	NIŽNÁ OLŠAVA	
	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: **1/2026**

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NIŽNÁ OLŠAVA

č. 1/2026

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Nižná Olšava

Návrh *tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	18.11.2026
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	18.11.2026
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	19.11.2026
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	04.12.2026
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	05.12.2026
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obec Nižná Olšava Obecný úrad Nižná Olšava 100 090 32 Miňovce - elektronicky na adresu: obec@niznaolsava.sk - faxom na číslo: 054 74941 46, 0945410781	

Schválené *všeobecne záväzné nariadenie*

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Nižnej Olšave dňa:	.12.2026
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	.12.2026
Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2027

Čl. I

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Olšave na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2 a4, §12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 20 ods. 4, §98 ods.5, § 99 e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších u s t a n o v u j e pre územie obce N i ž n á O l š a v a toto všeobecné záväzné nariadenie

Prvá časť
Všeobecné ustanovenia

§ 1
Druhy miestnych daní a poplatku

1. Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Olšave podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o** , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zavádza s účinnosťou od 1. januára 2024 miestne dane a poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady.

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Nižná Olšava.

3. Obec Nižná Olšava ukladá a vyberá tieto miestne dane:
   a) daň z nehnuteľností,
   b) daň za psa,
   c) daň za užívanie verejného priestranstva,
   d) daň za ubytovanie,
   e) daň za predajné automaty,
   f) daň za nevýherné hracie prístroje

4. Obec Nižná Olšava ukladá a vyberá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
5. Zdaňovacím obdobím miestnych daní je kalendárny rok.

Druhá časť
Miestne dane

§2
Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

a) daň z pozemkov,
b) daň zo stavieb,
c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

§ 3
Daň z pozemkov

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov – orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov a hodnoty pozemkov za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 584/2004 Z.z. určenej pre katastrálne územie Nižná Olšava vo výške **0,2469 EUR**.
2. Základom dane z pozemkov – trvalé trávne porasty je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov a hodnoty pozemkov za 1 m^2 určenej pre katastrálne územie Nižná Olšava vo výške **0,0325 EUR**.
3. Základom dane z pozemkov – záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov a hodnoty pozemkov za 1 m^2 určenej pre katastrálne územie Nižná Olšava vo výške **1,32 EUR.**
4. Základom dane z pozemkov - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov a hodnoty za 1 m^2 určenej pre katastrálne územie Nižná Olšava vo výške **0,07 EUR**.
5. Základom dane z pozemkov - rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov a hodnoty za 1 m^2 určenej pre katastrálne územie Nižná Olšava vo výške **0,07 EUR.**
6. Základom dane z pozemkov za stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov a hodnoty pozemkov za 1 m^2 určenej pre katastrálne územie Nižná Olšava vo výške **13,27 EUR.**
7. Hodnota pozemku v katastrálnom území Nižná Olšava určená týmto všeobecne záväzným nariadením pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa použije iba vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Sadzba dane

Katastrálne územie Nižná Olšava

1. Ročná sadzba dane z pozemkov pre druhy jednotlivé druhy pozemkov je nasledovná:
   a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - **0,70%**
   b) trvalé trávne porasty **- 0,70 %**
   c) záhrady – **0,50%**
   d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy – **1,00 %**
   e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy - **1,00 %**
   f) zastavané plochy a nádvoria – **0,45 %**
   g) stavebné pozemky – **0,45 %**
   h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov – **0,45%**

§4
Daň zo stavieb

Sadzba dane

1. Obec Nižná Olšava určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy vo výške:

Katastrálne územie Nižná Olšava

a) **0,06 EUR** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
b) **0,20 EUR** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
c) **0,60 EUR** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
d) **0,30 EUR** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
e) **0,50 EUR** za priemyselné tavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
f) **0,60 EUR** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatým podnikaním a zárobkovou činnosťou,
g) **0,60 EUR** za ostatné stavby, ktoré nie sú uvedené v písmenách a) až f) pre toto katastrálne územie.

2. a)Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách uvedených pre všetky druhy stavieb príplatok **0,030 EUR/m^2** za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§5
Daň z bytov

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nižná Olšava sa určuje takto:
a) byty - **0,060 EUR,**
b) nebytové priestory a byty alebo časti bytu, ktoré sa užívajú na iný účel ako bývanie ale neslúžia na podnikanie **- 0,060 EUR,**
c) nebytové priestory a byty alebo časti bytu, ktoré sa užívajú na iný účel ako bývanie ale slúžia na podnikanie - **0,664 EUR,**
d) nebytové priestory slúžiace ako garáž – **0,060 EUR.**

§6
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Obec Nižná Olšava oslobodzuje od dane z pozemkov:
a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie a ktoré tvoria jeden funkčný celok so stavbou užívanou na účely poskytovania sociálnej starostlivosti a jej vlastník alebo užívateľ je zriadený Obcou Nižná Olšava alebo VÚC,
b) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
c) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami,
d) pozemky, na ktorých sú cintoríny, parky a športoviská,
e) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi registrovaných štátom,
f) stavby využívané na účely sociálnej pomoci a slúžiace vzdelávaniu.

2.Podľa miestnych podmienok sa v obci Nižná Olšava znižuje daň z nehnuteľnosti:
a) **50%** daňovej povinnosti za pozemky a za stavby na bývanie, byty a garáže, ktorých vlastníkmi sú osoby v hmotnej núdzi.

3. Správca dane ustanovuje, že doklady preukazujúce dôvody pre poskytnutie daňovej úľavy predloží daňovník správcovi dane do 31. januára kalendárneho roka, pre ktorý sa úľava poskytuje. Ak boli predložené také doklady, ktoré oprávňujú správcu dane na poskytnutie úľavy aj na ďalšie zdaňovacie obdobie stačí predložiť ich správcovi raz, a to pri prvom uplatnení úľavy.
4. V prípade, že daňovník má nedoplatky na dani z nehnuteľnosti za predchádzajúce obdobia, nemá nárok na žiadnu úľavu.

§7
Splatnosť a úhrada dane z nehnuteľnosti

1. Ak ročná daň z nehnuteľností vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 50,- EUR a právnickej osobe 500,- EUR je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak daň z nehnuteľností presahuje vyššie uvedené sumy, je splatná v troch rovnakých splátkach: do 31. mája, do 31. júla a do 30. septembra bežného roka, za ktorý sa daň vyrubuje.

2. Daň z nehnuteľností možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Správca dane daň z nehnuteľností nižšiu ako 1,65 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

Tretia časť

§8
Daň za psa

Sadzba dane

1. Sadzba dane za psa pre fyzické osoby - nepodnikateľov je:
   a) **5,00 EUR** ročne za 1 psa v rodinnom dome,
   b) **5,00 EUR** ročne za 1 psa v bytovej jednotke.
2. Sadzba dane za psa pre fyzické osoby – podnikateľov a právnické osoby je:
   a) **7,00 EUR** ročne za 1 psa
3. Podľa sadzieb dane určených v ods. 1 a 2 tohto článku sa platí daň aj za každého ďalšieho psa toho istého daňovníka.

§9
Vznik, zánik daňovej povinnosti a platenie dane

1. Pri vzniku daňovej povinnosti dane za psa je daňovník povinný podať daňové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
2. Ak daňovník podal priznanie k dani za psa a v priebehu zdaňovacieho obdobia vznikne alebo zanikne daňová povinnosť, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
4. Starosta obce môže v individuálnych prípadoch znížiť svojím rozhodnutím daň za psa.

Štvrtá časť
Daň za užívanie verejného priestranstva

§10
Sadzba dane

Sadzba dane za osobitné užívanie verejného priestranstva je:
a) **0,50 EUR** za každý aj začatý m^2 aj každý neúplný deň za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a za umiestnenie predajného zariadenia,
b) **0,10 EUR** za každý aj začatý m^2 aj každý neúplný deň za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií**.** Lokalitu umiestnenia určuje starosta obce pred začatím užívania verejného priestranstva,

c) **1,65 EUR** za každý aj začatý m^2 aj každý neúplný deň za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na prezentačné akcie,
d) **0,50 EUR** za každý aj začatý m^2 aj každý začatý deň okrem prvého dňa za umiestnenie skládky tuhých palív na dobu kratšiu ako 3 dni,
e) **0,0,50 EUR** za každý aj začatý m^2 aj každý začatý deň za zariadenie staveniska (lešenie, oplotenie, UNIMO bunky, sklápacia garáž a pod.),
f) **0,50 EUR** za každý aj začatý m^2 aj každý začatý deň za skládku voľne uloženého materiálu (piesok, štrk a pod.),
g) **2,00 EUR** za každý aj začatý m^2 aj každý začatý deň súvislého státia s vozidlom (nákladné motorové vozidlo, nemotorové vozidlo, vrak motorového vozidla, vrak nemotorového vozidla, obytný a iný príves, prípojné vozidlo a pod.),
h) **0,50 EUR** za ostatné spôsoby užívania verejného priestranstva v meste za každý aj začatý m^2 užívania verejného priestranstva za každý aj začatý deň.
i) Trvalé parkovanie vozidiel : osobné motorové vozidlo – **10,-Eur** mesačne
nákladné motorové vozidlo – **25,- Eur** mesačne

§11
Podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti a výber dane

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená dňa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatností rozhodnutia.
4. Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať:
a) meno a priezvisko, (názov firmy) adresa daňovníka,
b) dátum začatia užívania a dátum zániku užívania verejného priestranstva,
c) spôsob užívania verejného priestranstva,
d) podpis daňovníka.
5. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dní, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§12
Miesta verejného priestranstva v obci Nižná Olšava

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného predpisu.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia (napr. lešenie, stavebný výťah), predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky materiálu, paliva a iných druhov, umiestnenie veľkokapacitných kontajnerov, umiestnenie stavebných zariadení pri výstavbe inžinierskych sietí, prekopávka ciest a chodníkov. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je jeho užívanie v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodných a verejných sietí.

Piata časť
Daň za ubytovanie

§13
Sadzba dane

Sadzba dane je **0,33 EUR** za 1 osobu a prenocovanie.

§14
Preukazovanie vzniku a zániku daňovej povinnosti a oznamovacia povinnosť

1. Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie je povinný viesť evidenciu fyzických osôb, ktoré sa v takomto zariadení ubytujú, ich počet a počet nocí, kedy tam boli ubytované.
2. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný po uplynutí každého kalendárneho polroka zaslať správcovi dane údaje uvedené v odseku 1 tohto článku.
3. Správca dane vyrubí daň za predchádzajúci kalendárny polrok rozhodnutím.
4. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný zaplatiť daň do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatností rozhodnutia.

Šiesta časť
Daň za predajné automaty

§15
Vznik, zánik daňovej povinnosti a platenie dane

1. Pri vzniku daňovej povinností dane za predajné automaty je daňovník povinný podať daňové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
2. Ak daňovník podal priznanie k dani za predajné automaty a v priebehu zdaňovacieho obdobia vznikne alebo zanikne daňová povinnosť, je povinný podať čiastkové priznanie do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§16
Sadzba dane

1. Sadzba dane za predajné automaty v obci Nižná Olšava, ktoré vydávajú aspoň jeden alkoholický nápoj alebo aspoň jeden tabakový výrobok, je **200,- EUR** za 1 predajný automat a kalendárny rok.
2. Sadzba dane za ostatné predajné automaty v obci Nižná Olšava je **50,- EUR** za 1 predajný automat a kalendárny rok.

Siedma časť
Daň za nevýherné hracie prístroje

§17
Vznik a zánik daňovej povinnosti a platenie dane

1. Pri vzniku daňovej povinností dane za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať daňové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti .
2. Ak daňovník podal priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho vznikne alebo zanikne daňová povinnosť, daňovník je povinný podať čiastkové priznanie do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§18
Sadzba dane

Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje za 1 nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok sa určuje takto:

a) elektronické prístroje na počítačové hry **100,- EUR**,
b) mechanické prístroje **100,- EUR** ,
c) elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry **100,-** EUR,
d) ostatné nevýherné hracie prístroje **100,- EUR.**

Ôsma časť

§19
Poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov [2)] a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce. [2)] § 54a ods.4 zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 733/2004 Z.z.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
   a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trval trávnatý porast na iných účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“)
   b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako podnikanie,
   c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. U poplatníkov uvedených v bode 2 písm. a) sa bude vychádzať najmä z údajov evidencie obyvateľov vedenej Obecným úradom v Nižnej Olšave (trvalý a prechodný pobyt)
4. Poplatok platí:
   a)vlastník nehnuteľnosti, nájomca alebo užívateľ nehnuteľnosti,
   b)správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec,
   c)ak ide o bytový dom, poplatok za poplatníka môže pre obec vyberať a za vybraný poplatok

ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí.

5. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane niektorá zo skutočností uvedená v ods.2 tohto VZN a zaniká dňom, kedy táto skutočnosť zanikne.

6. Do jedného mesiaca odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti je povinný poplatník ohlásiť obci priemerný počet zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt a priemerný počet osôb alebo miest podľa §79 ods.3 písm. b) zákona o miestnych daniach.

7. Poplatník je povinný do 30 dní odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik poplatkovej povinnosti, ohlásiť obci:

a)svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa ods.2, písm. b) a c) tohto VZN – názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,

b)identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka,

c)spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje a ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

§20
Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku za kalendárny rok je:
   a) **0,0685 EUR** na osobu a kalendárny deň pre poplatníkov – fyzické osoby podľa §19 ods.2, písm. a) tohto VZN.
   b) **0,0913 EUR** na osobu a kalendárny deň pre poplatníkov – právnické osoby a podnikateľov podľa §19 ods. 2, písm. b) a c) tohto VZN.

§21
Vyrubenie poplatku

1. Zdaňovacím obdobím, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.
2. Obec Nižná Olšava vyrubí poplatok rozhodnutím.
3. Pre vyrubenie poplatku je rozhodujúci stav k 1.januáru príslušného kalendárneho roka.
4. Ak výška ročného poplatku vyrubeného fyzickej osobe nepresahuje 50,- EUR a právnickej osobe 500,- EUR je tento poplatok splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
5. Ak výška ročného poplatku vyrubeného fyzickej osobe presahuje 50,- EUR a právnickej osobe 500,- EUR je tento poplatok splatný v troch rovnakých splátkach: do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, do 30.6. a 30.9. bežného kalendárneho roka. Tento poplatok možno zaplatiť aj naraz a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
6. Pri vyrubení poplatku pre poplatníkov určených § 77 ods. 2 písm. a) zákona vychádza správca poplatku z údajov evidencie ohlasovne pobytu, inak z posledných jemu známych údajov.
7. Pri vyrubení poplatku pre poplatníkov určených § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona vychádza správca poplatku z údajov ohlásenia doručeného poplatníkom, inak z posledných jemu známych údajov.

§22
Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi:
   a) ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie;
   b) ktorý uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie.

2.Správca poplatku poplatok za komunálne odpady zníži o 50% za obdobie, za ktoré poplatník preukáže správcovi poplatku, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce na základe nasledujúcich podkladov:

a)potvrdenie o návšteve školy alebo poskytnutie údajov v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom príslušného informačného systému verejnej správy,

b)potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru na území Slovenskej republiky mimo mesta s dokladom o ubytovaní,

c)potvrdenie o pobyte vyhotovenom ubytovacím zariadením, prípadne preukázaním iného spôsobu ubytovania v mieste štúdia alebo v mieste práce (napr. nájomnou zmluvou),

d)potvrdenia o zaplatení poplatku za komunálny odpad v inej obci alebo meste, kde sa zdržiava

e)overeného čestného vyhlásenia o počte dní v zdaňovacom období, počas ktorých sa za preukázané obdobie nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce, pokiaľ to nevyplýva z podkladov predložených podľa písmena a) a d).

3. Správca poplatku za komunálne odpady odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník preukáže správcovi poplatku, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce na základe nasledujúcich dokladov:
   a) potvrdenie o návšteve školy deklarujúce štúdium v zahraničí v zmysle interných predpisov vysokej školy,
   b) potvrdenie alebo iný doklad o trvaní pracovného pomeru mimo územia Slovenskej republiky,
   c) povolenie alebo iný doklad o trvaní pobytu v inom štáte,
   d) rozhodnutia o výkone trestu odňatia slobody alebo o výkone väzby,
   e) potvrdenie alebo iný doklad o umiestnení v reedukačnom centre,
   f) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou,
   g) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou,
   h) overeného čestného vyhlásenia o počte dní v zdaňovacom období, počas ktorých sa za preukázané obdobie nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce, pokiaľ to nevyplýva z podkladov predložených podľa písmena a) až g).

4. Obec odpustí poplatok tým osobám s trvalým pobytom v obci Nižná Olšava, o ktorých má vedomosť, že sa v obci dlhodobo nezdržiavajú a teda neprodukujú v obci komunálny odpad.

5. Pri súbehu zliav sa daňovníkovi poskytne len zľava, ktorá je pre daňovníka výhodnejšia.

6. Starosta obce môže po súhlasnom vyjadrení obecného zastupiteľstva na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona a tohto Všeobecne záväzného nariadenia v jednotlivých prípadoch poplatok znížiť aj pod najnižšiu sadzbu uvedenú v § 78 zákona alebo môže poplatok odpustiť.

7. V priebehu roka sa prihliada iba na zmeny, ktoré nastali v danom kalendárnom roku.

8. V prípade, že má občan nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobie, nemá nárok na žiadnu úľavu.

9. Doklady, ktorými poplatník preukazuje dôvody na poskytnutie úľavy z poplatku, je povinný predkladať každoročne do 31.1. kalendárneho roka.

Deviata časť
Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

§23

1. Správu dane z nehnuteľnosti vykonáva obec, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza.
2. Správu miestnych daní vykonáva obec, ktorá ich na svojom území zaviedla prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
3. Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať obci podľa § 99a až §99c zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.
4. Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí obec každoročne podľa stavu k 1.januáru príslušného zdaňovacieho obdobia, na celé zdaňovacie obdobie, jedným rozhodnutím, pokiaľ zákon neustanovuje inak.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie ruší všeobecne záväzné nariadenie Obce Nižná Olšava č. 1/2023 zo dňa 1.1.2023 o dani z nehnuteľnosti a o miestnom poplatku za odpady a drobné stavebné odpady.
6. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo Obecným zastupiteľstvom v Nižnej Olšave schválené dňa ...12.2026.

7. **Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1.1.2027.**

Martin Hančák, v.r.
starosta obce