

Zápisnica
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svinnej,
konaného dňa 21.2.2023 o 18.30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Program zasadnutia:

- 1) Otvorenie zasadnutia
- 2) Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3) Schválenie programu obecného zastupiteľstva
- 4) Žiadosť OZ Okresnému úradu Prešov o vyhlásenie nových volieb do orgánov samosprávy obcí
- 5) Schválenie VZN č. 02/2023 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie pre dôchodcov
- 6) Schválenie preplatenia faktúry - SANY STAV Svinia, ul. Hlavná – stavebné úpravy chodníkov – 2. etapa – práce navyše (faktúra 003/2023)
- 7) Rôzne
- 8) Schválenie uznesenia
- 9) Záver

1.Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Na úvod zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svinnej zástupca starostu obce Mgr. Juraj Beliš otvoril zasadnutie, privítal prítomných na zasadnutí a skonštatoval, že OZ je uznášania schopné. Prítomných bolo 7 poslancov.

2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli zvolení: Mgr. Igor Macejko, Bc. Renáta Rabušicová

Za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Gabriel Polák, Gabriel Haľko

Za zapisovateľa bola určená: Mgr. Slavka Palková

3. Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Zástupca starostu obce oboznámil prítomných s programom zastupiteľstva, ktorý bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na webovom sídle obce.

Do bodu Rôzne navrhol poslanec Mgr. Igor Macejko doplniť body:

7a. Žiadosť Antónie Baňasovej o navýšenie nájmu – vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve

7b.Návrh na presunutie školskej a obecnej knižnice do priestorov „starej fary“ – po uzatvorení nájomnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov s prenajímateľom, vykonať drobné stavebné úpravy vo výške 1 500,- Eur.

7c.Úpravu platu – zvýšenie platu zástupcu starostu obce z pôvodných 20% na 40% .

7d.Rozpočtové opatrenie na presun finančných prostriedkov na výkup pozemkov / za Komunitným centrom / jedna sa o parcely č. 207, 206/1 a 206/2.

Do programu boli doplnené hore uvedené body. Po doplnení programu dal zástupca starosta obce hlasovať o jeho schválení. Poslanci schválili program zasadnutia s doplnenými bodmi programu a ďalej riadili týmto schváleným programom.

3. Schválenie doplňujúcich bodov programu obecného zastupiteľstva

Do bodu Rôzne boli schválené doplňujúce body programu:

7a. Žiadosť Antónie Baňasovej o dodatok k nájomnej zmluve – navýšenie nájmu

7b. Návrh na presunutie školskej a obecnej knižnice do priestorov „starej fary“

7c. Úpravu platu – zvýšenie základného platu zástupcu starostu obce z pôvodných 20% na 40%

7d. Rozpočtové opatrenie na presun financií na výkup pozemkov za Komunitným centrom parcely č. 207, 206/1 a 206/2

4. Žiadosť OZ Okresnému úradu Prešov o vyhlásenie nových volieb do orgánov samosprávy obcí

Zástupca starostu Juraj Beliš oboznámil prítomných so skutočnosťou, že obec doposiaľ neobdržala rozhodnutie Najvyššieho správneho súdu vo veci podania volebnej žaloby. Aj napriek tomu, a hlavne z dôvodu, že novozvolenému starostovi V.B. zanikol mandát, je potrebné podať žiadosť na Okresný úrad Prešov o vyhlásenie nových volieb do orgánov samosprávy obcí. Z tohto dôvodu zastupujúci starosta obce navrhol podať uvedenú žiadosť aj s potrebnými prílohami na príslušný okresný úrad. O podaní tejto žiadosti dal hlasovať.

5. Schválenie VZN č. 2/2023 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie pre dôchodcov

Zástupca starostu obce Mgr. Juraj Beliš oboznámil prítomných s návrhom VZN č. 02/2023 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie pre dôchodcov, ktorého podrobnosti boli prerokované na pracovnej porade. Príspevok dôchodcom bude zo strany obce poskytnutý vo výške 2,-EUR na jedno odobraté teplé jedlo.

V rámci pomoci dôchodcom obec zistí záujem dôchodcov o stravovanie sa v školskej jedálni, aby sa v prípade záujmu zabezpečil aj rozvoz stravy.

6. Schválenie preplatenia faktúry - SANY STAV Svinia, ul. Hlavná – stavebné úpravy chodníkov – 2. etapa – práce navyiac (faktúra 003/2023)

Mgr. Juraj Beliš – zástupca starostu obce predniesol informáciu ohľadom doručenej faktúry - práce navyiac firma SANY STAV – faktúra 003/2023 v sume 10 467,- Eur. Jedna sa o ďalšie, v poradí už druhé navýšenie za práce súvisiace s opravou chodníka - 2. etapa. V súčasnej dobe práce na oprave chodníka nie sú ukončené, zákazka nie je odovzdaná a dielo nie je prevzaté. K spomínanej zákazke sa vyjadrila v rámci právnych služieb s obcou zazmluvnená firma, ktorá obci nedoporučila zrealizovať úhradu uvedenej faktúry.

7. Rôzne

7a. Žiadosť Antónie Baňasovej o dodatok k nájomnej zmluve – navýšenie nájmu

Poslanec Mgr. Igor Macejko oboznámil prítomných so žiadosťou Antónie Baňasovej o navýšenie nájmu z dôvodu vysokých koncoročných nedoplatkov na energiách. Menovaná žiada úpravu nájmu v sume 55,- Eur mesačne.

HK obce doporučila urobiť dodatok k nájomnej zmluve, kde bude zohľadnené navýšenie nájmu v navrhovanej čiastke.

7b. Návrh na presunutie školskej a obecnej knižnice do priestorov „starej fary“

Poslanci OZ po predbežnej dohode a obhliadke priestorov, navrhli uzatvoriť nájomnú zmluvu s prenajímateľom Rímskokatolíckou farnosťou Božieho Milosrdenstva vo Svinnej na prenájom priestorov „starej fary“. Tento priestor by sa využíval ako obecná a školská knižnica.

7c. Úpravu platu – zvýšenie základného platu zástupcu starostu obce z pôvodných 20% na 40%

Poslanec Igor Macejko oboznámil prítomných s návrhom na úpravu platu zástupcu starostu obce. Pôvodný návrh výšky platu zástupcu starostu obce, navrhovaný obecným zastupiteľstvom, po strate mandátu zvoleného starostu bol 70% základného platu starostu obce. S týmto návrhom zástupca starostu obce nesúhlasil. Navrhol 50 % úväzok vo funkcii zástupcu starostu obce. OZ v rámci svojej kompetencie navrhlo zvýšenie platu o 20%. Toto zvýšenie platu sa vypočítalo z 50% úväzku zástupcu starostu obce, ktorý navrhol a ktorý vykonáva kompetencie starostu obce v plnom rozsahu. Spolu s 20% zvýšením nedosahuje plat starostu v celkovom súčte 70% základného platu starostu obce, ktorý navrhovali poslanci OZ.

Z tohto dôvodu a vzhľadom na vecnú a časovú náročnosť výkonu funkcie zástupcu starostu určenú poverením na zastupovanie starostu obce v plnom rozsahu, OZ navrhuje zvýšenie platu zástupcu starostu na 70 % zo základného platu starostu.

7d. Rozpočtové opatrenie na presun finančných prostriedkov na výkup pozemkov za Komunitným centrom parcely registra E č. 207, 206/1 a 206/2

Obec Svinia navrhuje odkúpiť pozemky od vlastníkov parciel č. 207, 206/1 a 206/2 z dôvodu zámeru novej výstavby školského zariadenia. Jedná sa o parcely registra E č. 207 o výmere 2 144 m², č. 206/1 o výmere 18 m² a č. 206/2 4 403 m². Záujem obce o tieto pozemky bol už aj v minulosti. Finančné prostriedky navrhuje vyčleniť v čiastke 33. tisíc EUR rozpočtovým opatrením - presunom finančných prostriedkov vo výdavkovej časti v rámci schváleného rozpočtu.

V rámci bodu rôzne vystúpil :

Ing. Florián Karabinoš

- žiadal o riešenie situácie v susedstve jeho domu, poukázal na nesprávne parkovanie aut spoločnosti Elba na ceste, znemožňovanie prejazdu aut po miestnej komunikácii.

- neporiadok od požiarnej zbrojnice smerom na Lažany

- žiadal o súčinnosť s riešením otázky parkovania na ceste v mieste zastávky, kde zaparkované auta brania prejazdu

- žiadal taktiež o riešenie problému s voľne pobežujúcimi psami na ulici Hlavnej – od požiarnej zbrojnice smerom na Lažany

Ako druhý v poradí sa do programu rôzne prihlásil p. **Marek Polončák** – žiadal o úpravu komunikácie, ktorá vedie k obývaným nehnuteľnostiam a tiež o súčinnosť pri riešení možnosti nájmu uvedenej komunikácie s vlastníkom pozemku.

8. Schválenie uznesenia

Zástupca starostu obce Mgr. Juraj Beliš požiadal zapisovateľku o prečítanie uznesení prijatých na zastupiteľstve. Zapisovateľka prečítala uznesenia. Následne poslanci OZ hlasovali o prijatí všetkých uznesení z dnešného zastupiteľstva spolu.

7. Záver

Vzhľadom k tomu, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol dodržaný a vyčerpaný zástupca starostu obce Mgr. Juraj Beliš ukončil 5. zasadnutie OZ. Prítomným poďakoval za prejavenu dôveru i aktívnu účasť a poprial veľa úspechov do ďalšej spoločnej práce.

Overovatelia:

Gabriel Haľko

Mgr. Gabriel Polák

Zapísala:

Mgr. Slavka Palková



.....

Mgr. Juraj Beliš
zástupca starostu obce