

Obec Bretejovce **stavebný úrad**

so sídlom na MsÚ Prešov, Hlavná ul. č. 73, Prešov

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/13092/129231/2023-La

V Prešove dňa: 08.08.2023

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 08.08.2023 podal Ing. Milan Rozman, Bretejovce 97, 082 03 Bretejovce, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Bretejovce-IBV 7RD "ROZMAN", k.ú. Bretejovce, k.ú. Seniakovce“, na pozemku parc. č. KN-C 10/1, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/10, 343/38, 343/82, 343/83, 343/122, katastrálne územie Bretejovce, KN-E 512/3, katastrálne územie Seniakovce, na ktorú bolo vydané územné trozhodnutie pod č. SÚ/5579/107900/2023-La.

Obec Bretejovce, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú

plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a zverejnená na webovom sídle obce.



Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

1. Ing. Milan Rozman, Bretejovce 97, 082 03 Bretejovce
2. MUDr. Lenka Štoffová, Zápotockého 10, 080 01 Prešov
3. Marián Stanislav, Lidické Námestie 9, 040 01 Košice-Dargovských hrdinov
4. Ing. Branislav Rozman, Bretejovce 97, 082 03 Bretejovce
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
6. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice I
7. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Obec Bretejovce, Bretejovce súp. č. 84, 082 03 Bretejovce
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
12. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
13. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Projektant: Ing. Vladimír Adamčák – EL.V.A. Strojnícka č. 1, 080 05 Prešov

15. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „Bretejovce-IBV 7RD "ROZMAN", SO 01 Káblové NN rozvody, SO 02 Odberné el. zariadenie, k.ú. Bretejovce, bola vyvesená na úradnej a elektronickej tabuli obce Bretejovce a úradnej tabuli a elektronickej tabuli obce Seniakovce



dňa.....10.08.2023.....

.....
Pečiatka a podpis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „Bretejovce-IBV 7RD "ROZMAN", SO 01 Káblové NN rozvody, SO 02 Odberné el. zariadenie, k.ú. Bretejovce, bola zvesená z úradnej tabule a elektronickej obce Bretejovce a úradnej tabule a elektronickej obce Seniakovce

dňa.....

.....
Pečiatka a podpis