Obec Keť

Návrh

Všeobecné záväzné nariadenie obce Keť

č. 2/2026

o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

ZVEREJNENIE VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE KEŤ

podľa § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2026 bolo zverejnené:

Na úradnej tabuli obce:

Na internetovej stránke obce: www.ket.sk

Zverejnenie návrhu VZN podľa § 6 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb.	24.11.2026 –
Dátum prerokovania návrhu VZN na zasadnutí obecného zastupiteľstva	
Schválenie VZN uznesením číslo	
Zverejnenie VZN podľa § 6 ods. 8 zák. č. 369/1990 zb.	
Dátum účinnosti VZN	1.1.2027

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Keť č. 2/2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Obecné zastupiteľstvo Obce Keť podľa čl. 68 Ústavy Slovenskej republiky, § 4 ods. 3 písm. i), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 8, § 5 ods. 1, § 7 ods. 1 a § 8 písm. f) zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

PRVÁ ČASŤ

Všeobecné ustanovenia

§ 1
Predmet, účel a pôsobnosť

1. Toto VZN upravuje miestne podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území Obce Keť vrátane jej miestnych častí (ďalej len „obec“). Jeho účelom je zabezpečiť usporiadaný a bezpečný predaj, ochranu verejného poriadku a vytvoriť podmienky na dodržiavanie hygieny a ochranu spotrebiteľa.

2. VZN určuje trhové miesta zriadené obcou, povolené druhy výrobkov a služieb, podmienky ambulantného predaja, druhy, obdobie a rozsah príležitostných trhov, trhové dni, predajný a prevádzkový čas, označovanie predávajúcich a technické, prevádzkové a estetické podmienky predajných zariadení.

3. VZN sa vzťahuje na zriaďovateľov a správcov trhových miest, predávajúcich a poskytovateľov služieb. Pravidlá čistoty, bezpečného pohybu a užívania priestorov trhového miesta sa vzťahujú aj na návštevníkov v rozsahu ustanovenom týmto VZN.

4. Týmto VZN sa vydáva trhový poriadok v prílohe č. 2 pre trhovisko a príležitostné trhy označené v prílohe č. 1. Predaj na inom trhovisku, v tržnici alebo na inom príležitostnom trhu sa uskutočňuje podľa príslušného trhového poriadku schváleného a vydaného obcou formou VZN.

§ 2
Vymedzenie základných pojmov

1. Pojmy trhové miesto, trhovisko, tržnica, príležitostný trh, ambulantný predaj a stánok s trvalým stanovišťom sa používajú vo význame podľa § 2 zákona č. 178/1998 Z. z. (ďalej len „zákon o trhových miestach“). Na účely prehľadnosti tohto VZN sa nimi rozumie:
   a) trhovým miestom trhovisko, tržnica, stánok s trvalým stanovišťom alebo verejné priestranstvo určené na príležitostný trh alebo ambulantný predaj,
   b) trhoviskom nekryté alebo čiastočne kryté priestranstvo trvale vyhradené na sústredený predaj výrobkov a poskytovanie služieb,
   c) tržnicou kryté zariadenie trvale účelovo určené na predaj výrobkov a poskytovanie služieb v prevádzkarňach a na prenosných predajných zariadeniach,
   d) príležitostným trhom predaj výrobkov a poskytovanie služieb na priestranstve dočasne určenom na takýto predaj, najmä jarmok, sezónny alebo výročný trh a sústredený predaj vlastných použitých spotrebných výrobkov v primeranom množstve fyzickými osobami medzi sebou,
   e) ambulantným predajom predaj v stánku s dočasným stanovišťom, na prenosnom predajnom zariadení, v pojazdnej predajni a sezónny predaj na verejnom priestranstve pred prevádzkarňou; zákonné vymedzenie predajného zariadenia a jeho vzťah k stavebným predpisom tým nie sú dotknuté,
   f) stánkom s trvalým stanovišťom stánok s celoročnou alebo sezónnou prevádzkou, ktorý je stavbou umiestnenou na verejnom priestranstve a je vlastnený alebo prenajatý predávajúcim.

2. Ďalšie pojmy sa v tomto VZN používajú v nasledovnom význame:
   a) predávajúci je osoba podľa § 10 zákona o trhových miestach, ktorá na trhovom mieste predáva výrobky alebo poskytuje služby na základe povolenia obce,
   b) správca je osoba vykonávajúca správu trhového miesta podľa § 4 zákona o trhových miestach; organizátor kultúrneho podujatia je správcom trhu len vtedy, ak spĺňa zákonné podmienky,
   c) predajné miesto je konkrétna plocha alebo zariadenie pridelené predávajúcemu v rámci trhového miesta; jeho pridelenie nenahrádza povolenie obce na predaj,
   d) predajné zariadenie je stánok, predajný stôl, pult, stojan, vozidlo pojazdnej predajne alebo iné zariadenie používané na vystavenie výrobkov a predaj alebo poskytovanie služieb,
   e) trhový deň je deň, v ktorom je podľa tohto VZN a príslušného trhového poriadku dovolený predaj alebo poskytovanie služieb,
   f) predajný čas je čas určený na predaj a poskytovanie služieb zákazníkom; prevádzkový čas zahŕňa aj prípravu miesta, zásobovanie, upratovanie a odvoz zariadení,
   g) vlastné použité výrobky sú výrobky patriace fyzickej osobe, ktoré používala pre vlastnú potrebu a predáva ich v primeranom množstve; nejde o tovar obstaraný na ďalší predaj,
   h) vlastná pestovateľská alebo chovateľská činnosť je činnosť predávajúceho, z ktorej predávané produkty skutočne pochádzajú; nakúpený tovar sa za vlastnú produkciu nepovažuje.

§ 3
Rozsah uplatnenia a vzťah k osobitným predpisom

1. Za trhové miesto sa považuje aj iné ako verejné priestranstvo alebo nebytový priestor, ktorý nie je prevádzkarňou, ak sa v ňom uskutočňuje ambulantný predaj alebo príležitostný trh. Zákonné výnimky pre predaj vystavovateľom na veľtrhu alebo výstave a pre predajnú akciu tým nie sú dotknuté.

2. Za trhové miesto sa nepovažuje verejné priestranstvo dočasne alebo trvalo prenajaté na predaj alebo poskytovanie služieb, ktoré organizačne, priestorovo a technologicky patrí k prevádzkarni. Rozhodujúce sú skutočné podmienky, nie samotné označenie priestoru alebo zmluvy.

3. Povolenie obce nenahrádza oprávnenie na podnikanie, registráciu alebo schválenie potravinárskej prevádzkarne, stanovisko orgánu verejného zdravotníctva, povolenie podľa stavebných alebo cestných predpisov, ani súhlas vlastníka nehnuteľnosti, ak sa vyžadujú.

4. Predaj a služby musia spĺňať ustanovenia osobitných predpisov, najmä predpisy o potravinách, veterinárnej starostlivosti, verejnom zdraví, ochrane spotrebiteľa, bezpečnosti výrobkov, metrológii, evidencii tržieb, odpadoch a ochrane pred požiarmi.

DRUHÁ ČASŤ
Trhové miesta a povoľovanie predaja

§ 4
Trhové miesta zriadené obcou

1. Obec zriaďuje trhovisko T1, verejné priestranstvo A1 určené na ambulantný predaj a verejné priestranstvo P1 určené na príležitostné trhy. Ich názvy, adresy, parcelné čísla, katastrálne územia, hranice a údaje o správe sú určené v prílohe č. 1.

2. Predaj sa vykonáva iba v hraniciach zriadeného alebo povoleného trhového miesta a na ploche pridelenej predávajúcemu. Vlastníctvo pozemku ani súhlas jeho vlastníka samy osebe nenahrádzajú povolenie obce na zriadenie trhového miesta a povolenie na predaj.

3. Rozmiestnenie jednotlivých predajných miest v schválených hraniciach zabezpečuje správca. Zachová prístup k budovám, priechodnosť komunikácií, únikové a zásahové cesty, prístup k hydrantom a zariadeniam technickej infraštruktúry.

4. Rozšírenie hraníc trhoviska alebo príležitostného trhu uvedeného v prílohe č. 1 a zmena záväzných pravidiel trhového poriadku sa vykonávajú zmenou VZN. Organizačný plán správcu nesmie meniť rozsah predaja, trhové dni ani čas určený týmto VZN.

§ 5
Zriadenie trhového miesta inou osobou

1. Iná fyzická osoba alebo právnická osoba môže zriadiť trhové miesto na základe povolenia obce podľa § 3 ods. 1 zákona o trhových miestach. Žiadosť možno podať podľa prílohy č. 4 alebo iným podaním s potrebnými údajmi.

2. Žiadateľ označí svoju osobu, druh trhového miesta, presnú polohu a rozsah plochy, obdobie zriadenia, navrhovaný sortiment, služby, dni a čas predaja a osobu správcu. Opíše zabezpečenie vody, hygienických zariadení, elektriny, nakladania s odpadmi, zásobovania a bezpečného pohybu osôb.

3. Ak nemá vlastnícke právo k inému ako verejnému priestranstvu alebo nebytovému priestoru, predloží súhlas vlastníka. Právo užívať verejné priestranstvo a splnenie požiadaviek osobitných predpisov sa preukazujú podľa povahy konkrétneho zámeru; obec nevyžaduje doklady bez súvislosti s posudzovaným miestom.

4. Obec pri posúdení prihliada na ochranu verejného poriadku, verejný záujem, účelnosť, bezpečnosť a kultúrnosť predaja a na účelnosť výstav, veľtrhov a podobných akcií vo verejnom záujme. Miesto nesmie znemožniť prístup záchranným zložkám alebo ohroziť bezpečnosť cestnej premávky.

5. Pre trhovisko, tržnicu a príležitostný trh správca vypracuje návrh trhového poriadku so všetkými náležitosťami podľa § 5 ods. 2 zákona o trhových miestach. Prevádzka takého trhu môže začať až po splnení zákonných podmienok vrátane účinnosti VZN, ktorým obec vydala jeho trhový poriadok.

§ 6
Osoby oprávnené na predaj a poskytovanie služieb

1. Na trhových miestach môžu na základe povolenia obce pôsobiť osoby uvedené v § 10 zákona o trhových miestach: fyzické osoby a právnické osoby oprávnené na podnikanie; fyzické osoby predávajúce vlastnú rastlinnú alebo živočíšnu produkciu alebo lesné plodiny; fyzické osoby predávajúce medzi sebou vlastné použité výrobky v primeranom množstve; fyzické osoby, ktoré sú autormi predávaného originálu diela alebo jeho rozmnoženiny.

2. Každá osoba preukazuje podmienky podľa kategórie, v ktorej žiada o povolenie. Ak kombinuje viac kategórií, uvedie ich a preukáže rozhodujúce skutočnosti pre príslušný sortiment. Čestné vyhlásenie o vlastnej produkcii neoprávňuje na predaj nakupovaného tovaru.

3. Výnimka z povinnosti mať podnikateľské oprávnenie pre zákonom určenú kategóriu predaja neznamená výnimku z potravinových, hygienických, daňových alebo autorskoprávnych

predpisov. Poskytovanie služby vyžadujúcej odborné alebo podnikateľské oprávnenie je možné len v jeho rozsahu.

§ 7
Žiadosť o povolenie na predaj

1. Predávajúci podá obci žiadosť o povolenie na predaj výrobkov alebo poskytovanie služieb podľa prílohy č. 3. Použitie vzorového tlačiva nie je výlučnou podmienkou prijatia žiadosti. Žiadosť možno podať osobne, poštou alebo elektronicky spôsobom ustanoveným právnymi predpismi.

2. Žiadosť obsahuje identifikáciu žiadateľa, označenie trhového miesta, konkrétny sortiment alebo služby, požadované obdobie a čas predaja a spôsob predaja. Údaje o zariadení, požadovanej ploche a technickom zabezpečení sa uvádzajú v rozsahu potrebnom na posúdenie zamýšľaného predaja.

3. Podmienky podľa § 3 ods. 4 zákona o trhových miestach sa preukazujú podnikateľským oprávnením alebo príslušným čestným vyhlásením o vlastnej produkcii alebo lesných plodinách, o vlastných použitých výrobkoch, prípadne o origináli diela alebo jeho rozmnoženine. Vzory vyhlásení sú v prílohách č. 5 až 7.

4. Žiadateľ pripojí doklad vyžadovaný osobitnými predpismi pre príslušný výrobok alebo službu a doklad týkajúci sa evidencie tržieb podľa § 3 ods. 5 zákona o trhových miestach. Pri používaní pokladnice eKasa predloží doklad identifikujúci predávajúceho a pridelený kód pokladnice; prihlasovacie údaje a heslá sa nepredkladajú. Ak sa povinnosť evidencie tržieb neuplatňuje, predloží vyhlásenie podľa prílohy č. 8 s konkrétnym právnym dôvodom.

5. Osoba predávajúca vlastnú pestovateľskú alebo chovateľskú produkciu preukáže právny vzťah k pozemku podľa § 3 ods. 6 zákona o trhových miestach. Pri lesných plodinách uvedie ich pôvod a splní pravidlá zberu a uvádzania na trh podľa osobitných predpisov.

6. Obec pri požadovaní výpisov a údajov z verejných registrov postupuje aj podľa predpisov o znižovaní administratívnej záťaže. Nevyžaduje súhlas so spracúvaním osobných údajov ako podmienku zákonného vybavenia žiadosti. Dobrovoľný telefón alebo e-mail slúžia na operatívny kontakt.

§ 8
Povolenie a pridelenie predajného miesta

1. Predaj a poskytovanie služieb možno začať až na základe vydaného povolenia obce. V povolení sa označí predávajúci, miesto, sortiment alebo služby a obdobie a čas predaja v medziach tohto VZN a príslušného trhového poriadku.

2. Obec vydá povolenie osobe, ktorá preukáže zákonné podmienky. Toto VZN nezavádza podmienku trvalého pobytu v obci, súhlasu konkurenčného predajcu ani preukazovania bezdlžnosti ako všeobecnú podmienku povolenia.

3. Povolenie na predaj, pridelenie konkrétnej plochy a uzavretie nájomnej zmluvy sú samostatné úkony. Zaplatenie nájomného alebo dane za užívanie verejného priestranstva, registrácia na veterinárnej a potravinovej správe ani rezervácia u organizátora nenahrádzajú povolenie na predaj.

4. Správca prideľuje konkrétne predajné miesta podľa kapacity a technickej vhodnosti. Povolenie na umiestnenie prenosného predajného zariadenia na trhovisku alebo v tržnici vydáva správca podľa § 3 ods. 11 zákona o trhových miestach.

5. Obec môže zrušiť povolenie, ak predávajúci opakovane alebo hrubo porušuje povinnosti podľa zákona o trhových miestach alebo osobitných predpisov. Správca bez zákonného poverenia nerozhoduje o zrušení povolenia obce a neukladá verejnoprávne sankcie.

TRETIA ČASŤ

Povolené výrobky a služby

§ 9
Nepotravinový sortiment

1. Na trhových miestach sa povoľuje predaj kvetov, drevín, priesad, semien, vianočných stromčekov a viazaných kvetinových výrobkov; kníh, periodickej tlače a originálov alebo oprávnených rozmnožení diel; drobných umeleckých predmetov, drobných remeselných výrobkov, suvenírov a sezónnych dekorácií.

2. Ďalej sa povoľuje predaj spotrebných výrobkov: textilu a odevov, obuvi, domácich potrieb, drobného záhradkárskeho náradia, papierenských výrobkov, hračiek, kozmetiky a drogériového tovaru, elektrotechnických výrobkov a športových potrieb, výlučne pri dodržaní obmedzení spôsobu a miesta predaja podľa odsekov 3 až 5.

3. Spotrebné výrobky podľa odseku 2 možno predávať iba v prevádzkarňach tržníc, v prevádzkarňach trhovísk, v stánkoch s trvalým stanovišťom, na príležitostných trhoch, pred prevádzkarňou jej prevádzkovateľom a v pojazdných predajniach v súlade s § 7 ods. 2 zákona o trhových miestach. Samotné umiestnenie predajného stola na bežnom trhovisku nie je prevádzkarňou trhoviska.

4. Elektrotechnické výrobky určené na napájanie z elektrickej siete možno predávať iba v prevádzkarňach tržníc a v stánkoch s trvalým stanovišťom s podmienkami na bezpečné vyskúšanie ich funkčnosti. Športové potreby možno predávať iba v prevádzkarňach tržníc, v prevádzkarňach trhovísk a v pojazdných predajniach.

5. Predaj vlastných použitých výrobkov medzi fyzickými osobami sa povoľuje na burze podľa § 15 tohto VZN. Vzťah k obmedzeniam § 7 ods. 2 zákona o trhových miestach zostáva zachovaný; použité športové potreby sa na otvorenej burze bez príslušnej prevádzkarne alebo pojazdnej predajne nepredávajú.

§ 10
Povolené potraviny

1. Na trhových miestach sa v rozsahu podľa tohto ustanovenia VZN povoľuje predaj nižšie uvedených potravín. Predávajúci musí zároveň spĺňať podmienky podľa osobitných predpisov pre vlastnú činnosť a konkrétne predajné zariadenie.

2. Na trhovisku, príležitostnom trhu a pri ambulantnom predaji sa povoľujú: čerstvé ovocie, zelenina a konzumné zemiaky; jedlé lesné plody; obilniny, strukoviny, olejniny a konzumné semená; orechy; čerstvé a sušené byliny a koreniny určené na potravinárske použitie; sušené ovocie; spracované ovocie a zelenina vrátane džemov, sirupov, štiav a kvasenej kapusty.

3. Za podmienok podľa § 11 tohto VZN sa povoľujú aj med a ostatné včelie produkty určené ako potraviny; slepačie vajcia; pekárske výrobky; cukrárske výrobky a cukrovinky; cestoviny, múka, rastlinné oleje, káva, čaj a kakao; balené nealkoholické nápoje; spotrebiteľsky balená zmrzlina a mrazené krémy; čerstvé jedlé huby a spotrebiteľsky balené sušené huby v zákonom prípustnom rozsahu.

4. Mliečne výrobky vrátane syrov a fermentovaných výrobkov a mäsové výrobky možno predávať na trhovisku, príležitostnom trhu a ambulantne len z uzavretého predajného zariadenia alebo pojazdnej predajne vybavenej podľa povahy výrobku chladiacim zariadením a zariadením na hygienickú manipuláciu. Rozsah registrácie alebo schválenia prevádzky musí zahŕňať vykonávanú činnosť.

5. Jedlá a nápoje na priamu konzumáciu na mieste vrátane nebalenej zmrzliny sa povoľujú iba zo zariadení spĺňajúcich hygienické podmienky na ich prípravu, skladovanie a podávanie. Na bežnom predajnom stole bez takého vybavenia sa nepripravujú ani nevydávajú.
6. Zo živých zvierat sa povoľujú výlučne sladkovodné trhové ryby na sezónnom predaji od 1. do 23. decembra na mieste určenom v prílohe č. 1. Predaj podlieha veterinárnym požiadavkám vrátane požiadaviek na manipuláciu, prípadné usmrcovanie a nakladanie s vedľajšími živočíšnymi produktmi. Ostatné živé zvieratá sa týmto VZN na predaj neurčujú.

7. Surové mlieko a surové mäso, s výnimkou rýb podľa odseku 6 a surovín používaných v povolenej príprave jedál, sa týmto VZN na samostatný maloobchodný predaj neurčujú. Alkoholické nápoje sa povoľujú iba na príležitostných trhoch a za podmienok § 12 tohto VZN.

§ 11
Podmienky predaja potravín

1. Predávajúci uvádza na trh iba bezpečné potraviny z oprávneného zdroja a zabezpečuje ich vysledovateľnosť v rozsahu podľa potravinového práva. Pri vlastnej produkcii sa uplatnia aj osobitné pravidlá priameho predaja a dodávania malých množstiev; toto VZN nemení zákonné množstvové limity ani okruh oprávnených odberateľov.

2. Potraviny sa chránia pred prachom, zrážkami, slnečným žiarením, škodcami a kontaktom s nečistými povrchmi. Neukladajú sa priamo na zem. Predajné a pracovné plochy musia byť čistiteľné a podľa charakteru predaja umožňovať dezinfekciu.

3. Potraviny vyžadujúce chladenie alebo mrazenie sa počas prepravy, skladovania a predaja uchovávajú pri teplotách určených osobitnými predpismi a podmienkami výrobcu. Predávajúci zabezpečí kontrolu teploty; výpadok chladiaceho zariadenia rieši tak, aby nepredával potravinu, ktorej bezpečnosť nevie zabezpečiť.

4. Pri nebalených potravinách, príprave jedál a nápojov sa zabezpečí hygienické umývanie rúk a podľa potreby pracovného náradia, pitná voda a zachytávanie odpadovej vody. Pracovníci musia spĺňať zdravotné a odborné predpoklady, ak ich predpisy pre danú činnosť vyžadujú.

5. Potraviny musia byť označené a sprevádzané informáciami v rozsahu podľa osobitných predpisov. Pri nebalených potravinách a jedlách musí byť spotrebiteľovi dostupná informácia o alergénoch. Oddelene sa ukladajú potraviny a chemické alebo nepotravinové výrobky, ktoré by ich mohli znehodnotiť.

6. Čerstvé jedlé huby predáva len osoba s požadovaným osvedčením o odbornej spôsobilosti. Sušené huby možno predávať len spotrebiteľsky balené a spracované v prevádzkarni spĺňajúcej osobitné predpisy. Správca vykonáva kontrolu podľa § 5 ods. 5 zákona o trhových miestach.

7. Registrácia prvovýrobcu ani čestné vyhlásenie o pôvode výrobku neumožňujú predaj potraviny, ktorú tento VZN nepovoľuje, ani predaj v nevyhovujúcom zariadení. Pri dočasných veterinárnych alebo zdravotných opatreniach sa rešpektuje ich účinný rozsah.

§ 12
Zákazy predaja a alkoholické nápoje

1. Výrobky zakázané podľa § 6 zákona o trhových miestach sa nesmú predávať. Ide najmä o zbrane a strelivo, výbušniny a výbušné predmety, veci ohrozujúce mravnosť, tabak a tabakové výrobky a výrobky určené na fajčenie bez obsahu tabaku, jedy, omamné a psychotropné látky, lieky, automobily, motocykle a ich súčiastky a príslušenstvo a zákonom vymedzené chránené, nebezpečné a inváz ne živočíchy a rastliny. Zákonné výnimky samy osebe nenahrádzajú určenie sortimentu obcou.

2. Zakazuje sa predaj výrobkov a poskytovanie služieb, ktoré obec týmto VZN alebo príslušným VZN pre daný trh nepovolila. Tovar sa nesmie predávať spôsobom, ktorý obchádza zákonné obmedzenie miesta predaja, ani ako iná sortimentná skupina len podľa názvu predajného stánku.

3. Alkoholické nápoje sa povoľujú iba na príležitostnom trhu P1 podľa § 15 tohto VZN, a to pivo, víno a nápoje na ich báze bez pridaného destilátu. Predaj liehovín sa týmto VZN nepovoľuje. Na burze vlastných použitých výrobkov sa alkoholické nápoje nepredávajú.

4. Predaj a podávanie alkoholických nápojov sa riadia zákonom č. 219/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, najmä zákazmi vo vzťahu k osobám mladším ako 18 rokov. Všeobecné zákazy a prípadné prísnejšie miestne pravidlá prijaté na zákonnom základe tým nie sú dotknuté.

§ 13
Povolené služby

1. Na trhových miestach možno v zariadeniach vhodných pre danú činnosť poskytovať pohostinské a reštauračné služby, rýchle občerstvenie a stravovanie; brúsenie nožov, nožníc a nástrojov; opravu dáždnikov; opravu a čistenie obuvi; kľúčové služby.

2. Podľa § 8 písm. f) zákona o trhových miestach sa ďalej povoľujú drobné opravy odevov, tašiek a koženej galantérie; fotografovanie a zhotovovanie portrétov; rezanie a strúhanie kapusty; remeselné tvorivé dielne spojené so zhotovením drobného výrobku. Na burze sa tieto služby neposkytujú; jej predmetom je predaj vlastných použitých výrobkov.

3. Poskytovateľ zabezpečí, aby pracovný postup, odletujúce častice, hluk, zariadenia ani odpad neohrozovali návštevníkov a susedné predajné miesta. Pri práci s potravinami oddelí čistú a znečistenú časť pracoviska a zabezpečí hygienu náradia.

4. Zaradenie služby do tohto VZN nenahrádza odbornú spôsobilosť ani príslušné oprávnenie. Rozsah služby a jej miesto musia zodpovedať povoleniu obce a technickému vybaveniu predajného miesta.

ŠTVRTÁ ČASŤ
Organizácia predaja a podmienky prevádzky

§ 14
Trhové dni a čas predaja

1. Na trhovisku T1 sú trhovými dňami streda a sobota. Predajný čas je od 7.00 do 13.00 hodiny a prevádzkový čas od 6.00 do 14.00 hodiny. V ostatných dňoch sa na tomto trhovisku predaj nevykonáva.

2. Na mieste A1 je ambulantný predaj povolený od pondelka do soboty od 8.00 do 18.00 hodiny; prevádzkový čas je od 7.00 do 19.00 hodiny. Predaj sladkovodných trhových rýb podľa § 10 ods. 6 tohto VZN je v období od 1. do 23. decembra povolený od pondelka do nedele od 8.00 do 18.00 hodiny, s prevádzkovým časom od 7.00 do 19.00 hodiny.

3. Pre stánky s trvalým stanovišťom a ambulantné trhové miesta povolené inej osobe sú trhovými dňami pondelok až sobota, predajný čas od 8.00 do 18.00 hodiny a prevádzkový čas od 7.00 do 19.00 hodiny, pokiaľ pre konkrétne miesto osobitné VZN neurčuje iné pravidlá. Pre trhoviská, tržnice a príležitostné trhy platí čas schválený v príslušnom trhovom poriadku vydanom formou VZN.

4. Príprava, zásobovanie a upratovanie sa uskutočňujú v prevádzkovom čase. Po skončení predajného času sa zákazníci už neobsluhujú. Správca ani organizátor nemôžu neformálnym súhlasom predĺžiť záväzne určený predajný čas.

§ 15
Druhy, obdobie a rozsah príležitostných trhov

1. Na mieste P1 sa povoľujú veľkonočné trhy od pondelka do soboty týždňa pred Veľkonočnou nedeľou, v predajnom čase od 8.00 do 18.00 hodiny; prevádzkový čas je od 7.00 do 19.00 hodiny. Predmetom je sezónny, remeselný a potravinový sortiment a služby podľa § 9 až 13 tohto VZN.

2. Na mieste P1 sa povoľuje letný remeselný jarmok počas tretej júnovej soboty a nedele, v predajnom čase od 9.00 do 21.00 hodiny; prevádzkový čas je od 7.00 do 22.00 hodiny. Predmetom sú drobné umelecké a remeselné výrobky, sezónne dekorácie, knihy, potraviny a služby podľa § 10 až 13 tohto VZN.

3. Na mieste P1 sa povoľujú adventné a vianočné trhy v soboty a nedele od 1. do 23. decembra, v predajnom čase od 10.00 do 20.00 hodiny; prevádzkový čas je od 8.00 do 21.00 hodiny. Predmetom sú vianočné stromčeky, kvety, dekorácie, remeselné výrobky, knihy, potraviny a služby podľa § 10 až 13 tohto VZN.

4. Na mieste P1 sa povoľuje burza vlastných použitých výrobkov prvú sobotu v apríli a prvú sobotu v septembri, v predajnom čase od 8.00 do 12.00 hodiny; prevádzkový čas je od 7.00 do 13.00 hodiny. Predávať možno len vlastné použité odevy, obuv, knihy, hračky a domáce potreby v primeranom množstve pri dodržaní § 9 tohto VZN. Nový tovar obstaraný na ďalší predaj sa na burze nepredáva.

5. Maximálny počet súčasne užívaných predajných miest na P1 je 30, z toho najviac 8 miest na prípravu a výdaj jedál a nápojov. Hranice priestoru a maximálna plocha sú určené v prílohe č. 1. Pri kolízii burzy s veľkonočným trhom sa v daný deň uskutoční veľkonočný trh a aprílová burza sa nekoná.

6. Organizačné oznámenie obce konkretizuje uskutočnenie trhu v uvedených dňoch a časoch, spôsob prihlasovania a dostupnú kapacitu. Oznámenie nemôže zaviesť nový druh trhu, nové miesto, širší sortiment ani dlhší čas; taká zmena vyžaduje zodpovedajúcu zmenu VZN.

§ 16
Ambulantný predaj

1. Ambulantný predaj sa uskutočňuje na mieste A1, v rámci riadne zriadených príležitostných trhov alebo na inom trhovom mieste povolenom obcou. Uplatňujú sa zákonné výnimky podľa § 2 zákona o trhových miestach; toto VZN ich nerozširuje ani neruší.

2. Ambulantne možno predávať nepotravinové výrobky uvedené v § 9 tohto VZN iba v rozsahu § 9 ods. 1 zákona o trhových miestach a pri dodržaní obmedzení § 7 ods. 2 uvedeného zákona. Potraviny podľa § 10 tohto VZN možno ambulantne predávať len pri splnení podmienok § 11 a 12 tohto VZN.

3. Pojazdná predajňa môže zastaviť na predaj iba na mieste, pre ktoré je predaj povolený a kde je dovolené jej bezpečné státie. Predaj nesmie obmedzovať rozhľad, priechod pre chodcov, zastávku, vjazd alebo rozhľadové pomery križovatky.

4. Sezónny predaj pred prevádzkarňou vykonáva jej prevádzkovateľ v rozsahu zákona a povolenia, ak nejde o priestor vyňatý zo zákona podľa § 2 ods. 3. Tovar, stojany a čakajúci zákazníci nesmú znemožňovať priechod.

5. Ambulantný predaj pri cestách a diaľniciach mimo obce je zakázaný podľa § 9 ods. 2 zákona o trhových miestach. Na tento účel sa hranice obce posudzujú podľa dopravných značiek, nie podľa samotnej hranice katastrálneho územia.

§ 17
Predajné zariadenia a stánky s trvalým stanovišťom

1. Predajné zariadenie musí byť stabilné, čisté, udržiavané a bez poškodení ohrozujúcich osoby. Strieška a steny dočasného stánku sa bezpečne upevnia proti vetru. Zariadenie a vystavený tovar nesmú presahovať pridelenú plochu.

2. Stánok s trvalým stanovišťom musí vyhovovať stavebným a technickým požiadavkám a účelu, na ktorý sa užíva. Jeho vonkajšie plochy, strecha, výklad a označenie sa udržiavajú v čistote a dobrom stave; reklama a doplnkové prvky nesmú zhoršovať bezpečnosť a prehľadnosť priestoru.

3. Farebnosť, materiály a objemové riešenie stánku majú rešpektovať charakter okolia. Na stánok sa neumiestňujú poškodené reklamné plachty, provizórne skládky obalov ani zariadenia zasahujúce do chodníka mimo povolenej plochy. Týmto VZN sa nezavádza samostatné stavebné ani reklamné povoľovacie konanie.

4. Elektrické, plynové a tepelné zariadenia sa používajú v súlade s ich určením a bezpečnostnými predpismi. Káble sa vedú tak, aby nepredstavovali prekážku alebo riziko úrazu. Plynové fľaše sa zabezpečia proti pádu a neoprávnenej manipulácii.

5. Otvorený oheň a tepelná príprava jedál sú prípustné len na miestach technicky určených na tento účel pri dodržaní protipožiarnych pravidiel. Zasahovať do povrchu, stromov, rozvodov alebo obecného mobiliáru bez príslušného právneho titulu nie je dovolené.

§ 18
Označenie predávajúceho a informácie spotrebiteľovi

1. Podnikateľ označí predajné zariadenie údajmi vyžadovanými osobitnými predpismi. Označenie musí byť čitateľné a umiestnené tak, aby sa s ním kupujúci mohol oboznámiť pred nákupom.

2. Fyzická osoba podľa § 10 písm. b) a c) zákona o trhových miestach označí predajné miesto menom, priezviskom a obcou bydliska a doplní údaj „vlastná pestovateľská alebo chovateľská produkcia“, „lesné plodiny“ alebo „vlastné použité výrobky“ podľa skutočnosti. Presná doručovacia adresa sa uvádza v žiadosti pre obec; verejné zobrazenie telefónu ani dátumu narodenia sa týmto VZN nevyžaduje.

3. Ceny výrobkov a služieb a jednotkové ceny, ak sa vyžadujú, sa uvádzajú jasne, zrozumiteľne a vopred. Pri váženom tovare sa používa vhodné a riadne overené meradlo, ak podlieha povinnému overovaniu, a umožní sa kontrola správnosti váženia.

4. Predávajúci plní informačné a dokladové povinnosti podľa zákona č. 108/2024 Z. z. o ochrane spotrebiteľa v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov, ak sa naňho vzťahujú. Označenie tovaru ako použitého nezbavuje podnikateľa povinností voči spotrebiteľovi.

§ 19
Čistota, hygiena, odpady a verejný poriadok

1. Predávajúci udržiava čistotu pridelenej plochy a bezprostredného okolia znečisteného jeho činnosťou priebežne počas predaja. Po skončení odstráni odpad, zvyšky potravín, obaly a zariadenia, ktoré nemajú zostať na mieste, a odovzdá plochu čistú.

2. Odpad sa zhromažďuje oddelene podľa určeného spôsobu zberu. Obaly a odpad z podnikateľskej činnosti sa odovzdávajú zákonným spôsobom; obecné nádoby sa používajú len v rozsahu zabezpečenej služby a platných pravidiel odpadového hospodárstva. Kuchynské odpady, použité oleje a vedľajšie živočíšne produkty sa riešia podľa ich osobitného režimu.

3. Odpadové vody, tuky ani zvyšky potravín sa nevylievajú na povrch, do dažďových vpustov alebo na zeleň. Predávajúci, ktorého činnosť vytvára odpadové vody, zabezpečí ich zachytávanie a zákonné odovzdanie.

4. Pri predaji sa neblokujú priechody, vstupy do budov, prístup k hygienickým zariadeniam a zberným nádobám. Vozidlá sa po vyložení tovaru odstavia mimo predajného priestoru, ak nie sú predajným zariadením na pridelenom mieste.

5. Predávajúci nesmie obťažovať okolie nadmerným hlukom, dymom, zápachom alebo vibráciami. Používanie reproduktorov na individuálne vyvolávanie predaja v rámci trhu nie je dovolené. Kultúrny program organizovaného podujatia sa riadi pravidlami príslušného podujatia a osobitnými predpismi.

6. Návštevníci ukladajú odpad do určených nádob, rešpektujú uzavreté technické priestory a nepoškodzujú predajné zariadenia. Bezpečnostné organizačné pokyny správcu musia zostať v medziach zákona a trhového poriadku.

PIATA ČASŤ

Správa, kontrola a evidencia

§ 20
Správca trhového miesta

1. Správcom T1, P1 a A1 je Obec Keť, so sídlom 935 64 Keť 245. Pri iných trhových miestach sa osoba správcu určuje podľa § 4 zákona o trhových miestach; pri neverejnom priestranstve alebo nebytovom priestore podľa § 2 ods. 2 uvedeného zákona sa rešpektuje postavenie vlastníka.

2. Správca trhoviska a príležitostného trhu zverejňuje trhový poriadok na viditeľnom mieste, označuje miesto údajmi o povolených výrobkoch a službách a zabezpečuje dodržiavanie trhového poriadku. Zabezpečuje organizáciu miest, čistotu spoločných plôch a dostupnosť hygienického a odpadového zázemia podľa charakteru trhu.

3. Správca kontroluje v zákonnom rozsahu oprávnenia a povolenia, doklady o pôvode tovaru, používanie pokladnice, čistotu a hygienu, dodržiavanie trhového poriadku, odbornú spôsobilosť pri predaji húb a primeranosť predaja vlastných použitých výrobkov. Rešpektuje zákonné výnimky z preukazovania podnikateľského oprávnenia a dokladov o nadobudnutí tovaru.

4. Pri nedostatku správca vyzve na nápravu v rozsahu svojej pôsobnosti, zistenie zaznamená a podľa jeho povahy informuje príslušný orgán dozoru. Nebezpečnú časť zariadenia organizačne zabezpečí; nerozširuje tým svoje oprávnenia na rozhodovanie o zákaze predaja podľa § 12 zákona o trhových miestach.

5. Správca neposkytuje všeobecnú záruku za kvalitu výrobkov predávajúcich. Zodpovednosť správcu za vlastné konanie a zákonné povinnosti ani zodpovednosť predávajúceho za jeho výrobky sa tým nevylučujú.

§ 21
Dozor a následky porušenia povinností

1. Dozor nad dodržiavaním zákona o trhových miestach vykonávajú obec, Slovenská obchodná inšpekcia a pri potravinách príslušné orgány kontroly potravín. Kontrolné oprávnenia ďalších orgánov podľa osobitných predpisov tým nie sú dotknuté.

2. Predávajúci predkladá správcovi a orgánu dozoru doklady podľa § 11 ods. 2 zákona o trhových miestach v rozsahu zodpovedajúcom jeho kategórii a činnosti. Preukaz totožnosti sa kontroluje na zákonný účel.

3. Zákaz predaja opatrením na mieste, písomný záznam, podanie námietok, rozhodnutie o námietkach a zrušenie zákazu po odstránení nedostatkov sa riadia § 12 zákona o trhových miestach. Organizačná výzva správcu nenahrádza toto opatrenie orgánu dozoru.

4. Zodpovednosť za správne delikty a priestupky a ukladanie sankcií sa posudzujú podľa zákona o trhových miestach a príslušných osobitných predpisov. Toto VZN nevytvára nové skutkové podstaty priestupkov ani vlastné sadzby pokút.

§ 22
Evidencia tržieb a osobné údaje

1. Predávajúci eviduje tržby, vydáva doklady a plní povinnosť umožniť bezhotovostnú platbu v rozsahu zákona č. 384/2025 Z. z. o evidencii tržieb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zákonné výnimky sa posudzujú individuálne; samotné postavenie autora alebo predajcu vlastnej produkcie automaticky nepreukazuje výnimku.

2. Obec bezodkladne telefonicky alebo elektronicky informuje Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky o vydaní povolenia spôsobom podľa § 3 ods. 7 zákona o trhových miestach. Dokumenty podľa § 3 ods. 5 písm. b) tohto zákona uchováva päť rokov od konca kalendárneho roka, v ktorom boli predložené.

3. Obec a správca spracúvajú osobné údaje iba na zákonný účel a v nevyhnutnom rozsahu podľa nariadenia (EÚ) 2016/679 a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Spracúvanie na výkon zákonnej pôsobnosti obce sa nepodmieňuje súhlasom žiadateľa.

4. Informácie podľa článku 13 nariadenia (EÚ) 2016/679 obec sprístupní pri zbere údajov v podateľni a pri elektronickom formulári. Obsahujú najmä identifikáciu prevádzkovateľa, kontakt zodpovednej osoby, účel a právny základ, príjemcov, dobu uchovávania a práva dotknutej osoby. Zverejnenie osobných údajov sa obmedzuje na rozsah vyplývajúci z právnych predpisov.

ŠIESTA ČASŤ

Prechodné, zrušovacie a záverečné ustanovenia

§ 23
Prílohy a prechodné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN sú nasledovné prílohy:
   Príloha č. 1: *Určenie trhových miest*
   Príloha č. 2: *Trhový poriadok*
   Príloha č. 3: *Žiadosť o povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb*
   Príloha č. 4: *Žiadosť o povolenie na zriadenie trhového miesta;*
   Príloha č. 5: *Čestné vyhlásenie o vlastnej produkcii a lesných plodinách*
   Príloha č. 6: *Čestné vyhlásenie o vlastných použitých výrobkoch*
   Príloha č. 7: *Čestné vyhlásenie autora*
   Príloha č. 8: *Čestné vyhlásenie k evidencii tržieb*
   Príloha č. 9: *Súhlas vlastníka nehnuteľnosti.*

2. Povolenia vydané pred účinnosťou tohto VZN sa posudzujú podľa ich obsahu a príslušných právnych predpisov. Toto VZN ich samo osebe neruší. Pri predaji po nadobudnutí jeho účinnosti sa dodržiavajú účinné všeobecne záväzné právne predpisy.

3. Zmeny a doplnky tohto VZN a jeho záväzných príloh schvaľuje obecné zastupiteľstvo formou VZN. Správca môže aktualizovať organizačné informácie, ak tým nemení záväznú úpravu prijatú zastupiteľstvom.

§ 24
Zrušovacie a záverečné ustanovenia

1. V prípade vzniku otázok neupravených týmto VZN sa tieto spravujú zákonom č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach, resp. príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky vzťahujúcimi sa na danú oblasť.

2. Zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie obce č. ..... zo dňa ..... o ..... vrátane jeho zmien a doplnkov č. ..... .

3. Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v ..... uznesením č. ..... zo dňa ..... .

4. Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovom sídle obce dňa ..... . Lehota na uplatnenie pripomienok bola určená do ..... . Vyhodnotenie pripomienok bolo predložené poslancom dňa ..... .

5. Súhlasné stanovisko príslušného orgánu úradnej kontroly potravín k návrhu tohto VZN vydal ..... pod číslom ..... dňa ..... . Údaje o ďalšom príslušnom orgáne a jeho stanovisku, ak sa vyžaduje: ..... .

6. Toto VZN bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa ..... a zverejnené na webovom sídle obce dňa ..... . Z úradnej tabule bolo zvesené dňa ..... .

7. Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce.

Mgr. Attila Farkas
v.r.
starosta obce

Príloha č. 1 k VZN obce č. 2 /2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Určenie trhových miest

Údaje tejto prílohy vymedzujú konkrétne miesta zriadené obcou. Situačné výkresy tvoria jej súčasť a musia zodpovedať nižšie uvedeným pozemkom a hraniciam.

T1 Trhovisko

Názov miesta a adresa: **Trhovisko, na verejnom priestranstve pri dome číslo 156, 935 64 Keť**

Katastrálne územie a parcelné čísla registra C – Keť, p.č. 364/2

Správca: Obec Keť, sídlo 935 64 Keť 245.

Trhové dni a čas podľa § 14 ods. 1 VZN. Sortiment podľa § 9 až 13 VZN s rešpektovaním obmedzení predaja na otvorených plochách.

A1 Verejné priestranstvo na ambulantný predaj

Názov miesta a adresa: **Trhovisko, na verejnom priestranstve pri dome číslo 156, 935 64 Keť**

Katastrálne územie a parcelné čísla registra C – Keť, p.č. 364/2

Správca: Obec Keť, sídlo 935 64 Keť 245.

Trhové dni a čas podľa § 14 ods. 2 VZN. Sortiment podľa § 9 až 13 a § 16 VZN. V období od 1. do 23. decembra aj miesto sezónneho predaja sladkovodných trhových rýb.

P1 Verejné priestranstvo na príležitostné trhy

Názov miesta a adresa: **Trhovisko, na verejnom priestranstve pri dome číslo 156, 935 64 Keť**

Katastrálne územie a parcelné čísla registra C – Keť, p.č. 364/2

Správca: Obec Keť, sídlo 935 64 Keť 245.

Druhy, obdobie, čas a rozsah trhov podľa § 15 VZN. Kapacita najviac 30 miest, z toho najviac 8 miest občerstvenia. Sortiment podľa druhu príležitostného trhu.

Príloha č. 2 k VZN obce č. 2 /2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Trhový poriadok trhoviska a príležitostných trhov

§ 1
Priestor pôsobnosť a správca

1. Tento trhový poriadok sa vydáva pre trhovisko T1 a príležitostné trhy na mieste P1 vymedzené v prílohe č. 1 k VZN. Údaje o pozemkoch, hraniciach a výmerách v prílohe č. 1 k VZN sú súčasťou určenia ich priestranstva.

2. Správcom T1 a P1 je Obec ....., sídlo ....., IČO ..... . Kontakt na správcu: ..... . Osoba prítomná pri prevádzke trhu a jej kontakt sú uvedené na informačnej tabuli. Poverenie zamestnanca obce organizačnými úlohami nemení osobu správcu.

§ 2
Sortiment a označenie trhu

1. Na T1 sa povoľujú výrobky a služby podľa § 9 až 13 VZN v medziach príslušných zákonných obmedzení. Na otvorených stoloch T1 sa nepredáva spotrebný tovar, ktorý zákon viaže na prevádzkareň alebo iný osobitný spôsob predaja. Potraviny sa predávajú len z miest spôsobilých pre príslušnú sortimentnú skupinu.

2. Na P1 sa sortiment rozlišuje podľa § 15 VZN: veľkonočný a vianočný trh majú sezónny charakter; remeselný jarmok slúži na remeselný a sprievodný potravinový predaj; burza slúži len na predaj vlastných použitých výrobkov. Alkoholické nápoje sú prípustné len podľa § 12 VZN.

3. Správca pri vstupe viditeľne uvedie názov trhu, správcu a kontakt, povolené skupiny výrobkov a služieb, trhové dni, predajný a prevádzkový čas. Na prístupnom mieste zverejní tento trhový poriadok.

§ 3
Trhové dni a čas

1. Trhovisko T1: streda a sobota; predaj od 7.00 do 16.00 hodiny, prevádzka od 6.00 do 17.00 hodiny.

2. Príležitostné trhy P1:

a) veľkonočné trhy: pondelok až sobota týždňa pred Veľkonočnou nedeľou; predaj od 8.00 do 18.00 hodiny, prevádzka od 7.00 do 19.00 hodiny;
b) remeselný jarmok: tretia júnová sobota a nedeľa; predaj od 9.00 do 21.00 hodiny, prevádzka od 7.00 do 22.00 hodiny.

3. Príležitostné trhy P1:
   a) adventné a vianočné trhy: soboty a nedele od 1. do 23. decembra; predaj od 10.00 do 20.00 hodiny, prevádzka od 8.00 do 21.00 hodiny;
   b) burza: prvá sobota v apríli a prvá sobota v septembri; predaj od 8.00 do 12.00 hodiny, prevádzka od 7.00 do 13.00 hodiny. Pri kolízii s veľkonočným trhom platí § 15 ods. 5 VZN.

§ 4
Podmienky vstupu predávajúceho a pridelenie miesta

1. Predávajúci pred začatím predaja preukáže povolenie obce a doklady vyžadované pre jeho činnosť. Správca overí, či pridelená plocha, zariadenie a technické podmienky zodpovedajú povolenému sortimentu.

2. Správca prideľuje voľné miesta podľa technickej vhodnosti, bezpečnosti a poradia úplných požiadaviek. Miesta s prípojkami sa prideľujú činnostiam, ktoré ich potrebujú. Pravidlá sa uplatňujú bez zvýhodnenia podľa pobytu alebo sídla predávajúceho.

3. Prihlasovanie sa uskutočňuje osobne, písomne alebo elektronicky na kontakte správcu. Rezervácia je potvrdená až oznámením správcu; nezakladá právo na predaj bez povolenia obce. Nevyužitú rezerváciu predávajúci oznámi bezodkladne po tom, ako sa o prekážke dozvie.

4. Správca označí hranice prideleného miesta. Predávajúci ich nesmie rozširovať ani prenechať inej osobe bez dohody so správcom; nový predávajúci musí mať vlastné povolenie. Zásobovanie sa organizuje v prevádzkovom čase tak, aby vozidlá neohrozovali návštevníkov.

§ 5
Prenájom zariadení a spôsob určenia nájomného

1. Predávajúci používa vlastné zariadenie alebo zariadenie prenajaté od správcu. Pri prevzatí prenajatého zariadenia sa zaznamená jeho druh, identifikačné označenie a stav. Zistené poškodenie sa uvedie pred začatím používania.

2. Nájom plochy alebo zariadenia vzniká na základe zmluvy podľa príslušných právnych predpisov. Pri majetku obce sa dodržia aj zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zásady hospodárenia obce; pridelenie miesta podľa tohto poriadku ich nenahrádza.

3. Nájomné za plochu sa určuje dohodou v zmluve ako súčin dohodnutej výmery v m², počtu dní nájmu a jednotkovej dennej ceny za m². Nájomné za zariadenie sa určuje ako súčin počtu zariadení, počtu dní a jednotkovej dennej ceny za zariadenie. Jednotková cena sa dohodne pred

prevzatím a zohľadňuje druh, polohu a technické vybavenie predmetu nájmu a obvyklé nájomné pri dodržaní pravidiel nakladania s majetkom obce.

4. Elektrina, voda a ďalšie individuálne dohodnuté služby sa účtujú podľa zmluvne určeného spôsobu, samostatne od nájomného; cena a spôsob výpočtu sa oznámia pred uzavretím zmluvy. Návštevníci majú na T1 a P1 vstup bezplatný.

5. Zmluva určí splatnosť, spôsob úhrady, podmienky zrušenia rezervácie a vyúčtovanie pri neuskutočnení trhu. Správca vydá doklad o úhrade. Tento poriadok nezavádza miestny poplatok. Daň za užívanie verejného priestranstva sa uplatní len pri splnení zákonných podmienok príslušného VZN obce č. .../.... o miestnych daniach.

6. Predávajúci vráti prenajaté zariadenie čisté, v dohodnutom čase a stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu. Prípadná náhrada škody sa rieši podľa zmluvy a zákona.

§ 6
Hygiena, čistota a technické zázemie

1. Správca pred otvorením zabezpečí čistotu spoločných plôch, zberné nádoby a funkčné hygienické zázemie. Pri potravinovom predaji umožní prístup k pitnej vode a hygienickým zariadeniam v rozsahu zodpovedajúcom činnosti; predávajúci zabezpečí vlastné vybavenie, ktoré jeho činnosť vyžaduje.

2. Predávajúci dodržiava § 11, § 17 a § 19 VZN. Chráni potraviny, používa čisté pomôcky, neprekračuje kapacitu prípojok a zabezpečuje vlastné chladiace a pracovné zariadenia. Bezpečnosť jedál a teplotný reťazec sa zachovávajú aj pri zásobovaní a ukončení prevádzky.

3. Každý predávajúci priebežne čistí svoje miesto a zhromažďuje odpad vo vhodných nádobách. Oddelene zabezpečí oleje, kuchynské odpady a vedľajšie živočíšne produkty, ak vznikajú. Po skončení uprace prenajatú plochu a odovzdá ju správcovi.

4. Správca zabezpečí upratanie spoločných plôch a odovzdanie odpadu z ním zabezpečeného systému oprávnenej osobe. Prevádzka predaja potravín sa nezačne na mieste, kde chýba vybavenie nevyhnutné pre konkrétny druh predaja.

§ 7
Bezpečnosť kontrola a ukončenie prevádzky

1. Návštevníci a predávajúci nesmú zablokovať únikové ani zásahové cesty. Pri bezprostrednom nebezpečenstve správca organizačne zabezpečí priestor, privolá príslušnú pomoc a poskytne zrozumiteľné pokyny na bezpečný odchod.

2. Kontrola predaja a zákonné opatrenia sa vykonávajú podľa § 20 a 21 VZN. Pri pochybnostiach o hubách, bezpečnosti potravín alebo oprávnení predávajúceho správca postupuje v rozsahu svojej pôsobnosti a informuje príslušný orgán.

3. Predaj sa ukončí najneskôr v určenom predajnom čase a upratanie v prevádzkovom čase. Skončenie kultúrneho programu ani prítomnosť zákazníkov nepredlžujú predajný čas. Tento trhový poriadok nadobúda účinnosť spolu s VZN, ktorého je prílohou.

Príloha č. 3 k VZN obce č. 2 /2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Žiadosť o povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb

Adresát: Obec ....., Obecný úrad .....

A) Identifikácia žiadateľa

Meno a priezvisko alebo obchodné meno .....

Adresa bydliska alebo sídla a doručovacia adresa .....

.....

IČO ak je pridelené .....

Zastúpenie a meno osoby oprávnenej konať .....

Telefón alebo e-mail na operatívny kontakt .....

Kategória žiadateľa podľa § 10 zákona č. 178/1998 Z. z. – označte všetky relevantné možnosti:

[ ] a) podnikateľ

[ ] b) vlastná pestovateľská alebo chovateľská produkcia alebo lesné plodiny

[ ] c) vlastné použité výrobky v primeranom množstve

[ ] d) autor originálu diela alebo jeho rozmnoženiny

B) Predmet žiadosti

Trhové miesto, kód, názov a adresa .....

Názov príležitostného trhu, ak ide o podujatie .....

Požadované dátumy alebo obdobie a dni predaja .....

Požadovaný predajný čas v medziach VZN .....

Presný zoznam výrobkov alebo služieb .....

.....

.....

Spôsob predaja a druh zariadenia .....

Požadovaná plocha, šírka, hĺbka a výmera .....

Elektrický príkon a požiadavky na vodu alebo chladenie .....

.....

C) Prílohy podľa kategórie a činnosti

[ ] Oprávnenie na podnikanie alebo údaje na jeho overenie podľa právnych predpisov.

[ ] Čestné vyhlásenie o vlastnej produkcii alebo lesných plodinách – príloha č. 5 VZN.

[ ] Doklad o právnom vzťahu k pozemku pri vlastnej pestovateľskej alebo chovateľskej činnosti.

[ ] Čestné vyhlásenie o vlastných použitých výrobkoch – príloha č. 6 VZN.

[ ] Čestné vyhlásenie autora – príloha č. 7 VZN.

[ ] Doklad o pridelenom kóde pokladnice eKasa alebo vyhlásenie podľa prílohy č. 8 VZN s uvedením konkrétneho právneho dôvodu.

[ ] Registrácia alebo schválenie potravinárskej činnosti, rozhodnutie alebo iný doklad vyžadovaný osobitným predpisom pre konkrétnu činnosť.

[ ] Osvedčenie o odbornej spôsobilosti pri predaji húb.

[ ] Splnomocnenie, ak žiadateľa zastupuje iná osoba.

Iné relevantné doklady a vysvetlenie .....

.....

D) Vyhlásenie žiadateľa

Žiadam o vydanie povolenia na vyššie uvedený predaj alebo poskytovanie služieb. Uvedené údaje a údaje v priložených vyhláseniach sú pravdivé. Beriem na vedomie, že predaj možno začať až na základe povolenia obce a pri splnení ostatných zákonných podmienok a že rezervácia plochy ani úhrada nájomného povolenie nenahrádzajú.

Údaje o prípadnej zmene sortimentu, miesta alebo obdobia predaja predložím obci na posúdenie pred uskutočnením zmeneného predaja.

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa alebo oprávnenej osoby

Informácia pre žiadateľa: predkladajte len prílohy týkajúce sa Vašej kategórie a činnosti. Žiadosť nie je podmienená udelením súhlasu so spracúvaním osobných údajov. Informácie o spracúvaní osobných údajov obec poskytuje pri prevzatí podania a na adrese ..... .

Príloha č. 4 k VZN obce č. 2/2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Žiadosť o povolenie na zriadenie trhového miesta

Adresát: Obec ....., Obecný úrad .....

Žiadateľ meno alebo obchodné meno .....

Adresa bydliska alebo sídla .....

.....

IČO ak je pridelené a oprávnená osoba .....

Doručovacia adresa .....

Operatívny kontakt nepovinné .....

Žiadam o povolenie na zriadenie:

[ ] trhoviska

[ ] tržnice

[ ] príležitostného trhu

[ ] miesta ambulantného predaja

[ ] stánku s trvalým stanovišťom.

Názov a adresa zamýšľaného trhového miesta .....

Katastrálne územie a parcelné čísla registra C alebo E .....

Vlastník a právny vzťah žiadateľa k priestoru .....

.....

Presné hranice výmera a maximálny počet predajných miest .....

.....

Obdobie zriadenia a navrhované dni a čas predaja .....

Výrobky a služby, ktoré sa majú predávať alebo poskytovať .....

.....

.....

Navrhovaný správca meno alebo názov a adresa .....

.....

Oprávnenie správcu ak sa podľa zákona vyžaduje .....

Technické a organizačné zabezpečenie

Pitná voda, umývanie rúk a hygienické zariadenia .....

.....

Elektrické prípojky a chladenie .....

.....

Zásobovanie, dopravný prístup a parkovanie .....

.....

Zber odpadu, odpadové vody a upratovanie .....

.....

Bezpečnosť, zásahové a únikové prístupy .....

.....

Prílohy podľa povahy zámeru

[ ] Situačný výkres s hranicami plochy, predajnými miestami, vstupmi, zásahovými prístupmi, hygienickým a odpadovým zázemím.

[ ] Súhlas vlastníka podľa prílohy č. 9 VZN, ak je potrebný; pri verejnom priestranstve doklad o právnom titule na jeho užívanie podľa povahy zámeru.

[ ] Návrh trhového poriadku pri trhovisku, tržnici alebo príležitostnom trhu.

[ ] Doklady k technickému a hygienickému zabezpečeniu, ak sa pre danú činnosť vyžadujú.

[ ] Súvisiace povolenia a stanoviská podľa osobitných predpisov, ak sú pre zámer potrebné.

[ ] Splnomocnenie ak je žiadateľ zastúpený.

Vyhlasujem, že údaje v žiadosti sú pravdivé. Beriem na vedomie, že povolenie na zriadenie trhového miesta nenahrádza povolenia jednotlivých predávajúcich ani vydanie trhového poriadku formou VZN, ak ho zákon vyžaduje.

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa alebo oprávnenej osoby

Príloha č. 5 k VZN obce č. 2/2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Čestné vyhlásenie o vlastnej produkcii a lesných plodinách

Podľa § 3 ods. 4 písm. b) a ods. 6 zákona č. 178/1998 Z. z.

Meno a priezvisko .....

Adresa bydliska .....

Trhové miesto a požadované obdobie predaja .....

Čestne vyhlasujem, že všetky výrobky, ktoré budem predávať v nižšie uvedenom rozsahu, pochádzajú z mojej vlastnej pestovateľskej alebo chovateľskej činnosti alebo ide o lesné plodiny. Neuvádzam ako vlastnú produkciu výrobky nakúpené na ďalší predaj.

Druhy výrobkov a predpokladané množstvá .....

.....

Označte príslušnú možnosť:

[ ] pestovateľská činnosť

[ ] chovateľská činnosť

[ ] lesné plodiny.

Pozemok, katastrálne územie, parcela a miesto činnosti .....

.....

Právny vzťah k pozemku:

[ ] vlastník

[ ] nájomca

[ ] iný oprávnený užívateľ.

Doklad alebo údaje preukazujúce právny vzťah .....

Pri lesných plodinách miesto a spôsob nadobudnutia .....

Registrácia prvovýrobcu alebo činnosti, ak sa vyžaduje .....

Som si vedomý/á, že toto vyhlásenie nenahrádza registráciu, schválenie ani iný doklad vyžadovaný potravinovými alebo veterinárnymi predpismi. Uvedené skutočnosti viem na požiadanie príslušného orgánu pravdivo vysvetliť a preukázať v zákonnom rozsahu.

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa alebo oprávnenej osoby

Príloha č. 6 k VZN obce č. 2 /2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Čestné vyhlásenie o vlastných použitých výrobkoch

Podľa § 3 ods. 4 písm. c) zákona č. 178/1998 Z. z.

Meno a priezvisko .....

Adresa bydliska .....

Označenie burzy a dátum predaja .....

Čestne vyhlasujem, že všetky výrobky ponúkané na uvedenom príležitostnom trhu sú moje vlastné použité výrobky. Predávam ich v primeranom množstve fyzickým osobám a neobstaral/a som ich na ďalší predaj.

Druh výrobkov	**Približný počet kusov**	**Poznámka k používaniu a stavu**
Odevy a obuv		
Knihy a hračky		
Domáce potreby		
Iné povolené výrobky		

Vyhlasujem, že nebudem ponúkať zakázané výrobky ani výrobky mimo rozsahu povoleného pre burzu. Rešpektujem zákonné obmedzenia podľa § 7 ods. 2 zákona č. 178/1998 Z. z. vrátane osobitného režimu športových potrieb a elektrotechnických výrobkov napájaných z elektrickej siete.

Beriem na vedomie, že správca individuálne posudzuje primeranosť množstva s prihliadnutím na charakter a stav výrobkov a že toto vyhlásenie samo osebe nenahrádza povolenie obce na predaj.

Doplňujúce vysvetlenie podľa potreby .....

.....

.....

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa alebo oprávnenej osoby

Príloha č. 7 k VZN obce č. 2 /2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Čestné vyhlásenie autora

Podľa § 3 ods. 4 písm. d) v spojení s § 10 písm. d) zákona č. 178/1998 Z. z.

Meno a priezvisko autora .....

Adresa bydliska .....

.....

Trhové miesto a obdobie predaja .....

Čestne vyhlasujem, že som autorom výrobkov uvedených nižšie a že tieto výrobky sú originálmi mojich diel alebo ich rozmnoženinami v zmysle autorského práva. Pri ich predaji neporušujem práva iných osôb.

Opis diel a druh originálov alebo rozmnožení .....

.....

.....

.....

Spôsob vlastného vytvorenia a prípadného rozmnoženia .....

.....

.....

Beriem na vedomie, že samotná ručná výroba alebo nákup remeselného výrobku nepreukazujú autorstvo diela a že výrobky, ktoré nespĺňajú podmienky tejto kategórie, musím predávať na inom zákonnom základe.

Toto vyhlásenie nezakladá automatickú výnimku z evidencie tržieb. Povinnosti podľa zákona č. 384/2025 Z. z. posudzujem samostatne podľa skutočnej povahy mojej činnosti a prijímaných platieb.

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa alebo oprávnenej osoby

Príloha č. 8 k VZN obce č. 2 /2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Čestné vyhlásenie k evidencii tržieb

Vyhlásenie o neuplatňovaní povinnosti používať pokladnicu podľa § 3 ods. 5 písm. b) zákona č. 178/1998 Z. z. vo vzťahu k zákonu č. 384/2025 Z. z. v znení neskorších predpisov

Meno alebo obchodné meno žiadateľa .....

Adresa bydliska alebo sídla .....

IČO .....

DIČ .....

Trhové miesto, obdobie a konkrétna činnosť .....

.....

Čestne vyhlasujem, že pri nižšie opísanom predaji výrobkov alebo poskytovaní služieb nie som povinný/á používať pokladnicu eKasa z tohto konkrétneho právneho a skutkového dôvodu:

Ustanovenie zákona .....

.....

Skutkové okolnosti, pre ktoré sa povinnosť neuplatňuje .....

.....

.....

Doklady podporujúce uvedený dôvod, ak sú relevantné .....

.....

Som si vedomý/á, že všeobecné vyjadrenie „som nepodnikateľ“, „predávam vlastné výrobky“ alebo „som autor“ bez posúdenia konkrétnych podmienok nemusí preukazovať neuplatnenie povinnosti. Pri zmene rozhodujúcich skutočností budem postupovať podľa účinných právnych predpisov.

V ..... dňa .....

.....

podpis žiadateľa alebo oprávnenej osoby

Tlačivo sa nepoužíva, ak sa na žiadateľa vzťahuje povinnosť evidovať tržby. V takom prípade sa predkladá doklad identifikujúci žiadateľa a pridelený kód pokladnice, bez prístupových údajov a hesiel.

Príloha č. 9 k VZN obce č. 2 /2026 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci

Súhlas vlastníka nehnuteľnosti

Vlastník meno alebo obchodné meno .....

Adresa bydliska alebo sídla .....

.....

IČO, ak je pridelené a oprávnená osoba .....

Žiadateľ, ktorému sa súhlas udeľuje .....

.....

Nehnuteľnosť, katastrálne územie, parcela alebo priestor .....

.....

Rozsah plochy, hranice a výmera .....

Ako vlastník vyššie uvedenej nehnuteľnosti udeľujem označenému žiadateľovi súhlas na zriadenie trhového miesta v tomto rozsahu:

Druh trhového miesta a účel využitia .....

.....

Doba, na ktorú sa súhlas udeľuje .....

Podmienky užívania a uvedenia do pôvodného stavu .....

.....

.....

Tento súhlas nenahrádza povolenie obce na zriadenie trhového miesta, povolenia predávajúcich, nájomnú zmluvu ani povolenia podľa osobitných predpisov. Ak je súhlas podmienený uzavretím zmluvy, jej podmienky sa dohodnú samostatne.

Doklad o zastúpení vlastníka, ak podpisuje zástupca .....

V ..... dňa .....

.....

podpis vlastníka alebo oprávneného zástupcu