NÁVRH!!!

Obec Proč v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon/ vydáva pre územie obce Proč toto

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E O B C E

č. 1/2026

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

I. č a s ť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Proč .

II. č a s ť

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Článok 2
Hodnota pozemku

1. Hodnota pozemku určená **v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.** o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov je :
- pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady ..... 0,1686 €/m^2
- pre trvalé trávnaté porasty..... 0,0335 €/m^2
2. Hodnota pozemku určená **v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.** o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov je :
- pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy..... 1,32 €/m^2
3. Hodnota pozemku určená správcom dane
- pre stavebné pozemky .....6,63 €/m^2
4. Hodnota pozemku určená správcom dane
- pre lesný pozemok.....0,10 €/m^2

Hodnota pozemku určená správcom dane pre výpočet dane sa použije len vtedy, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku na ktorých sú hospodárske lesy znaleckým posudkom podľa

zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Článok 3
Sadzba dane

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté pôdy **0,60 %** zo základu dane,
b/ záhrady **0,40 %** zo základu dane,
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,40 %** zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, využívané vodné plochy **1,75 %** zo základu dane,
e/ stavebné pozemky **0,40 %** zo základu dane

Článok 3
Sadzba dane zo stavieb

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy sa určuje takto:

a) **0,050 €** - stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
b) **0,132 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
c) **0,100** - stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
d) **0,132 €** - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
e) **0,332 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
f) **1,33 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
g) **0,066 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

(2) Pri viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok za podlažie vo výške **0,050 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú týmto nariadením určené rôzne sadzby dane**,** pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Článok 4
Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane znižuje :

a.) **Daň z pozemkov o** :

- 50% z daňovej povinnosti pozemkov, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 62 rokov a ktoré slúžia výhradne na ich osobnú potrebu a býva sám bez ekonomicky činných osôb

b.) **Daň zo stavieb o** :

- 50% z daňovej povinnosti na stavby, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 62 rokov a ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Článok 5
Vyrubenie dane

(1) Daň nižšia ako **5,00 €** sa nevyrubuje ani nevyberá.

III. č a s ť
DAŇ ZA PSA

Článok 6
Sadzba dane

(1) Sadzba dane je **18,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

IV. Časť
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 7
Verejné priestranstvo

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Proč.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
c/ umiestnenie skládky,
d/ trvalé parkovanie vozidla,

Článok 8
Sadzba dane

(3) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,33 €** za každý aj začatý m^2 osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň (3,00 €).

V. Časť

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY

Článok 9

Sadzba dane

(1) Sadzba dane je **100,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

VI. Časť

POPLATOK ZA KOMUNÁLNY ODPAD A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 10

Sadzba dane

(1) Sadzba poplatku je :
a) fyzické osoby : 0,083 € za osobu a kalendárny deň za každého poplatníka, za zdaňovacie obdobie **30,00 €**)
b) fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby: 0,20 € za kalendárny deň
za zdaňovacie obdobie **73,00 €**

(2) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je :
pre fyzickú osobu **8,00 € za 100 kg**(t.j. 0,004 €/ 1 kg) drobného stavebného odpadu bez škodlivín. Poplatok za odovzdaný drobný stavebný odpad sa vypočíta ako súčin hmotnosti odovzdaného drobného stavebného odpadu a sadzby poplatku za drobný stavebný odpad. Za 100 kg drobného stavebného odpadu sa považuje plne naložená ložná plocha stavebného fúrika (korba) alebo plne naplnená 110 l KUKA nádoba.
Poplatok za drobný stavebný odpad uhradí poplatník v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo v prípade vystavenia faktúry na účet obce.

Pre poplatníkov so zavedeným množstvovým zberom (právnické a fyzické osoby – podnikatelia) obec určuje poplatok ako súčin frekvencie vývozu, počtu zberných nádob, sadzby poplatku a objemu zbernej nádoby.

Článok 11

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1) Správca dane poplatok zníži o 40 % zo sadzby uvedenej v Článku 10 tohto nariadenia za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce z dôvodu:
a) výkonu práce alebo štúdia v zahraničí, alebo z iného pobytu v zahraničí,
b) výkonu práce alebo štúdia na území Slovenskej republiky – mimo trvalého pobytu,
c) prechodného pobytu v inej obci,
d) pobytu v zdravotníckom alebo kúpeľnom zariadení,
e) v prípade viacdetnej rodiny, t. j. 4 a viac detí :
1) za štvrté dieťa zníži poplatok o 50%
2) odpustí poplatok za každé ďalšie dieťa do ukončenia vysokoškolského štúdia II. stupňa dennou formou, maximálne do dovŕšenia 26. rokov

2) Správca dane na základe žiadosti odpustí poplatok:
a) poplatníkovi, ktorý je umiestnený v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou, v reedukačnom zariadení, v detskom domove,
b) poplatníkovi, ktorý je umiestnený vo výkone väzby alebo vo výkone trestu odňatia slobody,
c) poplatníkovi (bezdomovec) prihláseného na trvalý pobyt v obci Proč podľa § 7 ods. 1 písm. f) zákona č 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov
d) poplatníkovi, ktorý sa počas celého zdaňovacieho obdobia zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.

Poplatník si uplatňuje nárok na zníženie poplatku alebo jeho pomernej časti alebo odpustenie poplatku u správcu dane písomne na základe žiadosti a po predložení týchto podkladov:

- čestné prehlásenie o počte dní, počas ktorých sa v obci nezdržiaval,
- potvrdenie od zamestnávateľa o zamestnaní,
- študenti doložia potvrdenie o návšteve školy
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou
- potvrdenie o umiestnení v reedukačnom zariadení,
- potvrdenie o umiestnení v detskom domove,
- potvrdenie o výkone väzby alebo o výkone trestu odňatia slobody.
- podkladom pre zníženie poplatku je evidencia obyvateľov obce Proč

3) Správca dane poplatok odpustí na základe oznámenia a predložených podkladov poplatníkovi, ktorý sa počas celého zdaňovacieho obdobia zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Daňový subjekt si nárok na odpustenie poplatku uplatňuje za každé zdaňovacie obdobia zvlášť.

VII. č a s ť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 12
Spoločné ustanovenia

(1) Miestnu daň a poplatok možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

(2) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

(3) Ak daňovník nedoloží potrebné doklady na uplatnenie zníženia alebo odpustenia daní a poplatku poskytnuté týmto nariadením v lehote oznamovacej povinnosti, podania čiastkového alebo opravného priznania, najneskôr však v lehote na podanie odvolania obec zníženie alebo odpustenie neposkytne.

(4) Základ dane sa zaokrúhľuje na euro centy nadol

Článok 13
Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Proč sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Proči dňa

(3) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Proč č. 1/2023 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Proč a Dodatok č.1/2023.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Proči.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2027

.....

Ján PAVUK
starosta obce

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli v obci Proč dňa: 27.11.2026