# OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

pozemkový a lesný odbor

pozemkové oddelenie

Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom


OU-ZH-PLO1-2026/014817 V Žiari nad Hronom 26.11.2026

## OZNAM

### o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Pole

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie ako vecne príslušný orgán miestnej štátnej správy oprávnení na konanie podľa § 1 a 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých predpisov a podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb.“), oznamuje účastníkom konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území Veľké Pole (vlastníkom, nájomcom, užívateľom pozemkov a ďalším účastníkom konania), že na základe uznesenia vlády SR č. 288/2026 zo dňa 1. júla 2026 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2027. Súčasťou uvedeného schváleného zoznamu je aj katastrálne územie Veľké Pole.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Veľké Pole budú vykonané podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb., t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Pozemkové úpravy sú vykonávané najmä za účelom:

- zistenia a nového usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom,
- priestorovo racionálne usporiadania pozemkov,
- prerokovania vysokého stupňa rozdrobenosti pôvodnej pozemkovej držby, zníženia veľkého počtu parciel jedného vlastníka a zníženia veľkého počtu existujúcich spoluvlastníckych podielov k jednej parcele,
- odstránenie nedostatkov v doterajšej evidencii pozemkov a právnych vzťahov k nim, zosúladenia reálneho stavu pozemkov a ich vlastníctva s evidenčným stavom,
- vyriešenie prístupu vlastníkov k pozemkom návrhmi komunikačných opatrení a zariadení,
- návrhu technických, ekologických, vodohospodárskych a iných opatrení za účelom zlepšenia ochrany a využitia územia,
- vytvorenie reálnych podmienok pre podnikanie na pôde.

Pozemkové úpravy sú vykonávané úradne vedeným konaním v rámci obvodu pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie Veľké Pole v spolupráci s účastníkmi pozemkových úprav. Konanie je upravené zákonom č. 330/1991 Zb. a ďalšími právnymi normami.

Konanie o pozemkových úpravách organizujú, riadia a v zmysle správnych predpisov rozhodujú v konaní orgány štátnej správy – Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Práce súvisiace s projektom pozemkových úprav (úvodné podklady, projekt pozemkových úprav a vykonanie projektu) a ostatné úkony vykonávajú fyzické a právnické osoby, ktoré majú na takúto činnosť oprávnenia a odbornú spôsobilosť (zhotoviteľ). Predpoklad doby trvania projektu je približne 5 rokov. Náklady na vykonanie pozemkových úprav hradí štát.

Najdôležitejším článkom celého procesu sú účastníci pozemkových úprav, ktorými sú vlastníci a nájomcovia pozemkov a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho, alebo lesného majetku, osoby, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov, obec, VÚC.

Každému známemu vlastníkovi budú v priebehu konania zasielané písomnosti do vlastných rúk a vlastníci tak budú môcť využiť právo podania námietok, vyjadriť svoje návrhy, požiadavky ohľadne užívania pozemkov a umiestnenia nových pozemkov.

V priebehu konania budú vlastníci pozemkov pozvaní na osobné stretnutia, kde budú s nimi prerokované návrhy nového usporiadania pozemkov.

Ďalšie informácie o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území Veľké Pole je možné získať na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, pozemkovom a lesnom odbore, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, Ing. Katarína Považanová tel. číslo 0961642991, alebo mailom na adrese: Katarina.Povazanova@minv.sk

Tento oznam doručujeme zverejnením po dobu 60 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a elektronickej úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom na internetovom portály Ministerstva vnútra SR na adrese http://www.minv.sk/. Ďalej na úradnej tabuli Obce Veľké Pole a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) na adrese http://cuet.slovensko.sk/.

Okresný úrad Žiar nad Hronom
pozemkový a lesný odbor
pozemkové oddelenie
Námestie Matice slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hronom

Ing. Marika Ďuricová
vedúca pozemkového a lesného odboru

Vyvesené dňa 26.11.2026

Zvesené dňa.....