# Obec Keť

# Návrh

## Všeobecné záväzné nariadenie obce Keť

## č. 4/2026

## o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Keť

ZVEREJNENIE VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE KEŤ

podľa § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Všeobecné záväzné nariadenie č. 4/2026 bolo zverejnené:

Na úradnej tabuli obce:

Na internetovej stránke obce: www.ket.sk

| | |
|---|---|
| Zverejnenie návrhu VZN podľa § 6 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. | 24.11.2026 – |
| Dátum prerokovania návrhu VZN na zasadnutí obecného zastupiteľstva | |
| Schválenie VZN uznesením číslo | |
| Zverejnenie VZN podľa § 6 ods. 8 zák. č. 369/1990 zb. | |
| Dátum účinnosti VZN | 1.1.2027 |

# Všeobecne záväzné nariadenie obce Keť č. 4/2026 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Keť

Obec Keť v súlade ustanoveniami § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s poukazom na ustanovenia zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a ustanovenia Občianskeho zákonníka vydáva

## Všeobecne záväzné nariadenie o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Keť

### § 1
### Úvodné ustanovenia

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej „VZN“) upravuje jednotlivé služby a úkony vykonávané obcou, spôsob a výšku úhrady za ne.
(2) Služby a úkony sú vykonávané Obecným úradom v Keti a starostom obce, ako výkonným orgánom obce.
(3) Všeobecne záväzné nariadenie sa nevzťahuje na úkony spoplatňované podľa zákona NR SR č.1/1998 ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 145/1995 Z. z.
(4) Ceny za poskytované služby a úkony vychádzajú z platnej právnej úpravy - zákona NR SR č. 18/1995 Z. z. o cenách a sú záväzné pre orgány obce Keť, Obecný úrad v Keti a všetky právnické a fyzické osoby, ktoré o tieto služby a úkony požiadajú.

### §2
### Poplatník

(1) Poplatníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá dala podnet na spoplatňovaný úkon, alebo v záujme ktorej bol takýto úkon vykonaný.

### §3
### Dohoda o cene

(1) Dohoda o cene je v zmysle je dohodou o výške ceny a vznikne tým, že žiadateľ súhlasí s uvedenou cenou alebo tým, že požadovanú cenu zaplatí.

(2) Návrh ceny vychádza zo sadzobníkov (príloha č.1, príloha č. 2, príloha č. 3). ktoré sú neoddeliteľnou prílohou tohto VZN. Tieto sadzobníky úhrad - cien sú návrhom na uzavretie zmluvy podľa § 43a Občianskeho zákonníka a zverejňujú sa na úradnej tabuli a web stránke obce Keť.

### §4
### Splatnosť ceny

(1) Cena je splatná týmito spôsobmi :
a) ak je presne určená sadzobníkmi cien a poplatkov, je splatná pred poskytnutím danej

služby, úkonu.
b) ak je potrebné vykonať vyúčtovanie a výpočet skutočnej výšky ceny za dohodnutú službu, cena je splatná po poskytnutí služby a výpočte presnej ceny za službu, úkon. V tomto prípade je na základe dohody medzi žiadateľom a poskytovateľom zložiť zálohu za poskytnutú službu, úkon.

(2) Cena sa platí do pokladnice obecného úradu v hotovosti, prípadne prevodom na účet obce pred poskytnutím služby. O úhrade do pokladnice obecného úradu sa vystaví platiteľovi doklad v súlade so zákonom NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

## §5
## Zmluvné vzťahy

(1) Za obec Keť je oprávneným zástupcom na uzatváranie zmlúv starosta obce.
(2) V prípadoch jednorazového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatváraná písomná zmluva. Pred poskytnutím služby postačuje ústna forma dohody o cene a jej úhrade. Ak nie je splnená čo len jedna z podmienok vyššie uvedených, vyžaduje sa dojednanie poskytnutia služby v písomnej forme.

(3) V prípade poskytovania opakovanej služby obcou sa vždy dojednáva písomná zmluva v súlade s platnou právnou úpravou Občianskeho zákonníka.

## §6
## Záverečné ustanovenia

(1) Príjmy zo zmluvných vzťahov sú príjmami rozpočtu obce Keť.

(2) Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa vo veci úhrad cien podľa Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

(3) Kontrolu dodržiavania tohto nariadenia je oprávnený vykonávať hlavný kontrolór obce a zamestnanci obecného úradu na základe písomného poverenia starostu obce.

(4) Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Keti dňa .....uznesením č.....

(5) Toto VZN nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.

**Mgr. Attila Farkas v.r.**
**starosta obce**

**Príloha č.1** k VZN č. 4/2026 o úhradách za služby a úkony poskytované obcou Keť

## SADZOBNÍK CIEN ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY A VYKONANÉ ÚKONY OBCOU KEŤ

1. Vyhotovenie fotokópií :
a) formát A4 jednostranne
0,10 € b) formát A4 obojstranne
0,20 €

2. Poplatok za tlač dokumentov ( z rôznych nosičov – CD, USB ...)
a) tlač čierno-biela ( 1 strana A4 )
0,15 €
b) farebná – text ( 1 strana A4 )
0,30 €

3. Vyhlásenie v obecnom rozhlase (cena je uvedená za 1 vyhlásenie):
a) podnikateľská ponuka spojená s predajom a predvolebné materiály politických strán
5,00 € b) pre obyvateľov obce na nekomerčné účely
1,00 €

4. Cintorínske poplatky:
a) jednohrob 10,00 €
b) dvojhrob 20,00 €

5. Prenájom domu smútku:
5,00 €/1 deň

6. Knižnica:
a) zápisné v obecnej knižnici:
bez poplatku
b) upomienky:
1. prvá upomienka
0,50 €
2.druhá upomienka
1,00 €
3. tretia upomienka
1,50 €
c) poškodenie knihy
10,00 €
d) strata knihy:
cena knihy

7. Ostatné služby:
a) služby s traktorom
30,00 €/hod

b) kosenie mot. kosačkou
15,00 €/hod

c) vývoz fekálií
15,00€

d) betonová miešačka
10,00 €/deň

e) rebrík
10,00 €/deň

f) služby s čelným nakladačom
30,00 €/hod

g) vlečka
15,00€/deň

h) druhá a ďalšia kuka nádoba
25,00 €/ks

**Príloha č.2** k VZN č. 4/2026 o úhradách za služby a úkony poskytované obcou Keť

## SADZOBNÍK CIEN ZA ZAPOŽIČANIE A NÁHRADU RIADOV PRI POŠKODENÍ

| **Názov tovaru** | **Výpožičná cena v EUR/ks** | **Náhrada pri poškodení, strate a rozbití v EUR/ks** |
|---|---|---|
| Taniere | 0,10 € | 2,00 € |
| Misa pečienková | 0,10 € | 5,00 € |
| Misa na prílohu | 0,10 € | 1,00 € |
| Kompótová misa | 0,05 € | 1,00 € |
| Šalátová misa veľká | 0,10 € | 5,00 € |
| Príbor /lyžica,vidlička,nôž/ | 0,10 € | 1,50 € |
| Polievková misa | 0,10 € | 10,00 € |
| Košík na chlieb | 0,05 € | 1,00 € |
| Naberačka | 0,10 € | 2,00 € |
| Pohár na stopke | 0,10 € | 3,00 € |
| Pohár 1 dcl | 0,10 € | 1,00 € |
| Kávová šálka+lyžička | 0,10 € | 2,00 € |
| Pohár štamprlík | 0,05 € | 0,60 € |
| Váza | 0,05 € | 1,00 € |
| Plech na pečenie | 0,10 € | 1,00 € |
| Soľnička a cukornička | 0,05 € | 0,50 € |

**Zapožičanie obrusov :**
a) veľký obrus
1,00 €/1 ks
b) malý obrus
0,50 €/1ks
c) poškodenie alebo strata: cena nového obrusu

**Zapožičanie vybavenia na domáce rodinné oslavy :**
a) stôl
0,50 € /1 ks
b) stolička
0,30 € /1 ks
c) záhradný pivný set
5€/deň/1 ks

**Príloha č.3** k VZN č. 4/2026 o úhradách za služby a úkony poskytované obcou Keť

Prenájom priestorov sály v kultúrnom dome:

**Veľká sála:**

1. predajná akcia:
   - do 4 hodín .....**20,00€ + 40,00€/prevádzkové náklady[1]/**
   - do 8 hodín ..... **40,00 € + 60,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - na celý deň ..... **80,00 € + 80,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

2. obchodná prezentácia:

   - do 4 hodín ..... **40,00 € + 40,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - do 8 hodín ..... **60,00 € + 60,00 € /prevádzkové náklady[1/**
   - na celý deň ..... **80,00 € + 80,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

3. podujatia pre občanov so vstupným:

   - do 4 hodín ..... **40,00 € + 40,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - do 8 hodín ..... **60,00 € + 60,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - na celý deň..... **80,00 € + 80,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

4. podujatia výchovného, vzdelávacieho, kultúrneho a umeleckého charakteru bez vstupného:

   - do 4 hodín ..... **0,00 € + 40,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - do 8 hodín ..... **0,00 € + 60,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - na celý deň ..... **0,00 € + 80,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

5. individuálne podujatia pre občanov, ako napríklad menšie oslavy:

   - do 4 hodín..... **40,00 € + 40,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - do 8 hodín..... **60,00 € + 60,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - na celý deň..... **80,00 € + 80,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

6. kary:

   - do 4 hodín ..... **0,00 € + 40,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - do 8 hodín ..... **0,00 € + 60,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
   - na celý deň..... **0,00 € + 80,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

7. svadby, zábavy, plesy a iné podujatia:

- na celý deň.....**100,00 € + 120,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

_____
1=vykurovanie

8. organizácie, združenia (aj neformálne skupiny občanov) a kluby pôsobiace na území obce v rámci klubovej činnosti platia **0,30 € za osobu** pri každej návšteve kultúrneho domu.

Každá miestna spoločenská organizácia má právo bezplatne ročne raz priestory kultúrneho domu na usporiadanie podujatí z ktorých je príjem.

**Malá sála:**

-individuálne podujatia pre občanov, ako napríklad menšie oslavy:

- do 4 hodín..... **30,00 € + 30,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
- do 8 hodín..... **50,00 € + 50,00 € /prevádzkové náklady[1]/**
- na celý deň..... **70,00 € + 70,00 € /prevádzkové náklady[1]/**

_____
1=vykurovanie

**Prenájom telocvične:**

Cena za prenájom je 5,00 €/ 1 hod. + 10,00 €/ 1 hod. **/prevádzkové náklady[1]/**

_____
1=vykurovanie

Príloha č. 3.1

Usporiadateľ ……..

Ad.

Obec Keť – Obecný úrad
Keť č. 245
935 64 Keť

**O Z N Á M E N I E**
**(verejné kultúrne podujatie – zák. SNR č. 96/1991 Zb.)**

Dolu podpísaný usporiadateľ týmto oznamujem obci Keť podľa § 3 zákona Č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach v platnom znení zámer usporiadať na území obce Keť verejné kultúrne podujatie

**s názvom:** ……

**- usporiadateľ** (meno a priezvisko, adresa / obchodné meno, sídlo):

……

**- kontaktná adresa** (vrátane tel. čísla):

……

**- osoba zodpovedná za podujatie:**

……

**- charakter verejného kultúrneho podujatia:**

……

**Podujatie sa uskutoční:**

- jednorazovo dňa: ……

- opakovane v dňoch: ……

**Miesto konania:** ……

Čas podujatia:
- predpokladaný: ……
- max. rozpätie: ……

V …… dňa ……

_____
označenie usporiadateľa
podpis, pečiatka

---

P O U Č E N I E

pre usporiadateľov podujatí podľa zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach

1. Verejnými kultúrnymi podujatiami (ďalej len podujatia) sa podľa citovaného zákona rozumejú verejnosti prístupné:
   divadelné, filmové a iné audiovizuálne predstavenia, koncerty, hudobné a tanečné produkcie, plesy, diskotéky, výstavy diel výtvarných umení, diel úžitkového umenia a práce ľudovej tvorivosti, festivaly, prehliadky, súťaže v oblasti kultúry a umenia a iné akcie v oblasti spol. zábavy a varieté vystúpenia.

2. Podujatie sa považuje za verejne prístupné, ak sa koná pre individuálne neurčených návštevníkov.

3. Čas konania podujatia si môže usporiadateľ stanoviť sám. Písomný oznam o zámere usporiadať podujatie je povinný predložiť na podateľni OcÚ v Keti najneskôr 7 dní pred konaním podujatia (výnimočne aj v kratšej dobe).

4. Zmeny v údajoch uvedených v písomnom oznámení je usporiadateľ povinný oznámiť bezodkladne.

5. V jednom oznámení možno uviesť aj viac podujatí. Podujatia možno oznámiť po dohode s OcÚ v Keti na dobu jedného mesiaca alebo príslušného štvrťroka.

6. Usporiadateľ je povinný zabezpečiť vhodné podmienky na uskutočnenie podujatia, zodpovedá za zachovanie poriadku počas jeho priebehu, za dodržiavanie autorsko-právnych, daňových, zdravotných, hygienických, požiarnických, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávneným orgánom.

7. Ak sa na podujatí porušujú ľudské práva a slobody, alebo sa jeho konanie neoznámilo obci, alebo by bolo v rozpore s citovaným zákonom, môže dozorný orgán podujatie prerušiť, respektíve zakázať.

8. Za nedodržanie oznamovacej povinnosti, respektíve za porušenie iných povinností vyplývajúcich z citovaného zákona možno uložiť právnej osobe pokutu do výšky 332.- eur.

Príloha č. 3.2

# Nájomná zmluva o užívaní kultúrneho domu v Keti

Prenajímateľ: **Obec Keť – Obecný úrad**
935 64 Keť č. 245
IČO: 00307190
zastúpený: Mgr. Attila Farkas, starosta obce,
bankové spojenie: Prima banka, a.s.
číslo účtu: SK04 5600 0000 0071 2435 3002
(ďalej len prenajímateľ)

a

nájomca: .....
.....
.....
.....
(ďalej len nájomca)

týmto prehlasujú, že súhlasia s nižšie uvedenými podmienkami užívania kultúrneho domu v Keti.

## I. Predmet

Prenajímateľ dáva do užívania nájomcovi kultúrny dom v Keti pre účely: predajné, obchodné, spoločenské, kultúrne, rodinné, príp. iné. Prenajať je možné vyhradené priestory: veľká sála, malá sála, kuchyňa.

## II. Rozsah a doba nájmu

Nájomca prenajíma priestory kultúrneho domu v nasledovnom rozsahu:

.....

.....

.....

v čase: .....

v termíne: .....

## III. Nájomné

Nájomné stanovuje VZN 4/2022 Keť o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Keť s účinnosťou odo dňa 01.01.2023. Pri užívaní kratšej doby

úhrada nebude pomerne upravená. Úhrada bude zaplatená prevodným príkazom na účet prenajímateľa alebo do pokladne prenajímateľa.

## IV. Práva a povinnosti účastníkov

Prenajímateľ prehlasuje:

- že nezodpovedá za škody a úrazy, ktoré vzniknú nájomcovi a ním vpusteným osobám do priestorov kultúrneho domu,
- že má právo, aj bez uvedenia dôvodu odmietnuť užívanie kultúrneho domu,
- že má právo na náklady nájomcu odstrániť nájomcom spôsobenú škodu, ak túto riadne a včas neodstránil nájomca.

Nájomca prehlasuje:

- že zodpovedá za akúkoľvek škodu spôsobenú na majetku prenajímateľa, ktorá vznikne počas užívania kultúrneho domu nájomcom,
- že bezodkladne, na vlastné náklady zabezpečí odstránenie škody, ktorú spôsobí. V prípade, ak odstránenie škody nie je možné, je povinný zakúpiť novú vec v rovnakom množstve a kvalite,
- že zodpovedá za všetky osoby, ktorým umožní vstup do kultúrneho domu,
- že bol poučený o bezpečnosti správania sa v kultúrnom dome a poučí o tom všetky osoby, ktorým umožní vstup do kultúrneho domu. Poučenie – pracovný poriadok v kultúrnom dome tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy,
- že bude používať zariadenia nájomcu iba v dohodnutom rozsahu,
- že bude plne rešpektovať nariadenia prenajímateľa, ako aj zamestnancov prenajímateľa.

## V. Záverečné ustanovenia

Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov a nariadení.
Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
Zmluva je vyhotovená v 2 výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom výtlačku.

Príloha: Pracovný poriadok v kultúrnom dome

V Keti, dňa: .....

..... .....
prenajímateľ nájomca

Príloha č. 3.3

# Pracovný poriadok v kultúrnom dome

## (príloha k Nájomnej zmluve o užívaní kultúrneho domu)

**Povinnosti účastníkov:**

- dodržiavať základné hygienické a bezpečnostné pravidlá a predpisy,
- používať len určené priestory kultúrneho domu (prenajaté priestory) - podľa v zmluve o nájme uvedeného rozsahu,
- správať sa tak, aby nedošlo k ohrozeniu vlastného zdravia a zdravia ostatných účastníkov,
- rešpektovať dohodnutý deň, čas a termín užívania kultúrneho domu.

**Zákazy:**

- poškodzovať, resp. ničiť inventár prenajatých priestorov,
- vynášať akýkoľvek inventár z prenajatých priestorov,
- pľuvať a iným spôsobom robiť neporiadok v užívaných priestoroch,
- ničiť a poškodzovať areál kultúrneho domu.

V Keti, dňa: .....

nájomca: .....

zastúpený: ..... podpis: .....

Zástupca nájomcu poverený vykonávaním dozoru v prenajatých priestoroch:

..... .....

meno a priezvisko podpis