NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2027
obce Štôla o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Štôla

Obecné zastupiteľstvo obce Štôla na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

PRVÁ ČASŤ
Všeobecné ustanovenia

Článok 1
Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnych daniach sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Článok 2
Základné ustanovenie

1. Obec Štôla ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2027 na svojom území tieto miestne dane:
   a) daň z nehnuteľnosti,
   b) daň za psa,
   c) daň za predajné automaty,
   d) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnych daní podľa odseku 1 na území obce Štôla.

DRUHÁ ČASŤ
Daň z nehnuteľností

Článok 3
Predmet dane

Miestna daň z nehnuteľností zahŕňa:

a) daň z pozemkov,

b) daň zo stavieb,

c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 4
Sadzba dane z pozemkov

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² ustanovenej v § 6 ods. 2 zákona a v prílohách č. 1 a 2 zákona.
2. Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona je **0,25%**.
3. Ročnú sadzbu dane z pozemkov v zmysle § 8 ods. 2 zákona obec určuje takto:

   a) orná pôda, trvalé trávne porasty na **1,25%**,

   b) záhrady na **1,90%**,

   c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na **1,90%**,

   d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na **1,25%**,

   e) stavebné pozemky na **1,28%**.

Článok 5
Sadzba dane zo stavieb

1. Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
2. Ročnú sadzbu dane zo stavieb v zmysle § 12 ods. 2 zákona, pre jednotlivé druhy stavieb za každý aj začatý m² obec určuje takto:

   a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,170 €**,

   b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,132 €**,

   c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na **1,320 €**,

   d) samostatne stojace garáže na **0,40 €**,

   e) stavby hromadných garáží na **0,40 €**,

   f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou **0,40 €**,

   g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,340 €**,

h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **1,320 €**,

i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na **0,190 €**.

3. Obec pri viacpodlažných stavbách v obci určuje príplatok za každé ďalšie podlažie v sume **0,170 €** okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 6
Sadzba dane z bytov

1. Ročná sadzba dane z bytov je **0,033 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
2. Ročnú sadzbu dane uvedenú v bode 1 obec určuje takto:

   a) bytov na **0,320 €** za každý aj začatý m² plochy bytu,

   b) nebytových priestorov na **0,300 €** za každý začatý m² plochy nebytového priestoru.

Článok 7
Oslobodenie od dane z nehnuteľností

1. Obec oslobodzuje od dane z pozemkov pozemky, na ktorých je cintorín.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

Článok 8
Sadzba dane

1. Sadzba dane za jedného psa za kalendárny rok je **10 €**.
2. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ
Daň za predajné automaty

Článok 9
Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty takto:

a) **50,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,

b) **200,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,

c) **100,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru,

d) **400,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

Článok 10
Daňová povinnosť, rozsah a spôsob vedenia evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa uskutočnilo jeho prevádzkovanie. Vzor oznámenia o vzniku a zániku daňovej povinnosti je uvedený na webovej stránke obce www.stola.sk v časti samospráva - tlačivá na stiahnutie.
2. Prevádzkovateľ (daňovník) je povinný viesť písomne preukaznú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a evidenciu predložiť obci do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia evidencie.
3. Evidencia o počte prevádzkovaných predajných automatov musí obsahovať:
   - deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
   - deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
   - druh, typ a názov predajného automatu,
   - výrobné číslo predajného automatu,
   - obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
   - obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
   - miesto umiestnenia predajného automatu.
4. K písomnému oznámeniu podľa odst.1 je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

PIATA ČASŤ
Daň za nevýherné hracie prístroje

Článok 11
Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane na kalendárny rok za nevýherné hracie prístroje:

a) 1000,00 € za jeden elektronický prístroj na počítačové hry,
b) 100,00 € za jeden mechanický prístroj – biliard,
c) 20,00 € za jeden mechanický prístroj – stolný futbal, d) 20,00 € za jeden mechanický prístroj – stolný hokej,
e) 20,00 € za jeden mechanický prístroj – šípky,
f) 20,00 € za jeden elektronický prístroj,
g) 200,00 € za jeden automat,
h) 20,00 € za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až g).

Článok 12
Daňová povinnosť, rozsah a spôsob vedenia evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Vzor oznámenia o vzniku a zániku daňovej povinnosti je uvedený na webovej stránke obce www.stola.sk v časti samospráva - tlačivá na stiahnutie. K písomnému oznámeniu je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.
2. Daňovník (prevádzkovateľ nevýherných hracích prístrojov) je povinný viesť písomne preukaznú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Strany evidencie je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obci do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie.
3. Evidencia o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- deň začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov,
- deň ukončenia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov,
- druh, typ a názov nevýherných hracích prístrojov,
- výrobné číslo nevýherných hracích prístrojov,
- miesto umiestnenia nevýherných hracích prístrojov.

4. Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

ŠIESTA ČASŤ
Článok 13

Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

1. Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Štôla č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Štôla dňa .....uznesením č.....
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 1. januára 2027.

Vladimír Mierka
starosta obce

Návrh VZN č. 3/2027 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Štôla
- vyvesený dňa: 16.11.2026
- zvesený dňa: 02.12.2026