok nemá vplyv vznik a zánik daňovej povinnosti.
8. Obec oznámi platiteľovi dane určenie dane podľa pomôcok, pričom dňom začatia určenia dane podľa pomôcok je deň uvedený v oznámení.

Čl. V
Iné povinnosti platiteľa dane

1. Platiteľ dane je povinný na účely dane:
   a. viesť podrobnú evidenciu všetkých fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované. Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje: registračné číslo ubytovacej jednotky, ak bola ubytovateľovi uložená povinnosť registrácie podľa osobitného predpisu (Zákon č.133/2026 Z. z.), meno a priezvisko ubytovaného, adresu trvalého pobytu, číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť daňovníka, pri cudzincovi uviesť aj štátnu príslušnosť a dátum narodenia, dĺžku pobytu (počet prenocovaní) vrátane dňa príchodu a dňa odchodu fyzickej osoby.
   b. všetky údaje zapisovať v deň ubytovania, okrem údaja o dni odchodu. Ukončenie ubytovania (deň odchodu) je potrebné vyznačiť ihneď po odchode ubytovaného.
2. Pre účely kontroly je platiteľ dane povinný predložiť správcovi dane evidenciu ubytovaných hostí (knihu ubytovaných) vždy najneskôr do 30. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po skončení tretieho štvrťroka (do 30. októbra príslušného kalendárneho roka) sledovaného kalendárneho roka a to aj v prípade, ak v danom období neubytoval žiadneho hosťa (tzv. nulové priznanie). Evidenciu je možné predložiť v listinnej podobe, alebo elektronicky.

Čl. VI
Kontrola a Sankcie

1. Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva obec alebo iná právnická osoba alebo fyzická osoba v súčinnosti s obcou alebo s písomným poverením obce.
2. Nesplnenie povinností uvedených v Čl. IV a Čl. V tohto nariadenia sa považuje za správny delikt, za ktorý správca dane môže uložiť pokutu podľa osobitného predpisu.

Čl.VII
Zrušovacie ustanovenie

Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa v celom rozsahu zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Štôla č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších dodatkov.

Čl. VIII
Záverečné ustanovenia

Schválenie
VZN č. 1/2027 bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Štôle dňa .....
uznesením číslo .....

Platnosť
VZN č. 1/2027 nadobúda platnosť dňom vyvesenia na úradnej tabuli dňa .....

Účinnosť
VZN č. 1/2027 o miestnej dani za ubytovanie nadobúda účinnosť 01.01.2027

V Štôle dňa 16.11.2026

Vladimír Mierka
Starosta obce

Vyvesené: 16.11.2026
Zvesené: 01.12.2026