



OBEC OKOLIČNÁ NA OSTROVE
946 13 Okoličná na Ostrove, Hlavná 68

Oznámenie

**zámeru na predaj nehnuteľného majetku Obce Okoličná na Ostrove
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Okoličná na Ostrove uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 10/2024 zo dňa 06.03.2024, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §17 ods.1 písm. p) Zásad hospodárenia s majetkom obce Okoličná na Ostrove, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove 76/2023 zo dňa 13.11.2023, verejne dostupných v sídle obce Okoličná na Ostrove na obecnom úrade, na adrese 946 13 Okoličná na Ostrove, Hlavná 68 a na webovom sídle obce <https://www.okolicnanaostrove.sk>, schválila spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

1. Predmetom predaja je nehnuteľný majetok Obce Okoličná na Ostrove, parcela registra „C“ p.č. 877/110 o výmere 172 m², záhrada, vedená na LV č. 905 v k.ú. Okoličná na Ostrove vo vlastníctve obce Okoličná na Ostrove v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu 4,00 €/m², t.j. celkom vo výške 688,- €, stanovenej na základe porovnateľného porovnania prevodov z dôvodu osobitného zreteľa, za účelom usporiadania majetkových a užívateľských práv kupujúcich, podľa skutočného užívania.
2. Spôsob predaja a zámer na predaj nehnuteľného majetku obce **z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený** uznesením Obecného zastupiteľstva v Okoličnej na Ostrove číslo 10/2024 zo dňa 06.03.2024, v súlade s § 9a ods.15 písm. f) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a §17 ods.1 písm. p) Zásad hospodárenia s majetkom obce Okoličná na Ostrove, za účelom usporiadania majetkových a užívateľských práv záujemcov–kupujúcich manželov podľa skutočného stavu užívania, na základe skutočnosti, že predávaný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve pozemku parcely registra „C“ p.č. 877/204 a je cez uvedený pozemok prístupný i pozemok, p.č 877/71 so stavbou rodinného domu so súp.471 na uvedenej parcele, vedených na LV č. 598 v k.ú. Okoličná na Ostrove v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich manželov v podiele 4/10 k celku a vo vlastníctve kupujúcej manželky v podiele 6/10 k celku, o kupovaný pozemok sa dlhodobo starali a využívali ho právny predchodcovia kupujúcich, rodičia kupujúcej manželky a starajú sa o predávaný pozemok a využívajú ho aj v súčasnosti kupujúci s nehnuteľnosťami v ich vlastníctve, ku ktorým je kupovaný pozemok ohradený, a predávaný pozemok obec a ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh.
3. Bližšie informácie poskytne na požiadanie Obecný úrad v Okoličnej na Ostrove na adrese 946 31 Okoličná na Ostrove, Hlavná 68, alebo na telefónnom čísle 035 7793 931.

V Okoličnej na Ostrove dňa 15.03.2024

Monika Csernyánszka
v.r. starostka obce