



## ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU VLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE BORINKA Z DÔVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Borinka, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 36 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Borinka zverejňuje zámer prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Borinka z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

### Predmet predaja:

- - novovytvorený pozemok registra „C“ KN s par. č. 350/52, o výmere 54 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha nádvoria, nachádzajúci sa v k. ú. Borinka, ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN s par. č. 350/3 o výmere 21 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Borinka na základe Geometrického plánu č. 28/2024 zo 30.05.2024, vypracovaným Ing. Ivanom Tajzlerom, overený Okresným úradom Malacky pod č. G1- 682/2024 zo 7. júna 2024

a

- - novovytvorený pozemok registra „C“ KN s par. č. 350/53, o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha nádvoria, nachádzajúci sa v k. ú. Borinka, ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“ KN s par. č. 350/3 o výmere 21 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k. ú. Borinka na základe Geometrického plánu č. 28/2024 zo 30.05.2024, vypracovaným Ing. Ivanom Tajzlerom overený Okresným úradom Malacky pod č. G1- 682/2024 zo 7. júna 2024

### V prospech:

- Kupujúcej: Ing. Anna Ježová, trvale bytom Holubyho 1/A, Bratislava, ktorá nadobúda spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 k celku na predmete predaja.

### Za cenu:

- ktorá je stanovená znaleckým posudkom 31/2024 za kúpnu cenu 11- €/m<sup>2</sup>, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov. Kupujúci uhradia kúpnu cenu spoločne a nerozdielne. Náklady spojené s geometrickým plánom vo výške 350€ a náklady spojené so znaleckým posudkom vo výške 110€ znášajú v rozsahu 100% kupujúci spoločne a nerozdielne.

### Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- **prevod vlastníctva majetku obce sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a na základe v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borinka uvedeného dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podľa § 36 ods. 5 bod prvý Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borinka „prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>“. Keďže prevádzané obidva novovytvorené pozemky majú výmeru do 200 m<sup>2</sup>, je tento prevod a v ňom uvedený dôvod osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia.**

Prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce je obec povinná v zmysle zákona zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a najmenej do schválenia prevodu vlastníctva majetku obce na úradnej tabuli, na webovom sídle obce a iným vhodným spôsobom.

Doba zverejnenia: -

Vyvesené: - 21.10.2024

Zvesené:

Spôsob zverejnenia:

Webové sídlo obce

Úradná tabuľa obce Borinka  
Centrálne úradná elektronická tabuľa