**OBEC HRUŠTÍN**
**Kultúrna 468/2**
**029 52 Hruštín**

# Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Hruštín, na ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Hruštín na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 100/2026, zo dňa 01.10.2026 v súlade s § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja časti nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom Okresným úradom v Námestove, Katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 4600 pre katastrálne územie Hruštín, a to časť pozemku:

– novovytvorená C-KN parcela č. 485/3 - záhrada o výmere 54 $m^2$, z E-KN parcely č. 20254/5, vodná plocha o výmere 54 $m^2$

na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1191 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Marián Hurtala, rod. Hurtala, Črchľa 419/106, 029 52 Hruštín

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok – CKN parcela č. 485/3 záhrada o výmere 54 $m^2$ , k. ú. Hruštín je priľahlá k pozemku nadobúdateľa:
- EKN parcela č. 8305, trvalý trávny porast o výmere 118 $m^2$, LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8300, trvalý trávny porast o výmere 146 $m^2$, LV č. 5791, podiel 13/16,
- EKN parcela č. 8297, trvalý trávny porast o výmere 86 $m^2$, LV č. 5735, podiel 571/1344

a svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Cena stanovená znaleckým posudkom č. 100/2026 zo dňa 12.11.2026 znalcom Ing. Štefanom Boboňom, Mútňanská Píla 652, 029 63 Mútne, ev. čís. znalca 916 002 vo výške 1.104,30 EUR (slovom: Jedentisícstoštyri EUR, 30/100).

Zámer predať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Hruštín odo dňa 19.11.2026
- na internetovej stránke www.hrustin.sk odo dňa 19.11.2026

Mgr. František Škapec
starosta obce