Obec Rákoš

Zverejnenie zámeru predať majetok obce

V súlade s ustanovením § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Rákoš zverejňuje zámer - **prevodu majetok obce , ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rákoš**

25.9.2026 - uznesením č. 4/2026 v bode A/6

Predmet prevodu:

Konkrétne schvaľuje zámer odpredaja za cenu určenú znaleckým posudkom

CKN parcely 388/2 vo výmere306 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie

Zdôvodnenie predaja pozemku v zmysle § 9a č. 138/1991 Zb.:

Predmetná parcela vznikla odčlenením od CKN parcely 388, ktoré bolo realizované Geometrickým plánom číslo 61/2026 na oddelenie pozemkov p. č. 388/2 vyhotoviteľa Bc. František HLUBEŇ -geodet so sídlom Pri nemocnici 12 Košice, IČO: 53884043 vyhotovený osobou Bc. František Hlubeň dňa 15.6.2026, autorizačne overil dňa 15.6.2026 Ing. Michal Kožej - autorizovaný geodet a kartograf a úradne overil Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor, Ing. Martina Olexová dňa 22.6.2026 pod číslom G1-750/2026.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa vo vzťahu k vyššie uvedenej parcele je to, že o túto parcelu sa rodina záujemcu dlhodobo starala, lebo sú plotom prihradené k pozemkom ktoré sú v ich vlastníctve. Taktiež ich dispozícia, respektíve novov vzniknutá situácia plynulo nadväzuje na súvislú líniu vlastníctva ostatných susedov, ktoré spoločne vytvárajú funkčné odčlenenie súkromného a verejného vlastníctva , respektíve hraničnú ulice.

Obecné zastupiteľstvo o uvedenom rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Ostatné podmienky prevodu:

Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do katastra nehnuteľností.

Schválenie odpredaja sa uskutoční na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva Obce Rákoš

Zámer predať predmetný nehnuteľný majetok je zverejnený:

Na úradnej tabuli obce Rákoš od 25.11.2026

Na internetovej stránke obce od 25.11.2026