

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Rešov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo Rešov:

I. Predaj nehnuteľností.

1. Adam Jurčičin, rod. Jurčišin, nar. 07.12.1957 a manž. Ľudmila Jurčišinová, rod. Kosmačová, nar. 01.04.1962, Rešov 102, 086 21

a) vyhlasuje pozemky parc. C KN 540/3 o výmere 130 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. C KN 559/2 o výmere 791 m², trvalý trávny porast, evidované v k.ú. Rešov na LV č. 1, **v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rešov, čl. II. ods. 8 za trvale prebytočné,**

b) schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod pozemkov parc. C KN 540/3 o výmere 130 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. C KN 559/2 o výmere 791 m², trvalý trávny porast, evidované v k.ú. Rešov na LV č. 1 sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

c) rozhoduje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rešov, čl. V., ods. 17 písm. f) – pozemku zastavaného trvalou stavbou s príslušným povolením, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvorí uzatvorený celok, že prevod parc. C KN 540/3 o výmere 130 m², zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 1 za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku číslo 38/2023 zo dňa 04.11.2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Fedorko, vo výške 435 € a parc. C KN 559/2 o výmere 791 m², trvalý trávny porast, evidované v k.ú. Rešov na LV č. 1 za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku číslo 29/2023 zo dňa 31.10.2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Vladimír Jurek, vo výške 1740 € **je prípadom hodným osobitného zreteľa,**

d) schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností a to: parc. C KN 540/3 o výmere 130 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidované v k.ú. Rešov na LV č. 1, za cenu podľa znaleckého posudku číslo 38/2023 zo dňa 04.11.2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Fedorko vo výške 435 € a parc. C KN 559/2 o výmere 791 m², trvalý trávny porast, evidované v k.ú. Rešov na LV č. 1, za cenu podľa znaleckého posudku číslo 29/2023 zo dňa 31.10.2023, ktorý vypracoval znalec Ing. Vladimír Jurek, vo výške 1740 €

kupujúcim: Adam Jurčičin, rod. Jurčišin, nar. 07.12.1957 a manž. Ľudmila Jurčišinová, rod. Kosmačová, nar. 01.04.1962, Rešov 102, 086 21

2. Helena Miková, rod. Jackaninová, nar. 23.03.1970, Rešov 47, 086 21 a Michal Mikla, rod. Mikla, nar. 27.08.1966, Rešov 47, 086 21

a) vyhlasuje pozemok parc. C KN 87/3 o výmere 234 m², zastavaná plocha a nádvorie evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1, **v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rešov, čl. II. ods. 8 za trvale prebytočný,**

b) schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod pozemku parc. C KN 87/3 o výmere 234 m², zastavaná plocha

a nádvorie evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1 sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

c) rozhoduje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rešov, čl. V., ods. 17 písm. f) – pozemku zastavaného trvalou stavbou s príslušným povolením, ktorý nadobúdateľ dlhodobo užíva bez právneho titulu a spolu s pozemkami v jeho vlastníctve tvorí uzatvorený celok, že prevod parc. C KN 87/3 o výmere 234 m², zastavaná plocha a nádvorie evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1 za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku číslo 1/2024 zo dňa 17.01.2024, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Fedorko, vo výške 955 € **je prípadom hodným osobitného zreteľa,**

d) schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti a to: parc. C KN 87/3 o výmere 234 m², zastavaná plocha a nádvorie evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1, za cenu podľa znaleckého posudku číslo 1/2024 zo dňa 17.01.2024, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Fedorko, vo výške 955 €

kupujúcim: Helena Miková, rod. Jackaninová, nar. 23.03.1970, Rešov 47, 086 21 a Michal Mikla, rod. Mikla, nar. 27.08.1966, Rešov 47, 086 21 do ich podielového spoluvlastníctva každému v podiele 1/2.

3. Andrej Matta, rod. Matta, nar. 10.01.1980, Rešov 11, 086 21

a) vyhlasuje pozemok parc. C KN 71 o výmere 822 m², orná pôda evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1, **v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rešov, čl. II. ods. 8 za trvale prebytočný,**

b) schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod pozemku parc. C KN 71 o výmere 822 m², orná pôda evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1 sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

c) rozhoduje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rešov, čl. V., ods. 17 písm. g) – pozemku, prevodom ktorého sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – napr. scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb, že prevod parc. C KN 71 o výmere 822 m², orná pôda evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1 za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku číslo 1/2024 zo dňa 17.01.2024, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Fedorko, vo výške 3175 € **je prípadom hodným osobitného zreteľa,**

d) schvaľuje v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti a to: parc. C KN 71 o výmere 822 m², orná pôda evidovaný v k.ú. Rešov na LV č. 1, za cenu podľa znaleckého posudku číslo 1/2024 zo dňa 17.01.2024, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Fedorko vo výške 3175 €

kupujúcemu: Andrej Matta, rod. Matta, nar. 10.01.1980, Rešov 11, 086 21.

