


| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRSTĀNY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

Obec Hontianske Trst'any v zmysle §4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 7 ods. 5, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4, § 29, §43, §51, §59, §76, §78, §79, §82, §83 § 98, 99e ods.9 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

u s t a n o v u j e a v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hontianske Trst'any č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 1

Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Hontianskych Trst'anoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

r o z h o d l o

v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, že Obec Hontianske Trst'any

u k l a d á


s účinnosťou od 1. januára 2023 nasledovné miestne dane:

- a) Daň z nehnuteľností
- b) Daň za psa
- c) Daň za užívanie verejného priestranstva
- d) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok").
- e) Poplatok za kanalizáciu

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatku na území obce Hontianske Trst'any.

**ČASŤ PRVÁ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

DAŇ Z POZEMKOV

| | | |
|---|---|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Hontianske Trst'any hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,085€/m²

Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 3

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje pre pozemky na území obce Hont.Trst'any, zvýšenú ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,45 %,
- b) záhrady 0,45 %,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,45 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,45 %,
- e) stavebné pozemky 0,45 %.

Na uvedené druhy pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok zvyšuje sadzbu dane na 1,00%.


DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje pre stavby na území obce Hontianske Trst'any ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, **0,075 €**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôd produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, **0,075 €**
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, **0,075 €**
- d) samostatne stojace garáže **0,200 €**

| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRSTĀNY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

- | | |
|--|----------------|
| e) stavby hromadných garáží | 0,200 € |
| f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou | 0,200 € |
| g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 0,700€ |
| h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou , | 0,700 € |
| i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) | 0,500 € |

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov a stavieb **oslobodzuje** nasledovné **pozemky** na území obce:

- a) pozemky a stavby na ktorých sú cintoríny, domy smútku, pozemky a stavby slúžiace náboženským účelom
- b) pozemky verejne prístupných parkov, športovísk a pozemky a stavby vo vlastníctve obce

ČASŤ DRUHÁ DAŇ ZA PSA

§ 6

Sadzba dane


Správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok vo výške **9,00 €**.

ČASŤ TRETIA DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 7

Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje na **0,50 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

| | | |
|---|---|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

§ 8

Oznamovacia povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
2. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

§ 9

Oslobodenie od platenia

1. Správca sane oslobodzuje od platenia stavebníka (počas 6 mesiacov od vydania stavebného povolenia) za užívanie verejného priestranstva na uskladnenie stavebného materiálu s podmienkou, že stavebný materiál nesmie prekážať premávke, poškodzovať verejné priestranstvo, esteticky narušovať vzhľad obce a miesto uloženia musí mať vopred odsúhlasené obcou.
2. Správca dane oslobodzuje od platenia prechodné uskladnenie skládky alebo materiálu na dobu 48 hodín od zabratia verejného priestranstva počas ktorých FO alebo PO odstráni skládku.
3. Daňovník o oslobodenie od platenia dane požiada najneskôr v deň užívania verejného priestranstva písomnou formou, kde uvedie identifikačné údaje daňovníka, miesto užívania, plochu v m² a obdobie užívania verejného priestranstva. V prípade stavebného konania doloží kópiu stavebného povolenia.

ČASŤ ŠTVRTÁ


POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 10

Sadzba poplatku

Obec ustanovuje sadzbu poplatku:

1. Fyzická osoba, ktorá má v obci Hontianske Trst'any trvalé bydlisko **40 €** na jeden kalendárny rok.
2. Chatári, ktorí v obci nemajú trvalý pobyt majú ročný poplatok **40 €**.
3. Právnické osoby majú ročný poplatok: priemerný počet zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý pobyt vynásobený sadzbou **40 €**.
4. Za drobný stavebný odpad sadzbu poplatku **0,02 €** za 1 kg drobného stavebného odpadu
Poplatníci zaplatia poplatok na základe skutočného uloženého množstva drobného stavebného odpadu na zbernom dvore, prípadne obec nemá zriadený zberný dvor, na mieste, ktoré určila obec v hotovosti do pokladne obce.

| | | |
|---|---|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

§ 11

Vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Poplatok pre poplatníka sa vyrubuje každoročne rozhodnutím vydaným správcom poplatku na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

2. Poplatníci platia

a/ bezhotovostným prevodom alebo

b/ hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave alebo

c/ hotovostnou platbou do výšky 300 € do pokladnice Obecného úradu Hontianske Trst'any.

§ 12


Zníženie poplatku za komunálne odpady

Správca poplatku na základe písomného oznámenia zníži poplatok fyzickej osobe v zmysle zákona za obdobie, za ktoré poplatník správcovi poplatku preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržoval na území obce Hontianske Trst'any. Poplatník musí preukázať splnenie podmienok na zníženie poplatku predložením dokladov za každé zdaňovacie obdobie zvlášť.

Správca poplatku na základe žiadosti poplatníka zníži poplatok podľa § 21 tohto nariadenia **o 100,0%:**

ak sa poplatník v zdaňovacom období dlhodobo zdržiava alebo sa bude zdržiavať v zahraničí. Pre účely uplatnenia zníženia poplatku sa považuje za dlhodobý pobyt celé zdaňovacie obdobie. Podkladom na uplatnenie zníženia poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva pobyt poplatníka za celé zdaňovacie obdobie mimo územia obce:

- potvrdenie v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v zahraničí (nie pracovnú zmluvu) alebo
- potvrdenie o činnosti vykonávanej mimo územia SR a dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce (vlastníctvo k nehnuteľnosti, potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva) alebo dokladu o zapojení sa poplatníka do systému zberu komunálneho odpadu alebo
- potvrdenie od zamestnávateľa (SR) o výkone práce poplatníka v zahraničí alebo
- potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí alebo
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí alebo
- potvrdenie vecne príslušného úradu, ktoré preukazuje pobyt poplatníka v zahraničí alebo
- doklad o poberaní príspevku na dieťa v zahraničí alebo
- potvrdenie úradu o evidencii poplatníka v zozname nezamestnaných v zahraničí.

| | | |
|---|---|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

Na obdobie, za ktoré poplatník preukáže podkladmi, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval v mieste trvalého pobytu z dôvodu, že je umiestnený v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, v zariadení sociálnej starostlivosti, v reedukačnom zariadení, v detskom domove, vo výkone väzby, vo výkone trestu odňatia slobody, že sú v podnájme v ubytovni obce Hontianske Trst'any.

Dátum vystavenia dokladu musí byť zhodný so zdaňovacím obdobím, na ktoré si poplatník uplatňuje nárok na zníženie poplatku a predložený v zákonom stanovenej lehote, t. j. do 30 dní odo dňa, kedy nastali skutočnosti pre zníženie poplatkovej povinnosti.

V prípade, ak z dokladov jednoznačne nevyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce, správca dane môže vyzvať poplatníka o ich doplnenie.

Doklad vystavený v úradnom jazyku krajiny, kde sa poplatník zdržuje, musí poplatník správcovi predložiť s prekladom do štátneho jazyka SR, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.

Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku podaním oznámenia a nepredloží príslušné doklady nárok na zníženie poplatku na toto zdaňovacie obdobie zaniká.

§ 13

Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe písomnej žiadosti, ak mu zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok v dôsledku odhlásenia sa z trvalého pobytu alebo z prechodného pobytu na území obce, prevodu alebo prechodu vlastníctva nehnuteľností nachádzajúcich sa na území obce do vlastníctva inej osoby, zániku práva užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, zániku práva užívať nehnuteľnosť na účely podnikania.


Uvedené skutočnosti poplatník preukáže najmä: listom vlastníctva, dokladom o ukončení nájmu, oznámením o zrušení prevádzkarne na území mesta, úmrtným listom a pod.

ČASŤ PIATA POPLATOK ZA KANALIZÁCIU

§ 14

Sadzby poplatku

Obec Hontianske Trst'any stanovuje ročný poplatok za kanalizáciu pre poplatníkov, ktorí majú v obci trvalé bydlisko: 1 člen domácnosti **40 €**, 2 členovia domácnosti **70 €**, 3 členovia domácnosti **100 €**, 4 členovia domácnosti **130 €**, 5 členovia domácnosti **160 €**, 6 členovia

| | | |
|---|---|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRST'ANY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

domácnosti **190 €** a na každého ďalšieho člena domácnosti sa zvyšuje o 30 € a poplatníci, ktorí nemajú v obci trvalé bydlisko - chatári **40 €**.

§ 15

Zníženie poplatku

1/ Obec na základe čestného prehlásenia poplatníka alebo po doložení hodnoverného dokladu poplatníkovi poplatok za kanalizáciu odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že:

- a/ sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
- b/ sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období zdržiava alebo zdržiaval mimo územia obce

2/ Pokladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka resp. spoluposudzovaných osôb mimo územia obce. Uvedenú skutočnosť poplatník preukáže najmä týmito dokladmi:


- potvrdenie o pobyte na území iného štátu, potvrdenie od zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru, potvrdenie zamestnávateľa /SR/ o výkone práce poplatníka v zahraničí, potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
- potvrdenie o prechodnom pobyte, potvrdenie o návšteve školy, vrátane dokladu preukazujúceho ubytovanie v mieste navštevovania školy, potvrdenie od zamestnávateľa a potvrdenie o ubytovaní alebo
- potvrdenie od mestského/obecného úradu, že v určenom období zaplatil poplatok za kanalizáciu, kde sa zdržiaval.

3/ V prípade, že doklad podľa ods. 2 nie je v slovenskom alebo českom jazyku je potrebné k dokladom priložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.

ČASŤ ŠIESTA PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 16

1. Na daňové a poplatkové povinnosti, ktoré vznikli v predchádzajúcich obdobiach sa vzťahuje postup podľa, v tom období platných nariadení.
2. Obecné zastupiteľstvo v Hontianskych Trst'anoch sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Hontianske Trst'any č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 10.12.2022 Uznesením č. 19/12/2022.

| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKE TRSTĀNY č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady | Platnosť od: 01.01.2023 |
| | | |

3. Všeobecne záväzné nariadenie obce Hontianske Trst'any č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť 1. januára 2023.
4. V konaní vo veciach miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov.
5. Dňom účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia obce Hontianske Trst'any č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Hontianske Trst'any č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

VYVESENÉ: 12.12.2022

Martina Juračová
starostka obce