

Zápisnica z vyhodnotenia Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2023

o najvhodnejší návrh na nájom nebytových priestorov o výmere 138,60 m² v budove Obecného úradu Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov
na účely prevádzkovania obchodnej činnosti predaja potravín (maloobchod), prípadne doplnkových služieb ako napr. cukráreň, kaviareň s výnimkou pohostinských služieb a hazardných hier.

1. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Obec Klokočov vyhlásila dňa 28.04.2023 obchodnú verejnú súťaž č. 1/2023 o najvhodnejší návrh na nájom nebytových priestorov v budove Obecného úradu Klokočov, Klokočov 962, 023 22 Klokočov oznamom uverejneným na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce www.klokocov.sk. Dňa 12.05.2023 obec Klokočov oznámila zmenu lehoty na predkladanie návrhov zmlúv v zmysle bodu 8.2 obchodnej verejnej súťaže oznamom uverejneným na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce www.klokocov.sk. Obchodná verejná súťaž č. 1/2023 s oznámením o zmene lehoty na predkladanie návrhov zmlúv bola publikovaná v regionálnom týždenníku MY Kysuce.

Na posúdenie predložených návrhov zmlúv schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Klokočov uznesením č. 81/2023 zo dňa 26.04.2023 komisiu v zložení:

Predseda: Vlasta Kašíková

Členovia: Mgr. Anna Zajacová, Ján Furdan

Komisia zasadla k vyhodnoteniu podaných návrhov zmlúv dňa 22.05.2023 o 13.00 hod, oboznámila sa s pravidlami obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a so súťažnými podmienkami.

2. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Do konca lehoty na predkladanie návrhov doručili vyhlasovateľovi svoje návrhy títo navrhovatelia:

P. č.	Navrhovateľ	Dátum a čas prijatia obálky	Č. j.
1.	Monika Valčuhová, Hlavice 1204, 023 22 Klokočov	12.05.2023 o 7.30 h	528/2023
2.	Adam Vyrobík, Vyšná Korňa 561, 023 21 Korňa	15.05.2023 o 7.20 h	529/2023

3. POSTUP POSUDZOVANIA NÁVRHOV

Predložené návrhy boli postupne posudzované z nasledovných hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov podľa § 284 ods. 2 Obchodného zákonníka
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok podľa § 284 ods. 1 Obchodného zákonníka
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska výhodnosti

4. DODRŽANIE LEHOTY NA PREDKLADANIE NÁVRHOV

Komisia konštatuje, že z tohto hľadiska sú prípustné všetky podané návrhy.

5. DODRŽANIE VYHLÁSENÝCH PODMIENOK V OBSAHU PREDLOŽENÉHO NÁVRHU

Z hľadiska tohto kritéria komisia konštatuje, že predložené návrhy vo všetkých prípadoch zodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam.

6. NÁVRHY ZAHRNUTÉ DO SÚŤAŽE

Na základe výsledkov vyhodnotenia podľa bodu 4. a 5. komisia konštatuje, že podľa § 284 ods. 1 a 2 Obchodného zákonníka je prípustné do súťaže zahrnúť návrhy všetkých súťažiacich.

7. VÝBER NAJVHODNEJŠIEHO NÁVRHU Z HĽADISKA VÝHODNOSTI

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok. Z vyjadrení členov komisie vyplynul nasledovný záver:

Komisia určuje poradie účastníkov podľa výhodnosti:

P. č.	Názov	IČO	Miesto podnikania	Navrhovaná výška ceny nájmu
1.	Adam Vyrobík	50903896	Vyšná Korňa 561, 023 21 Korňa	2 664,00 Eur
2.	Monika Valčuhová	53114388	Hlavice 1204, 023 22 Klokočov	2 000,00 Eur

Zmluva o nájme nebytových priestorov s úspešným uchádzačom podlieha schváleniu Obecným zastupiteľstvom obce Klokočov.

Činnosť komisie sa skončila dňa 22.05.2023 o 13.30 hod.

Vlasta Kašíková, predseda komisie

Mgr. Anna Zajacová, člen komisie

Ján Furdan, člen komisie