VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE ŠEMŠA

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE ŠEMŠA

NÁVRH

Obec Šemša, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj *„zákon o obecnom zriadení“*) a v súlade s ustanoveniami § 2 - § 18, § 29, § 36, § 59 a § 99e odsek 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj *„zákon o miestnych daniach“*) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
číslo 1/2026

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE ŠEMŠA

ČASŤ I.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1
Predmet úpravy

Všeobecne záväzným nariadením o miestnych daniach na území obce Šemša (ďalej aj *„nariadenie“*) obec Šemša (ďalej aj *„obec“*) zavádza miestne dane na území obce Šemša, ustanovuje sadzby zavedených miestnych daní na území obce Šemša a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace so zavedenými miestnymi daňami na území obce Šemša.

§ 2
Základné ustanovenia

(1) Obec Šemša zavádza miestne dane na území obce Šemša, ustanovuje sadzby miestnych daní a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.[1]

(2) Obec Šemša na území obce Šemša zavádza miestne dane:
a) miestnu daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
   1. daň z pozemkov,
   2. daň zo stavieb,
   3. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej aj *„daň z bytov“*),
b) miestnu daň za psa,
c) miestnu daň za užívanie verejného priestranstva,
d) miestnu daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Správu miestnych daní na území obce Šemša vykonáva obec Šemša (ďalej aj *„správca dane“*).[2]

[1] § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení
[2] § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach

§ 3

Hodnota pozemkov

Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m^2 podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,07 € / m^2. Hodnota ostatných skupín pozemkov je v súlade s ustanoveniami osobitného predpisu.[3]

§ 4

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 0,70 %,
b) záhrady: 0,80 %,
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 0,80 %,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 2,50 %,
e) stavebné pozemky: 0,80 %.

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

(1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy:

a) pre stavby na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,10 €,
b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,10 €,
c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,40 €,
d) pre samostatne stojace garáže: 0,15 €,
e) pre stavby hromadných garáží: 0,15 €,
f) pre stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou: 0,15 €,
g) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,40 €,
h) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 0,40 €,
i) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h): 0,10 €.

(2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

[3] Príloha č. 1, Príloha č. 2 zákona o miestnych daniach

§ 6

Sadzba dane z bytov

Správca dane ustanovuje pre byty a nebytové priestory na území obce ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru: 0,25 €.

§ 7

Sadzba miestnej dane za psa

Obec Šemša ustanovuje na území obce ročnú sadzbu miestnej dane za psa: 10,00 € / kalendárny rok.

§ 8

Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce Šemša sú pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva verejnosti prístupné pozemky ktorých je obec Šemša výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúce sa v okrese: Košice - okolie, v obci: Šemša, v katastrálnom území: Šemša, evidované Okresným úradom Košice - okolie, katastrálny odbor:

a) miestne cesty: pozemky parcely registra „C“ KN č.: 605, 611, 612, 613/1, 616, 617/1, 633, 634, 635/1, 635/2, 629, 626, 621, 622, 619/1, 619/2, 610, 603, 604, 600/1 o celkovej výmere 11 700 m^2, na LV č. 345, druh pozemku ostatná plocha,
b) miestne cesty: pozemky parcely registra „C“ KN č.: 613/1, 626 o celkovej výmere 5 069 m^2, na LV č. 607, druh pozemku: ostatná plocha,
c) pozemok parcely registra „C“ KN č.: 616 o výmere 1 358 m^2, na LV č. 607, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
d) námestie pri budove obecného úradu obce: pozemok parcely registra „C“ KN č. 600/1 o výmere 14 922 m^2, na LV č. 345, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
e) ihrisko: pozemok parcely registra „C“ KN č. 625 o výmere 14 310 m^2, na LV č. 607, druh pozemku ostatná plocha,

znázornené na mape v Prílohe 1 tohto nariadenia (ďalej aj *„verejné priestranstvo obce“*).

§ 9

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

a) umiestnenie stánku s dočasným stanovišťom, umiestnenie prenosného predajného zariadenia alebo umiestnenie pojazdnej predajne na ambulantný predaj alebo na príležitostný trh,
b) umiestnenie stánku s dočasným stanovišťom alebo umiestnenie prenosného predajného zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb ambulantne alebo na príležitostnom trhu,
c) dočasné, na nevyhnutný čas umiestnenie stavebného zariadenia, lešenia a ostatných stavebných zariadení a veľkoobjemových kontajnerov,
d) dočasné, na nevyhnutný čas umiestnenie skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív,
e) umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií,
f) vyhradené parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

§ 10

Sadzba miestnej dane za užívanie verejného priestranstva obce

Obec Šemša ustanovuje na území obce sadzbu miestnej dane za užívanie verejného priestranstva: 0,05 € / m^2 / deň.

§ 11

Náležitosti oznamovacej povinnosti pre miestnu daň za užívanie verejného priestranstva obce

Daňovník v Oznámení o užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

a) presné označenie v rozsahu:
   1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
   2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje,
   3. právnická osoba: názov, sídlo, právna firma, IČO, kontaktné údaje na štatutárny orgán, adresa na doručovanie zásielok,
b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,
c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie miestnej dane: miesto a rozsah v m^2, osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.

§ 12

Sadzba miestnej dane za nevýherné hracie prístroje

Obec Šemša ustanovuje na území obce ročnú sadzbu miestnej dane za nevýherné hracie prístroje: 34,00 € / nevýherný hrací prístroj / kalendárny rok.

§ 13

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely miestnej dane za nevýherné hracie prístroje a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

(1) Daňovník vedie preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
   a) výrobné číslo prístroja,
   b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
   c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
   d) obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.

(2) Daňovník označí každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítok obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.

(3) Daňovník na výzvu obce predloží inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov umiestnených na území obce.

§ 14

Spoločné ustanovenia

Obec Šemša ako správca dane nevyrubí daňovníkovi miestnu daň ak jej výška v úhrne za zdaňovacie obdobie nepresiahne sumu 4,00 €.

§ 15

Prechodné ustanovenia

(1) Daňové priznania k miestnej dani z nehnuteľností, k miestnej dani za psa a k miestnej dani za nevýherné hracie prístroje podané daňovníkmi do 31. decembra 2026 ostávajú v platnosti.

(2) Obec Šemša ako správca dane vyrubí daňovníkovi miestne dane podľa tohto nariadenia prvýkrát k 1. januáru 2027.

§ 16

Záverečné ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Šemša č. 4/2023 o miestnych daniach na území obce Šemša, vrátane zmien a doplnení.

§ 17

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Šemša na svojom zasadnutí dňa __. __. 2026.

§ 18

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa __. __. 2026.

§ 19

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Šemša nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2027.

_____

Martin Kövér
starosta obce Šemša

Počet príloh: 1

ZOZNAM PRÍLOH

Číslo prílohy	NÁZOV PRÍLOHY	Počet strán
1.	**Verejné priestranstvo obce Šemša pre účely dane za užívanie verejného priestranstva, mapa**	**1**

Príloha 1 nariadenia číslo 1/2026

VEREJNÉ PRIESTRANSTVO OBCE ŠEMŠA
PRE ÚČELY DANE ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
MAPA