

Obec Pinkovce
Pinkovce 29, 072 54
Spoločný obecný úrad Sobrance

Č.j.: OcÚ-167/2023- 139/2023

Sobrance 07.11.2023

Vec: Obec Pinkovce – žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Stavebné úpravy oplotenia, parkovacích a pojazdných plôch cintorína obce Pinkovce**“ na pozemku p.č. KN C- 317, 352 katastrálne územie Pinkovce.

R O Z H O D N U T I E

Obec Pinkovce, starostka obce ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, rozhodla podľa § 3a ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zmien a doplnení a podľa § 66 a násl., § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení zmien a doplnení, a podľa §10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení zmien a doplnení, vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto:

navrhovateľovi **Obci Pinkovce**

p o v o ľ u j e

uskutočnenie stavby „**Stavebné úpravy oplotenia, parkovacích a pojazdných plôch cintorína obce Pinkovce**“ na pozemku p.č. KN C - 317, 352 katastrálne územie Pinkovce.

Účelom stavebných prác je stavebná obnova a revitalizácia existujúcich pojazdných a parkovacích plôch a výmena čelného oplotenia na parcele č. 317/2, 352/2 cintorína obce Pinkovce p.č. 317/1 v nadväznosti na okolie a existujúcu cestnú infraštruktúru obce a cestu III. tr. č. 3809.

Pre potreby parkovania návštevníkov cintorína je navrhované v ľavej časti spevnenej plochy 6 stojísk pre osobné vozidlá ktoré budú vyznačené príslušným dopravným značením. Parkovisko je riešené so 4 šikmými stojiskami s rozmerom pre osobné vozidlo O1 – 2.4 x 5.0m – 2 stojiská a pozdĺžne s komunikáciou, menlivej šírky plochy. V pravej časti je vstupná

zóna k bráne cintorína s lavičkou, infotabuľou, stojanmi pre bicykle a odpadkovým košom. Riešená plocha je s novo navrhovaným dláždeným krytom v kombinácii so zelenými zónami kvetináčov z palisád. Niveleta spevnenej plochy bude sledovať výškovú úroveň existujúcej dopravnej plochy a výškovú úroveň existujúceho okolitého terénu. Povrchové vody z navrhovanej plochy budú odvedené priečnym a pozdĺžnym sklonom konštrukcie na svah cestného telesa a na terén do zelene.

Smerové umiestnenie.

Je navrhnuté v intenciách STN 73 6110 a v princípe kopíruje jestvujúci stav pozdĺžnym smerom.

Výškové pomery.

Niveleta navrhovaných odstavňových plôch bude sledovať výškovú úroveň existujúceho pôvodného parkovania s prirodzeným spádom terénu, so zreteľom na vstupy a dopravnú plochu.

Šírkové pomery.

Šírka prístupovej komunikácie menlivá	4,95 – 2,80m
Rozmer 1 státi- osobné vozidlá	2.4 x 5,00 m – 1 státi
Rozmer 1 státi pre imobilných	3.5 x 5.00 m – 1 státi
Celkom 6 státí / z toho 1 státi pre imobilných rozmeru	3,5 x 5,5m

ZOZNAM STAVEBNÝCH PRÁC A POSTUPOV

Zoznam búracích prác

Odstránenie oplotenia - 15,5 m²
Odstránenie vrchnej štrkovej vrstvy - 127,5 m²
Odstránenie skladby vjazdu asphalt/betón - 34,1 m²
Odstránenie zeminy - 32,2 m²

Zoznam novo navrhovaných prác

Parkovacia a pojazdová plocha , betónová dlažba 8mm - 166,0m²
Obrubník cestný vyspádovaný k ceste - 56,1m
Zálievka asphalt- styk vjazd - komunikácia
Palisády antracit
Obrubník cestný osadenie zvislé - 3,8m
Oplotenie - 48,55m
Parkovacie miesto - vyznačenie 6x
Zatrávnená plocha, zeleň
Osadenie mobiliáru

BÚRACIE A PRÍPRAVNÉ PRÁCE

ODSTRÁNENIE OPLOTENIE

Projekt navrhuje odstránenie celého existujúceho oplotenia odstránenie oceľových prvkov a celej betónovej konštrukcie sokla a základov.

ODSTRÁNENIE VRCHNÁ ŠTRKOVÁ VRSTVA

Projekt navrhuje odstránenie štrkovej vrstvy parkovacej plochy cintorína vybratie vrstiev po podkladnú úroveň terénu.

ODSTRANENIE SKLADBA VJAZD ASFALT / BETÓN

Projekt navrhuje odstránenie rozrušenej asfaltovej vrstvy pri vjazde na cintorín vrátane podkladnej betónovej plochy a vybratie vrstiev po podkladnú úroveň terénu.

ODSTRANENIE - ZEMINA - 29,6m².

KONŠTRUKCIE SPEVNENÝCH PLOCH

Obrubníky budú osadené do vykopanej ryhy uložené do polosuhej betónovej zmesi.

Položenie konštrukčných vrstiev vozovky **Konštrukcia pojazdná / parkovacia**

- betónová dlažba..... hr. 80 mm
- štrkodrva fr. 0-0mm ŠD..... hr. 40 mm
- separačná fólia
- štrkodrva fr. 0-64mm ŠD..... hr. 150mm
- štrkodrva fr. 0-128mm ŠD..... hr. 180mm
- zhutnená pláň (100% PS resp. ID=0,85)

Spolu: hr. 450mm

Priečny sklon plochy je menlivý smerom ku komunikácii. Olemovanie konštrukcie príjazdovej cesty a odstavnej plochy je betónovými obrubníkmi ABO 1-15 osadených do betónového lôžka, s bočnou betónovou oporou vyvýšený 4 cm nad vozovku bez škárovania. Výmera spevnenej plochy bez obrubníkov 165 m².

ZEMNÉ A PRIDRUŽENÉ PRÁCE

Realizovanie zemných prác sa prevedie v súlade s platnou technickou normou STN 73 3050 zemné práce a všeobecné ustanovenia.

Zreteľne sa označí výškový bod +0,000. Výkopové práce sa prevedú pomocou mechanizmov a ručne. Pred betonážou treba výkopy ručne dočistiť až na základovú škáru a na dno nasypať a zhutniť. Zemné práce pozostávajú z prípravy výkopu a nasypania zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pláne. Deformačný modul na pláni Edef2 by nemal klesnúť pod 30 Mpa. Zemné teleso bude zhotovené podľa STN 73 6133 Stavba ciest – Teleso pozemných komunikácií. Kvalitatívne požiadavky pre zhotovenie násypu stanovuje STN 72 1006 Kontrola zhutnenia zemín a sypanín.

ZÁKLADY

Základy sú pätky pre stĺpy oplotená z prostého betónu a uloženie obrubníkov a palisád do suchého betónu, vzájomne spojených pri pätkách zahĺbených do hĺbky min. 1000 mm od pôvodného terénu. Stĺpy oplotená budú vložené pri betonáži. Priestor do úrovne betónovej dlažby bude dosypaný zhutnenou štrkovou vrstvou sypanú a zhutňovanú v etapách, priebežne počas zasypávania štrkovou vrstvou bude z vonkajšieho obvodu do úrovne štrkovej vrstvy dosypávaný vonkajší okolitý terén. priestor sa dorovná štrkovým násypom a následne zhutní IH 0,7. Na základy sa použije betón triedy C 20/25.

KONŠTRUKCIA OPLOTENIE

Všetky zámočnicke výrobky sú z ocele 10 335, natreté 2x základnou farbou a 2x vrchným náterom syntetickou farbou na kov.

Stavba sa povoľuje za týchto podmienok:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným konaním, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval: ATEKON s.r.o., J. Murgaša 1,071 01 Michalovce.
2. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Spôsob uskutočnenia stavby bude dodávateľsky – dodávateľ po verejnom obstarávaní.
5. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávaný dodávateľský: stavebný dozor po verejnom obstarávaní .
6. Stavba bude dokončená do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavby.
8. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43i ods. 3 stavebného zákona.
9. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby podľa § 66 ods. 3 písm. h stavebného zákona.
10. Na uskutočňovanie možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zmýšľaný účel v zmysle § 43f stavebného zákona.
11. **Pred začatím zemných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o vytýčenie a vyznačenie inžinierskych sietí na povrchu terénu.**
12. Po ukončení stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.
13. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu nasledovne:
„Stavba povolená“ s uvedením názvu stavby, meno stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, kto pri stavbe uskutočňovanej svojpomocou zodpovedá za odborné vedenie a uskutočňovanie stavby alebo za odborný dozor, ktorý orgán stavbu povolil, kedy a pod akým číslom.
14. **Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať podmienky uvedené v stanoviskách pripojených k žiadosti o stavebné povolenie.**
15. Stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade dôležitého verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto rozhodnutí.
16. V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení, budú voči stavebníkovi uplatnené sankcie podľa § 105 stavebného zákona.
17. Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník **Obec Pinkovce** podala dňa 06.07.2023 na tunajšom úrade - Spoločný obecný stavebný úrad Sobrance žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Stavebné úpravy oplotení, parkovacích a pojazdných plôch cintorína obce Pinkovce** na pozemku p.č. KN C- 317, 352 katastrálne územie Pinkovce.

K žiadosti o stavebné povolenie boli pripojené:

- projektová dokumentácia - 2 x,
- doklady, ktorými sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku , LV č.412,
- územné rozhodnutie vydané Obcou Lekárovce č.s. : 2023/123-2023/115 zo dňa 29.06.2023,

- stanovisko Správa ciest KSK , Námestie Maratónu mieru 1 , 042 66 Košice, č. IU-2023/2341-5433 zo dňa 19.05.2023,
- stanovisko OU Michalovce odbor cestnej dopravy a PK , Nám. Slobody 1 ,071 01 Michalovce, č. OU-MI-OCDPK-2023/010097-002 zo dňa 17.05.2023,
- stanovisko Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č.6612313888 zo dňa 18.05.2023,
- stanovisko Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č.6612313889 zo dňa 18.05.2023,
- stanovisko VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice č.12594/2023 zo dňa 24.05.2023,
- stanovisko SPP Distribúcia , Mlynské Nivy 44/b, 82511 Bratislava č. TD/NS/0341/2023/Uh zo dňa 18.05.2023,
- stanovisko VVS a.s. , Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce č. 62999/2023/O zo dňa 18.05.2023,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000365-002 zo dňa 23.05.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000364-002 zo dňa 27.06.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000369-002 zo dňa 22.06.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko KSK , Námestie Maratónu mieru 1 , 042 66 Košice, č.06660/2023/OSM,0227/14/2023-00748 zo dňa 30.10.2023.

Oznámením zo dňa 06.07.2023 tunajší spoločný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania. Miestne zisťovanie a ústne konanie bolo 24.07.2023 so stretnutím o 09,30 hod na OcÚ Pinkovce. Účastníci konania si mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky.

Pripomienky, požiadavky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenia zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zmien a doplnení a stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60 a násl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.).

Za predmetný úkon sa v zmysle zákona NR SR č. 286/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch § 4 ods1. /štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie/ poplatok nevyrubuje.

P o u č e n i e:

Podľa zákona § 53 zákona č.71/1967 Z.z. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie /riadny opravný prostriedok/ v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Pinkovce, Pinkovce 29,072 54.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľne
správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku /zákon č. 162/2015 Z.z./

Prílohy : Overená projektová dokumentácia stavby pre stavebníka.

Natália Meňková
starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Pinkovce, Pinkovce 29, 072 54
2. Ostatní účastníci konania - právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ktoré sú stavbou priamo dotknuté – verejnou vyhláškou.

Na vedomie:

1. OÚ Sobrance ,OS o ŽP, Tyršova 12, 073 01
2. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1 , 042 66 Košice
3. OU Michalovce OCD a PK, Námestie slobody 1, Michalovce
4. OR PZ Michalovce , ODI , J.Hollého 46,071 01 Michalovce
5. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. KSK- správa majetku , Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
7. VSD a.s. , Mlynská 31, 042 91 Košice
8. VVS a.s. , Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
9. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. SPP - Distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava 26
11. ATEKON s.r.o., J. Murgaša 1,071 01 Michalovce – projektant.

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 61 odst.4 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa: 08.11.2023

Zvesené dňa : 23.11.2023