



Obec Klin nad Bodrogom

Hlavná 91/21,07631, Klin nad Bodrogom

O B E C Klin nad Bodrogom

v zmysle, § 9a ods.2 a § 9a ods.8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov

z v e r e j ň u j e

zámer previesť/predať nehnuteľný majetok schváleným spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa: 28.09.2023 – uznesením č. 57/2023.

Predmet predaja:

- pozemky reg. C KN p.č.119/1, vedené na LV č. 919, v k.ú. Klin nad Bodrogom, obec Klin nad Bodrogom, okres Trebišov, **v celkovej výmere 460 m²**,

Kúpna cena bola určená na základe vypracovaného znaleckého posudku z roku 2022 (znalecký posudok č.159/2022), ktorú vypracoval súdny znalec Ing. Blažej Nagyidai pri predaji pozemku, ktorý sa nachádza v rovnakej lokalite, **vo výške 469,20.- € (1,02.-€/m²)**.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že sa jedná o pozemok, nadchádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti bytového domu žiadateľky a predmetný pozemok je prístupný iba cez pozemok, ktorý je v jej osobnom vlastníctve. V prípade odkúpenia by predmetný pozemok využívala ako záhradu na pestovanie ovocia a zeleniny pre vlastnú potrebu.

Pozemok je aj v súčasnej dobe užívaný a udržiavaný.

Na túto nehnuteľnosť nie je vytvorená prístupová cesta a preto je pre našu obec v plnom rozsahu nevyužitelná.

Kupujúcim bude: Lívia Burcsáková, bytom: ~~XXXXXXXXXXXX~~, Klin nad Bodrogom.

V Kline nad Bodrogom, dňa: 09.11.2023



Ján Iski
starosta obce

Telefón
056/6373185

Email:
klinnadbodrogom@gmail.com

Internet-Web:
www.klinnadbodrogom.sk

IČO:
00689718