

OBEC ULOŽA

Uloža 76, 053 71 Vyšné Repaše
- stavebný úrad -

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VÁŠ LIST ČÍSLO/ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE/LINKA

ULOŽA

SOU-UL-2024/024 ozn.

Mgr. Kochanová

14.02.2024

053 4190507

Vec

Oznámenie o začatí územného konania

Dňa 07. 02. 2024 podala **MUDr. Andrea Ogurčáková, Dunajská 2807/74, 052 01 Spišská Nová Ves** návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemku parcela číslo **KN C 241/134** v katastrálnom území Uloža.

Stavebné objekty

SO 01 Novostavba rodinného domu

SO 02 NN prípojka

SO 03 Žumpa

SO 04 Spevnené plochy

SO 05 Zberná nádoba dažďovej vody

Popis

Projektová dokumentácia rieši umiestnenie a realizáciu novostavby rodinného domu na parcele č. KN C 241/134 trvalý trávny porast mimo zastaveného územia Uloža. Parcela je prístupná po novo vybudovanej účelovej komunikácii. K rodinnému domu sú navrhnuté spevnené plochy na parkovanie, chodníky a schody, ktoré prekonávajú svahovitost' terénu. Na pozemku bude realizovaná studňa, žumpa a retenčná nádrž na zachytávanie dažďovej vody. Súčasťou stavby je aj oplotenie z pletiva. Zastavaná plocha RD je 183,34 m².

Obec Uloža ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do

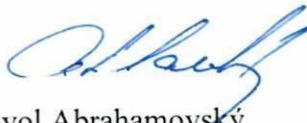
7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia

inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sú podkladom pre rozhodnutie najmä podania,

návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnomu orgánu z jeho úradnej činnosti.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska aj dotknuté orgány, inak v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona ma sa za to, že s návrhom s hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade počas stránkových dní v dobe od 7,30 do 11,30 hod.

Toto oznámenie podľa ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

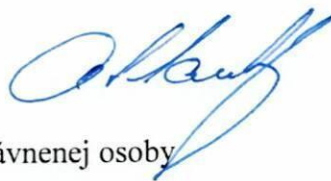

Pavol Abrahamovský
starosta obce



Vyvesené dňa 19. 02. 2024



Pečiatka a podpis oprávnenej osoby



Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby